မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဖြင့် Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ကော်မရှင် အစည်းအဝေး သို့ တင်ပြရန် ကြာချိန်

စဥ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့်နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၁၄-၁-၂၀၁၆		
၂	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) ရခိုင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး	၂၂-၁-၂၀၁၆	၁၁-၂-၂၀၁၆	(၂၀)ရက်
	(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန	၂၂-၁-၂၀၁၆	၁၆-၂-၂၀၁၆	(၂၅)ရက်
	(ဂ) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန	၂၂-၁-၂၀၁၆	၄-၂-၂၀၁၆	(၁၃)ရက်
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၄/၂၀၁၆)သို့ တင်ပြခြင်း	၂၅-၁-၂၀၁၆		
၄	အဆိုပြုချက် လက်ခံကြောင်း ပြန်ကြားခြင်းနှင့် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၄/၂၀၁၆)ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခြင်း	၂-၂-၂၀၁၆		
၅	ကုမ္ပဏီမှ သဘောထား မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ပြင်ဆင်ချက်များကို ပြန်လည်တင်ပြလာခြင်း	၂၃-၂-၂၀၁၆		
၆	ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုလွှာ အစုံ(၈)စုံ ပေးပို့ခြင်း	၂၄-၂-၂၀၁၆		
၇	ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အကြိမ် နှင့်နေ့ရက်		၇/၂၀၁၆	
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်	(၄၁) ရက်		

ကုမ္ပဏီအမည် - Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန် - မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. (၁၀၀%)

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း

တည်နေရာ - ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) မြေဧရိယာ (၆.၆၀) ဧက

စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - ကျပ် ၇,၁၆၉.၀၀ သန်း

လုပ်ငန်းသက်တမ်း - ကနဦး ၅၀ နှစ်

အရင်းကြေကာလ - ၉ နှစ် ၆ လ

IRR - ၁၃.၃၁ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၂.၁၆ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် ကြေး		ကျပ် ၁.၁၇ သန်း
၃	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်		ကျပ် ၅၈၀.၃၇ သန်း
၄	သွင်းကုန်အခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်	-	
၅	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၈၀၂.၂၃ သန်း	ကျပ် ၂၅၁၅.၇၅ သန်း
၆	လုပ်ခလစာအပေါ် ဝင်ငွေခွန်		ကျပ် ၅.၁၃ သန်း
၇	CSR (၁ %)		ကျပ် ၄၉.၇၂ သန်း
၈	လျှပ်စစ်ဓါတ်အား သုံးစွဲခ		ကျပ် ၆၇၇.၂၈ သန်း
၉	အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း(၈၇)ဦးနှင့် ပြည်ပ (၁)ဦး
		ပြည်တွင်း လုပ်သား(၈၇)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း နှင့် ဒေသ စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူ ပြုစေပါသည်။	
		ကျပ် ၈၀၄.၃၉ သန်း	**ကျပ် ၃၈၂၉.၄၂ သန်း**
	Cost : Benefit	၁ : ၅	

မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့် နှင့်စပ်လျဥ်းသည့် အဓိကအချက်များ

၁	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	-	Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
၂	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	-	မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. (၁၀၀ %)
၃	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း
၄	တည်နေရာ	-	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)
၅	မြေအကျယ်အဝန်း	-	မြေဧရိယာ ၆.၆၀ ဧက
၆	နှစ်စဥ်မြေငှားရမ်းခ	-	ကျပ် ၃၃၀ သိန်း နှင့် US$ ၁၆၅၀၀ (၂)မျိုးလုံးဖြင့် နှစ်စဥ်ပေးသွင်းပါမည်။
၇	မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး	-	၁ဧကလျှင် ကျပ် ၂၅၀၀ သိန်းနှုန်း ဖြင့် စုစုပေါင်း ကျပ် ၁၆၅၀၀ သိန်း
၈	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	-	Generator (၅)လုံး (410 KVA (၂)လုံး၊ 200 KVA (၁)လုံး၊ 130 KVA (၁)လုံး၊ 44 KVA (၁)လုံး)
၉	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	ကနဦး နှစ် ၅၀
၁၀	တည်ဆောက်ရေးကာလ	-	၂ နှစ်
၁၁	**စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု**	-	**- ကျပ် ၇,၁၆၉.၀၀ သန်း**

	မူလ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ ကျပ်(သန်း)(PHASE 1)	ထပ်မံတိုးချဲ့မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ ကျပ်(သန်း) (PHASE 2)	စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ ကျပ်(သန်း)
- ငွေသား	၂၀၂.၄၉	၈၀၀.၀၀	၁၀၀၂.၄၉
- စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ တန်ဖိုး	၉၂.၂၀	၉၇.၇၂	၁၈၉.၉၂
- အဆောက်အဦ/ မြေတန်ဖိုး	၄၆၂၅.၀၂	၄၈၁.၂၃	၅၁၀၆.၂၅
- ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်း သုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုး	၁၆၃.၀၃	၈၇.၅၁	၂၅၀.၅၄
- လုပ်ငန်းသုံး မော်တော်ယာဥ်ပစ္စည်းများ တန်ဖိုး	၁၈၀.၀၀	၂၆၅.၀၀	၄၄၅.၀၀
- ထောက်ပံ့ပစ္စည်းများ တန်ဖိုး	၁၆၄.၈၀	-	၁၆၄.၈၀
စုစုပေါင်း	၅၄၃၇.၅၄	၁၇၃၁.၄၆	၇၁၆၉.၀၀

၁၂	ဝန်ဆောင်မှု (၆ နှစ်မြောက်)		

စဉ်	ဝန်ဆောင်မှု ပေးမည့် ဧရိယာ အမျိုးအစား	အခန်း အရေအတွက်	ဝန်ဆောင်ခ (တစ်နေ့/တစ်ခန်းလျှင်) US$
(က)	Beach Front Villa	၈	၂၀၀
(ခ)	Sea View Villa	၁၂	၁၇၀
(ဂ)	Corner Suite	၄	၁၅၀
(ဃ)	Deluxe	၆၄	၁၀၀
	စုစုပေါင်း	၈၈	

၁၃	ဝင်ငွေ အသုံးစရိတ် အသားတင်အမြတ်	- - -	ကျပ် ၂၃၂၀.၉၈ သန်း ကျပ် ၁၅၆၂.၆၆ သန်း ကျပ် ၇၅၈.၃၂ သန်း
၁၄	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် (၆နှစ်မြောက်) ဝင်ငွေခွန် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	 - -	 ကျပ် ၂၉၁.၄၆ သန်း ကျပ် ၁၁၆.၀၅ သန်း
၁၅	အရင်းကြေကာလ	-	၉ နှစ် ၆ လ
၁၆	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	-	၁၃.၃၁ %
၁၇	ဝန်ထမ်းအင်အား ပြည်တွင်း ပြည်ပ	- - -	**၈၈ ဦး** ၈၇ ဦး (တစ်လလျှင် ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၂၀,၀၀၀ နှင့် ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၇၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။) ၁ ဦး (တစ်လလျှင် ပြည်ပ ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၁,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
၁၈	ငွေကြေးအထောက်အထား	-	ကျပ်ငွေအထောက်အထားအဖြစ် Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. ၏ အမည်ဖြင့် CB ဘဏ်တွင် (၁၇-၁၁-၂၀၁၅) နေ့ ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၃၀,၁၀၀,၀၂၅.၀၀ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၉	(၁၃-၉-၂၀၀၇) နေ့တွင် ချုပ်ဆိုပြီး စာချုပ်ပါ အဓိကအချက်များ	-	ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး နှင့် Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd. တို့ B.O.T စနစ်ဖြင့် ငပလီကမ်းခြေရှိ တပ်ပိုင်မြေဧရိယာ (၆.၆၀)ဧကကို (၁၃-၉-၂၀၀၇)ရက်စွဲဖြင့် နေပြည်တော်တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် ကုန်သွယ်မှု မူဝါဒကောင်စီ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၂၅/၂၀၀၇)

			ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း ကနဦး(၃၀)နှစ် နှင့် နောက်ထပ်(၅)နှစ် (၂) ကြိမ် စုစုပေါင်း နှစ်(၄၀) ငှားရမ်းမည်ဖြစ်သည်။ မြေဧရိယာ (၆.၆၀)ဧက အတွက် ငှားရမ်းခ နှုန်းထားကို အောက်ပါအတိုင်း ပေးဆောင်ရမည်- (က) မြေငှားရမ်းခအား (၁-၁-၂၀၀၇) ရက်နေ့မှစ၍ တွက်ချက်ရမည်။ (ခ) မြေငှားရမ်းခအဖြစ် တစ်နှစ်အတွက် ငွေကျပ် သိန်း(၃၃၀)နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (သို့) အက်ဖ်အီးစီ (၁၆၅၀၀) နှစ်မျိုးလုံး ပေးသွင်းရမည်။ (ဂ) နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခကို (၆)လလျှင် တစ်ကြိမ်၊ (၂)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်။ (ဃ) မြေငှားရမ်းခကို (၅)နှစ် (၁) ကြိမ် နှစ်ဖက်ပြန်လည် ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ ထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက မူလငှားရမ်းခ၏(၁၅%) ထက် မကျော်လွန်စေရ။ (င) စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည့် နေ့မှစ၍ (၂)နှစ်အတွင်း အပြီးဆောက်လုပ်၍ ဖွင့်လှစ်ရမည်။ ဖွင့်လှစ်နိုင်ခြင်း မရှိပါက ငှားရမ်းထားသော မြေအား အငှားချထားသူထံသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ပေးသွင်းခဲ့သော မြေငှားရမ်းခများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးခြင်း မရှိစေရ။
၂၀	ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ် (မူကြမ်း)ပါ တင်ပြချက်များ	-	ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ချုပ်ဆိုမည့် B.O.T စာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ အဓိကအချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်- (၁) နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကာလမှာ ကနဦးနှစ်(၅၀)နှင့် တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်ဖြင့် (၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမြှင့် ငှားရမ်းမည် ဖြစ်ပါသည်။ **အပိုဒ်-၃(ခ)** (၂) နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခအား တစ်နှစ်လျှင် ကျပ် (၃၃၀)သိန်းနှင့် US$-၁၆၅၀၀ နှစ်မျိုးလုံးဖြင့် နှစ်(၅၀) ပေးသွင်းမည် ဖြစ်သည်။ **အပိုဒ်-၄(ခ)** (၃) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအဖြစ် စုစုပေါင်း ကျပ်(၁၆၅၀၀) သိန်း ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ပြီး မြေ(၁)ဧကလျှင် ကျပ်(၂၅၀၀) သိန်းနှုန်းဖြင့်- (က) B.O.Tစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၁)လ အတွင်း ပထမအကြိမ် (၂၅%) (ခ) B.O.T စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၈)လ အတွင်း ဒုတိယအကြိမ် (၂၅%)

			(ဂ) B.O.T စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၁၆)လအတွင်း တတိယအကြိမ် (၂၅%) (ဃ) B.O.T စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၂၄)လအတွင်း စတုတ္ထအကြိမ် (၂၅%) (င) မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးကို အထက်ပါသဘောတူညီချက် အတိုင်း အချိန်မီ ပေးချေခြင်း မရှိပါက ကျော်လွန်သည့် တစ်ရက်လျှင် ပေးချေရမည့်ငွေ၏(၀.၀၅%) နှင့် ညီမျှသော ငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေး ဆောင်ရမည်။ **အပိုဒ်-၄(ဂ)** (၄) နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခနှုန်းထားကို (၅)နှစ်တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက်ပြန်လည် ညှိနှိုင်းသုံးသပ်၍ ငှားရမ်းခထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့် မည့်နှုန်းသည် မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၅%) ထက် မကျော်လွန်စေရ။ **အပိုဒ်-၄(ဈ)** (၅) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်လိုပါက ကနဦး သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး(၃)လ ကြိုတင်၍ အငှားချထားသူသို့ စာဖြင့် အကြောင်းကြားတင်ပြရမည်။ ကနဦး နှစ်(၅၀)ငှားရမ်းပြီး နှစ်ဖက် သဘောတူညီချက် ရရှိပြီးပါက တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀) နှစ်ဖြင့် သက်တမ်း(၂)ကြိမ်အထိ စာချုပ် သက်တမ်း တိုးမြှင့်နိုင်သည်။ သက်တမ်း တိုးမြှင့်ခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက် ရရှိမှသာ အတည် ဖြစ်စေရမည်။ **အပိုဒ်-၈(ခ)** (၆) ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၉ ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့သော မူလစာချုပ်အား ပယ်ဖျက်၍ ဤသဘောတူ စာချုပ်အား အစားထိုးရမည် ဖြစ်ပါသည်။ **အပိုဒ်-၂၂**
၂၁	အခြားတင်ပြချက်	- -	လုပ်ငန်း၏ နှစ်စဉ်အသားတင် အမြတ်ငွေ ၁% အား လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှု(CSR)အဖြစ် သုံးစွဲသွားမည့်အစီအစဉ် နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သန့်ရှင်းသာယာရေးစီမံချက်အစီအစဉ်၊ မီးဘေး ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးစီမံချက် နှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့်ဝန်ထမ်း သက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက် အစီအစဉ်တို့အား တင်ပြထားပါသည်။ အဆောက်အဦအကွက်ချပုံစံ (Site Plan) အဆောက်အဦအမျိုးအစား အလိုက်၏ အရေအတွက်ပုံစံ (Drawing) များအား တင်ပြထားပါ သည်။

- မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ငပလီကမ်းခြေတွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့သည့် လုပ်ငန်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	ကုမ္ပဏီ အမည်/ ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်	လုပ်ငန်း အမျိုးအစား	တည်နေရာ
၁	ပုဂံသံတဲဟိုတယ် အုပ်စု ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ၇၀၁/ ၂၀၀၉ (၃၀-၆-၂၀၀၉)	B.O.T စနစ်ဖြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (VT-40)
၂	Eden Hotels & Resort Co.,Ltd. ၁၀၂၃/၂၀၁၅ (၇-၁-၂၀၁၅)	B.O.T စနစ်ဖြင့် ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ရှိ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃၈) ရပ်ကွက်၊ ဇီးဖြူကုန်းကျေးရွာ အုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်-၂၀၁ (ကွန်းခြံကွင်း)၊ ဦးပိုင် အမှတ် -၁၈-က၊င၊ ၂၆-က၊ ၂၆-ခ၊ ဃ၊င၊ ၂၇-က-ခ-ဃ၊ ၂၈
၃	Adventure MyanmarTour & Incentives Co., Ltd. ၁၀၆၉/၂၀၁၅ (၂၄-၇-၂၀၁၅)	B.O.T စနစ်ဖြင့် ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃၈) ရပ်ကွက်၊ ဇီးဖြူကုန်းကျေးရွာ အုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (၂၀၂)၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၆၅-က၊ ၁၀၆၊ ၁၀၇-ဃ၊င၊စ၊ ၁၀၈-က၊ခ၊ ငပလီကမ်းခြေ
၄	Fortune International Limited ၁၁၀၉ /၂၀၁၅ (၁၆-၁၂-၂၀၁၅)	B.O.T စနစ်ဖြင့် အခန်း (၁၀၀)ပါ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ ဇီးဖြူကုန်း ကျေးရွာအုပ်စု၊ မြေကွက် အမှတ်-၃၈၊ ကွင်းအမှတ်-၂၀၁ (ကွန်းခြံကွင်း)၊ ဦးပိုင်အမှတ်-စ/၂၁+ ဆ/၂၁+ ဃ/၂၁+ ခ/၂၁+ က/၂၂+ ခ/၂၂ ရှိ မြေဧရိယာ (၂.၆၃) ဧက နှင့် ကွင်းအမှတ်-၂၀၂ (ဇီးဖြူကုန်းကွင်း)၊ ဦးပိုင် အမှတ်- N/၁၄+ က/၉၅/၁+ က/၉၅/၂+ ၉၆ ရှိ မြေဧရိယာ (၃.၀၂) ဧက

၂၂	စိစစ်တင်ပြချက်	- အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် Deluxe (၁၆) ခန်းပါဝင်သော နှစ်ထပ်အဆောက်အဦ (၃) လုံးအား ထပ်မံတိုးချဲ့ ဆောက်လုပ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ လက်ရှိအခန်း အရေအတွက်မှာ ၄၀ ခန်းနှင့် ထပ်မံ တိုးချဲ့မည့်အခန်းအရေအတွက် ပထမ ၂ နှစ်တွင် ၁၆ ခန်း၊ ဒုတိယ ၂ နှစ်တွင် ၁၆ ခန်း၊ တတိယ ၂ နှစ်တွင် ၁၆ ခန်းဖြင့် စုစုပေါင်း ၈၈ ခန်းဖြင့် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။ - လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေမှာ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅) ရေးကူးခွင့်ရရှိထားသည့်အပြင် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အမည်ပေါက်ရရှိထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။ - B.O.T စနစ်ဖြင့် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန နှင့် မြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ်ချုပ်ဆိုမည့်ကုမ္ပဏီမှာ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. (Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd.) အမည်နှစ်မျိုးလုံးဖြင့် စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ပါသည်။ - Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. နှင့် Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd. ကုမ္ပဏီတို့မှာ အတူတူဖြစ်ပါကြောင်း၊ ပြဿနာတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက တာဝန်ယူဖြေရှင်းသွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာ တင်ပြထားပါသည်။ - Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. တွင် ဒါရိုက်တာ (၅)ဦးဖြင့် ဖွဲ့စည်းထားပြီး Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd. တွင် ဒါရိုက်တာ (၁၁)ဦးဖြင့် ဖွဲ့စည်းထားပါသည်။ - Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd. တွင် ပါဝင်သည့် ဒါရိုက်တာ (၁၁)ဦးအနက် (၅)ဦးမှာ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. တွင် ပါဝင်သော ဒါရိုက်တာများဖြစ်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။ - ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၉ ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့သော မူလစာချုပ်အား ပယ်ဖျက်၍ ယခုချုပ်ဆိုမည့် သဘောတူ စာချုပ်အား အစားထိုး ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ကြောင်း မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် (၂၂) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။ - ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာနမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏မြေနေရာအား လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ညီညွတ်ခြင်း ရှိ-မရှိ စိစစ်ချက်မှာ မြေငှားရမ်းခြင်းကိစ္စအား ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း ပြန်ကြားထားပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၂၀/၂၀၁၆(၂၉၅-က)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်

အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)ရှိ မြေဧရိယာ (၆.၆၀)ဧကပေါ်တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး မှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

၁။ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)ရှိ မြေဧရိယာ (၆.၆၀)ဧကပေါ်တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဒေါ်မြင့်မြတ်သူမှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး (ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၄/၂၀၁၆)(၂၅-၁-၂၀၁၆) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး နှင့် Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.(Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd.) တို့အကြား B.O.T စနစ်ဖြင့် ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)အား ပူးတွဲ တင်ပြထားပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)ရှိ မြေဧရိယာ (၆.၆၀)ဧကပေါ်တွင် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခအား တစ်နှစ်လျှင် မြန်မာငွေ ကျပ် ၃၃၀ သိန်း နှင့် US$ ၁၆၅၀၀ (၂)မျိုးလုံးဖြင့် ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်းကာလမှာ ကနဦး နှစ်(၅၀)နှင့် နောက်ထပ် (၁၀) နှစ် (၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမြှင့်မည်ဖြစ်ပါသည်။ တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ (၂)နှစ် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်း(၈၇)ဦးနှင့် ပြည်ပ ဝန်ထမ်း (၁)ဦး စုစုပေါင်း (၈၈)ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ တည်ဆောက်ရေးကာလပြီးဆုံးချိန်တွင်လည်း ပြည်ပ ဝန်ထမ်းအား ဆက်လက်ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာ မှာ ကျပ် ၁၂၀,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၇၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၁,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၆။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ ကျပ် ၇၁၆၉.၀၀ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် အသုံးပြုမည့်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် စက်ပစ္စည်း ကိရိယာများကို ပြည်တွင်းမှသာ ဝယ်ယူမည်ဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အခြေအနေမှာ တစ်ဖက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အမျိုးအစား	မူလ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ ကျပ်(သန်း)(PHASE 1)	ထပ်မံတိုးချဲ့မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ ကျပ်(သန်း) (PHASE 2)	စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ ကျပ်(သန်း)
(က)	ငွေသား	၂၀၂.၄၉	၈၀၀.၀၀	၁၀၀၂.၄၉
(ခ)	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတန်ဖိုး	၉၂.၂၀	၉၇.၇၂	၁၈၉.၉၂
(ဂ)	အဆောက်အဦ/ မြေတန်ဖိုး	၄၆၂၅.၀၂	၄၈၀.၂၃	၅၁၀၆.၂၅
(ဃ)	ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တန်ဖိုး	၁၆၃.၀၃	၈၇.၅၁	၂၅၀.၅၄
(င)	လုပ်ငန်းသုံးမော်တော်ယာဉ် ပစ္စည်းများ တန်ဖိုး	၁၈၀.၀၀	၂၆၅.၀၀	၄၄၅.၀၀
(စ)	ထောက်ပံ့ပစ္စည်းများ တန်ဖိုး	၁၆၄.၈၀	-	၁၆၄.၈၀
	စုစုပေါင်း	၅၄၃၇.၅၄	၁၇၃၀.၄၆	၇၁၆၉.၀၀

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ပုံမှန်နှစ်(၆)နှစ်မြောက်တွင် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်မှု အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	ဝန်ဆောင်မှုပေးမည့် ဧရိယာ အမျိုးအစား	အခန်း အရေအတွက်	Occupancy Rate (%)	ဝန်ဆောင်ခ (တစ်နေ့/တစ်ခန်းလျှင်) US$
(က)	Beach Front Villa	၈	၅၀	၂၀၀
(ခ)	Sea View Villa	၁၂	၅၀	၁၇၀
(ဂ)	Corner Suite	၄	၅၅	၁၅၀
(ဃ)	Deluxe	၆၄	၇၀	၁၀၀
	စုစုပေါင်း	၈၈		

၈။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ၆ နှစ်မြောက်တွင် ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ နှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

		ကျပ်(သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	၂၃၂၀.၉၈
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၁၅၆၂.၆၆
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၇၅၈.၃၂

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ၆ နှစ်မြောက်တွင် ရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် ကျပ် ၂၉၁.၄၆ သန်း နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကျပ် ၁၁၆.၀၅ သန်း ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၉ နှစ် ၆ လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း IRR မှာ ၁၃.၃၁ % ဖြစ်ပါသည်။

၁၀။ ယင်းအဆိုပြု လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထားများ တောင်းခံခဲ့ရာ တစ်ဖက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) **ရခိုင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့** **နောက်ဆက်တွဲ-က**

ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)ရှိ မြေဧရိယာ (၆.၆၀)ဧကပေါ်တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. မှ အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ သဘောထားပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းအပေါ် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း သဘောထားပြန်ကြား အပ်ပါကြောင်း။

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန** **နောက်ဆက်တွဲ-ခ**

(၁) စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် လူမှုရေးနှင့်ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်နည်းလမ်းများနှင့် အစီအမံများကို ထည့်သွင်းအသုံးပြု ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility - CSR)အတွက် အမြတ်ငွေ(၁%) ထည့်ဝင်အသုံးပြုသွားရန်အပါအဝင် ကတိကဝတ်များအား လိုက်နာ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(၂) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်/အစိုင်အခဲ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးစေရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan - EMP)ရေးဆွဲတင်ပြ၍ စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(ကုမ္ပဏီမှ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) အစီရင်ခံစာအား ရေးဆွဲတင်ပြ၍ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။)

(ဂ) **ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန** **နောက်ဆက်တွဲ-ဂ**

(၁) အဆိုပါ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. မှ ငပလီကမ်းခြေတွင် အခန်း (၄၀)ခန်းပါ ဟိုတယ်အား ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ ခွင့်ပြုလိုင်စင်အမှတ် (ဟ-၀၇၅၁) ဖြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများကို (၂၉-၄-၂၀၁၃) ရက်နေ့မှ

စတင်၍ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့်အပြင် ငပလီကမ်းခြေကို အဆင့်မြင့်ခရီးသွား လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးရေးဇုန်တစ်ခုအဖြစ် ဖော်ထုတ်ရန်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသို့ ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်ရောက်ရှိမှုသည် ပိုမိုတိုးတက်လာပြီး ငပလီကမ်းခြေ၌လည်း နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်အခန်းများ လိုအပ်ခြင်းနှင့် ယင်းဟိုတယ်မှာလည်း အခန်း(၄၀)ခန်း ဖွင့်လှစ်ပြီး (၄၈)ခန်းအား ထပ်မံတိုးချဲ့ဖွင့်လှစ်ရန် ဆောင်ရွက်နေသော ဟိုတယ်ဖြစ်ပြီး ယခုအခါတွင် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှ တစ်ဆင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ တင်ပြဆောင်ရွက်ခြင်း ဖြစ်သဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း။

(၂) ကမ်းခြေဒေသတွင် တည်ဆောက်မည်ဖြစ်၍ စနစ်တကျ ကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်သဖြင့် အခန်း(၄၈)ခန်းအား တိုးချဲ့ရန်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ရခိုင်ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ နှင့် ရခိုင်ပြည်နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ တို့၏ ခွင့်ပြုချက်များ တင်ပြဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၃) Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. မှ ငှားရမ်းမည့် အခန်းခနှုန်းထားတွင် Beach Front Villa (၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၀၀၊ Sea View Villa (၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၇၀၊ Corner Suite (၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁၅၀၊Deluxe (၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀ စသည်ဖြင့် နှုန်းများ ဖော်ပြထားသဖြင့် ငှားရမ်းခနှုန်းထားများ နှင့် အသုံးပြုမည့် ပစ္စည်းများ၊ ပေးအပ်မည့် ဝန်ဆောင်မှုများလည်း လျော်ကန်သင့်တင့်ရန် လိုအပ်ကြောင်း။

(၄) ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးအတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန မှ ၁-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၂/၂၀၁၅) ၏ ကမ်းခြေခရီးစဉ်ဒေသ ရေရှည်တည်တံ့ခိုင်မြဲရေးအတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်း နှင့် အထူးသဖြင့် သတ်မှတ်အမြင့်ပေထက် ပို၍ထပ်ခိုးတင်ခြင်း၊ အမိုး ထပ်တင်ခြင်းများ၊ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများတွင် အသုံးပြုရန် ကမ်းခြေသောင်များ၌ သဲများတူးခြင်းများအား မပြုလုပ်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၅) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း လိုင်စင်လျှောက်ထားရာတွင် အိပ်ခန်းအရေအတွက်နှင့်အချိုးညီ ခန့်အပ်မည့်ဝန်ထမ်းအားလုံးသည် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆိုင်ရာ သင်တန်း ဆင်းလက်မှတ်များ တင်ပြနိုင်ရန်လိုအပ်သဖြင့် ကြိုတင်စီမံဆောင်ရွက်ထားနိုင်ရန် နှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် ပတ်သက်ပြီး ရေဆိုး၊ အမှိုက်နှင့် အညစ်အကြေး စွန့်ပစ်မှုစနစ်များအား စနစ်တကျ စီမံဆောင်ရွက်ထားရန် လိုအပ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါကြောင်း။

၁၁။ ငွေကြေး အထောက်အထားအဖြစ် Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. ၏ အမည်ဖြင့် CB ဘဏ်တွင် (၁၇-၁၁-၂၀၁၅) နေ့ ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၃၀,၁၀၀,၀၂၅.၀၀ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. မှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ရေသုံးစွဲမှုအတွက် ဆည်မြောင်းဦးစီးဌာနမှ ပေးဝေသောရေများကို ပိုက်များနှင့် သွယ်တန်း၍ ရေလှောင်ကန်ဖြင့် သိုလှောင်ထားပြီး အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါကြောင်း နှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားများ သုံးစွဲမှုအတွက် ပုံမှန်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပြီး ပုံမှန်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားရရှိမှု မလုံလောက်ပါက ကိုယ်ပိုင်မီးစက် Generators(410 KVA (2)၊ 200 KVA၊ 130 KVA၊ 44 KVA)အမျိုးအစား (၅)လုံးဖြင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ အဆိုပြု လုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား ၁၀၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသောကုမ္ပဏီဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သန့်ရှင်းသာယာရေး စီမံချက်အစီအစဉ်၊ မီးဘေး ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးစီမံချက် နှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေး နှင့်ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက် အစီအစဉ်တို့အား ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုထားပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ကုမ္ပဏီမှ နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်ငွေ ၁%အား လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှု(CSR)အဖြစ် သုံးစွဲသွားမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပြည်တွင်း/ပြည်ပ အတတ်ပညာရှင်များ၊ ရုံးဝန်ထမ်းများ၊ ဟိုတယ်အလုပ်သမားများ ခန့်အပ်၍ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်စီမံကိန်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သောကြောင့် အဆိုပါဝန်ထမ်းများ၏ လုပ်ခလစာနှင့်ပတ်သက်၍ လက်ရှိနိုင်ငံတော်မှ ချမှတ်ထားသော ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေနှင့်အညီ ဝင်ငွေခွန်များကို ပေးဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၁၁)၊ ပုဒ်မ ၂၀ ပါ (က၊ဂ၊စ၊ဆ၊ဇ၊ည) အရ အခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်) သက်သာခွင့်များကို ကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားလာလျှင် ခွင့်ပြုနိုင်မည် ဖြစ်ပါမည်။

၁၆။ **စိစစ်တင်ပြချက် -**

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် Deluxe (၁၆) ခန်းပါဝင်သော နှစ်ထပ်အဆောက်အဦ (၃) လုံး အား ထပ်မံတိုးချဲ့ ဆောက်လုပ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ လက်ရှိအခန်းအရေအတွက်နှင့် ထပ်မံတိုးချဲ့မည့်အခန်းအရေအတွက်မှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အမျိုးအစား	လက်ရှိအခန်း	ပထမအကြိမ် တိုးချဲ့မည့်အခန်း (၂နှစ် ၁ကြိမ်)	ဒုတိယအကြိမ် တိုးချဲ့မည့်အခန်း (၂နှစ် ၁ကြိမ်)	တတိယအကြိမ် တိုးချဲ့မည့်အခန်း (၂နှစ် ၁ကြိမ်)	စုစုပေါင်း အခန်း
၁။	Beach Front Villa	၈	-	-	-	၈
၂။	Sea View Villa	၁၂	-	-	-	၁၂
၃။	Corner Suite	၄	-	-	-	၄
၄။	Deluxe	၁၆	၁၆	၁၆	၁၆	၆၄
	စုစုပေါင်း	၄၀				၈၈

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေမှာ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅) ရေးကူးခွင့် ရရှိထားသည့်အပြင် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အမည်ပေါက်ရရှိထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) B.O.T စနစ်ဖြင့် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန နှင့် မြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည့် ကုမ္ပဏီမှာ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. (Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd.) အမည်နှစ်မျိုးလုံးဖြင့် စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. နှင့် Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd. ကုမ္ပဏီတို့မှာ အတူတူဖြစ်ပါကြောင်း၊ ပြဿနာတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက တာဝန်ယူဖြေရှင်းသွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာ တင်ပြထားပါသည်။

(င) Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. တွင် ဒါရိုက်တာ (၅)ဦးဖြင့် ဖွဲ့စည်းထားပြီး Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd. တွင် ဒါရိုက်တာ (၁၁)ဦးဖြင့် ဖွဲ့စည်းထား ပါသည်။

(စ) Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd. တွင် ပါဝင်သည့် ဒါရိုက်တာ (၁၁)ဦးအနက် (၅)ဦးမှာ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. တွင် ပါဝင်သော ဒါရိုက်တာများ ဖြစ်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

(ဆ) ၂၀၀၇ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၉ ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့သော မူလ စာချုပ်အား ပယ်ဖျက်၍ ယခုချုပ်ဆိုမည့် သဘောတူ စာချုပ်အား အစားထိုး ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ကြောင်း မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် (၂၂)တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

(ဇ) ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာနမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏မြေနေရာအား လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ညီညွတ်ခြင်း ရှိ-မရှိ စိစစ်ချက်မှာ မြေငှားရမ်းခြင်းကိစ္စအား ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း ပြန်ကြားထားပါသည်။

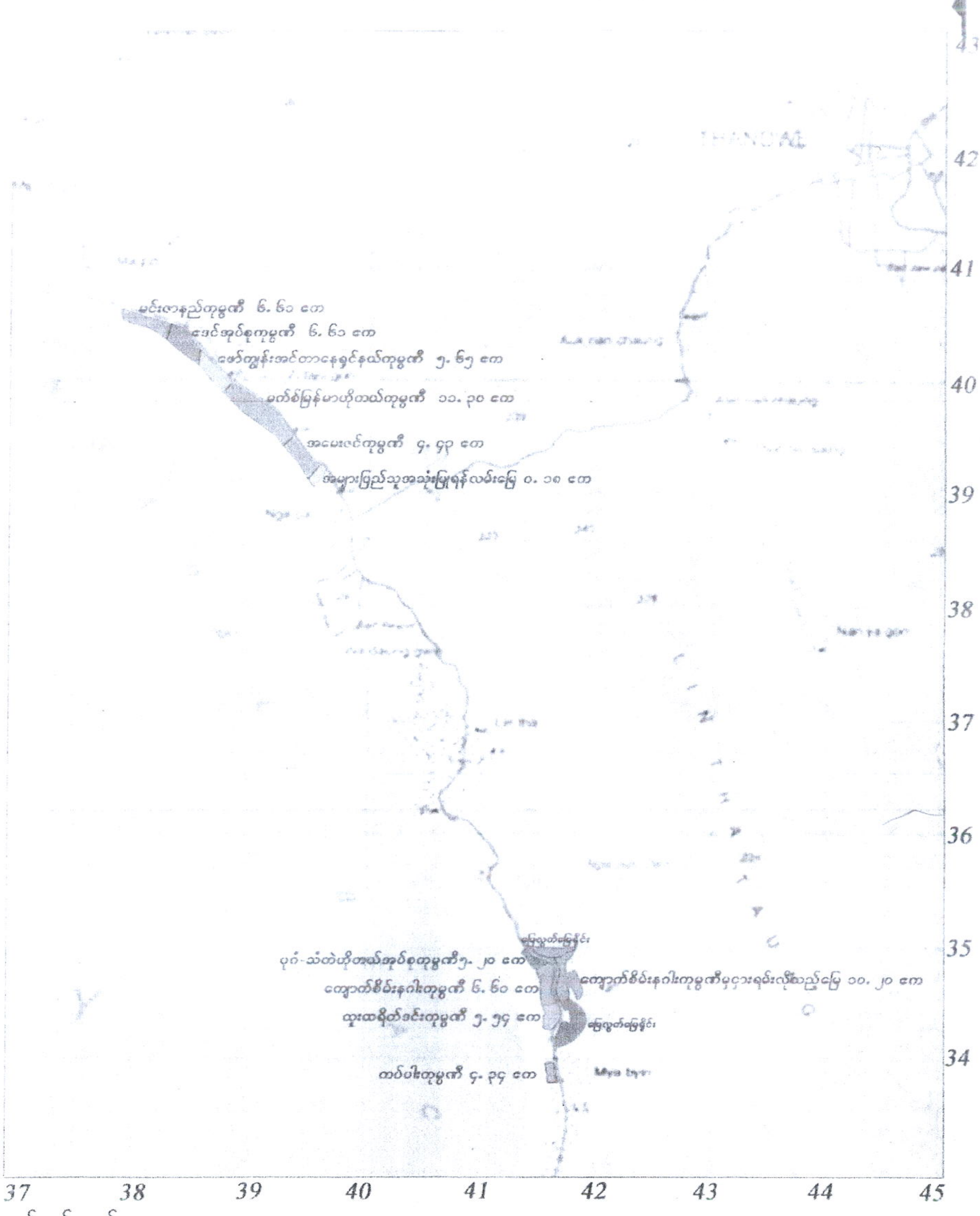
ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၇။ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)ရှိ မြေဧရိယာ (၆.၆၀)ဧက ပေါ်တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေဖြစ်သည့် ငီးဖြူကုန်းမြေ ၃၅. ၅၃ ဧကရွှေဝါချိုင်ဟိုကယ်မြေ ၆၃. ၀၅ ဧက
မွေးရေဝါမြို့တိုက် ၄. ၄၃ ဧကပေါ်ရှိ ကုမ္ပဏီ ၉ ခုမှဟိုတယ်များတည်နေရာပြမြေပုံ



ရည်ညွှန်းချက်

- မင်းဇာနည်ကုမ္ပဏီလီမိတက် ၆. ၆၁ ဧက
- ဒေါင်အုပ်စုကုမ္ပဏီလီမိတက် ၆. ၆၁ ဧက
- ဖော်ကျွန်းအင်တာနေရှင်နယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် ၆. ၆၅ ဧက
- မက်စ်မြန်မာဟိုတယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် ၁၀. ၃၀ ဧက
- အမေးဇင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် ၄. ၄၃ ဧက
- ပုဂံ-သံတဲဟိုတယ်အုပ်စုကုမ္ပဏီလီမိတက် ၅. ၂၀ ဧက
- ကျောက်စိမ်းနဂါးကုမ္ပဏီလီမိတက် ၆. ၆၀ ဧက
- ထူးထရိတ်ဒင်းကုမ္ပဏီလီမိတက် ၅. ၅၄ ဧက
- ကပ်ပါးကုမ္ပဏီလီမိတက် ၄. ၄၃ ဧက

နောက်ဆက်တွဲ(က)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့

ရခိုင်ပြည်နယ်

စာအမှတ်၊(၀၉၅)/ ၄/၇-၄(စီးပွား)/ အဖရ(ရခိုင်)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၀ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် ပေးနိုင်ပါရန် တောင်းခံလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၊(၂၂-၁-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရကက-၄/မ-၁၅၂၀/၂၀၁၆(၁၀၈)

ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂၀၁၆/၁၀၇) ရှိ မြေ(၆.၆၀) ဧကပေါ်တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd မှ အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ သဘောထားပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းအပေါ် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း သဘောထားပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

(မြအောင်)

ဒေသနပြည်နယ်ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်

ရုံးလက်ခံ

မျှောစာတွဲ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနဆိုင်ရာပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့
ရန်ကုန်မြို့
စာအမှတ်၊၀၀၁/MIC(OSS)/ECD/၀၁(၃၀/၁၆)
ရက် စွဲ ၊၂၀၁၆ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၅ ရက်

သို့

M3-294
16/2

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Jade Marina Resort Hotle Co.,Ltd မှ BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၂-၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၂၀/၂၀၁၆(၁၀၂)

၁။ Jade Marina Resort Hotle Co.,Ltd မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြို့ပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁/ ၂/ ၁၀၆/ ၁၀၇)ရှိ မြေ ၆.၆၀ ဧကပေါ်တွင် BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီးသဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ ပေးပို့လာသောအဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ ကနဦးနှစ်(၅၀)နှင့်သက်တမ်းတိုး(၁၀)နှစ်(၂)ကြိမ်ဖြစ်ကြောင်း၊ တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ(၂)နှစ်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဝန်ဆောင်မှုပေးမည့်အခန်းအမျိုးအစားများမှာ Beach Front Villa(၈)ခန်း၊ Sea View Villa(၁၂)ခန်း၊ Corner Suit (၄)ခန်းနှင့် Deluxe (၆၄)ခန်းတို့ဖြစ်ပြီး စုစုပေါင်း(၈၈)ခန်း ပါဝင်ကြောင်း၊ မီးဘေးကြို တင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်၊ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့်ဝန်ထမ်း သက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက် များအား ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ငန်းမှရရှိလာသောအသားတင် အမြတ်ငွေ၏(၁%)ကို လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှု (Corporate Social Responsibility-CSR)လုပ်ငန်းများတွင် အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြပါရှိပါသည်။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်အမှိုက်များအား သက်ဆိုင်ရာ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ ချမှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်း

ကမ်းများအတိုင်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ရေထုနှင့်လေထုညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပေါ်အောင်တတ်နိုင်သမျှစီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြပါရှိပါသည်။

၃။ Jade Marina Resort Hotle Co.,Ltd မှ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများအတွက် ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် မြေသားပြုပြင်ဖော်ထုတ်ရာမှထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများမှ လေထုညစ်ညမ်းခြင်း၊ လုပ်ငန်းသုံးစက်နှင့်ယာဉ်ယန္တရားများ၏ ဆူညံသံကြောင့် အသံညစ်ညမ်းခြင်းနှင့်စက်သုံးဆီ၊ အင်ဂျင်ဝိုင်၊ အမဲဆီစသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် မြေထုညစ်ညမ်းခြင်း၊ အလုပ်သမားများမှ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ အရည်အစိုင်အခဲများ စွန့်ပစ်ခြင်းနှင့် မိလ္လာအညစ်အကြေးများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်မြေထု၊ ရေထု၊ လေထုညစ်ညမ်းခြင်းစသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာထိခိုက်မှုများ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Jade Marina Resort Hotle Co.,Ltd မှ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်လူမှုရေးနှင့်ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်နည်းလမ်းများနှင့် အစီအမံများကို ထည့်သွင်းအသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင်ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility-CSR)အတွက် အမြတ်ငွေ(၁%)ကို ထည့်ဝင်အသုံးပြုသွားရန်အပါအဝင် ကတိကဝတ်များအား လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်/ အစိုင်အခဲစီမံခန့်ခွဲမှု အစီ

စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးစေရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည့်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Manangement Plan - EMP)ကို ရေးဆွဲတင်ပြ၍ စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(ဂ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ/ နည်းဥပဒေ/ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီလိုက်နာကျင့်သုံးအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့်ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့်သဘောထားများရယူဆောင်ရွက်ရန်။

(ဇော်မိုး)
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနဆိုင်ရာပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ဒုတိယဝန်ကြီး(ပတ်ဝန်းကျင်)
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ သစ်တောဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့သစ်လုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရုံးလက်ခံ

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈ - ဂ (အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/ ၀၃၁၃
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ ၃ ရက်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၂-၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရကာ - ၄/မ-၁၅၂၀/၂၀၁၆ (၁၀၇)

၁။ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊မြေကွက်အမှတ်(၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)ရှိ မြေ (၆.၆၀) ဧကပေါ်တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအားမြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဒေါ်မြင့်မြတ်သူမှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး (ကြည်း) စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှတဆင့် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးနိုင်ပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါ သည်။

၂။ အဆိုပါ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd မှ ငပလီကမ်းခြေတွင် အခန်း (၄၀) ခန်းပါဟိုတယ်အားဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ ခွင့်ပြုလိုင်စင်အမှတ်(ဟ-၀၇၅၁)ဖြင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများကို(၂၉-၄-၂၀၁၃)ရက်နေ့မှစတင်၍ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသည့်အပြင်ငပလီကမ်းခြေကိုအဆင့်မြင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးရေးဇုန်တစ်ခုအဖြစ် ဖော်ထုတ်ရန်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသို့ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်ရောက်ရှိမှုသည် ပိုမိုတိုးတက်လာပြီး ငပလီကမ်းခြေ၌လည်း နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်အခန်းများ လိုအပ်ခြင်းနှင့်ယင်းဟိုတယ်မှာလည်းအခန်း(၄၀)ခန်းဖွင့်လှစ်ပြီး(၄၈)ခန်းအား ထပ်မံတိုးချဲ့ဖွင့်လှစ်ရန်ဆောင်ရွက်နေသောဟိုတယ်ဖြစ်ပြီးယခုအခါတွင်ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနစစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှတဆင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီတင်ပြဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်သဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါ။

၃။ ကမ်းခြေဒေသတွင်တည်ဆောက်မည်ဖြစ်၍ စနစ်တကျ ကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်သွားရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်သဖြင့်အခန်း(၄၈)ခန်းအားတိုးချဲ့ရန်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာရခိုင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ရခိုင်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့တို့၏ ခွင့်ပြုချက်များတင်ပြဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ပါသည်။

၄။ Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd မှ ငှားရမ်းမည့် အခန်းခနှုန်းထားတွင် Beach Front Villa (၁) ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၂၀၀)၊ Sea View Villa (၁) ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၁၇၀)၊Corner Suite (၁) ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၁၅၀)၊ Deluxe(၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၁၀၀)စသည်ဖြင့်နှုန်းများဖော်ပြထားသဖြင့်ငှားရမ်းခနှုန်းထားများနှင့်အသုံးပြုမည့်ပစ္စည်းများ၊ ပေးအပ်မည့်ဝန်ဆောင်မှုများလည်း လျော်ကန်သင့်တင့်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

၅။ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးအတွက်ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ ၁-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၂/၂၀၁၅) ၏ ကမ်းခြေခရီးစဉ်ဒေသ ရေရှည်တည်တံ့ခိုင်မြဲရေးအတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်အချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်သွားရန် လိုအပ်ပါသည်။အထူးသဖြင့်သတ်မှတ်အမြင့်ပေထက်ပို၍ထပ်ခိုးတင်ခြင်း၊အမိုးထပ်တင်ခြင်းများ၊တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများတွင် အသုံးပြုရန် ကမ်းခြေသောင်များ၌ သဲများတူးခြင်းများအား မပြုလုပ်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

၆။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလိုင်စင်လျှောက်ထားရာတွင် အိပ်ခန်းအရေအတွက်နှင့်အချိုးညီ ခန့်အပ်မည့်ဝန်ထမ်းအားလုံးသည် ဟိုတယ်ဝန်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းဆိုင်ရာသင်တန်းဆင်းလက်မှတ်များ တင်ပြနိုင်ရန်လိုအပ်သဖြင့် ကြိုတင်စီမံဆောင်ရွက်ထားနိုင်ရန်နှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်း သိမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်ပြီးရေဆိုး၊အမှိုက်နှင့်အညစ်အကြေးစွန့်ပစ်မှုစနစ်များအားစနစ်တကျ စီမံဆောင်ရွက်ထားရန်လိုအပ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

၃.၂.၂၀၁၆

(ဦးဌေးအောင်)

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ရုံးလက်ခံ၊ မျှော

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **။ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏သဘောထားပြန်ကြားချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဟုတင်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက်။ **။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(၁၉ -၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရကာ- ၄/ မ-၁၅၂၀ / ၂၀၁၆ (၂၅၉)။**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအရ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားပြန်ကြားချက်များအတိုင်း ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းအတွက် **ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်** (Environmental Management Plan – EMP) အားရေးဆွဲပြီး ၂၀၁၆ခုနှစ် မေလကုန်နောက်ဆုံးထားကာ တင်ပြပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်မတို့ကုမ္ပဏီနှင့်အတူ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ပေးခြင်းကို ကျေးဇူးအထူးပင်တင်ရှိပြီး ကျွန်မတို့ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." ၏ ဆောင်ရွက်မှုလုပ်ငန်းများအား ဆောင်ရွက်ခွင့် Permit ကို ဆောလျှင်စွာခွင့်ပြုပေးပါရန် မေတ္တာရပ်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း
မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
ဆောင်ရွက်ရန်အတွက်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏
လုပ်ငန်းအဆိုပြုချက်

"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"

မာတိကာ

၁၉။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပေါ်မှ ရရှိလာမည့် အကျိုးအမြတ် နှင့် အသားတင်တန်ဖိုး တင်ပြချက်(နောက်ဆက်တွဲဇယား - ၁၃)

၂၀။ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် လိုအပ်သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ငွေသားစီးဆင်းမှုအခြေအနေ။

၂၁။ နိုင်ငံတော်အားထည့်ဝင်မည့် အခွန်ပြဇယား ။

၂၂။ လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝ တင်ပြခြင်း။

၂၃။ ရေ နှင့် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား ရယူသုံးစွဲမည့်အစီအစဉ် တင်ပြခြင်း။

၂၄။ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက် တင်ပြခြင်း။

၂၅။ အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့်အခြေအနေ တင်ပြခြင်း။

၂၆။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့်ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက်အား တင်ပြခြင်း။

၂၇။ ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

၂၈။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သန့်ရှင်းသာယာရေးစီမံချက်အစီအစဉ်အား တင်ပြခြင်း။

၂၉။ ကျောက်စိမ်းနဂါး(ကျောက်မျက်ရတနာ) ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ မြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကတိဝန်ခံချက်။(မူရင်း)

၃၀။ မြေငှားရမ်းခြင်းအတွက် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့် ချုပ်ဆိုထားသော (မူလ) စာချုပ်။

၃၁။ ငှားရမ်းမည့်မြေအား စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ပြန်ကြားစာနှင့် ပတ်သက်၍ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်။

၃၂။ ငှားရမ်းမည့်မြေအတွက် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်အားဖြင့် ပြင်ဆင်ထားသောစာချုပ်(မူကြမ်း)။

၃၃။ ငှားရမ်းမည့်မြေ၏ မြေစာရင်းပုံစံ -၁၀၅။

၃၄။ အဆိုပြုလွှာတင်ပြခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် တို့၏ အကြောင်းကြားစာများ။

၃၅။ ဟိုတယ် အဆောက်အဦများ နှင့် အခန်း ဓါတ်ပုံများ။

၃၆။ ဝယ်ယူပြီးပစ္စည်းများ၏ အထောက်အထားများ။

၃၇။ နိုင်ငံသားစီစစ်ရေးကဒ်များ (မိတ္တူ)

၃၈။ ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်၏ မှတ်ပုံတင် (မိတ္တူ)

၃၉။ ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်၏ ပုံစံ(၆)၊ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခြင်းပုံစံများ နှင့် ပုံစံ (၂၆) (မိတ္တူ)

၄၀။ ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်၏ နောက်ဆုံး ပုံစံ(င) (မိတ္တူ)

၄၁။ ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်၏ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလိုင်စင်။

၄၂။ ငွေကြေးအထောက်အထားများ (မိတ္တူ)

၄၃။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း (မိတ္တူ)

၄၄။ တိုးချဲ့ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦ၏ Site Plan ပုံစံများ၊ Layout Plan များနှင့် BQ။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

စာအမှတ်၊၉၀၄/မသ-ဟိုတယ်/ထောက်၅က
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၈ ရက်

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **အဆိုပြုချက် ပြင်ဆင်ပေးပို့ တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁-၁၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-ထွေ/ ၂၀၁၅(၉၃၄)

၁။ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊မြေကွက်အမှတ်(၁/၂/ ၁၀၆/၁၀၇)၊ ပေလီကမ်းခြေရှိမြေ ၆.၆၀ ဧကတွင် Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd., သည် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်းအပေါ် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အဆိုပြုချက်အား ပြန်လည်ပြင်ဆင်ပေးပို့ရန် အကြောင်းကြား လာခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကုမ္ပဏီ၏အဆိုပြုချက်များအားပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပြီးအောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်-

(က) Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd., (Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd.,) အမည်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ခ) လုပ်ငန်းအသစ်နှင့်လုပ်ငန်းအဟောင်းခွဲခြား၍ မူလလုပ်ငန်း၊တိုးချဲ့လုပ်ငန်းအပိုင်းလိုက်ဖြင့် ပြန်လည်တင်ပြခြင်း။

(ဂ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် တည်နေရာ အထောက်အထားများအား ပြုစုတင်ပြခြင်း။

၃။ အထက်ပါအတိုင်းပြင်ဆင်ပြုစုပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် လိုအပ်သလို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

စစ်ထောက်ချုပ် (ကိုယ်စား)

မိတ္တူကို
Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd., (Jade Marina Resort Hotel Co.,)

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၂)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်းများပြန်လည် တင်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂-၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရကာ- ၄/ မ-၁၅၂၀ / ၂၀၁၆ (၀၄၀)။**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** **"JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD."** သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၂၅) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အဆိုပြုချက်စိစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့၏ (၄/၂၀၁၆) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေး ဆွေးနွေးချက်များနှင့် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာတွင်ဖော်ပြချက်များအရ ညွှန်ကြားသောလိုအပ်ချက်များအားပြင်ဆင်ပြီး အောက်ပါ စာရွက်စာတမ်းများအား ပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ဆောင်ရွက်မည့် ကုမ္ပဏီအမည် ပြင်ဆင်ထားသည့် (B.O.T) စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)။

(ခ) တွက်ချက်မှုအပိုင်းတွင် နိုင်ငံခြားသားဦးရေတိုးမြှင့်ခြင်းနှင့် အခြားလိုအပ်သော စီးပွားရေးဆိုင်ရာ တွက်ချက်မှုများ။

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်မတို့ကုမ္ပဏီနှင့်အတူ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ပေးခြင်းကို ကျေးဇူးအထူးပင်တင်ရှိပြီး ကျွန်မတို့ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** **"JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD."** ၏ ဆောင်ရွက်မှုလုပ်ငန်းများအား ဆောင်ရွက်ခွင့် Permit ကို ဆောလျှင်စွာခွင့်ပြုပေးပါရန် မေတ္တာရပ်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

myintmyat

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ **<u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက်များပေးပို့ခြင်း။</u>**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

အထက်ပါကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်မတို့၏ "**ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**" "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ဇန်နဝါရီ လ၊ (၁၄) ရက်၊ ၂၀၁၆-ခုနှစ်တွင် "**ဟိုတယ်လုပ်ငန်း**" လုပ်ကိုင်ရန်ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသား ၁၀၀ % ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ကို တင်ပြလျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ၊ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်မတို့ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအား ပြင်ဆင်ပြီး ဟိုတယ်အခန်း (၄၀) ဖြင့် စတင်လည်ပတ်နေပြီး ယခုအခါ ဟိုတယ်အခန်း (၄၈) ခန်းထပ်မံ တိုးချဲ့၍ စုစုပေါင်း အခန်း (၈၈) ခန်းဖြင့် လည်ပတ်ရန်ရည်ရွယ်လျက် အဆိုပြုလွှာ တင်ပြခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ထိုသို့ ထပ်မံတိုးချဲ့ ဆောင်ရွက်ရာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ မြန်မာကျပ်ငွေ သန်းပေါင်း (၇,၁၆၉) ခန့်အား (၆) နှစ်ကာလအတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံကာ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသဖြင့် ခွင့်ပြုချက်ပေးနိုင်ပါရန် လေးစားစွာ တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1-660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ် (၁) ၊သစ္စာလမ်း ၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **။မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ-၂၀ တို့အရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ လျှောက်ထားခြင်း။**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD."** သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်မတို့၏ကုမ္ပဏီသည် **"ဟိုတယ်လုပ်ငန်း"** လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မတည်ရင်းနှီးငွေကို မြန်မာကျပ်ငွေ (၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀.၀၀) ထားရှိကာ ကနဦးရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်း မြန်မာကျပ်ငွေ (၇,၁၆၉,၀၀၀,၀၀၀.၀၀) တွင် အဆောက်အဦတန်ဖိုး၊ စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး၊ ပရိဘောဂတန်ဖိုး၊ မော်တော်ယာဉ်တန်ဖိုး နှင့် လိုအပ်သော အထောက်အပံ့ ပစ္စည်းများတန်ဖိုးအပြင် ငွေကြေးအားဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများလည်း ပါဝင်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန်အတွက် ပစ္စည်းများထပ်မံ၍ လိုအပ်ပါကလည်း ခွင့်ပြုမိန့်ထပ်မံတောင်းခံ၍ တင်သွင်းမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကျွန်မတို့၏ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သောဝန်ထမ်းများကို ပြည်တွင်း/ပြည်ပရှိ အတတ်ပညာရှင်များကို အသုံးပြုပြီး နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်စီမံကိန်းလုပ်ငန်းအား ပြုလုပ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံတော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သော အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများ ရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း တိုးတက်စေရန်အတွက်လည်းကောင်း ကျွန်မတို့ကုမ္ပဏီ၏ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားခြင်းကို လက်ခံစဉ်းစားပေးပါရန်နှင့် ပြည်ထောင်စု

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ (၂၀) တို့အရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ပေးအပ်ပါရန် ရိုသေလေးစားစွာဖြင့် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၅။ ထို့အပြင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းမှ ရရှိလာသော ပထမ(၅)နှစ်အတွက် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် နှင့် ဝင်ငွေခွန် အပါအဝင် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ(၂၀)အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များအား ခွင့်ပြုရန်အတွက် ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန်ဝန်ကြီးဌာနသို့ လျှောက်ထားခွင့်ပြုပါရန် မေတ္တာရပ်ခံတင်ပြအပ် ပါသည်။

၆။ လျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါအထောက်အထားစာရွက်များကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်၊

(၂) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားများ

(၃) ကုမ္ပဏီသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

(၄) ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့် ပတ်သက်၍ တွက်ချက်မှုဇယားများ

(၅) နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်ဘဏ္ဍာရေးအကျိုးအမြတ်တွက်ချက်မှုဇယား

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ် (၁) ၊သစ္စာလမ်း ၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း။

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

(က) ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား ၁၀၀ % ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဤလုပ်ငန်းသည် နိုင်ငံတော်အတွက် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သော အခြေခံစီးပွားရေး လုပ်ငန်းအဆောက်အဦကို အထောက်အကူပြုသောလုပ်ငန်းဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ကျွန်မတို့ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ်မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သောအစီအမံများ၊ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအတွက်လည်း အစီအမံများပြုလုပ်သွားမည့်အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် အကောင်အထည် ဖေါ် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဃ) **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." အနေဖြင့် ပြည်ပမှ ဝယ်ယူတင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းများရှိခဲ့ပါကလည်း ကောင်းမွန်သော အရည်အသွေးရှိသော ပစ္စည်းများကိုသာ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

(င) ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်မှုအတွက် နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်ရရှိသောအခကြေးငွေများရှိခဲ့ပါက "မြန်မာ့နိုင်ငံခြားကုန်သွယ်မှုဘဏ်" (MFTB) သို့မဟုတ် "မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ်" (MICB) သို့မဟုတ် "နိုင်ငံခြားငွေများကို တရားဝင် ရောင်းဝယ်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိထားသောပုဂ္ဂလိကဘဏ်များ" ၏ ငွေစာရင်းသို့ မပျက်မကွက်ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(စ) ယင်းသို့ပေးသွင်းထားရှိသည့် နိုင်ငံခြားငွေများကို နိုင်ငံတော်မှသတ်မှတ်ခွင့်ပြုထားသည့် နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်ခြင်းဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့် အခါအားလျော်စွာ ပြဌာန်းလာသော ညွှန်ကြားချက်များအတိုင်းလဲလှယ်ပြီး၊ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်နှင့် မိမိလုပ်ငန်းအတွက် အလုပ်သမားများ၏ လုပ်အားခများအားပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဆ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့် ပတ်သက်၍ ထိန်းသိမ်းသွားနိုင်ရေးအတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ ချမှတ်သော ညွှန်ကြားချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၂။ ထို့အပြင် ကျွန်မတို့၏ "ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." အနေဖြင့် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ ပြဌာန်းထားသော ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများ၊ အမိန့်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် အခါအားလျော်စွာ ပြဌာန်းထားသော အမိန့်များ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များကိုလည်း လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ထပ်ဆင့်ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှုများ (Corporate Social Responsibility - CSR) နှင့် ပတ်သက်၍ လုပ်ဆောင်မည့် အစီအစဉ်များ တင်ပြခြင်း။**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD."** သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်မတို့ ကုမ္ပဏီ၏ လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှုများ (Corporate Social Responsibility - CSR) အနေဖြင့် နိုင်ငံတော်အတွက် အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများ ထမ်းဆောင်ပြီးနောက် ကျန်ရှိသောအသားတင်အမြတ်၏ ၁% ကို အောက်ဖော်ပြပါလုပ်ဆောင်ချက်များ ဆောင်ရွက်ရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ဟိုတယ်ဝန်ထမ်းများအား အရေးပေါ် ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုဆိုင်ရာ သင်တန်းများအား အခါအားလျော်စွာ စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း။ (၁၀ %)

(ခ) ဟိုတယ်ဝန်ထမ်းများ ပိုမိုကျွမ်းကျင်စွာ ဝန်ဆောင်မှုပေးနိုင်ရန်အတွက် သင်တန်းများပို့ချ၍ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးခြင်း။ (၃၀ %)

(ဂ) ဒေသတွင်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရန်နှင့် စည်ပင်ဝပြောစေရန် လက်ရှိဆောင်ရွက်နေသော အဖွဲ့အစည်းများနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ခြင်း။ (၁၀ %)

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

(ယ) ဟိုတယ်အနီးဝန်းကျင်ရွာများရှိ လမ်းတံတားများ ကောင်းမွန်စွာတည်ရှိ၍ သွားလာမှုအဆင်ပြေစေရန် အခါအားလျော်စွာ ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းပေးခြင်း ၊ (၃၀ %)

(င) ဟိုတယ်အနီးဝန်းကျင်ဒေသခံများရွာများမှ မိဘမဲ့ကလေးများအား ပညာသင်ထောက်ပံ့ခြင်းနှင့် အသက်မွေးဝမ်းကြောင်း ပညာရပ်များ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးခြင်း။ (၁၀ %)

(စ) ဟိုတယ်အနီးကမ်းခြေနေရာများတွင် အစဉ်သန့်ရှင်းစေရန်နှင့် ကျန်းမာရေးနှင့်ညီညွတ်သော ဝန်းကျင်ကောင်းများ တည်တံ့နိုင်စေရန် လိုအပ်သလို ထောက်ပံ့ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း။ (၁၀ %)

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်မတို့ကုမ္ပဏီနှင့်အတူ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ပေးခြင်းကို ကျေးဇူးအထူးပင်တင်ရှိပြီး ကျွန်မတို့ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." ၏ ဆောင်ရွက်မှုလုပ်ငန်းများဆိုင်ရာ ဆောင်ရွက်ခွင့် Permit ကို ဆောလျှင်စွာခွင့်ပြုပေးပါရန် မေတ္တာရပ်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ် (၁) ၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **။မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုကာလအား အဆိုပြု တင်ပြခြင်း။**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ထိုသို့လျှောက်ထားခဲ့သော ကျွန်မတို့ ကုမ္ပဏီ၏ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ကနဦးအနေဖြင့် နှစ်(၅၀) နှစ်ရှည်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် လေးစားစွာတင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။ သက်တမ်းထပ်မံတိုးမြှင့်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ဆက်လက်တိုးမြှင့်ပါမည်ဟုလည်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **။ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏သဘောထားပြန်ကြားချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဟုတင်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက်။ **။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(၁၉ -၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၊ ရက- ၄/ မ-၁၅၂၀ / ၂၀၁၆ (၂၅၉)။**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအရ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားပြန်ကြားချက်များအတိုင်း ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းအတွက် **ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan – EMP)** အားရေးဆွဲပြီး ၂၀၁၆ခုနှစ် မေလကုန်နောက်ဆုံးထားကာ တင်ပြပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်မတို့ကုမ္ပဏီနှင့်အတူ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ပေးခြင်းကို ကျေးဇူးအထူးပင်တင်ရှိပြီး ကျွန်မတို့ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." ၏ ဆောင်ရွက်မှုလုပ်ငန်းများအား ဆောင်ရွက်ခွင့် Permit ကို ဆောလျှင်စွာခွင့်ပြုပေးပါရန် မေတ္တာရပ်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

အဆိုပြုချက်

ပုံစံ (မနသ-၁)

မြန် မာ နိုင် ငံ သား များ ရင်း နှီး မြှုပ် နှံ မှု ဥ ပ ဒေ အ ရ

ရင်း နှီး မြှုပ် နှံ လို သူ ၏ အ ဆို ပြု ချက်

[ဥပဒေပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မခွဲ (ဂ) နှင့် ပုဒ်မ ဂ]

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ်၊ 001/ JMRH/ 2016

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၁၄) ရက်

ကျွန်တော် / ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးပါရန် အောက်ပါအချက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ -

(က)အမည်	-	ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
(ခ)အဖအမည်	-	ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း
(ဂ)နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	-	၁၃/တကန (နိုင်) ၂၀၀၄၁၀
(ဃ)နေရပ်လိပ်စာ	-	အမှတ်(၃၉/က)၊ ၇-မိုင်ခွဲ၊ ပြည်လမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(င)လူမျိုး၊ဘာသာ	-	အင်း+ပအိုဝ်၊ ဗုဒ္ဓဘာသာ။
(စ)အဖွဲ့အစည်း အမည်	-	ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
(ဆ)လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	မြန်မာနိုင်ငံသား ၁၀၀ % ကုမ္ပဏီ
(ဇ)အဖွဲ့အစည်း တည်ရှိရာအရပ်	-	အမှတ်(၃၉/က)၊ ၇-မိုင်ခွဲ၊ ပြည်လမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ -

(က)အမည် (၁) .... (၂) ....

....

....

(ခ)အဖအမည် (၁) .... (၂) ....

....

....

(ဂ)နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်

(၁) .... (၂) ....

(ဃ)နေရပ်လိပ်စာ (၁) .... (၂) ....

....

....

(င)လူမျိုး၊ဘာသာ (၁) .... (၂) ....

....

....

(စ)အဖွဲ့အစည်း အမည် ....

(ဆ)လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ....

(ဇ)အဖွဲ့အစည်း တည်ရှိရာအရပ် ....

....

....

(နှစ်ဦး သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်း၂ခု ထက်ပိုပါက သီးခြားစာရွက်တွင် ဖော်ပြ ပူးတွဲရန်)

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား -

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်း - -

(ခ) ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း - **ဟိုတယ်လုပ်ငန်း**

(ကုန်ပစ္စည်းအမည် သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှု အမျိုးအစားကိုဖော်ပြရန်)

၄။ လုပ်ကိုင်မည့် စီးပွားရေးပုံစံ -

(က) နိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံသားတို့က အစုစပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

(ခ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် နိုင်ငံသားတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း ပုံသဏ္ဌာန် -

(က) တစ်ဦးတည်းပိုင် ....

(ခ) ဖက်စပ်/အစုစပ် လုပ်ငန်း ....

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ -အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ(ဂျိုတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

(လိုအပ်သော အချက်အလက်များအား Annexure No. I တွင်ဖော်ပြထားပါသည်)

(ဃ) သမဂါယမအသင်း ....

(အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ/အများပိုင်ကုမ္ပဏီဟု ဖော်ပြ၍ ထည့်ဝင်မည့်မတည်ငွေရင်းအမျိုးအစား၊ စီမံခန့်ခွဲသူ/ စီမံခန့်ခွဲမည့်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာများနှင့် ရာထူးတို့ကို ပူးတွဲတင်ပြရန်)

၆။ ဖက်စပ်/အစုစပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက -

(က) အစုစပ်တို့က ထည့်ဝင်မည့် အစုငွေအမျိုးနှင့် ပမာဏ

....

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့် အမျိုးအစား

....

(ဂ) အစုဝင်များ၏တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

....

(နေရာမလုံလောက်က သီးခြားစာရွက်ဖြင့် ဖော်ပြရန်)။

၇။ သမဝါယမအသင်း/လီမိတက်ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါက -

(က) ခွင့်ပြု မတည်ငွေရင်း - ငွေကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-

(ခ) အစုရှယ်ယာ အမျိုးအစား - သာမန်အစုရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ - ငွေကျပ် ၁၀,၀၀၀/- တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁,၀၀၀,၀၀၀)

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် အဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ - Annexure No. (II) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

(က) မတည်ငွေရင်းပမာဏ (ကျပ်)		မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ (PHASE 1) (ကျပ်သန်းပေါင်း)	ထပ်မံတိုးချဲ့မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ (PHASE 2) (ကျပ်သန်းပေါင်း)	စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ (ကျပ်သန်းပေါင်း)
(၁) ငွေပမာဏ (နိုင်ငံခြားမတည်ငွေပါဝင်ပါက သီးခြားဖော်ပြရန်)	-	၂၁၂.၄၉	၈၀၀.၀၀	၁,၀၁၂.၄၉
(၂) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ တန်ဖိုးပမာဏ (Annexure No. (V) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။)	-	၉၂.၂၀	၉၇.၇၂	၁၈၉.၉၂
(၃) အဆောက်အအုံများ/မြေ	-			
(၃-က) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး	-	၄,၆၂၅.၀၂	၄၈၁.၂၃	၅,၁၀၆.၂၅
(၄) ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (Annexure No. (VI) မှ (VI)(C) ထိ တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။)	-	၁၆၃.၀၃	၈၇.၅၁	၂၅၀.၅၄
(၅) လုပ်ငန်းသုံး မော်တော်ယာဉ်ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (Annexure No. (VII) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။)	-	၁၈၀.၀၀	၂၆၅.၀၀	၄၄၅.၀၀
(၆) လိုအပ်သောထောက်အပံ့ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (Annexure No. (VIII) မှ (VIII) (F) ထိ တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။)	-	၁၆၄.၈၀	-	၁၆၄.၈၀
စုစုပေါင်း	-	၅,၄၃၇.၅၄	၁,၇၃၁.၄၆	၇,၁၆၉.၀၀

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းရန် လိုအပ်သည့်		ကျပ်	အမေရိကန်ဒေါ်လာ
(၁) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများစသည့် ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	....	....
(၂) ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ	-	....	....
(၃) လိုအပ်သောထောက်အပံ့ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ	-	....	....
(၄) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	-	....	....

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ - **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး (၂) နှစ် အတွင်း**

(ဃ) ပဏာမ စူးစမ်းလေ့လာမှု ပြုလုပ်မည့်ကာလ ....

(င) တည်ဆောက်မှု စတင်မည့်အချိန် - **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးချိန်**

၉။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ -

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - **ဟိုတယ်လုပ်ငန်း**

(ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှု စသည်ဖြင့်ဖော်ပြရန်)

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်ဒေသ - **မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ ရခိုင်ပြည်နယ်။**

(ဂ) ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ် - **ဝန်ဆောင်မှု**

(ဃ) နှစ်စဉ် စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက် - **Annexure No. (III) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။**

	အမျိုးအစား	အရေအတွက်
၁။	....	....
၂။	....	....
၃။	....	....

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက် - **Annexure No. (IV) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။**

	အားအသုံးပြုမှု	မြင်းကောင်ရေ
၁။	လျှပ်စစ်ဓာတ်အား	Generator (410 KVA (2), 200 KVA, 130 KVA and 44 KVA)
၂။	ဓာတ်ဆီ/ဒီဇယ်အင်ဂျင်စက်အား	25 H.P
၃။	ဘွိုင်လာအသုံးပြုမှု အင်ဂျင်စက်အား	....
၄။	သဘာဝဓာတ်ငွေ့ သုံးစက်အား	....
၅။	ပေးပို့သည့်အခြားအား (ရေအား/လေအားစသည်များ)	....

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက် (နေ့စဉ် ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင် ဖော်ပြရန်) - **ဆည်မြောင်းဦးစီးဌာနမှ ပေးဝေသောရေများကို ပိုက်များနှင့်သွယ်တန်း၍ ရေလှောင်ကန်ဖြင့် သိုလှောင်ထားပြီး အသုံးပြုပါမည်။**

(ဆ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း/ ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်

		အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး
၁။	အဓိက ကုန်ကြမ်း				
	(၁)	....	....	....	....
	(၂)	....	....	....	....
၂။	အထောက်အကူ ကုန်ကြမ်း				
	(၁)	....	....	....	....
	(၂)	....	....	....	....
၃။	စက်သုံးဆီ/ဓာတ်ငွေ့များ				
	(၁)	....	....	....	....
	(၂)	....	....	....	....

(ဇ) အဆောက်အအုံ လိုအပ်ချက် - **လုံးချင်းဟိုတယ်အခန်း (၂၀) လုံး၊ နှစ်ထပ်ဆောင် အဆောက်အဦ (၃) လုံး၊ ဂန်ထမ်းဆောင်(နှစ်ထပ်ဆောင်) အဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ ဧည့်ကြိုနှင့်စားသောက်ခန်းမ အဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ Spa နှင့်အမှတ်တရပစ္စည်းအရောင်းဆိုင် အဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ ပိုင်အရောင်းဆိုင် အဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ သိုလှောင်ရုံ အဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ ဂန်ထမ်းအိမ်ယာ အဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ စားရိပ်သာနှင့် သိုလှောင်ရုံ အဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ မီးစက်အတွက်အဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ ရေစင် (၁) ခု၊ ပီအေဘီအိပ်စ်နှင့် ရေလှောင်ကန် (၁) လုံး၊ ရုံးခန်းအဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ လုံခြုံရေးအတွက်အဆောက်အဦ (၂) လုံး၊ အိပ်ခန်းဆောင်ပစ္စည်းများ သိမ်းဆည်းရန်အတွက် ရုံးခန်းအဆောက်အဦ (၁) လုံး၊ ရေကူးကန် (၁) ကန်၊ ဧည့်သည်များအတွက် အဂတ်လဲခန်းအဆောက်အဦ (၁) လုံး။**

မှတ်ချက်။ ။ အခန်း(၁၆)ခန်းပါ နှစ်ထပ်ဆောင် အဆောက်အဦ (၁) လုံးမှာ ဆောက်လုပ်ဆဲဖြစ်ပါသည်။
နောင်တွင် အခန်း(၁၆)ခန်းပါ နှစ်ထပ်ဆောင် အဆောက်အဦ (၂) လုံးကို
ထပ်မံဆောက်လုပ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ဈ) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်း လိုအပ်ချက် - **ဟိုတယ်မြေ ၊ (၆.၆၀) ဧက**

(ည) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဆောင်ရွက်မည့်ဂန်ဆောင်မှု - **Annexure No. (X) မှ (X)(B) ထိတွင် ဖော်ပြထားပါသည်။**

အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး
....	....	....	....
....	....	....	....

(ဋ) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် - မရှိ

၁၀။ နှစ်စဉ် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ - Annexure No. (X) မှ (X)(B) ထိတွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

	ခန့်မှန်းခြေ	
	ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က) လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် လိုအပ်မည့် ကျပ်ငွေ	....	....
(ခ) လိုအပ်မည့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေ	....	....
(ဂ) ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု တန်ဖိုးပမာဏ	....	....
(ဃ) နှစ်စဉ် ပြည်တွင်း၌ ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု တန်ဖိုးပမာဏ	....	....

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် လိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများ စာရင်း - Annexure No. (IX) မှ (IX)(A) ထိ တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

(က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများ - (၈၇) ယောက် (၉၈.၈၆%)

အမှုထမ်းအမျိုးအစား	ဦးရေ
....	....
....	....
....	....
....	....
....	....

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ လိုအပ်မည့်ကျွမ်းကျင်သူနှင့် - (၁) ယောက် (၁.၁၄%)

အတတ်ပညာရှင်များ

အမှုထမ်းအမျိုးအစား	ဦးရေ	ခန့်ထားမည့်အချိန်ကာလ
....	....	....
....	....	....
....	....	....
....	....	....

၁၂။ စီးပွားရေးတွက်ခြေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ -

		ကျပ်ငွေ နိုင်ငံခြားငွေ
(က) နှစ်စဉ်ငွေရရှိမှု	-	Annexure No. (X) မှ Annexure No. (X)(B) ထိ
(ခ) နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်	-	Annexure No. (XI) မှ Annexure No. (XI)(D) ထိ
(ဂ) နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်	-	Annexure No. (XI) မှ Annexure No. (XI)(D) ထိ
(ဃ) နှစ်အလိုက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	Annexure No. (XII) မှ Annexure No. (XII)(B) ထိ
(င) အရင်းကျေကာလ	-	Annexure No. (XII) မှ Annexure No. (XII)(B) ထိ
(စ) အခြား အကျိုးအမြတ်များ	-	Annexure No. (XIII)
(ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များ ပေါ်ပေါက်လာမည့် အခြေအနေ	-	Annexure No. (IX) မှ Annexure No. (IX)(A) ထိ

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားများ၊ အဆိုပြု တင်ပြသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

လုပ်ငန်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ ထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ပဋိညာဉ်စာချုပ်မူကြမ်း (မြေငှားရမ်းခြင်းအတွက်)

(ခ) ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ၊

(ဂ) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း

(ဃ) ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်၏ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်(မိတ္တူ) နှင့် ပုံစံ (၆) နှင့် (၂၆)(မိတ္တူ) တို့အား ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

လက်မှတ်၊ ....

အမည်၊ ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ

ရာထူး၊ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Annexure No. (I)

PROPOSAL FORM (1) REF - ITEM 5(c) LIST OF EXECUTIVES OF JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.						
Sr No.	Name	Citizenship & Passport No.	Address	Proposed Designation	Amount of Authorised Capital (USD)	Shares-holding %
1	U Nay Win Swe @ U Nay Win Tun	Myanmar, 13/ Ta Ka Na (N) 044190	No. 39(A), 7½ Miles, Pyay Road, Mayangone Township, Yangon.	Chairman		84.37%
2	Daw Myint Myat Thu	Myanmar, 13/ Ta Ka Na (N) 200410	No. 39(A), 7½ Miles, Pyay Road, Mayangone Township, Yangon.	Managing Director		4.60%
3	U Ye Myat Thu	Myanmar, 12/ Ya Ka Na (N) 075964	No. 39(A), 7½ Miles, Pyay Road, Mayangone Township, Yangon.	Director		4.60%
4	Daw Aye Aye Myint	Myanmar, 13/ Ta Ka Na (N) 016920	No. 39(A), 7½ Miles, Pyay Road, Mayangone Township, Yangon.	Director		4.60%
5	U Min Myat Thu	Myanmar, 12/ YA KA NA (N) 075965	No. 39(A), 7½ Miles, Pyay Road, Mayangone Township, Yangon.	Director		1.83%
			Total Capital			**100.00%**

PROPOSAL FORM (1) RE - ITEM 8 (a) **Annexure No. (II)**

INVESTMENT PLAN

Currency in MMK

SR. NO.	PARTICULARS	CURRENT INVESTMENT AMOUNT (PHASE 1)	AMOUNT TO BE INVESTED (PHASE 2)	TOTAL INVESTMENT AMOUNT
1	Capital Contribution in Cash	212,489,687.53	800,000,000.00	1,012,489,687.53
2	Value of Machinery & Equipment	92,199,000.00	97,718,500.00	189,917,500.00
3	Value of Building Cost(estimated)	4,625,015,115.00	481,234,617.00	5,106,249,732.00
4	Value of Furniture & Fixture	163,026,122.00	87,512,340.00	250,538,462.00
5	Value of Motor Vehicles	180,000,000.00	265,000,000.00	445,000,000.00
6	Value of Total Supplies	164,804,618.47	-	164,804,618.47
	Grand Total Amount	**5,437,534,543.00**	**1,731,465,457.00**	**7,169,000,000.00**

PROPOSAL FORM (1) RE - ITEM 9 (d)

ANNUAL FUEL REQUIREMENT

Annexure No. (III)

Currency in MMK Million

PARTICULARS(TYPE)	A/U	UNIT PRICE	YEAR 1		YEAR 2		YEAR 3		YEAR 4		YEAR 5		YEAR 6 -YEAR 30	
			QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT
Petrol for Vehicle	Gallon	4400	2,230	9.81	3,230	14.21	3,230	14.21	3,830	16.85	3,830	16.85	4,230	18.61
Diesel for Vehicle	Gallon	4400	2,230	9.81	4,230	18.61	4,230	18.61	4,930	21.69	4,930	21.69	5,230	23.01
Diesel for generator	Gallon	4400	1,547	6.81	2,547	11.21	2,547	11.21	2,947	12.97	2,947	12.97	3,747	16.49
TOTAL MMK ('000'000)				**26.43**		**44.03**		**44.03**		**51.51**		**51.51**		**58.11**

Note : The quantity unit for diesel is gallon.

The estimated price of diesel is 4,400ks per gallon.

Annexure No. (IV)

PROPOSAL FORM (1) RE - ITEM 9 (e)

ANNUAL ELECTRICITY REQUIREMENT

Currency in MMK Million

PARTICULARS(TYPE)	RATE	YEAR 1		YEAR 2		YEAR 3		YEAR 4		YEAR 5		YEAR 6 -YEAR 30	
		UNIT	AMOUNT	UNIT	AMOUNT	UNIT	AMOUNT	UNIT	AMOUNT	UNIT	AMOUNT	UNIT	AMOUNT
Electricity	75	904,028	67.80	1,154,428	86.58	1,154,428	86.58	1,354,428	101.58	1,354,428	101.58	1,554,428	116.58
TOTAL MMK ('000'000)			**67.80**		**86.58**		**86.58**		**101.58**		**101.58**		**116.58**

Note : The electricity price was applied as 75ks per kwh.

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(ii) **Annexure No. (V)**

VALUE OF REQUIRED MACHINERY AND EQUIPMENT

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	YEAR 1		
		UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
1	Generator (410 KVA)	47,936,000	1	47,936,000.00
2	Generator (200 KVA)	25,960,000	1	25,960,000.00
3	Washing Machine (Primus 22)	14,334,000	1	14,334,000.00
4	EL Hood Type Dish Washing Machine (80R/H-Row)	3,969,000	1	3,969,000.00
	Total Amount in MMK		**4**	**92,199,000.00**
	Total in MMK Million			**92.20**

PHASE 2 (TO BE PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	YEAR 2		
		UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
1	Generator (130 KVA)	15,000,000	1	15,000,000.00
2	Engine (25 H.P)	800,000	1	800,000.00
3	Dish Washing Machine	3,969,000	1	3,969,000.00
4	Grass Cutting Machine	129,500	1	129,500.00
	Total Amount in MMK		**4**	**19,898,500.00**
	Total in MMK Million			**19.90**

PHASE 2 (TO BE PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	YEAR 3		
		UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
1	Grass Cutting Machine	130,000	1	130,000.00
2	Generator (44 KVA)	11,000,000	1	11,000,000.00
3	Washing Machine (Primus) (22kg)	1,540,000	1	1,540,000.00
4	Washing Machine (Hitachi) (10.5/7-kg)	1,200,000	2	2,400,000.00
5	Welding Machine	4,500,000	1	4,500,000.00
6	Motor + Pump	250,000	1	250,000.00
	Total Amount in MMK		**7**	**19,820,000.00**
	Total in MMK Million			**19.82**

PHASE 2 (TO BE PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	YEAR 4		
		UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
1	Generator (410 KVA)	48,000,000	1	48,000,000.00
2	Washing Machine	10,000,000	1	10,000,000.00
	Total Amount in MMK		**2**	**58,000,000.00**
	Total in MMK Million			**58.00**

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(iv) **Annexure No. (VI)**

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	SPECIFICATION	YEAR 1		
			UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
1	Cissel Electric Dryer (USA)	CHD 75 (1 set)	6,746,100	1	6,746,100.00
2	Dryer	CHD 75 Cissell	735,300	1	735,300.00
3	Cannon Printer (Security)		75,000	1	75,000.00
4	Cannon Printer (AC)		75,000	1	75,000.00
5	Copier	IR 2420 L	1,740,000	1	1,740,000.00
6	Fax Phone (Panasonic)	KX- FT 983	250,000	1	250,000.00
7	Paper Cutter	GBCM 036	99,000	1	99,000.00
8	Cannon Printer	LBP 6000	72,000	1	72,000.00
9	Cannon Scanner	Lide 110	51,000	1	51,000.00
10	Sony Digital Camera		110,000	1	110,000.00
11	Sony LED TV - 40"(Villa Rooms)		485,000	20	9,700,000.00
12	Sony LED TV - 32"(Deluxe Rooms)		265,000	16	4,240,000.00
13	Sony LED TV - 40"(Suite Rooms)		485,000	4	1,940,000.00
14	Sony LED TV - 32"(Suite Rooms)		265,000	4	1,060,000.00
15	LG LED TV - 32"(Managers)		339,000	2	678,000.00
16	LG LED TV - 42"(Managers)		499,000	2	998,000.00
17	LG LED TV - 24"(Staff & Canteen)		189,000	6	1,134,000.00
18	Sculpture(Bed Rooms)		40,000	80	3,200,000.00
19	Painting(Bed Rooms)		95,000	80	7,600,000.00
20	Sculpture (Living Rooms)		35,000	48	1,680,000.00
21	Painting(Living Rooms)		80,000	48	3,840,000.00
22	Sculpture (Toilet Rooms)		30,000	40	1,200,000.00
23	Sculpture (Lobby)		40,000	20	800,000.00
24	Painting(Lobby)		95,000	10	950,000.00
25	Aircon Mitsubishi Mr Slim		374,000	51	19,074,000.00
26	Aircon Mitsubishi Stand Type		1,842,588	4	7,370,352.00
27	Chigo Aircon - 1.5 HP		245,000	6	1,470,000.00
28	Aircon Window Type		550,000	2	1,100,000.00
29	Safety Box(Guest Rooms)		105,090	40	4,203,600.00
30	Water Heater	50Lt	149,000	35	5,215,000.00
31	Water Boiler	100Lt	52,000	1	52,000.00
32	Refrigerator Toshiba(Canteen)		123,395	2	246,790.00
33	Refrigerator Toshiba(Managers)		123,395	4	493,580.00
34	Refrigerator (White)(Deluxe Rooms)		148,490	16	2,375,840.00
35	Refrigerator (Black)(Suite Rooms)		148,490	4	593,960.00
36	Refrigerator (Black)(Villa Rooms)		148,490	20	2,969,800.00
37	Freezer (B)	HQ FRS -1300R	1,320,500	1	1,320,500.00
38	Freezer (S)		646,000	1	646,000.00
39	Exhaust Fan		38,700	39	1,509,300.00
40	JBL Speaker	EON 515 XT 15'	1,100,000	4	4,400,000.00
41	JBL Subwoofer Speaker	EON 518 S 18"	1,200,000	2	2,400,000.00
42	JBL Subwoofer	ES 250 P 12"	330,000	3	990,000.00
43	JBL Control Now AW (White Speaker)		220,000	24	5,280,000.00
44	Mixer 12 - Channel EFX 12		800,000	1	800,000.00
45	Mixer Sound (8 Channel)		700,000	1	700,000.00
46	Sony Blue Ray Player		180,000	3	540,000.00
47	Microphone Audio F 50		180,000	3	540,000.00
48	Harman Kardon HK 3490 Stereo Amplifier		450,000	6	2,700,000.00
49	Luggage Table		17,500	40	700,000.00
50	Stand Cupboard		30,000	40	1,200,000.00
51	TV Table		15,000	40	600,000.00
52	Mini Bar Table		17,000	40	680,000.00

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(iv) **Annexure No. (VI)(A)**

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	SPECIFICATION	YEAR 1		
			UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
53	Writing Table		25,000	40	1,000,000.00
54	Dining Table		27,000	20	540,000.00
55	Table (40" *40"*15")		20,000	38	760,000.00
56	Settee Single Short		30,000	60	1,800,000.00
57	Bench (Long Settee)		25,000	26	650,000.00
58	Cupboard (30*30*15)		21,000	20	420,000.00
59	Side Table		10,000	68	680,000.00
60	Chair (Single)		22,000	32	704,000.00
61	Stool Short		12,000	36	432,000.00
62	Chair Short (Big)		15,000	20	300,000.00
63	Cloth Rack		17,000	34	578,000.00
64	Buffet Counter		45,000	4	180,000.00
65	Table (Teek)		35,000	61	2,135,000.00
66	Table (Rectangle)		25,000	56	1,400,000.00
67	Sun Bed (Long)		40,000	40	1,600,000.00
68	Sun Bed (Short)		38,000	40	1,520,000.00
69	Sun Bed Side Table		7,500	20	150,000.00
70	Computer Table		15,000	12	180,000.00
71	Bath Tower Stand		10,000	40	400,000.00
72	Chairs (Cream)		15,000	87	1,305,000.00
73	2 Layer Table (1.5mm)(2000*700*850)(Steel)		361,600	1	361,600.00
74	2 Layer Table (1.5mm)(48*30*34)(Steel)		274,400	1	274,400.00
75	Open Pan Tray Rack (1.0mm)(26*18.5*66)		295,000	2	590,000.00
76	Service Trolley (1.2mm)(30*18*36)		140,000	2	280,000.00
77	Wall Mounted Cabinet (1.2mm) (48*12*30)		243,200	1	243,200.00
78	Shelf (1.5mm) (72*12)		68,000	1	68,000.00
79	Tray Stand		14,000	6	84,000.00
80	Trolley (Steel)		176,000	2	352,000.00
81	Electrolux 4 Stroke Oven		3,442,000	1	3,442,000.00
82	8 Stroke Oven (China)		1,040,000	1	1,040,000.00
83	Micro Computer Control Gas Oven		240,000	1	240,000.00
84	Panasonic Juicer Blender		83,000	1	83,000.00
85	Ice Marker		2,750,000	1	2,750,000.00
86	Panasonic Rice Cooker		61,000	1	61,000.00
87	Arm Chair (Rectangle)		25,000	55	1,375,000.00
88	New Chair		100,000	15	1,500,000.00
89	Table		100,000	12	1,200,000.00
90	Cane Chair (Circle)		1,900	2	3,800.00
91	Bamboo Umbrella		7,500	20	150,000.00
92	Wooden Umbrella		15,000	15	225,000.00
93	Flatwork (International) Ironer		12,825,000	1	12,825,000.00
	Total Amount in MMK			**1719**	**163,026,122.00**
	Total in MMK Million				**163.03**

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(iv) **Annexure No. (VI)(B)**

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

PHASE 2 (TO BE PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	SPECIFICATION	YEAR 2		
			UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
1	Sony LCD TV - 32"(Deluxe Rooms)		265,000	16	4,240,000.00
2	Safety Box(Guest Rooms)		105,090	16	1,681,440.00
3	Refrigerator (White)(Deluxe Rooms)		148,490	16	2,375,840.00
4	Sculpture(Bed Rooms)		40,000	32	1,280,000.00
5	Painting(Bed Rooms)		95,000	32	3,040,000.00
6	2 Layer Table (60*30*34)(Steel)		346,500	2	693,000.00
7	3 Layer Table (72*30*34)(Steel)		568,500	2	1,137,000.00
8	4 Layer Table (43*20*72)(Steel)		231,000	4	924,000.00
9	Cabinet With 6 Dreawer (60*30*34)		688,500	1	688,500.00
10	Electrolux Blender	K25 TR-17-320	20,000	1	20,000.00
11	Setra Digital Weight Scale		334,000	1	334,000.00
12	Electrolux Freezer Steel		1,750,000	2	3,500,000.00
13	BBQ Oven		1,040,000	1	1,040,000.00
14	Gas Cylinder		100,000	10	1,000,000.00
15	Luggage Table		17,500	16	280,000.00
16	Stand Cupboard		30,000	16	480,000.00
17	TV Table		15,000	16	240,000.00
18	Mini Bar Table		17,000	16	272,000.00
19	Writing Table		25,000	16	400,000.00
20	Bath Tower Stand		10,000	16	160,000.00
	Total Amount in MMK			**232**	**23,785,780.00**
	Total in MMK Million				**23.79**

PHASE 2 (TO BE PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	SPECIFICATION	YEAR 3		
			UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
1	Service Trolley (1.2mm)(30*18*36)		300,000.00	1	300,000.00
2	Electrolux 4 Stroke Oven		3,500,000.00	1	3,500,000.00
3	Electrolux Blender	K25 TR-17-320	30,000.00	1	30,000.00
4	Ice Marker		3,000,000.00	1	3,000,000.00
5	Setra Digital Weight Scale		450,000.00	1	450,000.00
6	Panasonic Rice Cooking		75,000.00	1	75,000.00
7	BBQ Oven		1,100,000.00	1	1,100,000.00
8	Gas Cylinder		120,000.00	10	1,200,000.00
9	Electric Dryer		7,500,000	1	7,500,000.00
	Total Amount in MMK			**18**	**17,155,000.00**
	Total in MMK Million				**17.16**

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(iv) **Annexure No. (VI)(C)**

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

PHASE 2 (TO BE PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	SPECIFICATION	YEAR 4		
			UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
1	Sony LCD TV - 32"(Deluxe Rooms)		265,000	16	4,240,000.00
2	Safety Box(Guest Rooms)		105,090	16	1,681,440.00
3	Refrigerator (White)(Deluxe Rooms)		148,490	16	2,375,840.00
4	Sculpture(Bed Rooms)		40,000	32	1,280,000.00
5	Painting(Bed Rooms)		95,000	32	3,040,000.00
6	2 Layer Table (60*30*34)(Steel)		346,500	2	693,000.00
7	3 Layer Table (72*30*34)(Steel)		568,500	2	1,137,000.00
8	4 Layer Table (43*20*72)(Steel)		231,000	4	924,000.00
9	Cabinet With 6 Dreawer (60*30*34)		688,500	1	688,500.00
10	Electrolux Blender	K25 TR-17-320	20,000	1	20,000.00
11	Setra Digital Weight Scale		334,000	1	334,000.00
12	Electrolux Freezer Steel		1,750,000	2	3,500,000.00
13	BBQ Oven		1,040,000	1	1,040,000.00
14	Gas Cylinder		100,000	5	500,000.00
15	Luggage Table		17,500	16	280,000.00
16	Stand Cupboard		30,000	16	480,000.00
17	TV Table		15,000	16	240,000.00
18	Mini Bar Table		17,000	16	272,000.00
19	Writing Table		25,000	16	400,000.00
20	Bath Tower Stand		10,000	16	160,000.00
	Total Amount in MMK			**227**	**23,285,780.00**
	Total in MMK Million				**23.29**

PHASE 2 (TO BE PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	SPECIFICATION	YEAR 6		
			UNIT PRICE	QTY	AMOUNT
1	Sony LCD TV - 32"(Deluxe Rooms)		265,000	16	4,240,000.00
2	Safety Box(Guest Rooms)		105,090	16	1,681,440.00
3	Refrigerator (White)(Deluxe Rooms)		148,490	16	2,375,840.00
4	Sculpture(Bed Rooms)		40,000	32	1,280,000.00
5	Painting(Bed Rooms)		95,000	32	3,040,000.00
6	2 Layer Table (60*30*34)(Steel)		346,500	2	693,000.00
7	3 Layer Table (72*30*34)(Steel)		568,500	2	1,137,000.00
8	4 Layer Table (43*20*72)(Steel)		231,000	4	924,000.00
9	Cabinet With 6 Dreawer (60*30*34)		688,500	1	688,500.00
10	Electrolux Blender	K25 TR-17-320	20,000	1	20,000.00
11	Setra Digital Weight Scale		334,000	1	334,000.00
12	Electrolux Freezer Steel		1,750,000	2	3,500,000.00
13	BBQ Oven		1,040,000	1	1,040,000.00
14	Gas Cylinder		100,000	5	500,000.00
15	Luggage Table		17,500	16	280,000.00
16	Stand Cupboard		30,000	16	480,000.00
17	TV Table		15,000	16	240,000.00
18	Mini Bar Table		17,000	16	272,000.00
19	Writing Table		25,000	16	400,000.00
20	Bath Tower Stand		10,000	16	160,000.00
	Total Amount in MMK			**227**	**23,285,780.00**
	Total in MMK Million				**23.29**

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(v) **Annexure No. (VII)**

VALUE OF REQUIRED MOTOR VEHICLES

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	UNIT PRICE	YEAR 1	
			QTY	AMOUNT
1	Toyota Hiace (5E/4811), model 2012	70,000,000	1	70,000,000.00
2	Mini Bus Nissan Civilian (2G/1943), model 2004	40,000,000	1	40,000,000.00
3	Chevrolet (၂ခ/၉၆၇)	15,000,000	1	15,000,000.00
4	Chevrolet (စ/၃၂၃၈)	15,000,000	1	15,000,000.00
5	Toyota Tundra (5C/3583), model 2005	40,000,000	1	40,000,000.00
	Total Amount in MMK		**5**	**180,000,000.00**
	Total in MMK Million			**180.00**

PHASE 2 (TO BE PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	UNIT PRICE	YEAR 2	
			QTY	AMOUNT
1	Toyota Hiace, 15-Seater, model 2012 up	35,000,000	1	35,000,000.00
2	Mercedes Benz, model 2012 up	65,000,000	1	65,000,000.00
3	BMW, model 2012 up	50,000,000	1	50,000,000.00
4	Toyota Land Cruser, model 2012 up	35,000,000	1	35,000,000.00
	Total Amount in MMK		**4**	**185,000,000.00**
	Total in MMK Million			**185.00**

PHASE 2 (TO BE PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	UNIT PRICE	YEAR 4	
			QTY	AMOUNT
1	Toyota Hiace, model 2012 up	50,000,000	1	50,000,000.00
2	Mini Bus Nissan Civilian, model 2004 up	30,000,000	1	30,000,000.00
	Total Amount in MMK		**2**	**80,000,000.00**
	Total in MMK Million			**80.00**

Annexure No. (VIII)

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(vi)

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL)

Currency in MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	UNIT PRICE	YEAR 1	
				QTY	AMOUNT
Deluxe Rooms					
1	Mattress (King) (72x84)"	Pcs	400,000.00	7	2,800,000.00
2	Mattress (Single) (72x48)"	Pcs	250,000.00	18	4,500,000.00
3	Topper (King) (Goose Down) (72x84)"	Pcs	135,625.00	14	1,898,750.00
4	Topper (Single) (Goose Down) (51x84)"	Pcs	114,390.00	36	4,118,040.00
5	Duvet (King) (110x100)"	Pcs	49,600.00	14	694,400.00
6	Duvet (Single) (80x100)"	Pcs	40,765.00	36	1,467,540.00
7	Pillow (Microfiber)	Pcs	13,330.00	48	639,840.00
8	Pillow (Goosedown)	Pcs	48,515.00	48	2,328,720.00
9	Decoration Pillow (Qrange)(15x15)"	Pcs	13,000.00	48	624,000.00
10	Decoration Pillow (Green) (15x15)"	Pcs	13,000.00	48	624,000.00
11	Bed Runner (King)	Pcs	15,000.00	32	480,000.00
12	Day Curtain	Pcs	21,300.00	16	340,800.00
13	Night Curtain	Pcs	23,300.00	32	745,600.00
14	Alumenium Shutter	Pcs	18,000.00	16	288,000.00
15	Night Dress	Pcs	8,500.00	64	544,000.00
16	Laundry Bag	Pcs	2,200.00	16	35,200.00
17	Tradition Foot Mat (35x22)"	Pcs	6,500.00	16	104,000.00
18	Ashtray	Pcs	3,500.00	16	56,000.00
19	Coconut Mat	Pcs	1,800.00	16	28,800.00
20	Electirc Kettle (Cornnel)	Pcs	24,000.00	16	384,000.00
21	Telephone (Bedroom)	Pcs	9,500.00	16	152,000.00
22	Telephone (Bathroom)	Pcs	9,500.00	16	152,000.00
23	Hair Dryer	Pcs	17,500.00	16	280,000.00
24	Torch Light	Pcs	1,477.00	16	23,632.00
25	Trouser Hanger (Cane)	Stick	1,800.00	80	144,000.00
26	Coat Hanger (Cane)	Stick	1,800.00	80	144,000.00
27	Laundry Tray (Cane)	Pcs	11,000.00	16	176,000.00
28	Amenities Tray (Cane)	Pcs	9,000.00	16	144,000.00
29	Face Towel Tray (Cane)	Pcs	11,000.00	16	176,000.00
30	Tea Facilities Tray (Cane)	Pcs	11,000.00	16	176,000.00
31	Cane Tissue Box (Rectangle)	Pcs	8,000.00	16	128,000.00
32	Cane Tissue Box (Square)	Pcs	6,500.00	16	104,000.00
33	Coaster (wooden)	Pcs	433.00	64	27,712.00
34	Tea Spoon	Pcs	2,815.00	32	90,080.00
35	Saucer	Pcs	1,184.00	32	37,888.00
36	Tea Cup	Pcs	1,246.00	48	59,808.00
37	Drinking Glass (Long)	Pcs	2,933.00	48	140,784.00
38	Drinking Glass (Short)	Pcs	2,970.00	48	142,560.00
39	Menu Folder (Leather)	Pcs	7,500.00	16	120,000.00
40	Stationery Folder (Cane)	Pcs	6,000.00	16	96,000.00
41	Flower Vase Small (wooden)	Pcs	2,500.00	16	40,000.00
42	DND Sign (wooden)	Pcs	1,500.00	16	24,000.00
43	Soap Dish (Clam)	Pcs	2,500.00	16	40,000.00
44	Waste Bin With Cover(Cane)	Pcs	13,000.00	16	208,000.00
45	Waste Bin Without Cover (Cane)	Pcs	10,000.00	16	160,000.00
46	Bed Head Cushion Brown (15x28)"	Pcs	4,800.00	32	153,600.00

Annexure No. (VIII)(A)

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(vi)

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL) Currency in MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	UNIT PRICE	YEAR 1	
				QTY	AMOUNT
47	Writing Chair Cushion	Pcs	2,000.00	16	32,000.00
48	Glass Bottle For Shampoo	Pcs	6,000.00	16	96,000.00
49	Glass Bottle For Bath Gel	Pcs	6,000.00	16	96,000.00
50	Glass Bottle For Conditioner	Pcs	6,000.00	16	96,000.00
51	Clam Bottle For Body Lotion (White)	Pcs	3,500.00	16	56,000.00
52	Rubber Slipper	Pair	3,500.00	32	112,000.00
53	Cane Slipper	Pair	3,300.00	32	105,600.00
54	Logo Umbrella	Pcs	2,750.00	48	132,000.00
55	Sunbed Cushion For Room	Pcs	45,000.00	32	1,440,000.00
56	For Foot Wash Water Bucket	Pcs	1,750.00	16	28,000.00
57	Bed Sheet (King)(110x120)"	Pcs	31,465.00	96	3,020,640.00
58	Pillow Case (20x30)"	Pcs	3,875.00	192	744,000.00
59	Bath Towel (30x60)"	Pcs	7,595.00	96	729,120.00
60	Hand Towel (15x30)"	Pcs	1,984.00	96	190,464.00
61	Face Towel (12x12)"	Pcs	961.00	96	92,256.00
62	Bath Mat (20x30)"	Pcs	11,718.00	96	1,124,928.00
63	Pool Towel (30x70)"	Pcs	4,185.00	96	401,760.00
64	Duvet Cover (King)(110x100)"	Pcs	53,475.00	96	5,133,600.00
65	Sunbed Cushion Cover For Room	Pcs	45,000.00	192	8,640,000.00
66	Soap	No's	102.49	4,090	419,184.10
67	Shampoo (Acca)	Lit	3,878.00	102	396,525.50
68	Bath Gel (Acca)	Lit	3,878.00	102	396,525.50
69	Body Lotion (Acca)	Lit	3,878.00	102	396,525.50
70	Conditioner (Acca)	Lit	3,878.00	102	396,525.50
71	Alpine (0.6 Litre)	Botl	158.30	4,090	647,447.00
72	Shower Cap	Pcs	72.00	4,090	294,480.00
73	Tooth Brush Set	Pcs	249.00	4,090	1,018,410.00
74	Shaving Kit	Pcs	194.00	2,045	396,730.00
75	Comb	Pcs	108.00	2,045	220,860.00
76	Vanity Kit	Pcs	83.00	4,090	339,470.00
77	Sewing Kit	Pcs	83.00	2,045	169,735.00
78	Tissue Roll	Pcs	245.00	2,045	501,025.00
79	Tissue Box (Small)	Pcs	447.00	2,045	914,115.00
80	Tissue Box (Long)	Pcs	450.00	2,045	920,250.00
81	Coffee	Pcs	22.50	4,090	92,025.00
82	Suger (White)	Pcs	33.33	4,090	136,319.70
83	Suger (Brown)	Pcs	37.50	4,090	153,375.00
84	Creamer	Pcs	30.15	8,180	246,627.00
85	Lipton Green Tea	Pcs	133.70	4,090	546,833.00
86	Lipton Yellow Tea	Pcs	110.00	4,090	449,900.00
87	Garbage Bag Black (9x18)"	Pcs	11.32	4,090	46,298.80
88	Garbage Bag Blue (14x28)"	Pcs	38.00	4,090	155,420.00
89	Sanitary Bag	Pcs	36.00	4,090	147,240.00
90	Plastic Bag (4x8)"	Pcs	2.15	8,180	17,587.00
91	Note Pad	Pcs	40.00	2,045	81,800.00
92	Ball Pen	Pcs	88.83	2,045	181,657.35
93	Pencil	Pcs	64.60	2,045	132,107.00

Annexure No. (VIII)(B)

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(vi)

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL) **Currency in MMK**

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	UNIT PRICE	YEAR 1	
				QTY	AMOUNT
94	Brochure	Pcs	160.00	2,045	327,200.00
95	Letter Head	Pcs	28.00	4,090	114,520.00
96	Envelope	Pcs	56.00	4,090	229,040.00
97	Water Tag	Pcs	65.00	4,090	265,850.00
Corner Suite Rooms					
98	Mattress(King)(72x84)"	Pcs	400,000.00	4	1,600,000.00
99	Topper (King)(Goose Down)(72x84)"	Pcs	135,625.00	4	542,500.00
100	Duvet(King)(110x100)"	Pcs	49,600.00	4	198,400.00
101	Pillow(Microfiber)	Pcs	13,330.00	12	159,960.00
102	Pillow(Goosedown)	Pcs	48,515.00	12	582,180.00
103	Decoration Pillow (အစိမ်းကြား)(18x30)"	Pcs	15,000.00	16	240,000.00
104	Decoration Pillow(Orange)(15x15)"	Pcs	13,000.00	12	156,000.00
105	Decoration Pillow(Green)(15x15)"	Pcs	13,000.00	12	156,000.00
106	Bolster (အစိမ်းကြား)	Pcs	2,000.00	12	24,000.00
107	Bed Runner (King)	Pcs	15,000.00	8	120,000.00
108	Mosquito Net	Pcs	40,000.00	8	320,000.00
109	Day Curtain	Pcs	21,300.00	8	170,400.00
110	Night Curtain	Pcs	23,300.00	24	559,200.00
111	Night Curtain Small (ကြိုးဆွဲ)	Pcs	23,000.00	8	184,000.00
112	Alumenium Shutter	Pcs	18,000.00	8	144,000.00
113	Night Dress	Pcs	8,500.00	16	136,000.00
114	Laundry Bag	Pcs	2,200.00	8	17,600.00
115	Tradition Foot Mat (35x22)"	Pcs	6,500.00	8	52,000.00
116	Ashtray	Pcs	3,500.00	4	14,000.00
117	Coconut Mat	Pcs	1,800.00	4	7,200.00
118	Small Carpet	Pcs	3,800.00	4	15,200.00
119	Coffee Maker	Pcs	25,000.00	4	100,000.00
120	Telephone (Bedroom)	Pcs	9,500.00	4	38,000.00
121	Telephone (Livingroom)	Pcs	10,500.00	4	42,000.00
122	Telephone (Bathroom)	Pcs	9,500.00	4	38,000.00
123	Hair Dryer	Pcs	17,500.00	4	70,000.00
124	Torch Light	Pcs	1,477.00	4	5,908.00
125	Trouser Hanger (Cane)	Stick	1,800.00	20	36,000.00
126	Coat Hanger (Cane)	Stick	1,800.00	20	36,000.00
127	Laundry Tray (Cane)	Pcs	11,000.00	4	44,000.00
128	Amenities Tray (Lacquer)	Pcs	9,000.00	4	36,000.00
129	Face Towel Tray (Lacquer)	Pcs	11,000.00	4	44,000.00
130	Tea Facilities Tray (Lacquer)	Pcs	11,000.00	4	44,000.00
131	Coffee Tray (Lacquer)	Pcs	14,000.00	4	56,000.00
132	Lacquer Tissue Box (Rectangle)	Pcs	8,000.00	4	32,000.00
133	Lacquer Tissue Box (Square)	Pcs	6,500.00	4	26,000.00
134	Coaster (wooden)	Pcs	433.00	16	6,928.00
135	Flower Tray	Pcs	6,000.00	4	24,000.00
136	Tea Spoon	Pcs	2,815.00	8	22,520.00
137	Saucer	Pcs	1,184.00	8	9,472.00
138	Tea Cup	Pcs	1,246.00	8	9,968.00

Annexure No. (VIII)(C)

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(vi)

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL)

Currency in MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	UNIT PRICE	YEAR 1	
				QTY	AMOUNT
139	Drinking Glass (Long)	Pcs	2,933.00	12	35,196.00
140	Drinking Glass (Short)	Pcs	2,970.00	12	35,640.00
141	Menu Folder (Leather)	Pcs	7,500.00	4	30,000.00
142	Stationery Folder (Cane)	Pcs	6,000.00	4	24,000.00
143	Flower Vase Small (wooden)	Pcs	2,500.00	4	10,000.00
144	Flower Pot (Glass)	Pcs	17,000.00	4	68,000.00
145	DND Sign (wooden)	Pcs	1,500.00	4	6,000.00
146	Soap Dish (Clam)	Pcs	2,500.00	4	10,000.00
147	Waste Bin With Cover (Cane)	Pcs	13,000.00	4	52,000.00
148	Waste Bin Without Cover (Cane)	Pcs	10,000.00	4	40,000.00
149	Waste Bin (Lacquer)	Pcs	10,000.00	4	40,000.00
150	Cushion For Long Settee Chair	Set	75,000.00	4	300,000.00
151	Bed Head Cushion Brown (15x28)"	Pcs	4,800.00	8	38,400.00
152	Settee Cushion	Pcs	2,300.00	8	18,400.00
153	Writing Chair Cushion	Pcs	2,000.00	4	8,000.00
154	Stone Bottle For Shampoo	Pcs	6,000.00	4	24,000.00
155	Stone Bottle For Bath Gel	Pcs	6,000.00	4	24,000.00
156	Stone Bottle For Conditioner	Pcs	6,000.00	4	24,000.00
157	Clam Bottle For Body Lotion (White)	Pcs	3,500.00	4	14,000.00
158	Rubber Slipper	Pcs	3,500.00	8	28,000.00
159	Cane Slipper	Pcs	3,300.00	8	26,400.00
160	Logo Umbrella	Pcs	2,750.00	12	33,000.00
161	Sunbed Cushion For Room	Pcs	45,000.00	8	360,000.00
162	For Foot Wash Water Bucket	Pcs	1,750.00	4	7,000.00
163	Bed Sheet (KingX 110x120)"	Pcs	31,465.00	12	377,580.00
164	Pillow Case (20x30)"	Pcs	3,875.00	48	186,000.00
165	Bath Towel (30x60)"	Pcs	7,595.00	24	182,280.00
166	Hand Towel (15x30)"	Pcs	1,984.00	24	47,616.00
167	Face Towel (12x12)"	Pcs	961.00	24	23,064.00
168	Bath Mat (20x30)"	Pcs	11,718.00	24	281,232.00
169	Pool Towel (30x70)"	Pcs	4,185.00	24	100,440.00
170	Duvet Cover (King)(110x100)"	Pcs	53,475.00	12	641,700.00
171	Sunbed Cushion Cover For Room	Pcs	45,000.00	24	1,080,000.00
172	Soap	No's	102.49	682	69,898.18
173	Shampoo (Acca)	Lit	3,878.00	34	132,239.80
174	Bath Gel (Acca)	Lit	3,878.00	34	132,239.80
175	Body Lotion (Acca)	Lit	3,878.00	34	132,239.80
176	Conditioner (Acca)	Lit	3,878.00	34	132,239.80
177	Alpine (0.6 Litre)	Botl	158.30	682	107,960.60
178	Shower Cap	Pcs	72.00	682	49,104.00
179	Tooth Brush Set	Pcs	249.00	682	169,818.00
180	Shaving Kit	Pcs	194.00	341	66,154.00
181	Comb	Pcs	108.00	341	36,828.00
182	Vanity Kit	Pcs	83.00	682	56,606.00
183	Sewing Kit	Pcs	83.00	341	28,303.00
184	Tissue Roll	Pcs	245.00	341	83,545.00
185	Tissue Box (Small)	Pcs	447.00	341	152,427.00

Annexure No. (VIII)(D)

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(vi)

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL) Currency in MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	UNIT PRICE	YEAR 1	
				QTY	AMOUNT
186	Tissue Box (Long)	Pcs	750.00	341	255,750.00
187	Coffee	Pcs	22.50	682	15,345.00
188	Suger (White)	Pcs	33.33	682	22,731.06
189	Suger (Brown)	Pcs	37.50	682	25,575.00
190	Creamer	Pcs	30.15	1,364	41,124.60
191	Lipton Green Tea	Pcs	133.70	682	91,183.40
192	Lipton Yellow Tea	Pcs	110.00	682	75,020.00
193	Garbage Bag Black (9x18)"	Pcs	11.32	682	7,720.24
194	Garbage Bag Blue (14x28)"	Pcs	38.00	682	25,916.00
195	Sanitary Bag	Pcs	36.00	682	24,552.00
196	Plastic Bag (4x8)"	Pcs	2.15	1,364	2,932.60
197	Note Pad	Pcs	40.00	341	13,640.00
198	Ball Pen	Pcs	88.83	341	30,291.03
199	Pencil	Pcs	64.60	341	22,028.60
200	Brochure	Pcs	160.00	341	54,560.00
201	Letter Head	Pcs	28.00	682	19,096.00
202	Envelope	Pcs	56.00	682	38,192.00
203	Water Tag	Pcs	65.00	1,364	88,660.00
204	Fruit Basket	Pcs	1,000.00	341	341,000.00
Villa Rooms					
205	Mattress(King)(72x84)"	Pcs	400,000.00	20	8,000,000.00
206	Topper (King)(Goose Down)(72x84)"	Pcs	135,625.00	20	2,712,500.00
207	Duvet(King)(110x100)"	Pcs	49,600.00	20	992,000.00
208	Pillow(Microfiber)	Pcs	13,330.00	60	799,800.00
209	Pillow(Goosedown)	Pcs	48,515.00	60	2,910,900.00
210	Decoration Pillow (အစိမ်းကြား)(18x30)"	Pcs	20,000.00	80	1,600,000.00
211	Decoration Pillow(Orange)(15x15)"	Pcs	13,000.00	80	1,040,000.00
212	Decoration Pillow(Green)(15x15)"	Pcs	13,000.00	60	780,000.00
213	Bolster (အစိမ်းကြား)	Pcs	20,000.00	60	1,200,000.00
214	Bed Runner (King)	Pcs	55,280.00	40	2,211,200.00
215	Mosquito Net	Pcs	40,000.00	40	1,600,000.00
216	Day Curtain	Pcs	21,300.00	200	4,260,000.00
217	Night Curtain	Pcs	23,300.00	200	4,660,000.00
218	Night Curtain Small (ကြိုးဆွဲ)	Pcs	23,000.00	20	460,000.00
219	Alumenium Shutter	Pcs	18,000.00	20	360,000.00
220	Venetian Curtain	Pcs	26,500.00	80	2,120,000.00
221	Night Dress	Pcs	8,500.00	80	680,000.00
222	Laundry Bag	Pcs	2,200.00	40	88,000.00
223	Tradition Foot Mat (35x22)"	Pcs	6,500.00	60	390,000.00
224	Ashtray	Pcs	3,500.00	20	70,000.00
225	Coconut Mat	Pcs	1,800.00	20	36,000.00
226	Small Carpet	Pcs	3,800.00	20	76,000.00
227	Electirc Kettle (Cornnel)	Pcs	24,000.00	20	480,000.00
228	Coffee Maker	Pcs	25,000.00	20	500,000.00
229	Telephone Bedroom	Pcs	9,500.00	20	190,000.00
230	Telephone (Livingroom)	Pcs	10,500.00	20	210,000.00

Annexure No. (VIII)(E)

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(vi)

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL)

Currency in MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	UNIT PRICE	YEAR 1	
				QTY	AMOUNT
231	Telephone (Bathroom)	Pcs	9,500.00	20	190,000.00
232	Hair Dryer	Pcs	17,500.00	20	350,000.00
233	Torch Light	Pcs	1,477.00	20	29,540.00
234	Trouser Hanger (Cane)	Stick	1,800.00	100	180,000.00
235	Coat Hanger (Cane)	Stick	1,800.00	100	180,000.00
236	Laundry Tray (Cane)	Pcs	11,000.00	20	220,000.00
237	Amenities Tray (Lacquer)	Pcs	9,000.00	20	180,000.00
238	Face Towel Tray (Lacquer)	Pcs	11,000.00	20	220,000.00
239	Tea Facilities Tray (Lacquer)	Pcs	11,000.00	20	220,000.00
240	Coffee Tray (Lacquer)	Pcs	14,000.00	20	280,000.00
241	Lacquer Tissue Box (Rectangle)	Pcs	8,000.00	20	160,000.00
242	Lacquer Tissue Box (Square)	Pcs	6,500.00	20	130,000.00
243	Coaster (wooden)	Pcs	433.00	120	51,960.00
244	Flower Tray	Pcs	6,000.00	20	120,000.00
245	Tea Spoon	Pcs	2,815.00	40	112,600.00
246	Saucer	Pcs	1,184.00	40	47,360.00
247	Tea Cup	Pcs	1,246.00	40	49,840.00
248	Drinking Glass (Long)	Pcs	2,933.00	60	175,980.00
249	Drinking Glass (Short)	Pcs	2,970.00	60	178,200.00
250	Menu Folder (Leather)	Pcs	7,500.00	20	150,000.00
251	Stationery Folder (Cane)	Pcs	6,000.00	20	120,000.00
252	Flower Vase Small (wooden)	Pcs	2,500.00	20	50,000.00
253	Flower Pot (Glass)	Pcs	17,000.00	20	340,000.00
254	DND Sign (wooden)	Pcs	1,500.00	20	30,000.00
255	Soap Dish (Clam)	Pcs	4,500.00	40	180,000.00
256	Wine Glass(Long)	Pcs	1,500.00	40	60,000.00
257	Wine Opener	Pcs	1,500.00	40	60,000.00
258	Waste Bin With Cover (Cane)	Pcs	13,000.00	20	260,000.00
259	Waste Bin Without Cover (Cane)	Pcs	10,000.00	20	200,000.00
260	Waste Bin With Cover (Lacquer)	Pcs	12,000.00	20	240,000.00
261	Cushion For Long Settee Chair	Set	75,000.00	20	1,500,000.00
262	Bed Head Cushion Brown (15x28)"	Pcs	4,800.00	40	192,000.00
263	Cane Settee Cushion Circle	Pcs	3,850.00	40	154,000.00
264	Writing Chair Cushion	Pcs	2,000.00	20	40,000.00
265	Standing Lamp	Pcs	68,000.00	40	2,720,000.00
266	Stone Bottle For Shampoo	Pcs	6,000.00	20	120,000.00
267	Stone Bottle For Bath Gel	Pcs	6,000.00	20	120,000.00
268	Stone Bottle For Conditioner	Pcs	6,000.00	20	120,000.00
269	Clam Bottle For Body Lotion (White)	Pcs	3,500.00	20	70,000.00
270	Rubber Slipper	Pair	3,500.00	40	140,000.00
271	Cane Slipper	Pair	3,300.00	40	132,000.00
272	Logo Umbrella	Pcs	2,750.00	60	165,000.00
273	Sunbed Cushion For Room	Pcs	45,000.00	40	1,800,000.00
274	For Foot Wash Water Bucket	Pcs	1,750.00	20	35,000.00
275	Bed Sheet (King) (110x120)"	Pcs	31,465.00	60	1,887,900.00
276	Pillow Case (20x30)"	Pcs	3,875.00	240	930,000.00
277	Bath Towel (30x60)"	Pcs	7,595.00	120	911,400.00

Annexure No. (VIII)(F)

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 8 (a)(vi)

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

PHASE 1 (ALREADY PURCHASED IN LOCAL)

Currency in MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	UNIT PRICE	YEAR 1	
				QTY	AMOUNT
278	Hand Towel (15x30)"	Pcs	1,984.00	120	238,080.00
279	Face Towel (12x12)"	Pcs	961.00	120	115,320.00
280	Bath Mat (20x30)"	Pcs	11,718.00	120	1,406,160.00
281	Pool Towel (30x70)"	Pcs	4,185.00	120	502,200.00
282	Duvet Cover (King)(110x100)"	Pcs	53,475.00	60	3,208,500.00
283	Sunbed Cushion Cover For Room	Pcs	45,000.00	120	5,400,000.00
284	Soap	No's	102.49	2,982	305,625.18
285	Shampoo (Acca)	Lit	3,878.00	149	578,209.80
286	Bath Gel (Acca)	Lit	3,878.00	149	578,209.80
287	Body Lotion (Acca)	Lit	3,878.00	149	578,209.80
288	Conditioner (Acca)	Lit	3,878.00	149	578,209.80
289	Alpine (0.6 Litre)	Botl	158.30	2,982	472,050.60
290	Red Wine 3.75 mml	Botl	5,500.00	1,491	8,200,500.00
291	White Wine 3.75 mml	Botl	5,500.00	1,491	8,200,500.00
292	Shower Cap	Pcs	72.00	2,982	214,704.00
293	Tooth Brush Set	Pcs	249.00	2,982	742,518.00
294	Shaving Kit	Pcs	194.00	1,491	289,254.00
295	Comb	Pcs	108.00	1,491	161,028.00
296	Vanity Kit	Pcs	83.00	2,982	247,506.00
297	Sewing Kit	Pcs	83.00	1,491	123,753.00
298	Tissue Roll	Pcs	245.00	2,982	730,590.00
299	Tissue Box (Small)	Pcs	447.00	1,491	666,477.00
300	Tissue Box (Long)	Pcs	750.00	1,491	1,118,250.00
301	Coffee	Pcs	22.50	2,982	67,095.00
302	Suger (White)	Pcs	33.33	2,982	99,390.06
303	Suger (Brown)	Pcs	37.50	2,982	111,825.00
304	Creamer	Pcs	30.15	5,964	179,814.60
305	Lipton Green Tea	Pcs	133.70	2,982	398,693.40
306	Lipton Yellow Tea	Pcs	110.00	2,982	328,020.00
307	Garbage Bag Black (9x18)"	Pcs	11.32	2,982	33,756.24
308	Garbage Bag Blue (14x28)"	Pcs	38.00	2,982	113,316.00
309	Sanitary Bag	Pcs	36.00	5,964	214,704.00
310	Plastic Bag (4x8)"	Pcs	2.15	5,964	12,822.60
311	Note Pad	Pcs	40.00	1,491	59,640.00
312	Ball Pen	Pcs	88.83	1,491	132,445.53
313	Pencil	Pcs	64.60	1,491	96,318.60
314	Brochure	Pcs	160.00	1,491	238,560.00
315	Letter Head	Pcs	28.00	2,982	83,496.00
316	Envelope	Pcs	56.00	2,982	166,992.00
317	Water Tag	Pcs	65.00	5,964	387,660.00
318	Fruit Basket	Pcs	1,000.00	1,491	1,491,000.00
	Total Amount (A) in MMK			**215,180**	**164,804,618.47**
	Total (A) in MMK Million				**164.80**

Annexure No. (IX)

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 11 (a), 12 (g)

(A) Local Personnel Required

Currency in MMK

Sr. No.	Type of Personnel	Department	Monthly Pay Scale (MMK)	Yearly Pay Scale (MMK)	Year 1		Year 2		Year 3		Year 4		Year 5		Year 6 - Year 30	
					No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK
1	General Manager	Admin	700,000	4,900,000	1	7,700,000	1	7,725,000	1	7,750,000	1	7,775,000	1	7,800,000	1	7,825,000
2	Supervisor	Front Office	200,000	1,400,000	1	2,200,000	1	2,215,000	1	2,230,000	1	2,245,000	1	2,260,000	1	2,275,000
3	Night Auditor	Front Office	125,000	875,000	1	1,375,000	1	1,385,000	1	1,395,000	1	1,405,000	1	1,415,000	1	1,425,000
4	Receptionist	Front Office	120,000	840,000	3	3,960,000	3	3,970,000	3	3,980,000	4	5,310,000	4	5,320,000	4	5,330,000
5	Driver	Front Office	150,000	1,050,000	3	4,950,000	4	6,610,000	4	6,620,000	5	8,280,000	5	8,290,000	5	8,300,000
6	Bell boy	Front Office	120,000	840,000	4	5,280,000	6	7,930,000	6	7,940,000	7	9,270,000	7	9,280,000	7	9,290,000
7	Ex Housekeeper	Housekeeping	430,000	3,010,000	1	4,730,000	1	4,750,000	1	4,770,000	1	4,790,000	1	4,810,000	1	4,830,000
8	Supervisor	Housekeeping	150,000	1,050,000	1	1,650,000	2	3,310,000	2	3,320,000	2	3,330,000	2	3,340,000	2	3,350,000
9	Liner Keeper	Housekeeping	120,000	840,000	1	1,320,000	1	1,330,000	1	1,340,000	1	1,350,000	1	1,360,000	1	1,370,000
10	Room Attendant	Housekeeping	120,000	840,000	6	7,920,000	8	10,570,000	8	10,580,000	12	15,870,000	12	15,880,000	14	18,530,000
11	PA Attendant	Housekeeping	120,000	840,000	3	3,960,000	4	5,290,000	4	5,300,000	5	6,630,000	5	6,640,000	5	6,650,000
12	Supervisor	Laundry	140,000	980,000	1	1,540,000	2	3,090,000	2	3,100,000	2	3,110,000	2	3,120,000	2	3,130,000
13	Ld. Attendant	Laundry	120,000	840,000	3	3,960,000	4	5,290,000	4	5,300,000	6	7,950,000	6	7,960,000	7	9,290,000
14	Manager	F & B Service	450,000	3,150,000	1	4,950,000	1	4,970,000	1	4,990,000	1	5,010,000	1	5,030,000	1	5,050,000
15	Supervisor	F & B Service	200,000	1,400,000	1	2,200,000	1	2,215,000	1	2,230,000	1	2,245,000	1	2,260,000	1	2,275,000
16	Bar Supervisor	F & B Service	250,000	1,750,000	1	2,750,000	1	2,765,000	1	2,780,000	1	2,795,000	1	2,810,000	1	2,825,000
17	Bar Tendar	F & B Service	120,000	840,000	1	1,320,000	1	1,330,000	1	1,340,000	1	1,350,000	1	1,360,000	1	1,370,000
18	Captain	F & B Service	120,000	840,000	1	1,320,000	1	1,330,000	1	1,340,000	1	1,350,000	1	1,360,000	1	1,370,000
19	Waiter/ Waitress	F & B Service	120,000	840,000	5	6,600,000	6	7,930,000	7	9,260,000	8	10,590,000	9	11,920,000	9	11,930,000
20	Chef De Partie	F & B Production	370,000	2,590,000	1	4,070,000	1	4,085,000	1	4,100,000	1	4,115,000	1	4,130,000	1	4,145,000
21	Demi Chef	F & B Production	150,000	1,050,000	1	1,650,000	1	1,660,000	1	1,670,000	1	1,680,000	1	1,690,000	1	1,700,000
22	Comiss	F & B Production	125,000	875,000	2	2,750,000	2	2,760,000	3	4,145,000	3	4,155,000	3	4,165,000	3	4,175,000
23	Chief Steward	F & B Production	250,000	1,750,000	1	2,750,000	1	2,765,000	1	2,780,000	1	2,795,000	1	2,810,000	1	2,825,000
24	Pastry Incharge	F & B Production	150,000	1,050,000	1	1,650,000	1	1,660,000	1	1,670,000	1	1,680,000	1	1,690,000	1	1,700,000
25	Pastry Helper	F & B Production	120,000	840,000	1	1,320,000	1	1,330,000	1	1,340,000	1	1,350,000	1	1,360,000	1	1,370,000
26	Steward	F & B Production	120,000	840,000	2	2,640,000	3	3,970,000	3	3,980,000	4	5,310,000	4	5,320,000	4	5,330,000
27	CE	M & E	250,000	1,750,000	1	2,750,000	1	2,765,000	1	2,780,000	1	2,795,000	1	2,810,000	1	2,825,000
28	ACE	M & E	150,000	1,050,000	1	1,650,000	1	1,660,000	1	1,670,000	1	1,680,000	1	1,690,000	1	1,700,000
29	Sr.Technician	M & E	140,000	980,000	1	1,540,000	1	1,550,000	1	1,560,000	1	1,570,000	1	1,580,000	1	1,590,000
30	Sr.Helper	M & E	120,000	840,000	2	2,640,000	2	2,650,000	3	3,980,000	3	3,990,000	4	5,320,000	4	5,330,000
31	Helper	M & E	120,000	840,000	3	3,960,000	4	5,290,000	4	5,300,000	4	5,310,000	5	6,640,000	5	6,650,000
32	Pool & IT	M & E	120,000	840,000	1	1,320,000	1	1,330,000	1	1,340,000	1	1,350,000	1	1,360,000	1	1,370,000
33	Pool Helper	M & E	120,000	840,000	1	1,320,000	1	1,330,000	1	1,340,000	1	1,350,000	1	1,360,000	1	1,370,000

Annexure No. (IX)(A)

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 11 (a), 12 (g)

(A) Local Personnel Required

Currency in MMK

Sr. No.	Type of Personnel	Department	Monthly Pay Scale (MMK)	Yearly Pay Scale (MMK)	Year 1		Year 2		Year 3		Year 4		Year 5		Year 6 - Year 30	
					No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK	No. of Person	Yearly Amt MMK
34	Chief Accountant	Finance	370,000	2,590,000	1	4,070,000	1	4,085,000	1	4,100,000	1	4,115,000	1	4,130,000	1	4,145,000
35	Cost Controller	Finance	200,000	1,400,000	1	2,200,000	1	2,215,000	1	2,230,000	1	2,245,000	1	2,260,000	1	2,275,000
36	Asst. Account	Finance	125,000	875,000	2	2,750,000	2	2,760,000	2	2,770,000	2	2,780,000	2	2,790,000	2	2,800,000
37	General Cashier	Finance	125,000	875,000	1	1,375,000	1	1,385,000	1	1,395,000	1	1,405,000	1	1,415,000	1	1,425,000
38	Storekeeper	Finance	125,000	875,000	1	1,375,000	1	1,385,000	1	1,395,000	1	1,405,000	1	1,415,000	1	1,425,000
39	Store Clerk	Finance	120,000	840,000	2	2,640,000	2	2,650,000	3	3,980,000	3	3,990,000	3	4,000,000	3	4,010,000
40	Incharge	Canteen	125,000	875,000	1	1,375,000	1	1,385,000	1	1,395,000	1	1,405,000	1	1,415,000	1	1,425,000
41	Helper	Canteen	120,000	840,000	3	3,960,000	3	3,970,000	3	3,980,000	3	3,990,000	3	4,000,000	3	4,010,000
42	Training	Spa	120,000	840,000	1	1,320,000	1	1,330,000	1	1,340,000	1	1,350,000	1	1,360,000	1	1,370,000
43	Masseur	Spa	120,000	840,000	3	3,960,000	3	3,970,000	4	5,300,000	4	5,310,000	5	6,640,000	5	6,650,000
44	Incharge	Garden	125,000	875,000	1	1,375,000	1	1,385,000	1	1,395,000	1	1,405,000	1	1,415,000	1	1,425,000
45	Supervisor	Garden	120,000	840,000	1	1,320,000	1	1,330,000	1	1,340,000	1	1,350,000	1	1,360,000	1	1,370,000
46	Gardener	Garden	120,000	840,000	5	6,600,000	5	6,610,000	5	6,620,000	5	6,630,000	5	6,640,000	5	6,650,000
47	Incharge	Security	120,000	840,000	1	1,320,000	1	1,330,000	1	1,340,000	1	1,350,000	1	1,360,000	1	1,370,000
48	Security	Security	120,000	840,000	5	6,600,000	6	7,930,000	6	7,940,000	7	9,270,000	6	7,960,000	8	10,610,000
	Total Amount (A) in MMK				**87**	**143,935,000**	**100**	**162,530,000**	**105**	**169,740,000**	**118**	**187,785,000**	**121**	**192,300,000**	**126**	**199,455,000**
	Total Amount (A) in MMK Million					**143.94**		**162.53**		**169.74**		**187.79**		**192.30**		**199.46**

Note : 1. In one year, 100% salary pay for 7 months according to hotel season and the rest 5 months are paid with 80% of salary every employees.

2. The increment rate is also different upon their duty and responsibility.

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 11 (b), 12 (g)

(B) Foreign Experts and Technicians Personnel Required

Sr. No.	Type of Personnel	Department	Monthly Pay Scale (USD)	Yearly Pay Scale (USD)	Year 1		Year 2		Year 3		Year 4		Year 5		Year 6 - Year 30	
					No. of Person	Yearly Amt USD	No. of Person	Yearly Amt USD	No. of Person	Yearly Amt USD	No. of Person	Yearly Amt USD	No. of Person	Yearly Amt USD	No. of Person	Yearly Amt USD
1	Ex.Chef	F & B Production	1,000	7,000	1	11,000	1	11,000	1	11,000	1	11,000	1	11,000	1	11,000
2	Hotel Manager	-	1,500	10,500			1	16,500	1	16,500	1	16,500	1	16,500	1	16,500
3	Asst. Hotel Manager	-	1,000	7,000							1	11,000	1	11,000	1	11,000
	Total Amount (B) (USD In Million)				**1**	**0.01**	**2**	**0.03**	**2**	**0.03**	**3**	**0.04**	**3**	**0.04**	**3**	**0.04**
	Total Amount (B) (MMK In Million)					**13.20**		**33.00**		**33.00**		**46.20**		**46.20**		**46.20**
	Total (A) + (B) (MMK In Million)					**157.14**		**195.53**		**202.74**		**233.99**		**238.50**		**245.66**

Foreign exchange rate is applied as 1,200kyats/USD.

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

NO.	TYPE OF ROOM	NUNBER OF ROOMS													
		YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6	YEAR 7	YEAR 8	YEAR 9	YEAR 10	YEAR 11	YEAR 12	YEAR 13	YEAR 14 - YEAR 30
1	Beach Front Villa	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
2	Sea View Villa	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
3	Corner Suite	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
4	Deluxe	16	32	32	48	48	64	64	64	64	64	64	64	64	64
Total		**40**	**56**	**56**	**72**	**72**	**88**	**88**	**88**	**88**	**88**	**88**	**88**	**88**	**88**

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 9 (j), 10, 12 (a)

Annexure No. (X)

INCOME

Currency in MMK

NO.	TYPE OF ROOM	RATE/DAY ($)	YEAR 1					YEAR 2					YEAR 3				
			ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT
(A)	**Main Income**																
1	Beach Front Villa	200	8	1,704	35%	596	119,200	8	1,696	40%	678	135,600	8	1,696	45%	763	152,600
2	Sea View Villa	170	12	2,556	35%	895	152,150	12	2,544	40%	1,018	173,060	12	2,544	45%	1,145	194,650
3	Corner Suite	150	4	852	37%	315	47,250	4	848	42%	356	53,400	4	848	48%	407	61,050
4	Deluxe	100	16	3,408	55%	1,874	187,400	32	6,784	60%	4,070	407,000	32	6,784	65%	4,410	441,000
(B)	**Other Income**																
1	Extra Bed Income						10,198					15,379					20,518
2	Food & Beverage Income						104,769					159,911					168,314
3	Other Operation Income						25,771					43,257					45,564
Total Income (USD)			**40**	**8,520**		**3,680**	**646,738**	**56**	**11,872**		**6,122**	**987,607**	**56**	**11,872**		**6,725**	**1,083,696**
Total Income (MMK)							**776,085,600**					**1,185,128,400**					**1,300,435,200**
Total Income (MMK'000'000)							**776.09**					**1,185.13**					**1,300.44**

NO.	TYPE OF ROOM	RATE/DAY ($)	YEAR 4					YEAR 5					YEAR 6				
			ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT
(A)	**Main Income**																
1	Beach Front Villa	200	8	1,696	50%	848	169,600	8	1,704	55%	937	187,400	8	1,704	60%	1,022	204,400
2	Sea View Villa	170	12	2,544	50%	1,272	216,240	12	2,556	55%	1,406	239,020	12	2,556	60%	1,534	260,780
3	Corner Suite	150	4	848	55%	466	69,900	4	852	57%	486	72,900	4	852	62%	528	79,200
4	Deluxe	100	48	10,176	70%	7,123	712,300	48	10,224	75%	7,668	766,800	64	13,632	80%	10,906	1,090,600
(B)	**Other Income**																
1	Extra Bed Income						20,658					21,936					22,936
2	Food & Beverage Income						198,314					218,314					224,175
3	Other Operation Income						47,434					50,063					52,063
Total Income (USD)			**72**	**15,264**		**9,709**	**1,434,446**	**72**	**15,336**		**10,497**	**1,556,433**	**88**	**18,744**		**13,990**	**1,934,154**
Total Income (MMK)							**1,721,335,200**					**1,867,719,600**					**2,320,984,800**
Total Income (MMK'000'000)							**1,721.34**					**1,867.72**					**2,320.98**

Notes :

(1) Hotel season : October to April (7 months)

(2) Foreign exchange rate is applied as 1,200kyats/USD.

Annexure No. (X)(A)

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 9 (j), 10, 12 (a)

INCOME

Currency in MMK

NO.	TYPE OF ROOM	RATE/DAY ($)	YEAR 7					YEAR 8					YEAR 9				
			ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT
(A)	**Main Income**																
1	Beach Front Villa	200	8	1,704	63%	1,074	214,800	8	1,696	63%	1,068	213,600	8	1,696	65%	1,102	220,400
2	Sea View Villa	170	12	2,556	63%	1,610	273,700	12	2,544	65%	1,654	281,180	12	2,544	70%	1,781	302,770
3	Corner Suite	150	4	852	65%	554	83,100	4	848	67%	568	85,200	4	848	72%	611	91,650
4	Deluxe	100	64	13,632	85%	11,587	1,158,700	64	13,568	90%	12,211	1,221,100	64	13,568	95%	12,890	1,289,000
(B)	**Other Income**																
1	Extra Bed Income						22,198					22,579					23,518
2	Food & Beverage Income						225,175					230,175					231,175
3	Other Operation Income						52,063					53,257					53,257
Total Income (USD)			**88**	**18,744**		**14,825**	**2,029,736**	**88**	**18,656**		**15,501**	**2,107,091**	**88**	**18,656**		**16,384**	**2,211,770**
Total Income (MMK)							**2,435,683,200**					**2,528,509,200**					**2,654,124,000**
Total Income (MMK'000'000)							**2,435.68**					**2,528.51**					**2,654.12**

NO.	TYPE OF ROOM	RATE/DAY ($)	YEAR 10					YEAR 11					YEAR 12				
			ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT
(A)	**Main Income**																
1	Beach Front Villa	200	8	1,696	67%	1,136	227,200	8	1,704	68%	1,159	231,800	8	1,704	70%	1,193	238,600
2	Sea View Villa	170	12	2,544	75%	1,908	324,360	12	2,556	77%	1,968	334,560	12	2,556	80%	2,045	347,650
3	Corner Suite	150	4	848	75%	636	95,400	4	852	78%	665	99,750	4	852	82%	699	104,850
4	Deluxe	100	64	13,568	95%	12,890	1,289,000	64	13,632	95%	12,950	1,295,000	64	13,632	96%	13,087	1,308,700
(B)	**Other Income**																
1	Extra Bed Income						23,658					24,936					24,936
2	Food & Beverage Income						232,175					232,175					232,275
3	Other Operation Income						53,257					53,257					53,257
Total Income (USD)			**88**	**18,656**		**16,570**	**2,245,050**	**88**	**18,744**		**16,742**	**2,271,478**	**88**	**18,744**		**17,024**	**2,310,268**
Total Income (MMK)							**2,694,060,000**					**2,725,773,600**					**2,772,321,600**
Total Income (MMK'000'000)							**2,694.06**					**2,725.77**					**2,772.32**

Notes :

(1) Hotel season : October to April (7 months)

(2) Foreign exchange rate is applied as 1,200kyats/USD.

PROPOSAL FORM (1) REF-ITEM 9 (j), 10, 12 (a)

Annexure No. (X)(B)

INCOME

Currency in MMK

NO.	TYPE OF ROOM	RATE/DAY ($)	YEAR 13					YEAR 14 - YEAR 30				
			ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU(%)	SOLD ROOM	AMOUNT
(A)	**Main Income**											
1	Beach Front Villa	200	8	1,704	72%	1,227	245,400	8	1,696	77%	1,306	261,200
2	Sea View Villa	170	12	2,556	83%	2,121	360,570	12	2,544	86%	2,188	371,960
3	Corner Suite	150	4	852	84%	716	107,400	4	848	88%	746	111,900
4	Deluxe	100	64	13,632	97%	13,223	1,322,300	64	13,568	98%	13,297	1,329,700
(B)	**Other Income**											
1	Extra Bed Income						24,936					24,936
2	Food & Beverage Income						232,275					232,275
3	Other Operation Income						53,257					53,257
Total Income (USD)			**88**	**18,744**		**17,287**	**2,346,138**	**88**	**18,656**		**17,537**	**2,385,228**
Total Income (MMK)							**2,815,365,600**					**2,862,273,600**
Total Income (MMK'000'000)							**2,815.37**					**2,862.27**

Notes :

(1) Hotel season : October to April (7 months)

(2) Foreign exchange rate is applied as 1,200kyats/USD.

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12 (b) (c) Annexure No. (XI)

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

PROFIT & LOSS BUDGET

Currency in MMK Million

Sr No.		Particulars	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
			MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		**OPERATING INCOME**										
	1	Total Income	776.09	1,185.13	1,300.44	1,721.34	1,867.72	2,320.98	2,435.68	2,528.51	2,654.12	2,694.06
		Sub- Total	776.09	1,185.13	1,300.44	1,721.34	1,867.72	2,320.98	2,435.68	2,528.51	2,654.12	2,694.06
2		**COST OF OPERATING :**										
		Total Supplies	164.80	90.73	57.45	161.63	116.30	126.01	155.25	110.11	125.05	186.53
3		**ADMIN EXPENSES:**										
	1	Salary & Wages	157.14	195.53	202.74	233.99	238.50	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66
	2	Electricity Expenses	67.80	86.58	86.58	101.58	101.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58
	3	Fuel Oil Expenses	26.43	44.03	44.03	51.51	51.51	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11
	4	Water Expenses	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
	5	Food & Beverage Costs	62.86	95.95	100.99	118.99	130.99	134.51	135.11	138.11	138.71	139.31
	6	Administration Expenses	10.09	9.48	9.10	8.95	8.40	8.40	14.86	15.42	16.19	14.19
	7	Repair & Maintenance	8.54	8.89	9.10	12.57	12.70	12.70	12.70	12.70	42.70	27.70
	8	Service Expense	9.31	9.36	26.01	34.43	56.03	56.03	56.03	56.03	56.03	34.03
	9	Land Rental Fee	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80
	10	Land Premium	825.00	825.00	-	-	-	-	-	-	-	-
	11	Depreciation	282.79	305.66	309.36	333.51	333.51	343.86	343.86	343.86	343.86	343.86
		Sub- Total	1,668.07	1,724.52	898.66	1,110.44	1,102.83	1,155.16	1,191.45	1,149.88	1,196.18	1,219.26
4		**Net Profit before tax**	(891.98)	(539.39)	401.77	610.89	764.89	1,165.83	1,244.23	1,378.63	1,457.94	1,474.80
5		**Income Tax for 25%**	-	-	-	-	-	291.46	311.06	344.66	364.49	368.70
6		**Commercial Tax 5%**	38.80	59.26	65.02	86.07	93.39	116.05	121.78	126.43	132.71	134.70
7		**Net Profit after tax**	(930.79)	(598.64)	336.75	524.82	671.50	758.32	811.39	907.55	960.75	971.39
8		**CSR 1%**	-	-	3.37	5.25	6.72	7.58	8.11	9.08	9.61	9.71

Note: (1) For the usage of water under administration of Ministry of Agriculture and Irrigation, we need to deposit MMK 500,000 in every year by monthly basis.

(2) Calculated the land rental fee USD 16,500 + MMK 33 million per year based on Exchange rate USD 1 = MMK 1,200.

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12 (b) (c) | Annexure No. (XI) (A)

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

PROFIT & LOSS BUDGET | Currency in MMK Million

Sr No.		Particulars	Year 11	Year 12	Year 13	Year 14	Year 15	Year 16	Year 17	Year 18	Year 19	Year 20
			MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000
1		2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1		**OPERATING INCOME**										
	1	Total Income	2,725.77	2,772.32	2,815.37	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27
		Sub- Total	2,725.77	2,772.32	2,815.37	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27
2		**COST OF OPERATING :**										
		Total Supplies	94.62	110.11	185.68	125.89	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22
3		**ADMIN EXPENSES:**										
	1	Salary & Wages	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66
	2	Electricity Expenses	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58
	3	Fuel Oil Expenses	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11
	4	Water Expenses	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
	5	Food & Beverage Costs	139.31	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37
	6	Administration Expenses	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19
	7	Repair & Maintenance	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70
	8	Service Expense	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03
	9	Land Rental Fee	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80
	10	Land Premium	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	11	Depreciation	300.34	273.73	269.81	257.64	257.64	255.31	255.31	255.31	255.31	255.31
		Sub- Total	1,083.83	1,072.77	1,144.43	1,072.47	996.80	994.47	994.47	994.47	994.47	994.47
4		**Net Profit before tax**	1,641.95	1,699.55	1,670.93	1,789.80	1,865.47	1,867.80	1,867.80	1,867.80	1,867.80	1,867.80
5		**Income Tax for 25%**	410.49	424.89	417.73	447.45	466.37	466.95	466.95	466.95	466.95	466.95
6		**Commercial Tax 5%**	136.29	138.62	140.77	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11
7		**Net Profit after tax**	1,095.17	1,136.04	1,112.43	1,199.24	1,255.99	1,257.74	1,257.74	1,257.74	1,257.74	1,257.74
8		**CSR 1%**	10.95	11.36	11.12	11.99	12.56	12.58	12.58	12.58	12.58	12.58

Note: (1) For the usage of water under administration of Ministry of Agriculture and Irrigation, we need to deposit MMK 500,000 in every year by monthly basis.

(2) Calculated the land rental fee USD 16,500 + MMK 33 million per year based on Exchange rate USD 1 = MMK 1,200.

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12 (b) (c) Annexure No. (XI) (B)

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

PROFIT & LOSS BUDGET Currency in MMK Million

Sr No.		Particulars	Year 21	Year 22	Year 23	Year 24	Year 25	Year 26	Year 27	Year 28	Year 29	Year 30
			MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000
1		2	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1		**OPERATING INCOME**										
	1	Total Income	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27
		Sub- Total	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27
2		**COST OF OPERATING :**										
		Total Supplies	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22
3		**ADMIN EXPENSES:**										
	1	Salary & Wages	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66	245.66
	2	Electricity Expenses	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58	116.58
	3	Fuel Oil Expenses	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11	58.11
	4	Water Expenses	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
	5	Food & Beverage Costs	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37	139.37
	6	Administration Expenses	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19	14.19
	7	Repair & Maintenance	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70	27.70
	8	Service Expense	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03	34.03
	9	Land Rental Fee	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80	52.80
	10	Land Premium	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	11	Depreciation	16.04	16.04	16.04	8.02	8.02					
		Sub- Total	755.20	755.20	755.20	747.18	747.18	739.16	739.16	739.16	739.16	739.16
4		**Net Profit before tax**	2,107.07	2,107.07	2,107.07	2,115.10	2,115.10	2,123.12	2,123.12	2,123.12	2,123.12	2,123.12
5		**Income Tax for 25%**	526.77	526.77	526.77	528.77	528.77	530.78	530.78	530.78	530.78	530.78
6		**Commercial Tax 5%**	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11
7		**Net Profit after tax**	1,437.19	1,437.19	1,437.19	1,443.21	1,443.21	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22
8		**CSR 1%**	14.37	14.37	14.37	14.43	14.43	14.49	14.49	14.49	14.49	14.49

Note: (1) For the usage of water under administration of Ministry of Agriculture and Irrigation, we need to deposit MMK 500,000 in every year by monthly basis.

(2) Calculated the land rental fee USD 16,500 + MMK 33 million per year based on Exchange rate USD 1 = MMK 1,200.

Annexure No. (XI) (C)

(3) CALCULATION FOR DEPRECIATION:

Year 1		**MMK (000,000)**			**Currency in MMK Million**
Building	: MMK	4,785.43	x 5%	Per annum =	239.27
Furniture	: MMK	163.03	x 10%	Per annum =	16.30
Machi; & Equip;	: MMK	92.20	x 10%	Per annum =	9.22
Motor Vehicles	: MMK	180.00	x 10%	Per annum =	18.00
					282.79
Year 2					
Building	: MMK	4,785.43	x 5%	Per annum =	239.27
Furniture	: MMK	186.81	x 10%	Per annum =	18.68
Machi; & Equip;	: MMK	112.10	x 10%	Per annum =	11.21
Motor Vehicles	: MMK	365.00	x 10%	Per annum =	36.50
					305.66
Year 3					
Building	: MMK	4,785.43	x 5%	Per annum =	239.27
Furniture	: MMK	203.97	x 10%	Per annum =	20.40
Machi; & Equip;	: MMK	131.92	x 10%	Per annum =	13.19
Motor Vehicles	: MMK	365.00	x 10%	Per annum =	36.50
					309.36
Year 4					
Building	: MMK	4,945.84	x 5%	Per annum =	247.29
Furniture	: MMK	227.25	x 10%	Per annum =	22.73
Machi; & Equip;	: MMK	189.92	x 10%	Per annum =	18.99
Motor Vehicles	: MMK	445.00	x 10%	Per annum =	44.50
					333.51
Year 5					
Building	: MMK	4,945.84	x 5%	Per annum =	247.29
Furniture	: MMK	227.25	x 10%	Per annum =	22.73
Machi; & Equip;	: MMK	189.92	x 10%	Per annum =	18.99
Motor Vehicles	: MMK	445.00	x 10%	Per annum =	44.50
					333.51
Year 6					
Building	: MMK	5,106.25	x 5%	Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	250.54	x 10%	Per annum =	25.05
Machi; & Equip;	: MMK	189.92	x 10%	Per annum =	18.99
Motor Vehicles	: MMK	445.00	x 10%	Per annum =	44.50
					343.86
Year 7					
Building	: MMK	5,106.25	x 5%	Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	250.54	x 10%	Per annum =	25.05
Machi; & Equip;	: MMK	189.92	x 10%	Per annum =	18.99
Motor Vehicles	: MMK	445.00	x 10%	Per annum =	44.50
					343.86
Year 8					
Building	: MMK	5,106.25	x 5%	Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	250.54	x 10%	Per annum =	25.05
Machi; & Equip;	: MMK	189.92	x 10%	Per annum =	18.99
Motor Vehicles	: MMK	445.00	x 10%	Per annum =	44.50
					343.86
Year 9					
Building	: MMK	5,106.25	x 5%	Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	250.54	x 10%	Per annum =	25.05
Machi; & Equip;	: MMK	189.92	x 10%	Per annum =	18.99
Motor Vehicles	: MMK	445.00	x 10%	Per annum =	44.50
					343.86
Year 10					
Building	: MMK	5,106.25	x 5%	Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	250.54	x 10%	Per annum =	25.05
Machi; & Equip;	: MMK	189.92	x 10%	Per annum =	18.99
Motor Vehicles	: MMK	445.00	x 10%	Per annum =	44.50
					343.86

Annexure No. (XI) (D)

(3) CALCULATION FOR DEPRECIATION:

		MMK (000,000)			Currency in MMK Million
Year 11					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	87.51	x	10% Per annum =	8.75
Machi; & Equip;	: MMK	97.72	x	10% Per annum =	9.77
Motor Vehicles	: MMK	265.00	x	10% Per annum =	26.50
					300.34
Year 12					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	63.73	x	10% Per annum =	6.37
Machi; & Equip;	: MMK	80.00	x	10% Per annum =	8.00
Motor Vehicles	: MMK	40.44	x	10% Per annum =	4.04
					273.73
Year 13					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	46.57	x	10% Per annum =	4.66
Machi; & Equip;	: MMK	58.00	x	10% Per annum =	5.80
Motor Vehicles	: MMK	40.44	x	10% Per annum =	4.04
					269.81
Year 14					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	23.29	x	10% Per annum =	2.33
					257.64
Year 15					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
Furniture	: MMK	23.29	x	10% Per annum =	2.33
					257.64
Year 16					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
					255.31
Year 17					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
					255.31
Year 18					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
					255.31
Year 19					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
					255.31
Year 20					
Building	: MMK	5,106.25	x	5% Per annum =	255.31
					255.31
Year 21					
Building	: MMK	320.82	x	5% Per annum =	16.04
					16.04
Year 22					
Building	: MMK	320.82	x	5% Per annum =	16.04
					16.04
Year 23					
Building	: MMK	320.82	x	5% Per annum =	16.04
					16.04
Year 24					
Building	: MMK	160.41	x	5% Per annum =	8.02
					8.02
Year 25					
Building	: MMK	160.41	x	5% Per annum =	8.02
					8.02

Annexure No. (XII)

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12 (d), (e)

RECOUPMENT PERIOD

Currency in MMK Million

Sr No.	Particulars	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	**NET PROFIT AFTER TAX**										
	1 Net Profits/ (Loss) after tax	(930.79)	(598.64)	336.75	524.82	671.50	758.32	811.39	907.55	960.75	971.39
	Add back:-										
	2. Depreciation	282.79	305.66	309.36	333.51	333.51	343.86	343.86	343.86	343.86	343.86
	3. Amortization of Supplies Materials	164.80	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		(483.19)	(292.98)	646.11	858.33	1,005.01	1,102.18	1,155.25	1,251.41	1,304.61	1,315.25
2	**INVESTMENT**										
	1 Capital Contribution in Cash	(212.49)	(200.00)	(200.00)	(200.00)	(200.00)					
	2 Capital Contribution in kinds										
	a. Value of Building Cost(estimated)	(4,785.43)	(112.29)	(48.12)	(112.29)	(48.12)					
	b. Value of Machinery & Equipment	(92.20)	(19.90)	(19.82)	(58.00)						
	c. Value of Furniture & Fixture	(163.03)	(23.79)	(17.16)	(23.29)		(23.29)				
	d. Value of Motor Vehicles	(180.00)	(185.00)		(80.00)						
	e. Value of Total Supplies	(164.80)									
		(5,597.95)	(540.97)	(285.10)	(473.57)	(248.12)	(23.29)	-	-	-	-
3	**Total Net Profit**	(6,081.13)	(833.95)	361.01	384.76	756.89	1,078.89	1,155.25	1,251.41	1,304.61	1,315.25
4	**Opening Balance**	-	(6,081.13)	(6,915.09)	(6,554.08)	(6,169.32)	(5,412.43)	(4,333.53)	(3,178.28)	(1,926.88)	(622.27)
5	**Accumulative Net Profit**	(6,081.13)	(6,915.09)	(6,554.08)	(6,169.32)	(5,412.43)	(4,333.53)	(3,178.28)	(1,926.88)	(622.27)	692.99

Note:(1) Recoupment period (Payback Period) (Estimated)= 9 Years 6 months

For fulfill months = (622.27) / 1,315.25 x 12 months = 5.68 months

Say = 6 months

Annexure No. (XII) (A)

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12 (d), (e)

RECOUPMENT PERIOD

Currency in MMK Million

Sr No.	Particulars	Year 11	Year 12	Year 13	Year 14	Year 15	Year 16	Year 17	Year 18	Year 19	Year 20
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	**NET PROFIT AFTER TAX**										
	1 Net Profits/ (Loss) after tax	1,095.17	1,136.04	1,112.43	1,199.24	1,255.99	1,257.74	1,257.74	1,257.74	1,257.74	1,257.74
	Add back:-										
	2. Depreciation	300.34	273.73	269.81	257.64	257.64	255.31	255.31	255.31	255.31	255.31
	3. Amortization of Supplies Materials	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		1,395.51	1,409.77	1,382.25	1,456.88	1,513.63	1,513.05	1,513.05	1,513.05	1,513.05	1,513.05
2	**INVESTMENT**										
	1 Capital Contribution in Cash										
	2 Capital Contribution in kinds										
	a. Value of Building Cost(estimated)										
	b. Value of Machinery & Equipment										
	c. Value of Furniture & Fixture										
	d. Value of Motor Vehicles										
	e. Value of Total Supplies										
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	**Total Net Profit**	1,395.51	1,409.77	1,382.25	1,456.88	1,513.63	1,513.05	1,513.05	1,513.05	1,513.05	1,513.05
4	**Opening Balance**	692.99	2,088.49	3,498.27	4,880.51	6,337.39	7,851.03	9,364.08	10,877.13	12,390.18	13,903.23
5	**Accumulative Net Profit**	2,088.49	3,498.27	4,880.51	6,337.39	7,851.03	9,364.08	10,877.13	12,390.18	13,903.23	15,416.28

Annexure No. (XII) (B)

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12 (d), (e)

RECOUPMENT PERIOD

Currency in MMK Million

Sr No.	Particulars	Year 21	Year 22	Year 23	Year 24	Year 25	Year 26	Year 27	Year 28	Year 29	Year 30
1	2	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	**NET PROFIT AFTER TAX**										
	1 Net Profits/ (Loss) after tax	1,437.19	1,437.19	1,437.19	1,443.21	1,443.21	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22
	Add back:-										
	2. Depreciation	16.04	16.04	16.04	8.02	8.02	-	-	-	-	-
	3. Amortization of Supplies Materials	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		1,453.23	1,453.23	1,453.23	1,451.23	1,451.23	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22
2	**INVESTMENT**										
	1 Capital Contribution in Cash										
	2 Capital Contribution in kinds										
	a. Value of Building Cost(estimated)										
	b. Value of Machinery & Equipment										
	c. Value of Furniture & Fixture										
	d. Value of Motor Vehicles										
	e. Value of Total Supplies										
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	**Total Net Profit**	1,453.23	1,453.23	1,453.23	1,451.23	1,451.23	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22
4	**Opening Balance**	15,416.28	16,869.52	18,322.75	19,775.98	21,227.21	22,678.44	24,127.66	25,576.89	27,026.11	28,475.33
5	**Accumulative Net Profit**	16,869.52	18,322.75	19,775.98	21,227.21	22,678.44	24,127.66	25,576.89	27,026.11	28,475.33	29,924.56

Annexure No. (XIII)

PROPOSAL FORM (1) RE-ITEM 12 (f)

INTERNAL RATE OF RETURN (IRR)

Currency in MMK Million

YEAR	INVESTMENT	NET PROFIT	DEPRECIATION	AMORTIZATION OF SUPPLIES MATERIALS	TOTAL CASH FLOW	CASH FLOW	DISCOUNT FACTOR 13%	NPV	DISCOUNT FACTOR 14%	NPV	REMARKS
0	-	-	-	-	-	-	1.000	-	1.000	-	
1	(5,597.95)	(930.79)	282.79	164.80	(6,081.13)	(6,081.13)	0.885	(5,381.80)	0.877	(5,333.15)	
2	(540.97)	(598.64)	305.66		(833.95)	(833.95)	0.783	(652.99)	0.769	(641.31)	
3	(285.10)	336.75	309.36		361.01	361.01	0.693	250.18	0.675	243.68	
4	(473.57)	524.82	333.51		384.76	384.76	0.613	235.86	0.592	227.78	
5	(248.12)	671.50	333.51		756.89	756.89	0.543	410.99	0.519	392.83	
6	(23.29)	758.32	343.86		1,078.89	1,078.89	0.480	517.87	0.456	491.98	
7		811.39	343.86		1,155.25	1,155.25	0.425	490.98	0.400	462.10	
8		907.55	343.86		1,251.41	1,251.41	0.376	470.53	0.351	439.24	
9		960.75	343.86		1,304.61	1,304.61	0.333	434.44	0.308	401.82	
10		971.39	343.86		1,315.25	1,315.25	0.295	388.00	0.270	355.12	
11		1,095.17	300.34		1,395.51	1,395.51	0.261	364.23	0.237	330.74	
12		1,136.04	273.73		1,409.77	1,409.77	0.231	325.66	0.208	293.23	
13		1,112.43	269.81		1,382.25	1,382.25	0.204	281.98	0.182	251.57	
14		1,199.24	257.64		1,456.88	1,456.88	0.181	263.70	0.160	233.10	
15		1,255.99	257.64		1,513.63	1,513.63	0.160	242.18	0.140	211.91	
16		1,257.74	255.31		1,513.05	1,513.05	0.141	213.34	0.123	186.11	
17		1,257.74	255.31		1,513.05	1,513.05	0.125	189.13	0.108	163.41	
18		1,257.74	255.31		1,513.05	1,513.05	0.111	167.95	0.095	143.74	
19		1,257.74	255.31		1,513.05	1,513.05	0.098	148.28	0.083	125.58	
20		1,257.74	255.31		1,513.05	1,513.05	0.087	131.64	0.073	110.45	
21		1,437.19	16.04		1,453.23	1,453.23	0.076	110.45	0.063	91.55	
22		1,437.19	16.04		1,453.23	1,453.23	0.067	97.37	0.055	79.93	
23		1,437.19	16.04		1,453.23	1,453.23	0.060	87.19	0.049	71.21	
24		1,443.21	8.02		1,451.23	1,451.23	0.053	76.92	0.043	62.40	
25		1,443.21	8.02		1,451.23	1,451.23	0.047	68.21	0.037	53.70	
26		1,449.22	-		1,449.22	1,449.22	0.041	59.42	0.033	47.82	
27		1,449.22	-		1,449.22	1,449.22	0.036	52.17	0.029	42.03	
28		1,449.22	-		1,449.22	1,449.22	0.032	46.38	0.025	36.23	
29		1,449.22	-		1,449.22	1,449.22	0.028	40.58	0.022	31.88	
30		1,449.22	-		1,449.22	1,449.22	0.025	36.23	0.019	27.54	
TOTAL	**(7,169.00)**	**30,944.74**	**5,984.01**	**164.80**	**29,924.56**	**29,924.56**		**167.03**		**(365.79)**	

$$IRR = \text{Lower Rate} + \frac{\text{NPV of Lower Rate}}{\text{NPV of Lower Rate} - \text{NPV of Higher Rate}} \times (\text{Higher Rate} - \text{Lower Rate})$$

$$= 13\,\% + \frac{167.03}{532.83} \times 1$$

$$= 13\,\% + 0.31\%$$

$$= 13.31\,\%$$

AMOUNT OF WORKING CAPITAL & INVESTMENT CAPITAL

STATEMENT - CASH FLOW STATEMENT

Currency in MMK Million

Sr. No	Particulars	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	CASH INFLOW										
1	Total Income	776.09	1,185.13	1,300.44	1,721.34	1,867.72	2,320.98	2,435.68	2,528.51	2,654.12	2,694.06
	CASH OUTFLOW										
2	Cost of Operating	-	90.73	57.45	161.63	116.30	126.01	155.25	110.11	125.05	186.53
3	Admin Exp:	1,220.47	1,328.12	531.86	615.31	653.02	685.29	692.34	695.91	727.28	688.88
4	Income Tax	-	-	-	-	-	291.46	311.06	344.66	364.49	368.70
5	Commercial Tax	38.80	59.26	65.02	86.07	93.39	116.05	121.78	126.43	132.71	134.70
6	**Cash Flow from Operation (1-2-3-4-5)**	(483.19)	(292.98)	646.11	858.33	1,005.01	1,102.18	1,155.25	1,251.41	1,304.61	1,315.25
7	**Change in Working Capital**	(212.49)	(200.00)	(200.00)	(200.00)	(200.00)					
8	**Capital Investment**	(5,385.46)	(340.97)	(85.10)	(273.57)	(48.12)	(23.29)				
9	Net Cash Flow (6+7+8)	(6,081.13)	(833.95)	361.01	384.76	756.89	1,078.89	1,155.25	1,251.41	1,304.61	1,315.25
10	Dicount Factor 13%	0.885	0.783	0.693	0.613	0.543	0.480	0.425	0.376	0.333	0.295
	PV at 13% Discounted Rate	(5,381.80)	(652.99)	250.18	235.86	410.99	517.87	490.98	470.53	434.44	388.00
	Net Present Value Positive (+)										

AMOUNT OF WORKING CAPITAL & INVESTMENT CAPITAL

STATEMENT - CASH FLOW STATEMENT

Currency in MMK Million

Sr. No	Particulars	Year 11	Year 12	Year 13	Year 14	Year 15	Year 16	Year 17	Year 18	Year 19	Year 20
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	CASH INFLOW										
1	Total Income	2,725.77	2,772.32	2,815.37	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27
	CASH OUTFLOW										
2	Cost of Operating	94.62	110.11	185.68	125.89	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22
3	Admin Exp:	688.88	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94
4	Income Tax	410.49	424.89	417.73	447.45	466.37	466.95	466.95	466.95	466.95	466.95
5	Commercial Tax	136.29	138.62	140.77	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11
6	**Cash Flow from Operation (1-2-3-4-5)**	1,395.51	1,409.77	1,382.25	1,456.88	1,513.63	1,513.05	1,513.05	1,513.05	1,513.05	1,513.05
7	**Change in Working Capital**										
8	**Capital Investment**										
9	Net Cash Flow (6+7+8)	1,395.51	1,409.77	1,382.25	1,456.88	1,513.63	1,513.05	1,513.05	1,513.05	1,513.05	1,513.05
10	Dicount Factor 13%	0.261	0.231	0.204	0.181	0.160	0.141	0.125	0.111	0.098	0.087
	PV at 13% Discounted Rate	364.23	325.66	281.98	263.70	242.18	213.34	189.13	167.95	148.28	131.64
	Net Present Value Positive (+)										

AMOUNT OF WORKING CAPITAL & INVESTMENT CAPITAL

STATEMENT - CASH FLOW STATEMENT

Currency in MMK Million

Sr. No	Particulars	Year 21	Year 22	Year 23	Year 24	Year 25	Year 26	Year 27	Year 28	Year 29	Year 30
1	2	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
	CASH INFLOW										
1	Total Income	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27
	CASH OUTFLOW										
2	Cost of Operating	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22	50.22
3	Admin Exp:	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94	688.94
4	Income Tax	526.77	526.77	526.77	528.77	528.77	530.78	530.78	530.78	530.78	530.78
5	Commercial Tax	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11
6	**Cash Flow from Operation (1-2-3-4-5)**	1,453.23	1,453.23	1,453.23	1,451.23	1,451.23	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22
7	**Change in Working Capital**										
8	**Capital Investment**										
9	Net Cash Flow (6+7+8)	1,453.23	1,453.23	1,453.23	1,451.23	1,451.23	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22	1,449.22
10	Dicount Factor 13%	0.076	0.067	0.060	0.053	0.047	0.041	0.036	0.032	0.028	0.025
	PV at 13% Discounted Rate	110.45	97.37	87.19	76.92	68.21	59.42	52.17	46.38	40.58	36.23
	Net Present Value Positive (+)										

FOREIGN EXCHANGE AND LOCAL SAVINGS **Currency in MMK Million**

	Unit	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Local Savings											
Local Income	MMK '000'000	776.09	1,185.13	1,300.44	1,721.34	1,867.72	2,320.98	2,435.68	2,528.51	2,654.12	2,694.06
Total Income in MMK	MMK '000'000	**776.09**	**1,185.13**	**1,300.44**	**1,721.34**	**1,867.72**	**2,320.98**	**2,435.68**	**2,528.51**	**2,654.12**	**2,694.06**
Local Earnings											
Expenditures in MMK	MMK '000'000	1,220.47	1,418.85	589.30	776.94	769.32	811.30	847.59	806.02	852.32	875.41
Income Tax (25%)	MMK '000'000	-	-	-	-	-	291.46	311.06	344.66	364.49	368.70
Commercial Tax (5%)	MMK '000'000	38.80	59.26	65.02	86.07	93.39	116.05	121.78	126.43	132.71	134.70
Total Expenditure in MMK	MMK '000'000	**1,259.27**	**1,478.11**	**654.32**	**863.00**	**862.71**	**1,218.80**	**1,280.44**	**1,277.10**	**1,349.51**	**1,378.81**
Net Saving in MMK	MMK '000'000	**(483.19)**	**(292.98)**	**646.11**	**858.33**	**1,005.01**	**1,102.18**	**1,155.25**	**1,251.41**	**1,304.61**	**1,315.25**
Accumulated Local Currency Net Savings	MMK '000'000	(483.19)	(776.17)	(130.06)	728.28	1,733.29	2,835.47	3,990.72	5,242.12	6,546.73	7,861.99

FOREIGN EXCHANGE AND LOCAL SAVINGS **Currency in MMK Million**

	Unit	Year 11	Year 12	Year 13	Year 14	Year 15	Year 16	Year 17	Year 18	Year 19	Year 20
Local Savings											
Local Income	MMK '000'000	2,725.77	2,772.32	2,815.37	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27
Total Income in MMK	MMK '000'000	**2,725.77**	**2,772.32**	**2,815.37**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**
Local Earnings											
Expenditures in MMK	MMK '000'000	783.49	799.04	874.62	814.83	739.16	739.16	739.16	739.16	739.16	739.16
Income Tax (25%)	MMK '000'000	410.49	424.89	417.73	447.45	466.37	466.95	466.95	466.95	466.95	466.95
Commercial Tax (5%)	MMK '000'000	136.29	138.62	140.77	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11
Total Expenditure in MMK	MMK '000'000	**1,330.27**	**1,362.55**	**1,433.12**	**1,405.39**	**1,348.64**	**1,349.22**	**1,349.22**	**1,349.22**	**1,349.22**	**1,349.22**
Net Saving in MMK	MMK '000'000	**1,395.51**	**1,409.77**	**1,382.25**	**1,456.88**	**1,513.63**	**1,513.05**	**1,513.05**	**1,513.05**	**1,513.05**	**1,513.05**
Accumulated Local Currency Net Savings	MMK '000'000	9,257.49	10,667.27	12,049.51	13,506.39	15,020.03	16,533.08	18,046.13	19,559.18	21,072.23	22,585.28

FOREIGN EXCHANGE AND LOCAL SAVINGS **Currency in MMK Million**

	Unit	Year 21	Year 22	Year 23	Year 24	Year 25	Year 26	Year 27	Year 28	Year 29	Year 30
Local Savings											
Local Income	MMK '000'000	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27	2,862.27
Total Income in MMK	MMK '000'000	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**	**2,862.27**
Local Earnings											
Expenditures in MMK	MMK '000'000	739.16	739.16	739.16	739.16	739.16	739.16	739.16	739.16	739.16	739.16
Income Tax (25%)	MMK '000'000	526.77	526.77	526.77	528.77	528.77	530.78	530.78	530.78	530.78	530.78
Commercial Tax (5%)	MMK '000'000	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11	143.11
Total Expenditure in MMK	MMK '000'000	**1,409.04**	**1,409.04**	**1,409.04**	**1,411.05**	**1,411.05**	**1,413.05**	**1,413.05**	**1,413.05**	**1,413.05**	**1,413.05**
Net Saving in MMK	MMK '000'000	**1,453.23**	**1,453.23**	**1,453.23**	**1,451.23**	**1,451.23**	**1,449.22**	**1,449.22**	**1,449.22**	**1,449.22**	**1,449.22**
Accumulated Local Currency Net Savings	MMK '000'000	24,038.52	25,491.75	26,944.98	28,396.21	29,847.44	31,296.66	32,745.89	34,195.11	35,644.33	37,093.56

TAX CONTRIBUTION TO THE HOST COUNTRY (MYANMAR)

Currency in MMK Million

Sr. No.	Year			Income Tax (25%)	Commercial Tax (5%)	Personal Salaries Income Tax (Local) (Estimate) (10%)	Personal Salaries Income Tax (Foreign) (Estimate) (10%)	Total
1	2015	-	2016	-	38.80	4.04	1.32	**44.16**
2	2016	-	2017	-	59.26	4.06	3.30	**66.61**
3	2017	-	2018	-	65.02	4.07	3.30	**72.40**
4	2018	-	2019	-	86.07	4.09	4.62	**94.78**
5	2019	-	2020	-	93.39	4.11	4.62	**102.12**
6	2020	-	2021	291.46	116.05	4.13	4.62	**416.26**
7	2021	-	2022	311.06	121.78	4.13	4.62	**441.59**
8	2022	-	2023	344.66	126.43	4.13	4.62	**479.83**
9	2023	-	2024	364.49	132.71	4.13	4.62	**505.94**
10	2024	-	2025	368.70	134.70	4.13	4.62	**512.15**
11	2025	-	2026	410.49	136.29	4.13	4.62	**555.53**
12	2026	-	2027	424.89	138.62	4.13	4.62	**572.25**
13	2027	-	2028	417.73	140.77	4.13	4.62	**567.25**
14	2028	-	2029	447.45	143.11	4.13	4.62	**599.31**
15	2029	-	2030	466.37	143.11	4.13	4.62	**618.23**
16	2030	-	2031	466.95	143.11	4.13	4.62	**618.81**
17	2031	-	2032	466.95	143.11	4.13	4.62	**618.81**
18	2032	-	2033	466.95	143.11	4.13	4.62	**618.81**
19	2033	-	2034	466.95	143.11	4.13	4.62	**618.81**
20	2034	-	2035	466.95	143.11	4.13	4.62	**618.81**
21	2035	-	2036	526.77	143.11	4.13	4.62	**678.63**
22	2036	-	2037	526.77	143.11	4.13	4.62	**678.63**
23	2037	-	2038	526.77	143.11	4.13	4.62	**678.63**
24	2038	-	2039	528.77	143.11	4.13	4.62	**680.64**
25	2039	-	2040	528.77	143.11	4.13	4.62	**680.64**
26	2040	-	2041	530.78	143.11	4.13	4.62	**682.64**
27	2041	-	2042	530.78	143.11	4.13	4.62	**682.64**
28	2042	-	2043	530.78	143.11	4.13	4.62	**682.64**
29	2043	-	2044	530.78	143.11	4.13	4.62	**682.64**
30	2044	-	2045	530.78	143.11	4.13	4.62	**682.64**
Total				**11,473.79**	**3,822.81**	**123.61**	**132.66**	**15,552.86**

Note : During the course of project life for thirty years, accumulated contribution under tax to Union Government amounting to MMK in Million (15,552.86)

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၊(၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ <u>လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝ တင်ပြခြင်း။</u>

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်တစ်ခုဖြစ်အောင် ဆောက်လုပ်သွားမည် ဖြစ်သည်။ ထိုသို့ပြုလုပ်ရာတွင် သတ်မှတ်စျေးနှုန်းထက်မနိမ့်စေဘဲ အဆင့်မီ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ပြုလုပ်သွားမည့်အပြင် နိုင်ငံတော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သော အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများလည်း ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

ထို့ပြင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ရရှိစေနိုင်ခြင်း၊ နည်းပညာများတိုးတက်စေခြင်း၊ နိုင်ငံစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေခြင်း၊ မြန်မာ့ခရီးသွားလုပ်ငန်းအား အထောက်အပံ့ဖြစ်စေခြင်းစသည့် အကျိုးကျေးဇူးများကိုလည်း ရရှိစေနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ရှိသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ <u>ရေ နှင့် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား ရယူသုံးစွဲမည့်အစီအစဉ် တင်ပြခြင်း။</u>

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်မတို့ကုမ္ပဏီသည် ရေသုံးစွဲမှုအတွက် ဆည်မြောင်းဦးစီးဌာနမှ ပေးဝေသောရေများကို ပိုက်များနှင့် သွယ်တန်း၍ ရေလှောင်ကန်ဖြင့် သိုလှောင်ထားပြီး အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားများ သုံးစွဲမှုအတွက် ပုံမှန်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပြီး ပုံမှန်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားရရှိမှု မလုံလောက်ပါက (410 KVA (2), 200 KVA, 130 KVA and 44 KVA) Generator (၅) လုံးကိုလည်း အားဖြည့်၍ သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပါကြောင်း လေးစားစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။ ထို့ပြင် လောင်စာဆီသုံးစွဲမှု အတွက်လည်း အဆိုပြုလွှာတွင် ပူးတွဲ တင်ပြထားပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဉက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ၊(၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ **မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက် တင်ပြခြင်း။**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

ကျွန်မတို့၏ "ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်" "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်မတို့၏ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်စီမံကိန်းလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအနေဖြင့် ဟိုတယ်အတွင်းနှင့်အပြင်တွင် မီးသတ်ဆေးဘူးများကို လုံလောက်စွာ အဆင်သင့်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် မီးဘေးအန္တရာယ်အတွက် စည်းကမ်းချက်များ ချမှတ်ထားပြီး၊ ဝန်ထမ်းများအားလည်း တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်လည်း စီမံထားရှိပါသည်။ ဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးဘေးအရေးပေါ်ကာကွယ်နိုင်ရန် မီးသတ်နည်းပညာများ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။ ဟိုတယ်အနီးပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းနှင့် ပတ်သက်သောစည်းကမ်းများ ချမှတ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး လျှပ်စစ်နှင့် ပတ်သက်သည့်အန္တရာယ်များ မဖြစ်ပေါ်အောင်လည်း ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

ရှိသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ <u>**အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့်အခြေအနေအား တင်ပြခြင်း။**</u>

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်"** **"JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD."** သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ထိုသို့ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းပြုလုပ်ရာတွင် လိုအပ်သောဝန်ထမ်းများကို ပြည်တွင်းမှ အတတ်ပညာရှင်များနှင့် လုပ်သားအင်အားများ နှင့် ဒေသခံလူမျိုးများကို အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပြီး ပြည်ပမှ ပညာရှင်အားလည်း ခန့်ထား၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်စီမံကိန်းပြုလုပ်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ဖော်ပြပါ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသားဝန်ထမ်းများ (၈၇) ဦးခန့် အလုပ်အကိုင်များ ရရှိကြမည် ဖြစ်ပါသည်။

နောင်အချိန်တွင် လုပ်ငန်းတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့လုပ်ငန်းတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ပါက မြန်မာနိုင်ငံသား ဝန်ထမ်းများပိုမို၍ အလုပ်အကိုင်ရရှိကြပြီး တဘက်တလမ်းမှလည်း နိုင်ငံတော်၏ဘဏ္ဍာငွေတိုးတက်ရေးကို ဝန်ထမ်းလစာများ အခွန်ထမ်းဆောင်ခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ လုပ်ငန်းမှဝင်ငွေခွန်များ ပေးဆောင်ခြင်းဖြင့် လည်းကောင်း ဝင်ငွေခွန်များတိုးတက်ရရှိနိုင်ကြောင်း လေးစားစွာဖြင့်တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၊(၁၄) ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။<u>လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့်ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက်အား တင်ပြခြင်း။</u>

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ထိုသို့ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ပြည်တွင်းရှိ အတတ်ပညာရှင်များ၊ ရုံးဝန်ထမ်းများ၊ ဟိုတယ်ဝန်ထမ်းများခန့်အပ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး ထိုဝန်ထမ်းများ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေး အနေဖြင့် နေ့ထူးနေ့မြတ်များတွင် အားကစားပြိုင်ပွဲများ၊ ပျော်ပွဲရွှင်ပွဲများပြုလုပ်ပေးခြင်း၊ ပညာဗဟုသုတများ တိုးတက်စေရန် ပညာပေးဟောပြောပွဲများ အခါအားလျော်စွာ စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အလိုက် ထူးချွန်ဆုချီးမြှင့်ပေးခြင်းများ စသည်တို့ကို ပြုလုပ်ပေးသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ် ပါသည်။

ထို့ပြင် လုပ်ငန်းခွင်၌ ဝန်ထမ်းများလုံခြုံသာယာရေးကို ကောင်းစွာရရှိနိုင်ရန်ဆောင်ရွက်ထားရှိပြီး ၊ ဝန်ထမ်းများ နာမကျန်းဖြစ်ပါက အရေးပေါ်ကုသနိုင်ရေးအတွက် ဆေးနှင့် ဆေးအထောက်အကူပြုပစ္စည်းများကိုလည်း ဟိုတယ်တွင်ထားရှိမည့်အပြင် လူမှုဖူလုံရေးနှင့်ပတ်သက်၍လည်း ချမှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း အပြည့်အဝဆောင်ရွက် ပေးသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၊ (၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။<u>ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုခြင်း။</u>

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်မတို့၏ ဟိုတယ်အနေဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပြည်တွင်း/ပ အတတ်ပညာရှင်များ၊ ရုံးဝန်ထမ်းများ၊ ဟိုတယ်အလုပ်သမားများခန့်အပ်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်စီမံကိန်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါဝန်ထမ်းများ၏ လုပ်ခလစာနှင့်ပတ်သက်၍ လက်ရှိနိုင်ငံတော်မှ ချမှတ်ထားသော ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေနှင့်အညီ ဝင်ငွေခွန်များကို ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A), 7½Miles, PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၆ခုနှစ်၊ဇန်နဝါရီလ၊(၁၄)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ <u>ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သန့်ရှင်းသာယာရေးစီမံချက်အစီအစဉ်အား တင်ပြခြင်း။</u>

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းရှင့် ။ ။

ကျွန်မတို့၏ **"ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်"** "JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD." သည် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) ရှိ ဧရိယာ (၆.၆၀ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "ဟိုတယ်လုပ်ငန်း" ကို ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာပေးပို့ တင်ပြလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်မတို့၏ ဟိုတယ်အနေဖြင့် ဟိုတယ်ပတ်ဝန်းကျင်တွင် သန့်ရှင်းမှုရှိစေရန်အတွက် အမှိုက်များကို စနစ်တကျ စွန့်ပစ်နိုင်ရန် အမှိုက်ပုံးများအား ဟိုတယ်နေရာအသီးသီးတွင် ထားရှိပေးခြင်း၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းမှ ထွက်ပေါ်လာသော လုပ်ငန်းခွင်စွန့်ပစ်အမှိုက်များကိုလည်း သက်ဆိုင်ရာစည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ ချမှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ပတ်ဝန်းကျင် ရေထု နှင့် လေထုညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပေါ်အောင်လည်း တတ်နိုင်သမျှ စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည်။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ကို မထိခိုက်စေနိုင်ရန်လည်း ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း လေးစားစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရှိသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

KYAUK SEINN NAGAR (GEMS) CO., LTD.

OFFICE : NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1-660312, 652662, FAX : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

စာအမှတ်၊ ၀၄၁ / ကေအက်စ်အန်/ ရခ/ စရ(လင)/ ၂၀၁၅

၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၉ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အမှတ် (၁) ၊သစ္စာလမ်း ၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

အကြောင်းအရာ။ ။ **မြေငှားရမ်းမှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ငှားရမ်းသည့်ကုမ္ပဏီနှင့် အသုံးချသည့်ကုမ္ပဏီတို့သည် အတူတူပင်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုလျှက် တင်ပြအစီရင်ခံခြင်း ။**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းခင်ဗျား ။ ။

၁။ အထက်ပါကြောင်းအရာနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များ၏ ကျောက်စိမ်းနဂါး (ကျောက်မျက်ရတနာ) ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd) အနေဖြင့် ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေရှိ ကာကွယ်ဝန်ကြီးဌာနပိုင် မြေဧရိယာ ၆.၆၀ ဧက ကို ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် BOT စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့် ရရှိခဲ့ပါသည် ။

၂။ ယခုအခါ အဆိုပါမြေနေရာတွင် Jade Merina Resort Hotel ကို တည်ဆောက်လျှက် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်သွားရန် မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် သို့တင်ပြရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၃။ ဤတွင် မြေငှားရမ်းခွင့်ရရှိသည့်ကုမ္ပဏီမှာ Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd အမည်ဖြင့် ငှားရမ်းခွင့် ရရှိခဲ့ပြီး ၊ ယခုဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. ကုမ္ပဏီအမည်ဖြင့် ခွင့်ပြုချက်တောင်းခံဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ရာ ၊ အဆိုပါ Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd နှင့် Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. ကုမ္ပဏီတို့မှာ ကျွန်တော်များပိုင်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီများအတူတူပင်ဖြစ်ပါကြောင်း ပြဿနာတစ်စုံတစ်ရာပေါ် ပေါက်လာပါက တာဝန်ယူဖြေရှင်းသွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ၊ ဝန်ခံကတိပြုလျှက် လေးစားစွာတင်ပြအပ်ပါသည် ။

Nay Win Swe (a) Nay Win Tun
Chairman
Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd.

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

နှင့်

Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd

တို့၏

ပေလီကမ်းခြေရှိ တပ်ပိုင်မြေ(၆.၆၀)ဧကအား
(B.O.T) စနစ်ဖြင့်
ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

နေရာ၊ နေပြည်တော် ။

ရက်စွဲ၊ ၁၃ - ၉ - ၂၀၀၇ ။

ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာရှိ မြေအား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်

ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ .... လ .... ရက်နေ့တွင် **စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်** (နောင်တွင် အငှားချထားသူ ဟု ခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် အဆိုပါစစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ဆက်ခံသူများ၊ ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုထားသည့် လွှဲအပ်ခြင်း ခံရသူများပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။)၏ကိုယ်စား .... **စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်** က တစ်ဖက်နှင့်

၂။ ဥက္ကဌ၊ **ဦးနေဝင်းထွန်း** ကိုယ်စားပြုသော ရန်ကုန်တိုင်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ပြည်လမ်း၊ အမှတ်-၃၉ (အေ)တွင် တည်ရှိသော မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် ကျောက်စိမ်းနဂါးကုမ္ပဏီလီမိတက် (နောင်တွင် အငှါးချထားခြင်း ခံရသူဟုခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်း ခံရသူများ၊ အမွေစား အမွေခံများနှင့် တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များ ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။) က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ စာချုပ် ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

အာမခံခြင်းနှင့်ကိုယ်စားပြုခြင်း

၃။ အငှားချထားသူသည် ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)ရှိ မြေကွက်အမှတ်(၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)၊ မြေဧရိယာ(၆.၆၀)ဧကကို ဥပဒေအရ တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူ ဖြစ်ကြောင်း အာမခံပါသည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အထက်ပါမြေကို ငှားရမ်းပြီး အဆင့်မြင့်ဟိုတယ်အဖြစ် တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရန် စာချုပ်ကို အကောင်အထည်ဖော်ရန် ငွေကြေးအင်အား ပြည့်စုံသူဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်းနှင့် ဥပဒေအရ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်း အာမခံပါသည်။

၄။ **အငှားချထားသည့်မြေတည်နေရာနှင့်ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း ။** အငှားချထားသူက အငှား ချထားခြင်းခံရသူသို့ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)ရှိ ပူးတွဲ(၁)ဖြင့် တင်ပြထားသော မြေပုံတွင် အနီအမှတ်အသားပြထားသည့်တောင်အတွင်းရှိ မြေဧရိယာ (၆.၆၀)ဧက ကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် ကုန်သွယ်မှုမူဝါဒကောင်စီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၂၅/၂၀၀၇) ဆုံးဖြတ်ချက်အရ (B.O.T) စနစ်ဖြင့် ကနဦး(၃၀)နှစ် နှင့် နောက်ထပ်(၅)နှစ် (နှစ်)ကြိမ် စုစုပေါင်း နှစ်(၄၀) ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည် ။ ငှားရမ်းသည့် မြေပေါ်တွင် ကျပ်သန်း (၂၀၀၀)တိတိ အကုန်အကျခံ၍ Jade Marina Resort ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက မိမိစရိတ်ဖြင့် တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ **ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့်ငွေပေးချေခြင်းနည်းလမ်း ။** အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အပိုဒ်(၄)ပါ မြေဧက(၆.၆၀)ဧက မြေငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းပေးဆောင်ရမည် -

(က) မြေငှားရမ်းခအား (၁-၁-၂၀၀၇) ရက်နေ့မှစ၍တွက်ချက်ရမည်။

(ခ) မြေငှားရမ်းခအဖြစ် တစ်နှစ်အတွက် ငွေကျပ်သိန်း(၃၃၀)နှင့် အမေရိကန် ဒေါ်လာ(သို့မဟုတ်)အက်ဖ်အီးစီ (၁၆၅၀၀) နှစ်မျိုးလုံး ပေးသွင်းရမည်။

C:\Q5\SGi.KZ\Ngapaly Kyauk Seinn Nagar\P(1)

(ဂ) အထက်အပိုဒ်(ခ)အရ သတ်မှတ်ထားသော နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို (၆)လလျှင် တစ်ကြိမ်၊(၂)ကြိမ် ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်။

(ဃ) ငွေပေးသွင်းရာတွင် နိုင်ငံခြားငွေနှင့် မြန်မာကျပ်ငွေများအား ကာကွယ်ရေး ရငွေစာရင်းအမှတ် (MD - ၀၀၀၀၁၈)သို့ ပေးသွင်းရန်နှင့် ငွေသွင်းပြေစာမူရင်းများပေးပို့ရမည်။

(င) ငှားရမ်းခများကို ပေးဆောင်ရန်အချိန်စေ့ရောက်ပြီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း(၃၀) အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အထက်အပိုဒ်(ဃ)ပါ ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ ပေးသွင်းရမည်။

(စ) မြေငှားရမ်းခကို(၅)နှစ်(ငါးနှစ်)တစ်ကြိမ်နှစ်ဖက်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ အကယ်၍ ငှားရမ်းခ ထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်မည့်နှုန်းသည်မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၅%)ထက် မကျော်လွန်စေရ။

(ဆ) ဟိုတယ်တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းအားလုံးကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ (၂)နှစ်အတွင်း အပြီး ဆောက်လုပ်၍ဖွင့်လှစ်ရမည်၊ ဖွင့်လှစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါက ငှားရမ်းထားသောမြေအား အငှားချထားသူထံသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ပေးသွင်းခဲ့သော မြေငှားရမ်းခများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးခြင်း မရှိစေရ။

၆။ **အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်နှင့်အခွင့်အရေးများ ။** အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်အောက်ပါ စည်းကမ်းများအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည် -

(က) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါ အဆောက်အဦ အကွက်ချ ပုံစံ (Site Plan) အဆောက်အဦအမျိုးအစားအလိုက်၏ အရေအတွက်နှင့်ပုံစံ(Drawing)များ အတိုင်းသာ ဆောက်လုပ်သွားရမည်ဖြစ်ပြီး ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်လိုပါက အငှားချထားသူထံ ပြန်လည်တင်ပြ၍ အတည်ပြုချက်ရယူပြီးမှသာ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုရမည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း ယင်းမြေ၏ လုပ်ငန်းတစ်ခုလုံး ကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ထပ်ဆင့်အငှားချထားခြင်း၊ ထုခွဲရောင်းချခြင်း၊ တစ်နည်းနည်းဖြင့် ထပ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်းမပြုလုပ်ရ ။

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူအနေဖြင့် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း မြေကိုငြိမ်းချမ်းစွာနှင့် အေးဆေးစွာအသုံးပြုပိုင်ခွင့်ရပြီး အငှားချထားသူ၏သဘောအရ (သို့မဟုတ်) အငှားချထားသူ၏ ယုံကြည်အပ်နှံသူတို့၏ ပါဝင်ပတ်သတ်မှု ဝင်ရောက်နှောင့်ယှက်မှုတို့မရှိစေရ။

(ဃ) ငှားရမ်းသည့်အချိန်ကာလအတွင်း မြေပေါ်တွင်တည်ဆောက်မည့် အဆောက်အဦးများကို မီးအာမခံနှင့်အခြားလိုအပ်သော အာမခံများကို မြန်မာ့အာမခံဥပဒေအရထားရှိရန် အငှား ချထားခြင်းခံရသူက တာဝန်ယူရမည်။

(င) အငှားချထားခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြေခွန်မှအပအခြားစည်ပင်သာယာခွန် အပါအဝင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့် သက်ဆိုင်သော အခွန်အခအားလုံးကို အချိန်မှန်မှန် ပေးသွင်းရမည်။

(စ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရေးအတွက် ဥပဒေအရ လိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များ၊ လိုင်စင်များကို သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများမှ ရယူဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဆ) အငှားချထားခြင်းခံရသူက ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုဆိုင်ရာ ဝင်ငွေစာရင်းအင်းများကို စနစ်တကျထားရှိရမည်။

(ဇ) နိုင်ငံတော်မှချမှတ်ထားသော မူဝါဒများကိုလိုက်နာ၍ တရားဥပဒေနှင့် ညီစွန်းသော လုပ်ငန်းရပ်များ လုပ်ဆောင်ခြင်းမှ ရှောင်ကျဉ်ရမည်။

၇။ **အငှားချထားသူ၏တာဝန်များ** ။ အငှားချထားသူသည် ငှားရမ်းသည့် မြေခွန်ကို ပေးဆောင်ရမည်။ အငှားချထားသူသည် ဤဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်များ အငှားချထားခြင်းခံရသူ က ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သောကူညီထောက်ပံ့မှုပေးရမည်။

၈။ **မြေနှင့် အဆောက်အအုံ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း** ။ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခြင်း၊ သက်တမ်းကုန်ဆုံးပြီးနောက် (၃) လအတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အအုံများ၊ ၎င်းမြေပေါ်ရှိအငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံနှင့် ပစ္စည်းများအားလုံး အဖိုးစားနားမျှ မပါရှိဘဲ အငှားချထားသူအား ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း ပြုရမည်။ သို့ရာတွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် မြေပေါ်တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ခဲ့သည့် အဆောက်အအုံတွင် တပ်ဆင်ထားသည့် (Fixture) ပစ္စည်းများမှ အပ ကျန်ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သည့် ပစ္စည်းများအားလုံးကို အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ယူဆောင်သွားခြင်း ပြုနိုင်သည်။

၉။ **စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်း** ။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်လိုပါက ကနဦးသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး (၃)လ ကြိုတင်၍အငှားချထားသူသို့ စာဖြင့် အကြောင်းကြားတင်ပြရမည်။ စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းသည်နှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်ရရှိပြီး အထက်ဌာနအဖွဲ့အစည်း၏ အတည်ပြုချက် ရရှိမှသာ အတည်ဖြစ်စေရမည်။

၁၀။ **စာချုပ်အကျိုးသက်ရောက်မည့်နေ့ရက်** ။ ဤစာချုပ်သည်အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့ တရားဝင်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်၍ အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

၁၁။ **ခုံသမာဓိဖြင့်ဆုံးဖြတ်ခြင်း (အနုညာတစီရင်ခြင်း)** ။ ဤမြေငှားစာချုပ်မှ အငြင်းပွားမှု ပေါ်လာပါက ထိုအငြင်းပွားမှုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပြေလည်စွာ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းကြရမည်။ ဤကဲ့သို့ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်း မရပါက အနုညာတနည်းဖြင့် အောက်ပါအတိုင်း ဖြေရှင်းကြရမည် -

(က) အနုညာတခုံလူကြီးတစ်ဦးစီကို တစ်ဖက်စီခန့်ထားပြီး ထိုအငြင်းပွားမှုကို ဖြေရှင်းရမည်။

(ခ) အထက်ပါအတိုင်းဖြေရှင်းပါလျက် အငြင်းပွားမှုသည် မပြီးပြတ်ပါက အနုညာတလူကြီး နှစ်ဦးက ခုံသမာဓိလူကြီး (UMPIRE) တစ်ဦးကို ရွေးချယ်ရမည်။ ခုံသမာဓိလူကြီးက အငြင်းပွားမှုကို အဆုံးအဖြတ်ပေးရမည်။

(ဂ) အနုညာတ လူကြီးနှစ်ဦး၏ အဆုံးအဖြတ်သည်လည်းကောင်း ၊ ခုံသမာဓိလူကြီး(UMPIRE) ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်လည်းကောင်း အငြင်းပွားမှုနှင့်ပတ်သက်သော စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့အပေါ် အပြီးအပြတ် ဖြစ်စေရမည့်အပြင် နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များ အပေါ်၌လည်း အတည်ဖြစ်စေရမည်။

(ဃ) အနုညာတဖြင့်ဆောင်ရွက်ရာတွင် ၁၉၄၄ အနုညာတ အက်ဥပဒေ (၁၉၄၄ ခုနှစ် မြန်မာနိုင်ငံ အက်ဥပဒေအမှတ် -၄) ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့် အညီဆောင်ရွက်ရမည်။

(င) အမှုအတွက် ကုန်ကျစရိတ်များကို အမှုရှုံးသူက ကျခံစေရမည်။

၁၂။ **စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း** ။ ဤစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုသူများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းချင်းရာ တစ်ရပ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်လာလျှင် စာချုပ်ကို ရပ်စဲခွင့်ရှိစေရမည် -

(က) ပဋိညာဉ်စာချုပ်၏ တစ်ဖက်ဖက်မှ စာချုပ်ပါအဓိက တာဝန်များကိုဆောင်ရွက်ရန်ပျက်ကွက်ခြင်း။

(ခ) ကြိုတင်၍ မမျှော်မှန်းနိုင်သည့်အပြင် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ ပေါ်ပေါက်လာခြင်း၊ အဆိုပါ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်သည် (၆)လကာလကြာမြင့်ခြင်း။

(ဂ) လုပ်ငန်း၏ မူလရည်မှန်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်စွမ်းမရှိတော့ခြင်း။

(ဃ) နှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ်ရပ်စဲခြင်း။

(င) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသူများ၏ လုပ်ငန်းရပ်စဲလိုကြောင်း စာဖြင့်ရေးသားတင်ပြချက်သည် အထက်ဌာနအဖွဲ့ အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး နောက်မှသာ အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိစေရမည်။

(စ) အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာများကြောင့် စာချုပ်ရပ်စဲသည့်အခါ စာချုပ်ရပ်စဲပြီးနောက် (၃)လအတွင်း မြေနှင့်တကွ မြေပေါ်ရှိအဆောက်အဦး၊တပ်ဆင်ထားသောပစ္စည်းများ အပါအဝင် အားလုံးတို့ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူသို့ အဖိုးစားနားမဲ့ ပြန်လည်ပေးအပ်ရမည်။

၁၃။ **ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် စာချုပ်ပြင်ဆင်ခြင်း** ။ လုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပေါ်ပေါက်လာသည့် အခြေအနေများ (သို့မဟုတ်) စည်းကမ်းချက်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ်စည်းကမ်းများနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိဘဲ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပြောင်းလဲရန် လိုအပ်လာလျှင် စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်စလုံး လိုအပ်သော ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးမှုများပြုလုပ်ပြီး စာချုပ်ကို နှစ်ဦးသဘောတူ စာဖြင့် ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုနိုင်သည်။ ထိုသို့ ပြင်ဆင်ချက်များသည် အထက်ဌာနအဖွဲ့ အစည်း က သဘောတူမှသာလျှင် အတည်ဖြစ်စေရမည်။

၁၄။ **ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်နှင့်ရတနာများ** ။ စာချုပ်ကာလအတွင်း မမျှော်လင့်ဘဲ ငှားရမ်းထားသော မြေအတွင်းမှ ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ၊ ရတနာများနှင့် သယံဇာတများကို တွေ့ရှိလျှင် သက်ဆိုင်ရာ မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ အဖွဲ့အစည်းသို့ ချက်ခြင်းအကြောင်းကြား တင်ပြပေးရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းက လွတ်လပ်စွာ တူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရမည်။

၁၅။ **မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ** ။ ဤသဘောတူစာချုပ်အရ၏ ဆောင်ရွက်ရမည့် တာဝန်ဝတ္တရားများကို မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်စေ၊ လုံးဝဖြစ်စေ မထမ်းဆောင်နိုင်လျှင် မထမ်းဆောင်နိုင်သူဘက်က အခြားဘက်သို့ (၁၄)ရက်အတွင်း မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ကို အသေးစိတ်စာဖြင့် ရေးသားကာ အကြောင်းကြားရမည်။ အခြားတစ်ဖက်က လက်ခံအတည်ပြုလျှင် တာဝန်ဝတ္တရားများ ထမ်းဆောင်ခြင်းကို မလွန်ဆန်သောဖြစ်ရပ် ပေါ်ပေါက်နေစဉ် ကာလအတွင်း ဆိုင်းငံ့ထားနိုင်သည်။ ထိုသို့ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ကြောင့် ကြန့်ကြာမှုကြောင့် မည်သူ့ထံတွင်မှ တာဝန်မရှိစေရ။ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ဆိုသည်မှာ သဘာဝဘေးဒုက္ခများ၊ လျှင်လူပ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်း၊ ပြည်သူ့ရန်သူ၏လုပ်ဆောင်ချက်များ၊ ပိတ်ဆို့မှုများ၊ သူပုန်ထခြင်း၊ အဓိကရုဏ်းဖြစ်ခြင်းများ၊ အရပ်ဖက်နှောက်ယှက်ဖျက်ဆီးခြင်းများ၊ ပေါက်ကွဲမှုများ၊ မီးလောင်ခြင်းများ၊ ရေကြီးခြင်းများ၊ မိုးကြီးပစ်ခြင်း၊ မြေငလျင်လူပ်ခြင်း၊ မုန်တိုင်းတိုက်ခတ်ခြင်းများ နှင့် ထိုက်သင့်သောဂရုစိုက်မှု၊ ဖွဲ၊ လုံ့လတို့နှင့် ထိန်းချုပ်၍မရဘဲ ကျော်လွန်သွားရန် မတတ်နိုင်စွမ်းသော ဖြစ်ရပ်များကို ဆိုလိုသည်။

၁၆။ **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း** ။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ရေဆိုးများ သန့်စင်စေရန် စီမံခြင်း၊ ရေလွှတ်စနစ်ထားရှိခြင်းတို့ကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၇။ **စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ** ။ စာပေးစာယူပြုလုပ်ရာတွင် မြန်မာဘာသာ (သို့မဟုတ်) အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့် ရေးသား၍ မှတ်ပုံတင်စာပို့ခြင်း၊ လေကြောင်းစာပို့ခြင်း၊ အမြန်ချောပို့ခြင်း၊ တဲလက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်း၊ အီးမေးလ်၊ ဖက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်းတို့ကိုအသုံးပြု၍ အောက်ပါလိပ်စာအတိုင်း အချင်းချင်း ဆက်သွယ်ရမည်။ လိပ်စာပြောင်းလဲခြင်းရှိပါက တစ်ဖက်သို့ ချက်ချင်းအသိပေး အကြောင်းကြားရမည် -

(က) **အငှားချထားသူ**

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူ
ဦးနေဇင်းဆွေ(ခ)ဦးနေဝင်းထွန်း
အမှတ်-၃၉(အေ)၊ ပြည်လမ်း၊ (၇)မိုင်ခွဲ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့ ။

၁၈။ အထွေထွေ ။ ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် မြေပုံ၊ မြေရာဇဝင်စာရွက်စာတမ်း၊ ဟိုတယ် အဆောက်အဦပုံစံများ၊ အဆောက်ထားများသည် သဘောတူစာချုပ်၏ အရေးကြီးသော အစိတ်အပိုင်းအဖြစ် ပါဝင်စေရမည်။ အဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များသည် အထက်ဖော်ပြပါရက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုး တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်လျက် ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှားချထားသူ(ကိုယ်စား)

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဒုတိယစစ်ထောက်ချုပ်
ကြည်း ၁၇၆၄၂ ဗိုလ်မှူးကြီး အောင်ခင်းသိန်း
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အငှားချထားခြင်းခံရသူ

အမည် [illegible]
မှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible]
လိပ်စာ [illegible]

အသိသက်သေများ

လက်မှတ် ....
အမည် လက်ထောက်စစ်ထောက်ချုပ်
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး (ထောက်-၄-ဝ/ဆ)
မှတ်ပုံတင်အမှတ် ကြည်း ၁၇၂၉၀ ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီး အောင်ထွေး
လိပ်စာ ....

လက်မှတ် ....
အမည် [illegible]
မှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible]
လိပ်စာ [illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

စာအမှတ်၊ ၉၀၄/မသ-ဟိုတယ်/ထောက်၅က
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၂၈ ရက်

သို့

Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co, Ltd.

အကြောင်းအရာ။ **စာချုပ်မူကြမ်းပြင်ဆင်ပေးပို့နိုင်ရေး**

ရည် ညွှန်း ချက်။ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ ၂၅-၆-၂၀၁၄ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၂(၅)၄-၂၈/နပတ(၅၂၆)

ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁/၂/၁၀/၁၀၇)ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ (၆. ၆၀)ဧကအား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းရန်အတွက် စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့် Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co, Ltd.တို့ ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းအပေါ် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ရှေ့နေချုပ်ရုံးမှ ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်သုံးသပ်အကြံပြုပြီးသော စာချုပ် မူကြမ်းအား အမြန်ဆုံး ပြင်ဆင်ပေးပို့နိုင်ရေး အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲပါ။ ပြင်ဆင်ပြီးစာချုပ်(မူကြမ်း) (၁)စုံ။

စစ်ထောက်ချုပ် (ကိုယ်စား)

ကြည့်ရှုပြီး	
ဥက္ကဋ္ဌ	
ဒါရိုက်တာ	[signature]
	[signature]

[illegible]

MIC . [illegible]

[illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး
နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၄- ၂၈ /နပတ (၇၂၆)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဇွန်လ ၂၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာရှိ မြေ ၆.၆၀ ဧကအား B.O.T စနစ်ဖြင့် Kyayk Seinn Nagar (Gems) Co, Ltd သို့ ငှားရမ်း ချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ် (မူကြမ်း) အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ ၂၆-၅-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၉၀၄/ မသ-ဟိုတယ် / ထောက် ၅ က

၁။ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁/ ၂/ ၁၀/ ၁၀၇) ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၆.၆၀ ဧက အား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းရန်အတွက် စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့် Kyayk Seinn Nagar (Gems) Co, Ltd တို့ချုပ်ဆိုမည့် B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ပေးပို့လာသောကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ ပေးပို့လာသော စာချုပ် (မူကြမ်း) အား ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်၍ အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်အကြံပြုအပ်ပါသည် -

(က) ရည်ညွှန်းချက်ပါစာနှင့် စာချုပ်(မူကြမ်း)၏ မျက်နှာဖုံးတို့တွင် စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့် ချုပ်ဆိုမည့်ကုမ္ပဏီအမည်အား Kyayk Seinn Nagar (Gems) Co, Ltd ဟုဖော်ပြထားပါသည်။ သို့သော် စာချုပ်ဝင်စာပိုဒ်နှင့် လက်မှတ်ရေးထိုး

မည့်နေရာတို့၌ ကုမ္ပဏီအမည်အား ကျောက်စိမ်းနဂါး(ကျောက်မျက်)ကုမ္ပဏီ လီမိတက်ဟုဖော်ပြထားရာ ဌာနမှပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)၏စာချုပ်ဝင်စာပိုဒ်တွင် တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်ဖြစ်သော ကုမ္ပဏီ ကိုယ်စားလက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုမည့်သူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကဒ်ပြားတို့ကို ဖော်ပြထားခြင်းမရှိ၍ စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါ သည်။ ထို့အပြင် စာချုပ်ဝင်စာပိုဒ်၌ ကုမ္ပဏီကိုယ်စားပြုသူသာလျှင် စာချုပ်၌ လက်မှတ် ရေးထိုးရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း)၏မျက်နှာဖုံးနှင့်ခေါင်းစဉ်တို့၌ B.O.T စနစ်ဖြင့်ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်ဟု ဖော်ပြထားသော်လည်းစာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ စည်းကမ်း ချက်များ၌ B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြ ထားခြင်းမရှိ၍ ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း) တွင် စာပိုဒ်နံပါတ်များကို ရည်ရွယ်ချက်အပိုဒ်မှစ၍ အမှတ် စဉ်နံပါတ်တပ်၍ ဖော်ပြရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁၊ အပိုဒ် ၅(က)နှင့် အပိုဒ် ၂၃ တို့ ၌ ရည်ညွှန်းထား သော နောက်ဆက်တွဲများသည် စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် ပူးတွဲပါရှိလာခြင်းမရှိ ကြောင်းတွေ့ရှိရပါသည်။နောက်ဆက်တွဲများသည်စာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ဖြစ်သောကြောင့် စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်နှင့် နောက်ဆက်တွဲများ ညီညွတ် ရန်လိုအပ်ပြီး စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ နောက်ဆက်တွဲများကို ပြည့်စုံစွာ ပူးတွဲ ဖော်ပြရေးအတွက် ဌာနမှတာဝန်ယူစိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် အငှားချ ထားသည့်မြေ၏ မြေပုံနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနက တရားဝင်ရေးဆွဲ ထားသော မြေပုံဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၅(ခ) ငှားရမ်းခြင်းကာလ၌ "ကနဦးနှစ်(၅၀)" ဟု သာ ဖော်ပြထားပြီး မည်သည့်နေ့ရက်မှစတင်ကြောင်း၊ မည်သည့်နေ့ အထိ ဖြစ် ကြောင်း ဖော်ပြမထား၍ ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၅(ဂ)တွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းကို မည်သူ ၏စရိတ်ဖြင့် တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်မည်ကို တိကျစွာဖော်ပြရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၅(ဃ)တွင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏအား မြန်မာကျပ်ငွေ (၅၁၆၉) သန်းတိုးချဲ့ မြန်မာကျပ်ငွေ(၂၀၀၀)သန်းဟု ဖော်ပြထားချက်မှာ ရှင်းလင်းမှုမရှိသဖြင့် ဌာနမှပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၆ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့် ငွေပေးချေခြင်း နည်းလမ်း အပိုဒ်ခွဲ(င)တွင် "နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ US$ သို့မဟုတ် မြန်မာငွေများ ကို တစ်နှစ်လျှင်တစ်ကြိမ်ပေးသွင်းရမည်" ဟူ၍ ဖော်ပြထားသော်လည်း ငှားရမ်း စာချုပ်တွင် အဓိကအရေးကြီးသည့် ငှားရမ်းခကိုမည်သည့်နေ့ရက်မှ စတင် ပေးသွင်းရ မည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြမထား၍ မြေငှားရမ်းခပေးသွင်းရမည့် နေ့ရက်ဖော်ပြ ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၆ တွင် ငှားရမ်းခနှုန်းထားများ၊ ငွေပေးချေခြင်း နည်းလမ်း များ၊ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး၊ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်း များ၊ တည်ဆောက်ရေးကာလစသည်တို့အားရောထွေးစွာဖော်ပြထားသဖြင့် သီးခြား ခေါင်းစဉ်များဖြင့် ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြရန် အထူးလိုအပ်ပါသည်၊

(ဋ) စာချုပ် (မူကြမ်း) အပိုဒ် ၇၊ အပိုဒ်ခွဲ(က) ၌ ဖော်ပြထားသော အဆိုပြု တင်ပြ ထားသည့် စာချုပ်ပါအဆောက်အဦအကွက်ချပုံစံ (Site Plan) ၊ အဆောက်

အဦအမျိုးအစားအလိုက်၏ အရေအတွက်နှင့် ပုံစံ (Drawing) များကို နောက်ဆက်တွဲများအဖြစ် စာချုပ်တွင်ပူးတွဲဖော်ပြထားသင့်ပါသည်၊

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၈အငှားချထားသူ၏တာဝန်များ၌လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များ၊ လိုင်စင်များကို ရယူဆောင်ရွက်ပေးရမည်ဟု ဖော်ပြထားသဖြင့် သက်ဆိုင်ရာဌာနများနှင့် ကြိုတင်ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်၊

(ဍ) စာချုပ် (မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁၀ တွင်စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်းခေါင်းစဉ်ဖြင့်ဖော်ပြထားသည်ကိုတွေ့ရှိရပါသည်။ သို့ရာတွင် စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် အဓိကအရေးကြီးသော စာချုပ်သက်တမ်းမပါရှိသောကြောင့် မည်သည့်နေ့ရက်မှစတင်ပြီးမည်သည့်နေ့ရက်အထိဖြစ်ကြောင်းသီးခြားခေါင်းစဉ်ဖြင့်ဦးစွာဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဎ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁၃ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်းအပိုဒ်ခွဲ (က)(၁)၌ "ဤစာချုပ်၏အဓိကတာဝန်များနှင့်စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကိုစာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်ကဆောင်ရွက် ရန်ပျက်ကွက်ခြင်းဟုဖော်ပြထားရာ "အဓိကတာဝန်များ" ဟူသော စကားရပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ နောင်အငြင်းမပွားစေရေးအတွက် ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ဏ) စာချုပ်(မူကြမ်း) စာချုပ်ရပ်စဲခြင်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအပိုဒ် ၁၃(ဂ) တွင်ရည်ညွှန်းဖော်ပြထားသည့် အပိုဒ် ၈ မှာ အငှားချထားသူ၏တာဝန်များဖြစ်၍ဌာနမှပြန်လည်စိစစ် ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(တ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၂၀ စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ၌ နှစ်ဖက် စာချုပ်ဝင်များ၏တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ်၊ အီးမေးလ်လိပ်စာအပြည့် အစုံတို့ကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ထ) စာချုပ်(မူကြမ်း) တွင် မြေငှားစာချုပ်များ၌ရယူလေ့ရှိသော လုပ်ငန်းအာမခံကို ရယူရန်သင့် မသင့် ဌာနမှစဉ်းစားသင့်ပါသည်၊

(ဒ) စာချုပ်(မူကြမ်း) ရှိ ကွက်လပ်များကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြထားရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဓ) လိုအပ်သောနေရာများ၌ မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်၊ ဖြည့်စွက်ပေးလိုက်ပါသည်၊

၃။ တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၉ အရ အစိုးရတံဆိပ်ခေါင်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင် ကျသင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူများက ထမ်းဆောင်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း) ကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့်မှတ်ချက်ပေးရန်မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းရန် အကြံပြုပါသည်။

၅။ Kyayk Seinn Nagar (Gems) Co, Ltd သည် ဥပဒေအရ တရားဝင် ဖွဲ့စည်းထားသည့်ကုမ္ပဏီဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင် နိုင်ခွင့်နှင့်လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှုရှိ မရှိ၊ စာချုပ်တွင်လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူများသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများဟုတ် မဟုတ် စသည်တို့ကို ကြိုတင် စိစစ်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၆။ စာချုပ်(မူကြမ်း) ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန် အတွက် ဤရုံးသို့ မိတ္တူ (၃) စုံ ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၇။ ဤ အကြံပြုချက်ကို လျှို့ဝှက်အဆင့် သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မေသီလင်း ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

နှင့်

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.
(Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd.)

တို့၏

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် သံတွဲမြို့နယ်၊ ရခိုင်ပြည်နယ်၊
မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ်
(၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)ရှိ မြေ(၆.၆၀)ဧကအား

(B . O . T)စနစ်ဖြင့်
ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်မူကြမ်း

နေရာ။ နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ လ( )ရက်

ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) မြပြင်ကျေးရွာရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ (၆.၆၀) ဧကအား B.O.T စနစ်ဖြင့်ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

(၁) ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ လ( )ရက်နေ့တွင် နေပြည်တော်၌ ------၊ ရာထူး --------ကိုယ်စားပြုသော ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း) စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ နေပြည်တော်(နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟုခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် အငှားချထားသူ၏ဆက်ခံသူများ၊ ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုထားသည့် လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်)က တစ်ဖက်နှင့်

(၂) ------------ကိုယ်စားပြုသော မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ပြည်လမ်း၊ ၇-မိုင်ခွဲ၊ အမှတ်(၃၉-အေ)တွင်တည်ရှိသော Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. (Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd.) (နောင်တွင် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" ဟုခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ၊ ဆက်ခံသူများနှင့်တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်)က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရည်ရွယ်ချက်

၁။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ခေတ်မီဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ပြောင်းလဲလာမှုများနှင့် အညီ ပြည်တွင်း/ပြည်ပ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်များအား ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် မြေများငှားရမ်း၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် လုပ်ငန်းများဆောက်လုပ်ခြင်းဖြင့် ပြည်သူများ၏ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးမှုများ ပိုမိုတိုးတက်မှုရရှိစေရန်ရည်ရွယ်၍ ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အာမခံခြင်းနှင့်ကိုယ်စားပြုခြင်း

၂။ အငှားချထားသူသည် နောက်ဆက်တွဲများတွင်အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော အငှားချထားသည့် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁/၂/၁၀၆/၁၀၇) မြေ(၆.၆၀)ဧကကို ဥပဒေအရ တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်းအာမခံပါသည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အထက်ပါမြေကိုငှားရမ်းပြီး ဟိုတယ်လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်၊ စာချုပ်ကိုအကောင်အထည်ဖော်ရန် ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံသူဖြစ်ပြီး အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့သည် စာချုပ်တွင်လက်မှတ်ရေးထိုး ချုပ်ဆိုခွင့်ရှိသူများဖြစ်ကြောင်းနှင့် ဥပဒေအရ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူများဖြစ်ကြောင်း အသီးသီးအာမခံပါသည်။

၃။ **အငှားချထားသည့် မြေတည်နေရာနှင့်ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း။**
ငှားရမ်းသည့်မြေတည်နေရာ၊ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းနှင့် ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်းတို့ကို အောက်ဖော်ပြပါ အတိုင်းဆောင်ရွက်ရပါမည်-

(က) **ငှားရမ်းသည့်မြေတည်နေရာ။** ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၄၀)၊ မြေကွက် အမှတ်(၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)ရှိ ပူးတွဲ(၁)ဖြင့်တင်ပြထားသော မြေပုံတွင် အနီအမှတ်အသားပြထားသည့် ဘောင်အတွင်းရှိ မြေ(၆.၆၀)ဧကဖြစ်ပါသည်။

(ခ) **ငှားရမ်းခြင်းကာလ။** ကနဦးနှစ်(၅၀)( ) ရက်နေ့မှ ( )ရက်နေ့အထိ ငှားရမ်းပြီး၊ ကနဦးသက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက တစ်ကြိမ်လျှင်(၁၀)နှစ်ဖြင့် သက်တမ်းနှစ်ကြိမ်အထိ တိုးမြှင့်ငှားရမ်းနိုင်သည်။

(ဂ) **ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်း။** ဟိုတယ်လုပ်ငန်း။

(ဃ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ။** မြန်မာကျပ်ငွေ(၇၁၆၉)သန်း။

၄။ **ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့်ငွေပေးချေခြင်းနည်းလမ်း။** အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပါမြေ (၆.၆၀)ဧကကို B.O.T စနစ်ဖြင့်ငှားရမ်းခြင်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါငှားရမ်းခနှုန်းထားများအတိုင်း ပေးဆောင်ရမည်-

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလ(၂)နှစ်ဖြစ်သော(- -)ရက်မှ(- -) ရက်အတွင်းမြေငှားရမ်းခကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပြီး(- -)ရက်နေ့မှစ၍ မြေငှားရမ်းခ တွက်ချက်ရမည်။

(ခ) **ငှားရမ်းခနှုန်းထား**

- နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခအား တစ်နှစ်လျှင် မြန်မာငွေကျပ်သိန်း(၃၃၀)နှင့် US$-16500 နှစ်မျိုးလုံးဖြင့် နှစ်(၅၀) ပေးသွင်းပါမည်။ နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်းအား နိုင်ငံခြားငွေ Exchange Rate ပြောင်းလဲမှုပေါ်မူတည်၍ US$ နှင့်ညီမျှသော မြန်မာငွေကို ပေးသွင်းနိုင်သည်။
- အထက်ပါသတ်မှတ်ထားသော နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ US$ (သို့မဟုတ်)မြန်မာငွေများကို (၁)နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ်ပေးသွင်းရမည်။

(ဂ) **မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး**

မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအား မြေ(၁)ဧကလျှင် မြန်မာငွေကျပ်(၂၅၀၀)သိန်းနှုန်း ဖြင့်မြေ(၆.၆၀)ဧကအတွက် စုစုပေါင်းကျပ်(၁၆၅၀၀)သိန်းအား-

- B.O.T စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ(၁)လအတွင်း(၂၅%)အားလည်းကောင်း၊
- B.O.T စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၈)လအတွင်း (၂၅%)အားလည်းကောင်း၊
- B.O.T စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၆)လအတွင်း (၂၅%)အားလည်းကောင်း၊
- B.O.T စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၂၄)လအတွင်း (၂၅%)အားလည်းကောင်း၊ (၄)ကြိမ်ခွဲပြီး ပေးသွင်းရမည်။
- မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးကို အထက်ပါသဘောတူညီချက်အတိုင်း အချိန်မီပေးချေခြင်းမပြုပါက ကျော်လွန်သည့်တစ်ရက်လျှင် ပေးချေရမည့်ငွေ၏ (၀.၀၅%)(သုညသုညငါးရာခိုင်နှုန်း)နှင့် ညီမျှသောငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူကပေးဆောင်ရမည်။

(ဃ) ငွေပေးသွင်းရာတွင် မြန်မာငွေနှင့်နိုင်ငံခြားငွေများကို ကာကွယ်ရေးရငွေစာရင်းအမှတ် MD-၀၁၀၄၂၄ သို့ပေးသွင်းရန်နှင့် ငွေသွင်းပြေစာမူရင်းများပေးပို့ရမည်။

(င) ငှားရမ်းခများကို ပေးဆောင်ရန်အချိန်စေ့ရောက်ပြီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အထက်အပိုဒ်(ဃ)ပါ ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ပေးသွင်းရမည်။

(စ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို အထက်အပိုဒ်(ခ)ပါ သဘောတူညီချက်အတိုင်း အချိန်မီပေးချေခြင်း မပြုပါက ကျော်လွန်သည့်တစ်ရက်လျှင်ပေးချေရမည့်ငွေ၏ (၀.၀၅%)(သုညဒသမသုညငါးရာခိုင်နှုန်း) နှင့်ညီမျှသောငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

(ဆ) မူလအဆောက်အဦအဟောင်းအားပြုပြင်ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းအားလုံးကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍(၁)နှစ်အတွင်း၊ အဆောက်အဦအသစ်ပြန်လည်တည်ဆောက်မည့် လုပ်ငန်းအားလုံးကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ (၂)နှစ်အတွင်း အပြီးဆောက်လုပ်၍ဖွင့်လှစ်ရမည်။ အကယ်၍ သတ်မှတ် ကာလအတွင်း ဖွင့်လှစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါက ငှားရမ်းထားသောမြေနှင့် အဆောက်အဦများကို အငှား ချထားသူထံသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ပေးသွင်းခဲ့သော မြေအသုံးချခများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးခြင်း ပြုလုပ်မည်မဟုတ်ပါ။

(ဇ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို(၅)နှစ်(ငါးနှစ်)တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ အကယ်၍ ငှားရမ်းခထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်မည့်နှုန်းသည် မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၅%) ထက် မကျော်လွန်စေရ။

(ဈ) အဆောက်အဦများအား ဖျက်သိမ်းသောလုပ်ငန်းများအတွက် ဖျက်သိမ်းသောအဆောက်အဦ၏တန်ဖိုးကို သတ်မှတ်ထားသည့် တန်ဖိုးလျော့နှုန်းထားများအတိုင်း ပေးသွင်းရမည်။

၅။ **အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်နှင့်အခွင့်အရေးများ။** အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အောက်ပါ စည်းကမ်းများအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည်-

(က) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါအဆောက်အဦအကွက်ချပုံစံ (Site Plan) အဆောက်အဦအမျိုးအစားအလိုက်၏ အရေအတွက်နှင့်ပုံစံ(Drawing)များ အတိုင်းသာ ဆောက်လုပ်သွားရမည်ဖြစ်ပြီး ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်လိုပါက အငှားချထားသူထံ ပြန်လည်တင်ပြ၍ အတည်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုရမည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း ယင်းမြေ၏လုပ်ငန်းတစ်ခုလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ တစ်ဆင့်အငှားချထားခြင်း၊ ထုခွဲရောင်းချခြင်း၊ တစ်နည်းနည်းဖြင့် တစ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်းမပြုလုပ်ရ။

(ဂ) ငှားရမ်းသည့်အချိန်ကာလအတွင်း မြေပေါ်တွင်တည်ဆောက်မည့် အဆောက်အဦများကို မီးအာမခံနှင့် အခြားလိုအပ်သောအာမခံများကို မြန်မာ့အာမခံဥပဒေအရထားရှိရန် အငှားချထားခြင်းခံရသူက တာဝန်ယူရမည်။

(ဃ) အငှားချထားခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြေခွန်မှအပ အခြားစည်ပင်သာယာအခွန်အပါအဝင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့်သက်ဆိုင်သောအခွန်အခအားလုံးကို အချိန်မှန်မှန်ပေးသွင်းရမည်။

(င) နိုင်ငံတော်မှချမှတ်ထားသော မူဝါဒများကိုလိုက်နာ၍ တရားဥပဒေနှင့်ငြိစွန်းသောလုပ်ငန်းရပ်များ လုပ်ဆောင်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရမည်။

(စ) စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် နည်းပညာအရသော်လည်းကောင်း၊ စီမံခန့်ခွဲမှုအရ သော်လည်းကောင်း၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအရသော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူ၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် အခြားကုမ္ပဏီ(၁)ခုနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူအား ဤစာချုပ်ပါတာဝန်များမှ ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုမည်မဟုတ်ပါ။

၆။ **အငှားချထားသူ၏တာဝန်များ။** အငှားချထားသူသည် အောက်ပါစည်းကမ်းများအား လိုက်နာဆောင်ရွက် ရမည်ဖြစ်ပါသည် –

(က) အငှားချထားသူသည် ငှားရမ်းသည့်မြေခွန်ကိုပေးဆောင်ရမည်။

(ခ) အငှားချထားသူသည် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်များကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက ရရှိရန်ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူအနေဖြင့် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း မြေကိုငြိမ်းချမ်းစွာနှင့် အေးဆေးစွာအသုံးပြုပိုင်ခွင့်ရရှိမည်။

(ဃ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရေးအတွက် ဥပဒေအရလိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များ၊ လိုင်စင်များကို သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှရရှိရန် ကူညီဆောင်ရွက်ရမည်။

(င) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အဦများအတွက် ကန့်သတ်ချက်ရှိလာပါက အငှားချထားသူအနေဖြင့် အဆောက်အဦများ ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခြင်းကို စဉ်းစားဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၇။ **မြေနှင့်အဆောက်အဦလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း။** ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စာချုပ်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်အခါ(သို့မဟုတ်)စာချုပ်ရုပ်စဲသည့်အခါ စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့မှ(သို့မဟုတ်) စာချုပ်ရုပ်စဲသည့်နေ့မှ(၃)လအတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသည့်မြေနှင့်အဆောက်အဦများ၊ ၎င်းမြေပေါ်ရှိအငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အဦနှင့်ပစ္စည်းများအားလုံး မည့်သည့် အဖိုးစားနားမျှမပါရှိဘဲ အငှားချထားသူအား ကောင်းမွန်သောအနေအထားဖြင့် ပြန်လည်လွှဲပြောင်း ပေးအပ်ခြင်း ပြုရမည်။ သို့ရာတွင်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်မြေပေါ်တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ခဲ့ သည့်အဆောက်အဦတွင် တပ်ဆင်ထားသည့်(Fixture)ပစ္စည်းများမှအပ ကျန်ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သည့်ပစ္စည်းများ အားလုံးကို အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ယူဆောင်သွားခြင်းပြုနိုင်သည်။

၈။ **စာချုပ်သက်တမ်းနှင့်စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်း။** စာချုပ်သက်တမ်းနှင့် စာချုပ်သက်တမ်း တိုးခြင်းတို့အား အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်–

(က) ဤသဘောတူစာချုပ်၏စာချုပ်သက်တမ်းမှာ (. .)ရက်နေ့မှ(. .) အထိနှစ်(၅၀)ဖြစ်သည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်လိုပါက ကနဦးသက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး(၃)လကြိုတင်၍ အငှားချထားသူသို့ စာဖြင့်အကြောင်းကြားတင်ပြရမည်။ ကနဦး နှစ်(၅၀)ငှားရမ်းပြီး နှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်ရရှိပြီးပါက တစ်ကြိမ်လျှင်(၁၀)နှစ်ဖြင့် သက်တမ်း

(၂)ကြိမ်အထိ စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်နိုင်သည်။ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏အတည်ပြုချက်ရရှိမှသာ အတည်ဖြစ်စေရမည်။

၉။ **စာချုပ်အကျိုးသက်ရောက်မည့်နေ့ရက်။** ဤစာချုပ်သည် အငှားချထားသူနှင့်အငှားချထားခြင်း ခံရသူတို့ တရားဝင်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်၍ အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

၁၀။ **အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်း။** ဤမြေငှားစာချုပ်မှ အငြင်းပွားမှုပေါ်လာပါက ထိုအငြင်းပွားမှုကိုနှစ်ဦး နှစ်ဖက် ငြိမ်းချမ်းစွာညှိနှိုင်းဖြေရှင်းကြရမည်။ ဤကဲ့သို့ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းမရပါက ဥပဒေနှင့်အညီ စီရင်ဆုံးဖြတ်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏အဆုံးအဖြတ်ကိုခံယူရမည်။

၁၁။ **စာချုပ်ရုပ်သိမ်းခြင်း။**

(က) ဤစာချုပ်ကိုချုပ်ဆိုသူများသည် အောက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအခြင်းရာတစ်ရပ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်လာလျှင် စာချုပ်ကိုရုပ်သိမ်းခွင့်ရှိစေရမည်–

(၁) ဤစာချုပ်ပါတာဝန်များနှင့် စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က ဆောင်ရွက်ရန်ပျက်ကွက်ခြင်း၊

(၂) မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်သည် တစ်ဆက်တည်း(၆)လ ကာလကြာမြင့်ခြင်း၊

(၃) လုပ်ငန်း၏ မူလရည်မှန်းချက်များကိုဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်စွမ်းမရှိတော့ခြင်း

(၄) နှစ်ဖက်သဘောတူ စာချုပ်ရုပ်သိမ်းခြင်း၊

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသူများ၏ လုပ်ငန်းရုပ်သိမ်းလိုကြောင်း စာဖြင့်ရေးသားတင်ပြချက်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးနောက်မှသာ အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိစေရမည်။

(ဂ) အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာများကြောင့် စာချုပ်ရုပ်သိမ်းသည့်အခါ စာချုပ်ရုပ်သိမ်းပြီးနောက် (၃)လအတွင်း မြေနှင့်တကွမြေပေါ်ရှိအဆောက်အဦ၊ တပ်ဆင်ထားသောပစ္စည်းများအပါအဝင် စာချုပ်အပိုဒ်(၉)နှင့်အညီ အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူသို့ အဖိုးစားနားမဲ့ ပြန်လည်ပေးအပ်ရမည်။

၁၂။ **ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့်စာချုပ်ပြင်ဆင်ခြင်း။** လုပ်ငန်းများအကောင် အထည်ဖော်ဆောင် ရွက်ရာတွင် ပေါ်ပေါက်လာသည့်အခြေအနေများ(သို့မဟုတ်) စည်းကမ်းချက်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ် စည်းကမ်းချက်များနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိဘဲ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပြောင်းလဲရန်လိုအပ်လာလျှင် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦး နှစ်ဖက်စလုံး လိုအပ်သောညှိနှိုင်း ဆွေးနွေးမှုများပြုလုပ်ပြီး စာချုပ်ကိုနှစ်ဦးသဘောတူစာဖြင့် ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုနိုင်သည်။ ထိုသို့ပြင်ဆင်ချက်များသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်က သဘောတူမှသာလျှင် အတည်ဖြစ်စေရမည်။

၁၃။ **ဓာတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များနှင့်ရတနာများ။** ဤစာချုပ်၏သက်တမ်းကာလအတွင်း ငှားရမ်း ထားသောမြေ၏ မြေပေါ်မြေအောက်အတွင်းမှ မမျှော်လင့်ဘဲ ဓာတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ၊ ကျောက်မျက် ရတနာများနှင့် သဘာဝသယံဇာတများ၊ ရှေးဟောင်းပစ္စည်းများကိုတွေ့ရှိလျှင် သက်ဆိုင်ရာ မြန်မာနိုင်ငံ တော်အစိုးရအဖွဲ့အစည်းသို့ ချက်ခြင်းအကြောင်းကြားတင်ပြပေးရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို နိုင်ငံတော်က ပိုင်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံတော်ကခွင့်ပြုလျှင် အငှားချထားသူနှင့် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းက လွတ်လပ်စွာတူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရမည်။

၁၄။ **မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ။** မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုသည်မှာ သဘာဝအလျောက်ကြုံတွေ့နိုင်သည့် ရေဘေး၊ လေဘေး၊ မီးဘေး၊ မြေငလျင်ဘေး စသည်များအပြင် နိုင်ငံတော် အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ချက်များ၊ တရားဥပဒေစိုးမိုးရေးနှင့်ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုပျက်ပြယ်ခြင်း၊ စစ်ဖြစ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်းစသည်တို့နှင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က လိုအပ်သောသတိဝီရိယ နှင့်ဆောင်ရွက်စေကာမူ မလွန်ဆန်မကျော်လွှားနိုင်သည့် အလားတူဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပြီး၊ ယင်းမလွန်ဆန် နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် ငှားရမ်းသုံးစွဲမှုကို ထိခိုက်ဆုံးရှုံးစေလျှင် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့်မရှိစေရ။ ထိုသို့မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်လာပါက ယင်းဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့်အချိန်မှ(၁၄)ရက်အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ ချက်ချင်းစာဖြင့်ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။ အငှားချထားသူက လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်မြောက်ပြီး မြေအသုံးပြုခွင့်နှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော ဖြတ်တောက် ကာလအပိုင်းအခြားအတွက် ငှားရမ်းခကို သက်သာခွင့်ပြုနိုင်သည်။

၁၅။ **ဝန်ထမ်းများခန့်ထားခြင်း။** လိုအပ်သောဝန်ထမ်းများကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ ဥပဒေများနှင့်အညီ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်ခန့်ထားပြီး၊ ယင်းတို့၏လစာများ၊ အခကြေးငွေများ၊ ခရီးစရိတ်များ၊ အခွင့်အရေးများကို ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုသွားရမည်။ နိုင်ငံခြားသားဝန်ထမ်းများကို ခန့်ထားရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်ရယူရမည်။ နိုင်ငံခြားသားဝန်ထမ်းများ၊ ယင်းတို့၏မိသားစုများသည် မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်စဉ် မြန်မာနိုင်ငံ၏ဥပဒေများကို လေးစားလိုက်နာရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ပြည်တွင်းရေးတွင် ဝင်ရောက်စွက်ဖက်ခြင်းမပြုရန် အငှားချထားခြင်းခံရသူကတာဝန်ယူရမည်။

၁၆။ **ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာခွင့်များ။** မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသော အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များ၊ အကောက်ခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များနှင့် အခြားသက်သာခွင့်များကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ခံစားခွင့်ရရှိစေရန် အငှားချထားသူမှ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်သည်။

၁၇။ **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း။** အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား စနစ်တကျစွန့်ပစ်ရန်၊ ရေဆိုးများသန့်စင်စေရန်စီမံခြင်း၊ ရေလွှတ်စနစ်ထားရှိခြင်းတို့ကို အစီအမံပြုလုပ်ထားရမည်။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၈။ **စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ။** စာပေးစာယူပြုလုပ်ရာတွင် မြန်မာဘာသာ(သို့မဟုတ်)အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ရေးသား၍ မှတ်ပုံတင်စာပို့ခြင်း၊ လေကြောင်းစာပို့ခြင်း၊ အမြန်ချောပို့ခြင်း၊ တဲလက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်း၊ အီးမေးလ်၊ ဖက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်းတို့ကိုအသုံးပြု၍ အောက်ပါလိပ်စာအတိုင်း အချင်းချင်းဆက်သွယ်ရမည်။ လိပ်စာပြောင်းလဲခြင်းရှိပါက တစ်ဖက်သို့ ချက်ချင်းအသိပေးအကြောင်းကြားရမည် -

(က) **အငှားချထားသူ**

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း) စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ နေပြည်တော်။

(ခ) **အငှားချထားခြင်းခံရသူ**

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. (Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd.)
အမှတ်(၃၉-အေ)၊ ၇-မိုင်ခွဲ၊ ပြည်လမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၁၉။ **မြေသို့ပြန်လည်ဝင်ရောက်ခွင့်**။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို ဆောင်ရွက်ရန်(သို့မဟုတ်)လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ခြင်းကြောင့် အငှားချထားသူက ယင်းကဲ့သို့ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန်(သို့မဟုတ်)လိုက်နာရန် အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ အကြောင်းကြားစာပေးပို့ပြီးနောက် အကြောင်းကြားစာပါ ကာလအတွင်း လိုက်နာမှုမရှိပါက အငှားချထားသူသည် အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦများကို ပြန်လည်ဝင်ရောက်၍ လက်ရောက်ရယူခွင့်ရှိသည်။ သို့ရာတွင် ယင်းသို့ဝင်ရောက်၍ လက်ရောက်ရယူခြင်းသည် အငှားချထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ရရန်ရှိသောငှားရမ်းခ(သို့မဟုတ်) ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းဆိုခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။

၂၀။ **အာမခံထားခြင်း**။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ၊ မြန်မာ့အာမခံ ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လိုအပ်သောအမျိုးအစားအားလုံး အာမခံများပေးရမည်။

၂၁။ **အထွေထွေ**။ ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် မြေပုံ၊ မြေရာဇဝင်စာရွက်စာတမ်း၊ ဟိုတယ်အဆောက် အဦပုံစံများ၊ အထောက်အထားများသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်ပါသည်။

၂၂။ ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၉)ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့သော မူလစာချုပ်အားပယ်ဖျက်၍ ဤသဘောတူ စာချုပ်အား အစားထိုးရမည်ဖြစ်ပါသည်။

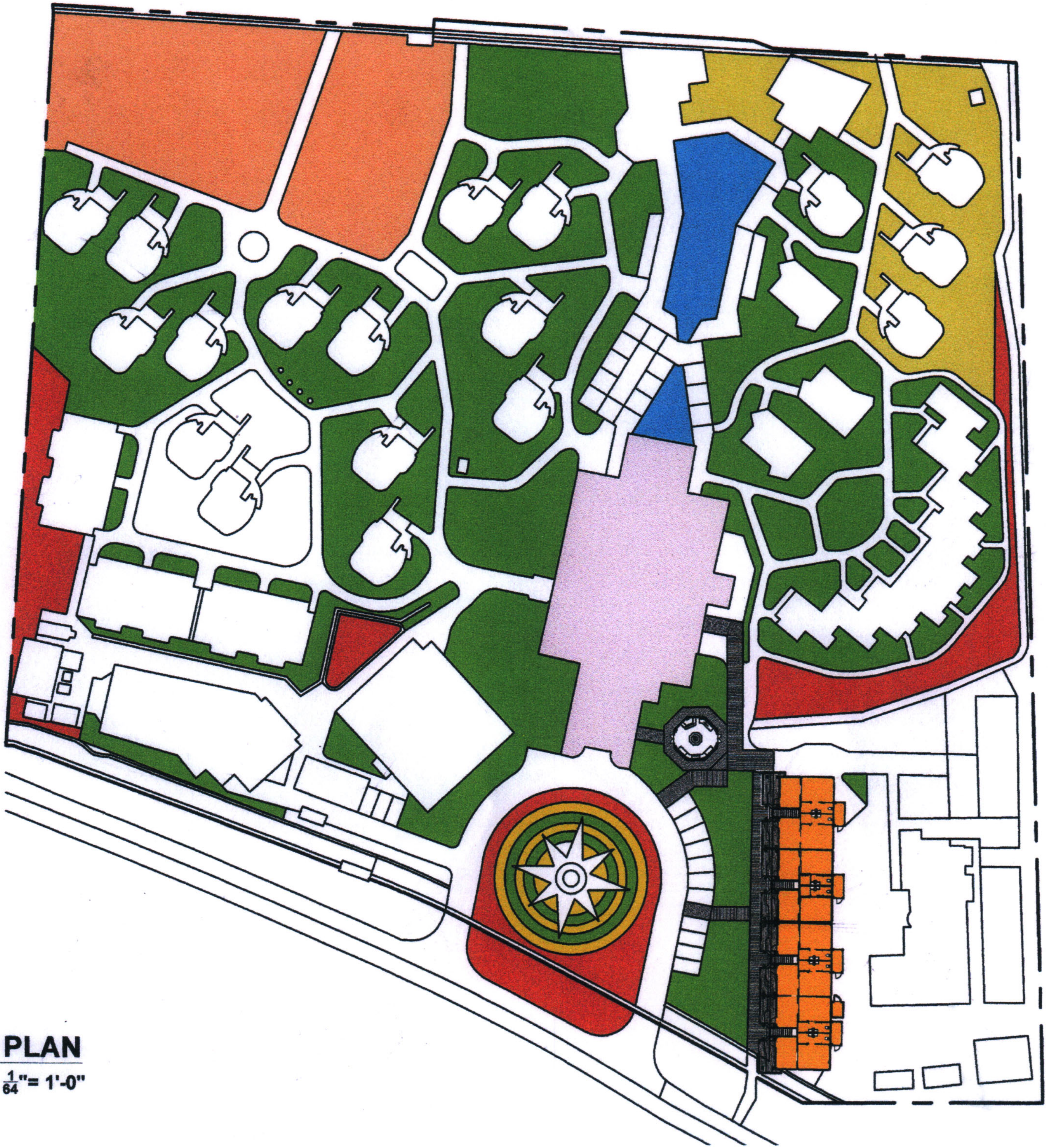
၂၃။ အထက်စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို "အငှားချထားသူ" နှင့် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" တို့ သေချာစွာ ဖတ်ရှုပြီး နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူလက်ခံပါသဖြင့် ၂၀၁၆-ခုနှစ်၊-------လ၊--- ရက်နေ့၌ အောက်ပါ အသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် "အငှားချထားသူ"နှင့်"အငှားချထားခြင်းခံရသူ" တို့က လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်-

အငှားချထားသူ(ကိုယ်စား)	**အငှားချထားခြင်းခံရသူ**(ကိုယ်စား)
ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)	Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.
	(Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd.)

လက်မှတ်	--------------	လက်မှတ်	-----------------
အဆင့်/အမည်	--------------	အမည်	-----------------
ပြန်တမ်းဝင်အမှတ်	--------------	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	-----------------
ရာထူး	--------------	လိပ်စာ	-----------------
လိပ်စာ	--------------		-----------------
	--------------		-----------------

အသိသက်သေများ

လက်မှတ်	--------------	လက်မှတ်	-----------------
အဆင့်/အမည်	--------------	အမည်	-----------------
ပြန်တမ်းဝင်အမှတ်	--------------	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	-----------------
ရာထူး	--------------	လိပ်စာ	-----------------
လိပ်စာ	--------------		-----------------
	--------------		-----------------



01 SW-01 **SITE PLAN**
SCALE $\frac{1}{64}$"= 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO. 2015 7-3	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	SITE PLAN
SCALE : 1/32"=1-0"	DWG.NO. : SW-01
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

JADE MARINA RESORT & SPA

PROPOSED DE-LUXE PAVILION



EXTERIOR VIEW OF DE-LUXE PAVILION

Architectural

CLIENT : **Myint Myat Thu**

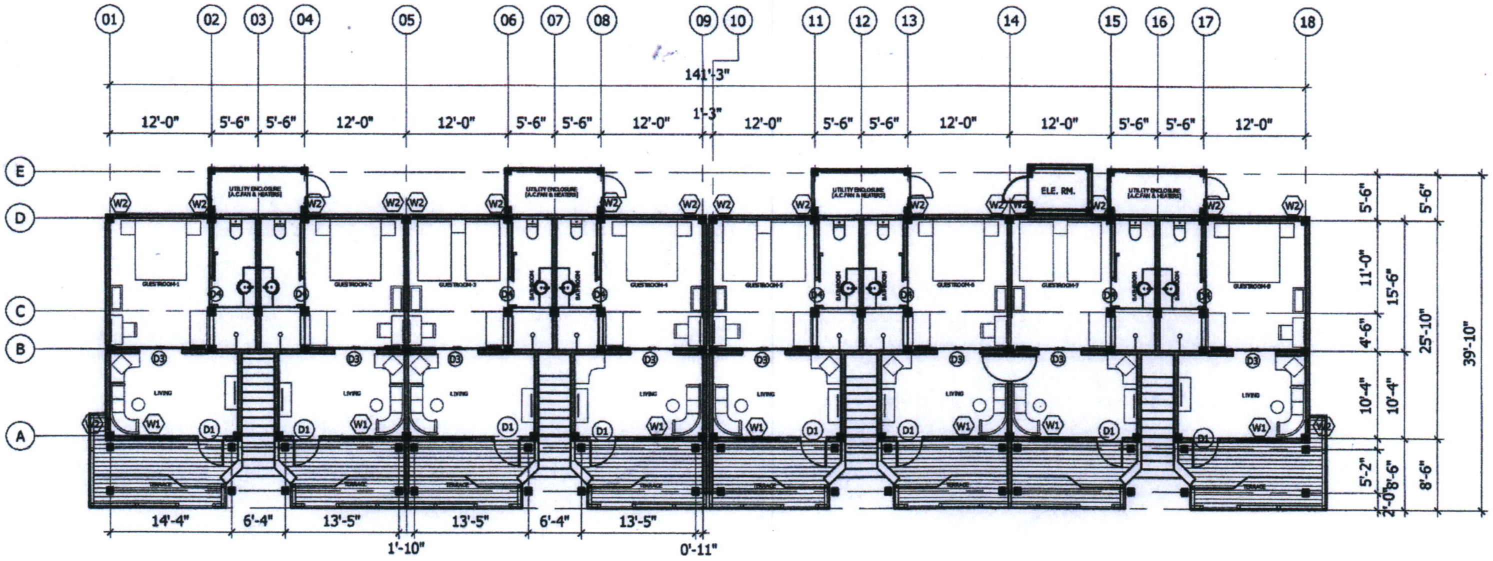


Exterior View of Deluxe RM (Grd.Flr)

JADE MARINA RESORT & SPA





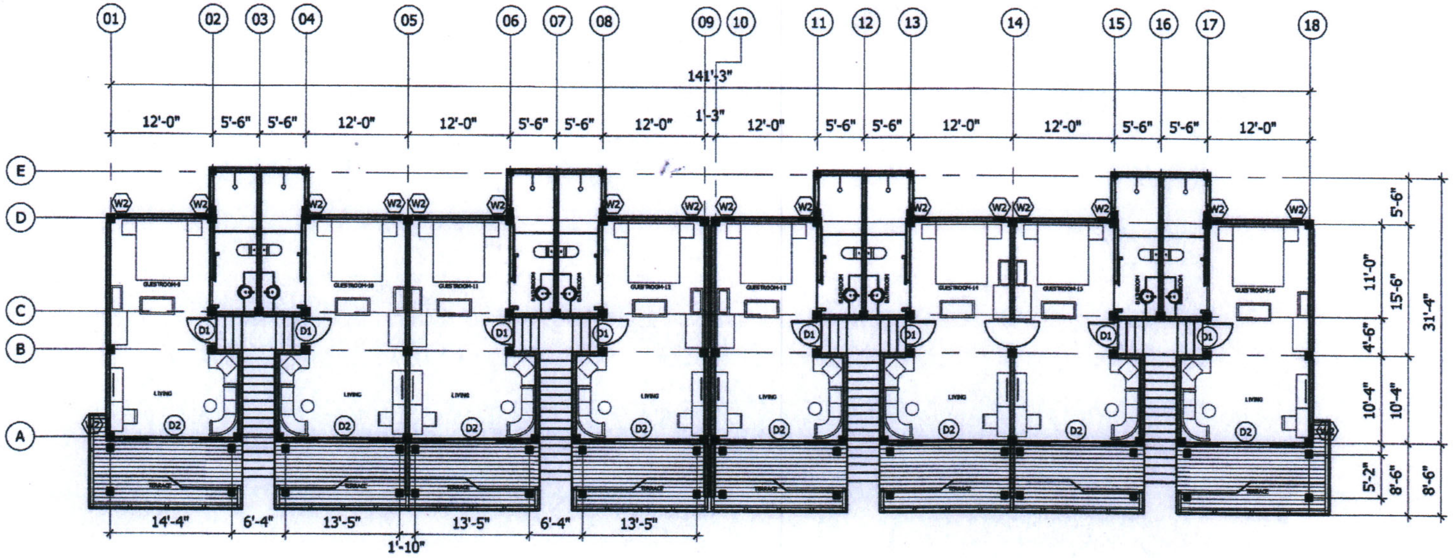


01 AR-01 **GROUND FLOOR PLAN**

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	GROUND FLOOR PLAN
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	AR-01

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

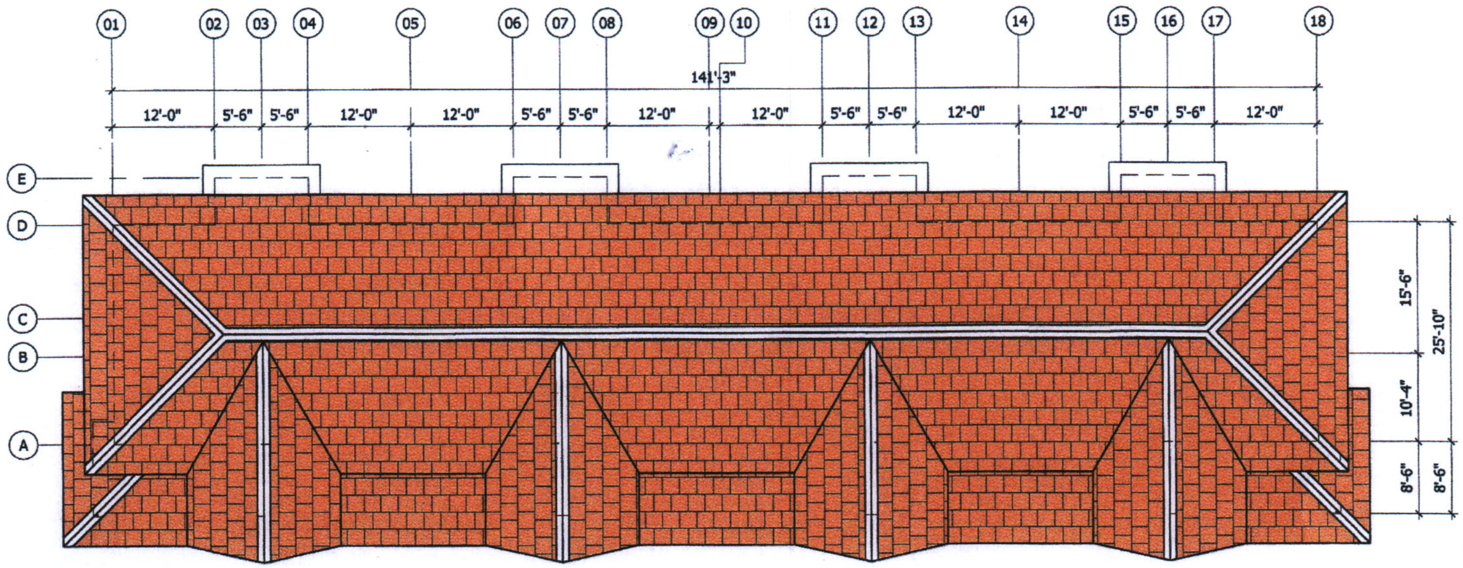


01 / AR-02 **FIRST FLOOR PLAN**

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	FIRST FLOOR PLAN
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	AR-02

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01 / AR-03 **ROOF PLAN**

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:
Myint Myat Thu

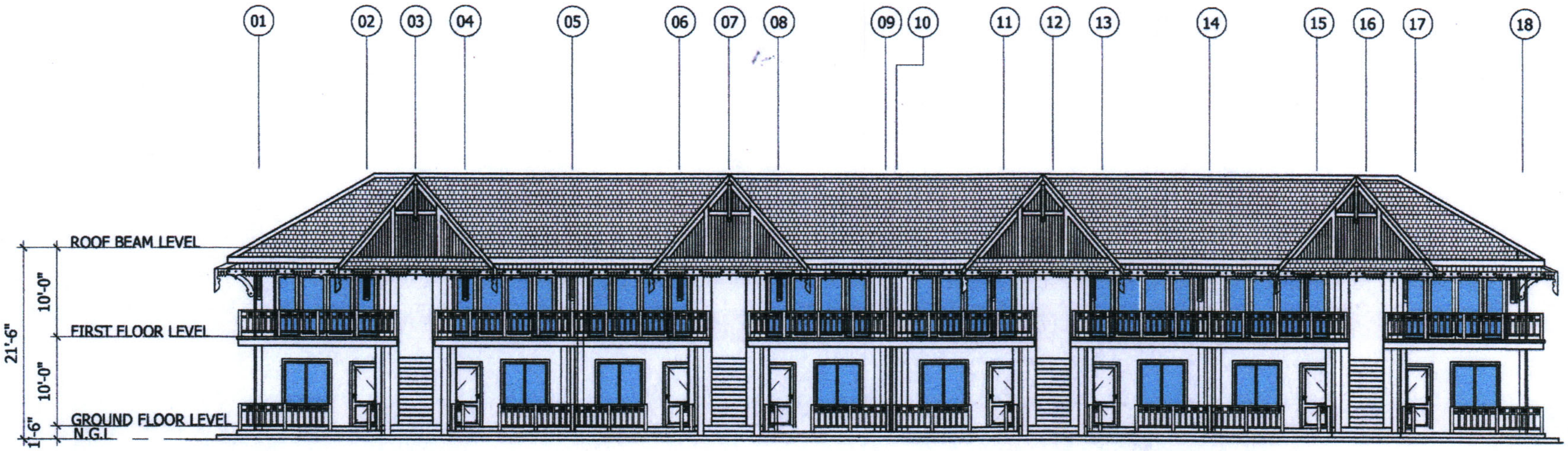
PROJECT
JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT	ROOF PLAN

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		AR-03
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

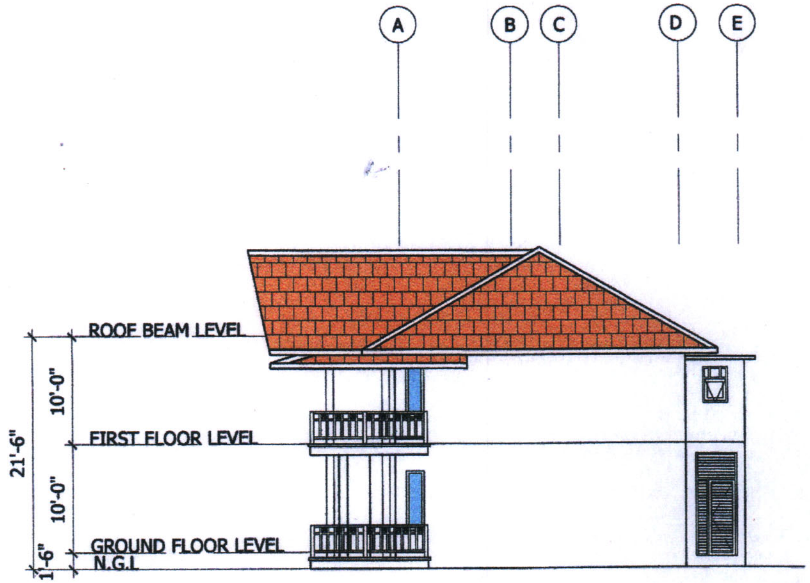
Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01/04 **FRONT ELEVATION**
SCALE 1/16 = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	FRONT ELEVATION
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	AR-04

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01 AR-05 **RIGHT-SIDE ELEVATION**
SCALE 1/16 = 1'-0"

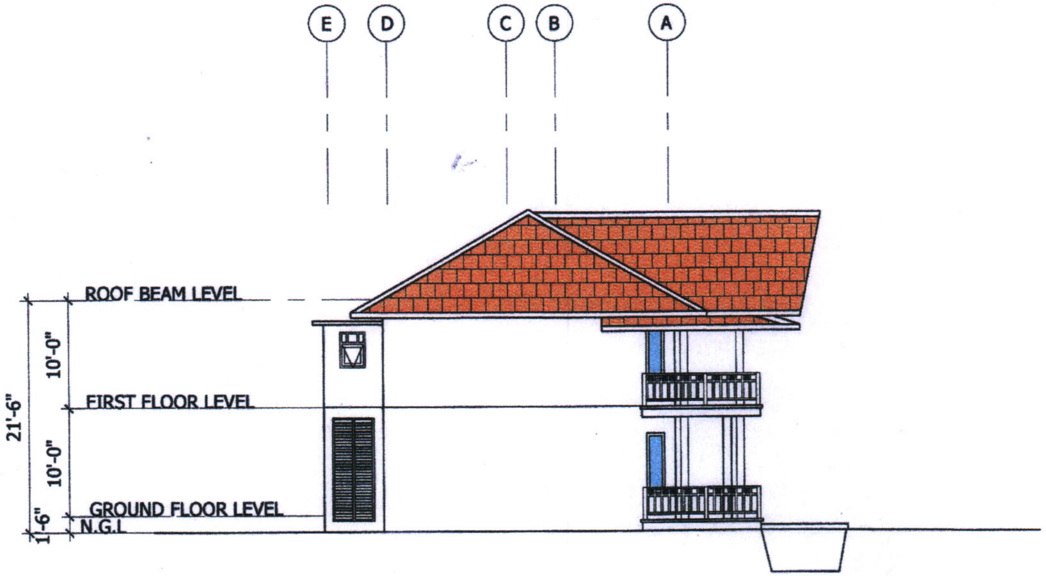
CLIENT:	
Myint Myat Thu	
PROJECT	
JADE MARINA RESORT & SPA	

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT	RIGHT-SIDE ELEVATION

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		AR-05
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01 AR-06 LEFT-SIDE ELEVATION

SCALE **1/16 = 1'-0"**

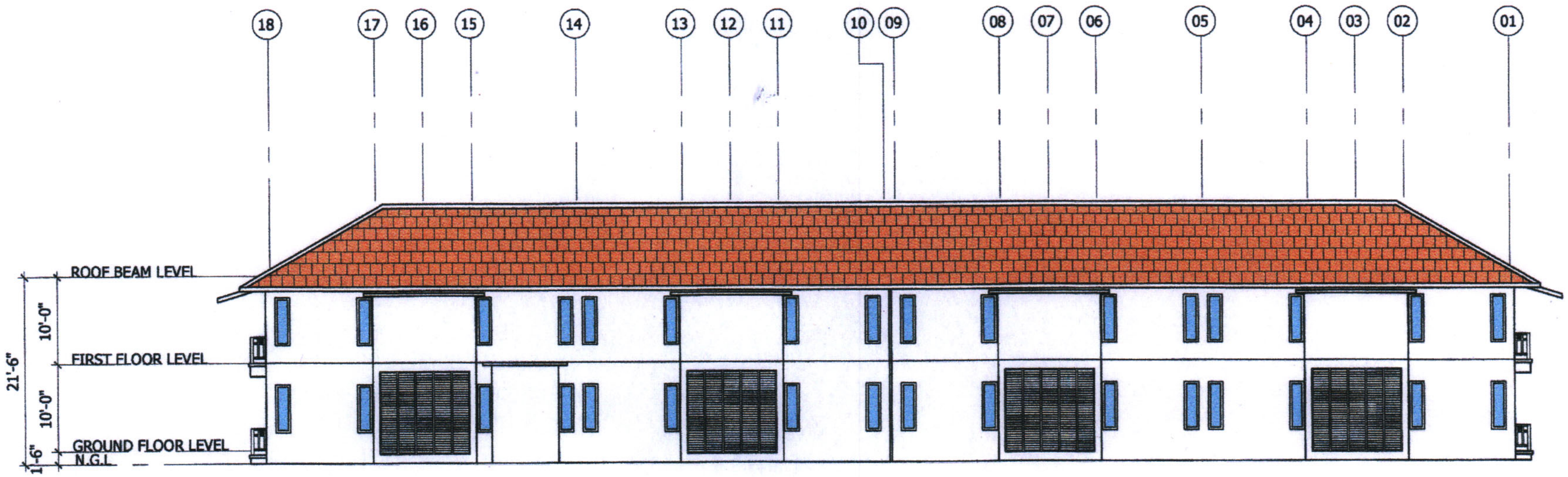
Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT	LEFT-SIDE ELEVATION

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		AR-06
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		



01
AR-07

REAR ELEVATION

SCALE 1/16 = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO.
	LOT NO.
	ROAD NO.
	TOWNSHIP
SUBJECT	REAR ELEVATION
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	AR-07

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

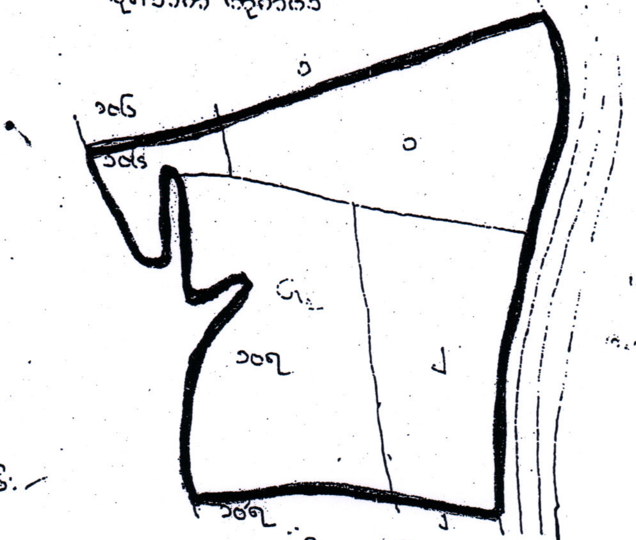
မြေစာရင်းပုံစံ ၁၀၅

မှန်ကြောင်း ~~သက်သေခံမှ~~ / သက်သေခံ — သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ် အသုံးပြုသောဦးပိုင် မြေပုံသက်သေခံမှတ်တမ်း

K5

ခရိုင် - [illegible]	
မြို့နယ် - [illegible]	
ရပ်ကွက် / ကျေးရွာအုပ်စု အမှတ် - ၄၀	
ရပ်ကွက် / ကျေးရွာအုပ်စု အမည် - [illegible]	
ကွင်း - အမှတ် / အမည် [illegible]	
ဦးပိုင်အမှတ် ၁ + ၂ + ၁၈၆ + ၁၈၇	
စကေး ၁၆" = ၁မိုင်	

အကွက်အမှတ် - ၁



အကွက်အမှတ် - ၃

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ၊ ပိုင်ရှင်အမည်၊ကံရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	မှတ်ချက်
၁	[illegible]		[illegible]	၁.၃၉	[illegible]
၂	[illegible]		[illegible]	၂.၀၇	
၁၈၆	[illegible]		[illegible]	၀.၇၈	
၁၈၇	[illegible]		[illegible]	၂.၃၆	
				၆.၆၀	

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ [illegible]

(ပေါ်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - [illegible]

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၂၂ . ၅ . ၂၀၀၇

လျှောက်သူသို့ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ - ၂၂ . ၅ . ၂၀၀၇

ရုံးတံဆိပ်

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသော မြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာရေးကူးသော ၂၀၀၇ ခုနှစ်အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်းမြေပုံဖြစ်ကြောင်းသက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

အမှုထမ်း / မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်) ၀၁-၆၅၈၁၃၇
☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၉

စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ-ထွေ/၂၀၁၅(၉၃၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာ လ ၁ ရက်

သို့

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **Kyauk Seinn Nagar(Gems)Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ငပလီကမ်းခြေရှိ မြေ (၆.၆)ဧကတွင် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြလာခြင်းအား အကြောင်းကြားခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ကာကွယ်ရေး ဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း) စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး ၏ (၁၃-၁၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊၉၀၄/မသ-ဟိုတယ်/ထောက်၅က

၁။ Kyauk Seinn Nagar (Gems)Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (၄၀)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁/၂/၁၀၆/၁၀၇)ရှိ မြေ(၆.၆၀)ဧက တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် ဟိုတယ်အပန်းဖြေစခန်း ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဒေါ်မြင့်မြတ်သူမှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း) စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး မှတစ်ဆင့် ရည်ညွှန်းပါ စာဖြင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား စိစစ်ရာ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) အဆိုပြုချက်ပါ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် ကုမ္ပဏီအမည်သည် Kyauk Seinn Nagar (Gems)Co., Ltd. အစား Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. အမည်ဖြင့် တင်ပြထားပါသဖြင့် ပြန်လည်စိစစ်တင်ပြရန်။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား လုပ်ငန်းအသစ် နှင့် လုပ်ငန်း အဟောင်းခွဲခြား၍ မူလ လုပ်ငန်း၊ တိုးချဲ့လုပ်ငန်း ဟူ၍ လုပ်ငန်းအပိုင်းအလိုက် တင်ပြရန်။

(ဂ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် တည်နေရာ အထောက်အထားများ တင်ပြရန်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၉) ပုဒ်မ ၁၈(ခ)အရ အဆိုပြုချက်အား လက်ခံပါက ခွင့်ပြုမိန့်ကို ရက်ပေါင်း (၉၀)အတွင်း ထုတ်ပေးရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Kyauk Seinn Nagar (Gems)Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာရှိ မြေ (၆.၆၀)ဧက တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် ဟိုတယ် အပန်းဖြေစခန်း ဝန်ဆောင်မှု

ကန့်သတ်

လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြလာခြင်းအား စာပိုဒ်(၁)ပါ အချက်များအား စိစစ်ပေးပါရန် နှင့် အချက်အလက် ပြည့်စုံပါက ပြန်လည်တင်ပြရန် ညွှန်ကြားအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

Kyauk Seinn Nagar (Gems)Co., Ltd.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

စာအမှတ်၊ ၉၀၄/မသ-ဟိုတယ်/ထောက်၅က
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၁၃ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **အဆိုပြုချက် ပြင်ဆင်ပေးပို့ တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၃-၇-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-ထွေ/၂၀၁၅(၅၁၀-က)

၁။ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ငပလီကမ်းခြေရှိမြေ ၆. ၆၀ ဧကတွင် Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd., သည် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်းအပေါ် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအသစ်များနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတိုးမြှင့်ပြီး ထပ်မံတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများကိုသာ ခွင့်ပြုပေးကြောင်းနှင့် ကုမ္ပဏီတင်ပြသောလုပ်ငန်းသည် ဆောင်ရွက်ဆဲလုပ်ငန်းအဟောင်းဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုချက်အား ပြန်လည်ပြင်ဆင်ပေးပို့ရန် အကြောင်းကြားလာခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်ဖော်ပြပါ အဆိုပြုချက်များအား ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ပြုစုပြီးဖြစ်ကြောင်း တင်ပြလာခြင်းအပေါ် လိုအပ်သလိုဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ပါရန် အကြောင်းကြား အပ်ပါသည်။

စစ်ထောက်ချုပ်

မိတ္တူကို

Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co., Ltd.,

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်၊ ရက-၄/ မ- ထွေ/၂၀၁၅ (၅၁၀-က)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇူလိုင် လ ၂၃ ရက်

သို့

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ ငပလီကမ်းခြေတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ကာကွယ်ရေး ဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ (၁၆-၆-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၉၀၄/မသ-ဟိုတယ်/ထောက်၅က

၁။ Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd. မှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးပိုင် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ငပလီကမ်းခြေရှိမြေ (၆.၆၀)ဧကအား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှါးရမ်း၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ [အဘ-ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း]မှ ကာကွယ်ရေး ဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး မှတစ်ဆင့် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ ထို့ပြင် Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd. သည် Jade Marina Hotel လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့်မြေအား ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးထံမှ ၂၀၀၇ ခုနှစ်တွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခဲ့ပြီး ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာ လုပ်ငန်းလိုင်စင်ဖြင့် ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလမှစ၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို စတင်လည်ပတ်ခဲ့ပါကြောင်းနှင့် ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး (ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ ညွှန်ကြားချက်အရ နှစ်ရှည် (၅၀+၁၀+၁၀)နှစ် ငှားရမ်းခွင့် ရရှိရန် အတွက် ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက် ပေးပို့ခြင်းဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြထားပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းအသစ်များ နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတိုးမြှင့်ပြီး ထပ်မံတိုးချဲ့ ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းများကိုသာ ခွင့်ပြုပေးကြောင်း နှင့် ယခုတင်ပြသောအဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် ဆောင်ရွက်ဆဲ လုပ်ငန်းအဟောင်းဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုချက် အား ပြန်လည်ပေးပို့အပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ
Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd.
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

စာအမှတ်၊ ၉၀၄/မသ-ဟိုတယ်/ထောက်၅က
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၁၆ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ✓

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ငပလီကမ်းခြေရှိ မြေ(၆. ၆၀)ဧကအား ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက်Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co.,Ltdသို့ ငှားရမ်းခွင့် တင်ပြခြင်း**

၁။ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ငပလီကမ်းခြေရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ (၆. ၆၀)ဧကအားငှားရမ်း၍ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများတည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် **Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co.,Ltd**မှ အောက်ပါအတိုင်းတင်ပြလာခဲ့ပါသည်-

(က) **ကုမ္ပဏီအမည်။ Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co.,Ltd**။

(ခ) **အဆိုပြုမြေ။** ရခိုင်ပြည်နယ်၊သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ငပလီကမ်းခြေရှိမြေ(၆. ၆၀)ဧက။

(ဂ) **ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်း။** ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ။

(ဃ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ။** မြန်မာကျပ်ငွေ(၇၁၆၉)သန်း။

(င) **ငှားရမ်းလိုသည့်နှစ်။** (၅၀+၁၀+၁၀)နှစ်(၇၀)(B.O.T)

(စ) **မြေငှားရမ်းခ။** မြေငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းပေးသွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်-

(၁) မြေ(၆. ၆၀)ဧကအတွက် မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေး မြေ(၁)ဧကလျှင်မြန်မာငွေကျပ် (၂၅၀၀)သိန်းနှုန်းဖြင့် မြေ(၆. ၆၀)ဧကအတွက် ကျသင့်ငွေ(၁၆၅၀၀)သိန်းအား စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍(၄)ကြိမ်ခွဲပြီးပေးသွင်းပါမည်။

(၂) မြေငှားရမ်းခအဖြစ်မြန်မာငွေကျပ်(၃၃၀)သိန်းနှင့်US$ (၁၆၅၀၀)ကို(၁)နှစ်လျှင်(၁)ကြိမ် ပေးသွင်းပါမည်။

၂။ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊မြပြင်ကျေးရွာ၊ ငပလီကမ်းခြေရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ (၆. ၆၀)ဧကအားငှားရမ်း၍ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများတည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် **Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co.,Ltd** သို့ ငှားရမ်းခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ကုန်သွယ်မှုမူဝါဒကောင်စီ၏၁၆-၈-၂၀၀၇ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ အမစ/ ကသ/၃/၂၅(၅၈၀/၂၀၀၇)အရ သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

Hotel(9)-34

၃။ **Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co.,Ltd** သို့ ငှားရမ်းမည့်မြေ(၆. ၆၀)ဧကမှာ အမှတ်(၅၅) ခြေလျင်တပ်ရင်း(တိုးချဲ့)တပ်ပိုင်မြေ မြပြင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်းရှိ မြေ(၆၃. ၀၅)ဧကသည် ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၁၄-၅-၂၀၀၁ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၂၀၀/၂-၄/ဦး၁နှင့် ၂၀၀/၂-၅/ဦး၁အရ တပ်ပိုင်မြေအမည်ပေါက်ရရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေသစ်ဖြင့် နှစ်ရှည်(၅၀+၁၀+၁၀)နှစ်(၇၀) (B.O.T)စာချုပ်ချုပ်ဆိုနိုင်ရေး ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)ခွင့်ပြုချက်အရ **Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co.,Ltd** သို့ မြေငှားရမ်းခြင်းအတွက် စာချုပ်ချုပ်ဆိုနိုင်ရေးပြင်ဆင်ထားရှိပြီး စာချုပ်နှင့် ပတ်သက်၍ ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ အကြံပြုချက်များရရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။

၅။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊မြပြင်ကျေးရွာ၊ ငပလီကမ်းခြေရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ (၆. ၆၀)ဧကအားငှားရမ်း၍**Kyauk Seinn Nagar(Gems) Co.,Ltd**မှ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများတည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် ငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်သက်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအချက်အလက်များအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အနေဖြင့် လိုအပ်သလို စိစစ်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲပါ။ စာချုပ်(မူကြမ်း) (၁)စုံ။

စစ်ထောက်ချုပ် (ကိုယ်စား)

မိတ္တူကို

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

Hotel(9)-35

Jade Marina Resort & Spa (Ngapali)
Shwe War Chaing Beach, Myapyin Village Tract, Thandwe Ts,





Jade Marina Resort & Spa (Ngapali) Main lobby building (reception)



Jade Marina Resort & Spa (Ngapali) Swimming pool



Jade Marina Resort & Spa (Ngapali) Bungalow(Villa) living room(outside)



Jade Marina Resort & Spa (Ngapali) Bungalow Back Side



Jade Marina Resort & Spa (Ngapali) One of Two Storey Buildings



Jade Marina Resort & Spa (Ngapali) Bungalow(villa)Bed room (Ground floor)



Jade Marina Resort & Spa (Ngapali) Bungalow(Villa) Bathroom (inside)



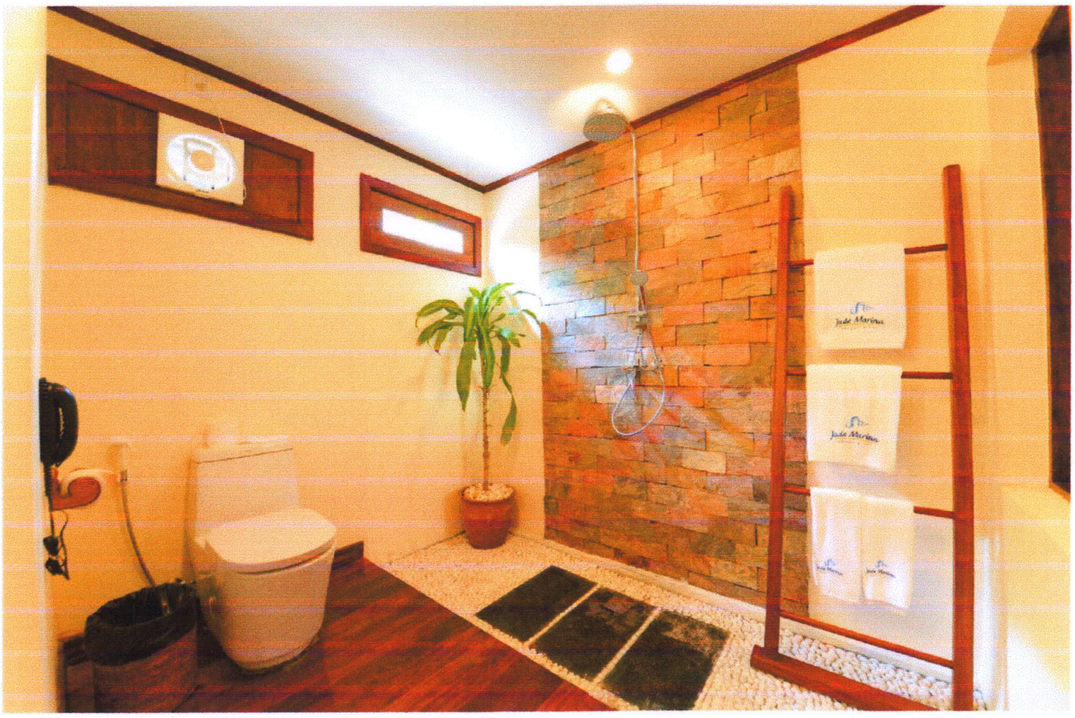
Jade Marina Resort & Spa (Ngapali) Bungalow(Villa) Shower (outside)



Jade Marina Resort & Spa, Ngapali Two Storey Building Deluxe, Bed Room



Deluxe, Bathroom



Jade Marina Resort & Spa, Ngapali Two Storey Building Suite, Bed Room

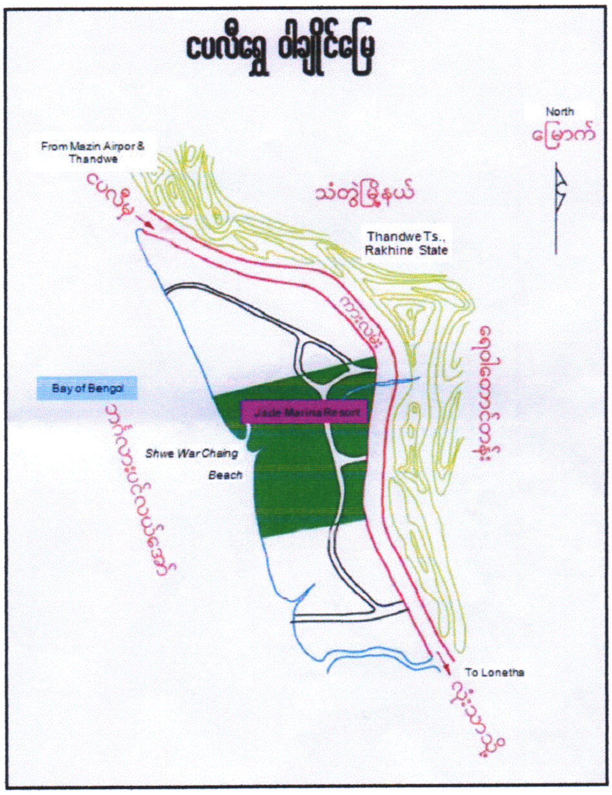


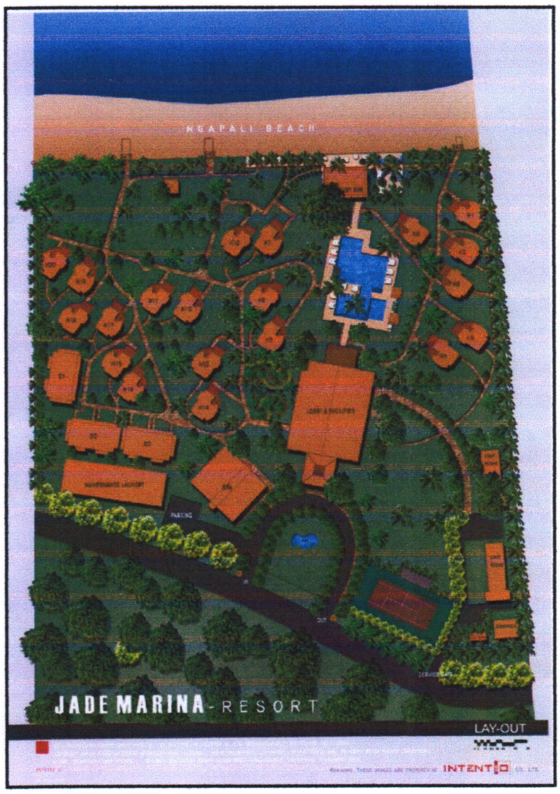
Suite, Living Room



Jade Marina Resort & Spa, Ngapali Two Storey Building Suite, Bathroom







Invoices for Machinery And Equipment

Annexure No. (V)

I.E.M COMPANY LIMITED

No 15, East Race Course Road, Tamwe Township, Yangon 11211, Union of Myanmar. Tel : 95-1-546064, 543037, 540673
Fax : 95-1-540673 E-mail : [illegible], iemmsales@baganmail.net.mm
Website : http://www.iemmyanmar.com

CASH RECEIPT

NO : 6398 / 13

Date : 24 Apr 2013

Customer : Jade Marina Resort, Ngapali (Kyauk Seinn Nagar)

No.	Particulars	Unit	Qty	Price	Amount
1	Brand New 410 KVA KOHLER Generator	No	1		USD 56,000 USD 30,327
2	Brand New 200 KVA KOHLER Generator (DEC 4000 Control Panel, DIGITAL SYSTEM)	No	1		USD 86,327
	(Exchange Rate 856 Kyats per USD - Total Value Equivalent Myanmar Kyat 73,896,000)				
			1 st Payment		USD 8,627
			2 nd Payment		USD 50,000
			This Payment		USD 27,700

(In words : United State Dollar Twenty Seven Thousand And Seven Hundred Only)

Received By
I.E.M Company Limited
15, East Race Course Road, Tamwe Township

Paid By
Jade Marina Resort
Kyauk Seinn Nagar (Gems) Co., Ltd.

IKON Mart

IKON Trading Co.,Ltd.

No. 332, Pyay Road, San Chaung P.O (11111), Yangon, Myanmar.
Tel: 95-1-535783, 527705, 501429. Fax : 95-1-527705. Email: sales-ikon@myanmar.com.mm

INVOICE

Invoice:	INV02416
Date:	18/09/2013
Customer No.:	3002/533
Bill to:	JADE MARINA

CREDIT LIMIT : 7 DAYS

Item No.	Description	Quantity	Unit	List Price	Disc: %	Amount
	Washing Machine, Primus 22	1	No	14,334,000	-	14,334,000
000ME2061	EL HOOD TYPE DISHWASHER, SOR/ROW	1	No	3,969,000	-	3,969,000
	752x755x1547MM					-

TOTAL AMOUNT	18,303,000
DISCOUNT	-
GRAND TOTAL	18,303,000
DEPOSIT AT ORDER CONFIRMED DATE	500,000
BALANCE MAUNT AT DELEVERY DATE	17,803,000

PAID

Customer

Received
IKON MART

Invoices for Furniture & Fixture and Interior Decoration
Annexure No. (VI) to (VI)(A)

Classic International Co., Ltd.
#901 Olympic Tower, Corner of Mahabandoola Street & Bo Aung Kyaw Street
Kyauktada Township, Yangon, Myanmar
P O Box 367, Yangon, Myanmar
Tel (951) 254 164, 384 966, 385 633
Fax (951) 254 164
e-mail classic@myanmar.com.mm
website www.classicintl-myanmar.com

INVOICE

Customer:

JADE MARINA, NGAPALI

Invoice No.: 0250(13-14)

Date: 20. 8. 2013

Terms of Payment: -

Sr. No	Description	A/U	Qty	Unit Price	Amount
				kyats	kyats
	Cissell Electric Dryer (USA), CHD 75	Set	1	6,746,100	6,746,100
	Cissell Dryer, CHD 75	Set	1	735,300	735,300
					7,481,400
			2. 6. 2013 1st Deposit		2,000,000
					5,481,400
			2. 6. 2013 2nd Deposit		2,000,000
			Final Balance Amount		3,481,400

Received abovementioned Goods

E&O.E

Customer

For Classic International Co., Ltd

Technoland

Computer Sales & Service

No. 98, Inya Road, Kamayut Township, Yangon, Myanmar.
Tel : 95 - 1 - 514303, 95 - 9 - 43023804
e.mail : technoland@myanmar.com.mm

Cash Sale

Received from Jade Marina

Date:

Sr. No	Description	Qty	U/P	Total
1	Canon LBP 6000 Printer	2	75000	150000
			Total	150000

27 DEC 2012

Customer's Signature

No: 44189

Cuechnoland Khang

Front Office.

Canon
intimus
Nitsuko
3M

ACCEL INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.
(Authorised Distributor for the Union of Myanmar)
Yangon Office : Level 6, FJV Commercial Centre. No. 422-426, Strand Road, Botahtaung Tsp, Yangon. Union of Myanmar
Tel : 202092 - 202096 - [202101 to 202104] - Ext. 161~166 (6 Lines)] Fax : (01) 202079
Mandalay Office : Unit 4-5, SY Building, on 78th Street, Between 29th Street & 30th Street. Mandalay, Union of Myanmar.
Tel : (02) 36014 / 39857 Fax : (02) 36012
Pyinmanar : No.1188, Yarza Htar Ni Main Road, Pyinmanar, Nay Pyi Taw. Tel: (067) 22432, 25331, 09 49 201191

Official Receipt

M/S JADE MARINA RESORT
NO 30(A), Pyay Rd, 7 1/2 miles.
mayangone.

Date 22.1.2013

13 / 00009

No.	Description of Goods	Unit Price	Quantity	Amount (Kyats/USD/FEC)
	Copier IR 2420L		1	Ks. 1,740,000/-
	Toner for NP. G28		1	
	Pedestal for IR.2420		1	
	ပေးပြီး (23.1.13 ဝဿည်းဒိုင်ရှင်)			
				Ks. 1740,000/-

PAID

Sales Person

Cashier

Name .... Name ....
NRC .... NRC ....

Panasonic

KYAW ZEYAR
Trading Group Co., Ltd.

INVOICE

Attn : Ruby Dragon
Address :
Phone : 652 662

Date : 19. 01. 2013
Invoice No : 017/FAX/2013

No.	Description	Qty	Unit Price	Amount(Kyats)
1.	Panasonic KX-FT 983 2KABJ 226951 (Ngapali Hotel) 2KABJ 226964 (Hotel Head Office). Fax Phone	2	250,000	500,000
			Total Amount(Kyats)	500,000

Payment Detail

- Cash
- Cheque
- Credit

REMARK:

PAID

Customer's Signature

Ei Ei
Sales Manager
Authorised Signature

*****ONE YEAR WARRANTY FOR MANUFACTURE FAULT*****

***This warranty does not cover due to accident, misuse, abuse of negligence to the product.**
***This warranty does not cover on AC-power adapters (of ZIP, JAZ etc....) if the failure is be cause of high voltage, surge or spikes.**

Yangon - No. 87, Pyay Road, Dagon Township, Yangon.
Tel : 95-1-216266, 216265, 216264, 214094, 21409[illegible] Fax : 95-1-216261
E-mail : sales@panasonic.com.mm www.panasonicmyanmar.com
Naypyitaw - North East Corner, Thapyaygone Market, Naypyitaw Tel : 95-67-414171
Mandalay - Top Floor, Mingalarzay, Corner of 30th St & 73rd St, Mandalay

CASH MEMO

Name: JADE MARIN RESORT Date: 31/12/2012

Address: NGAPALI

Sr.	Items	Qty	Price	Amount(Ks)
1	Paper Cutter			
	GBem 036	1	99000	99,000
			Total	99,000

Ay

(Signature)

Technoland

Computer Sales & Service

No. 98, Inya Road, Kamayut Township, Yangon, Myanmar.
Tel : 95 - 1 - 514303, 95 - 9 - 43023804
e.mail : technoland@myanmar.com.mm

Cash Sale

Received from Cu... Date:

Sr. No	Description	Qty	U/P	Total
1.	Canon LBP 6000 printer	1	72,000	72,000
2	Canon Lide 110 Scanner	1	51,000	51,000
			Total	123,000

21 FEB 2013

Customer's Signature

No: 44189

Cuechnoland

INVOICE VOUCHER

WAI YAN 2
ELECTRONICS & IT SHOP

No : 90, Kabaraye Pagoda Rd., between Pearl Condominium & SONY Showroom, Bahan Tsp., Yangon, Myanmar. Tel: (95-1) 400771-2, 400775-6 , 401416 Email : tmwlwynn@mptmail.net.mm

No. 26861

Customer Name: ငွေမာဦး
Adress :
Phone: Email :

Invoice No. :
Invoice Date :
Delivery Date : 27.12.12

No.	Description	Model	Quantity	Unit Price (Kyats)	Total Price (Kyats)
1	Sony Camera	DSC-W630/S	1		110000
2	Camera Bag	LCS-CST	1		7000
3	Memory Stick	SF-4NA	1		8500
				TOTAL	125,500
				ADVANCE	
				BALANCE	

ပစ္စည်းထုတ်ပေးပြီး
DELIVERED

Customer Sign: ....

Authorised by: ....

TMW Enterprise Limited

No. 90 (A/B) Kabaraye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar Tel : (95-1) 546006

CASH MEMO

NAME : [illegible]

ADD : Jade Marina Resort, Ngapali

NO. : 139611

DATE : 2.7.13

ITEM	DESCRIPTION	MODEL	QTY	UNIT PRICE (KYATS)	AMOUNT (KYATS)
	Sony 40" LED	KLV40EX430	24	485,000	11,640,000/-
	Sony 32" LED	KLV32BX350	20	265,000	5,300,000/-
	[illegible]				
	Including 5% Tax			TOTAL	16,940,000/-

PAID

AMOUNT IN WORDS :

BUYERS SIGNATURE : [signature]

AUTHORISED SIGNATURE [signature]

TMW Enterprise Limited

No. 90 (A/B) Kabaraye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar Tel : (95-1) 546006

CASH MEMO

NAME : Jade Marina Resort, Ngapali　　　　NO. : 133505

ADD :　　　　DATE : 6/8/13

ITEM	DESCRIPTION	MODEL	QTY	UNIT PRICE (KYATS)	AMOUNT (KYATS)
	LG 24" LED	24MN424	6	189000	1134000
	32" LED	32LN5400	2	339000	678000
	42" LED	42LS3400	2	499000	998000
	PAID				
	[illegible]				
	Including 5% Tax			TOTAL	2,810,000

AMOUNT IN WORDS :

BUYERS SIGNATURE : Ngw.　　　　AUTHORISED SIGNATURE Khin

AUNG NAN

MYANMAR HANDICRAFTS WORKSHOP TRADING CO., LTD.

CO-OPERATE (Shop Reg: No.048/MDY)

No.97, 98, 99, Pyitawthar Quarter, Mandalay.

Ph: 02-70145, 09-2015813, 09-2020196 aungnan 766@gmail.com

INVOICE

Name/ Address Jade Marina, Ngapali

Bill No. 0666

Date 9-9-2013

No.	Particulars	Quantity	Unite Price	Amount
1	Sculpture, lady 3'	40	30,000	1,200,000
2	-"- , Dancers 3'	40	40,000	1,600,000
3	-"- , 3 Buffaloes 1'	20	35,000	700,000
4	-"- , Kyar Pan 14"-3'	40	40,000	1,600,000
5	-"- , Carving. 14"-3'	28	35,000	980,000
6	-"- , Keinnaye 3.5'	10	40,000	400,000
7	-"- , Deer & Lady	10	40,000	400,000

Paid

ရွှေးဟောင်းပစ္စည်းမဟုတ်ပါ

Total Amount	6,880,000
Advance	2,500,000
Balance	4,380,000

Signature

AUNG NAN

MYANMAR HANDICRAFTS WORKSHOP TRADING CO., LTD.

CO-OPERATE (Shop Reg: No.048/MDY)

No.97, 98, 99, Pyitawthar Quarter, Mandalay.

Ph: 02-70145, 09-2015813, 09-2020196 aungnan 766@gmail.com

INVOICE

Name/ Address Jade Marina, Ngapali

Bill No. 0667

Date 10.9.2013.

No.	Particulars	Quantity	Unite Price	Amount
1	Painting. Ngapali Beach. 3'-14"	20	95000	1900000
2	" - Fisherman. 3'x14"	10	80000	800,000
3	" . Dancer. 14"x3'	18	80000	1440000
4	" - U Pein Bridge 14"x3'	5	95000	475,000
5	" - Por Oo Kyar. 14"x3'	5	95000	475,000
6	" - Monastery 2'x3'	20	95000	1900000
7	" . Fruit & Vege tables 2'x3'	10	80000	800000
8	" - Monks. 2'x3'	20	95000	1900,000
9	" - Water Festival 2'x3'	10	80000	800,000
10	" - Bagan. 2'x3'	20.	95000	1,900000
	Paid			
	ရှေးဟောင်းပစ္စည်းမဟုတ်ပါ			

Total Amount	123 90000
Advance	45 00,000
Balance	78 90000

Signature

PEACE MYANMAR ELECTRIC CO., LTD. http://www.pme-electric.com

MITSUBISHI ELECTRIC

YANGON OFFICE & SHOW-ROOM
No.137/139, Botahtaung Pagoda Road,
Botahtaung Township, Yangon 11161, Myanmar.
Tel : (01) 202 117 (5 lines) Fax : 296 668
E-mail : market-ho@pme.com.mm
E-mail : mkt-adv-ho@pme.com.mm

YANGON SERVICE CENTRE
No.301, Pyay Road(Near Myittar Oo Eye-Care),
Hledan, Kamaryut Township, Yangon 11041, Myanmar.
Tel : (09) 730 65 823, 730 65 824, 730 65 825, 730 65 826
Fax : (01) 537 176
E-mail : bm-scygn@pme.com.mm
E-mail : ce-scygn@pme.com.mm

MANDALAY SHOW-ROOM & SERVICE CENTRE
No. 108, 35th Street,(Between 68th and 69th Street),
Chan Aye Tharzan Township, Mandalay, Myanmar.
Tel / Fax : (02) 60 942, (02) 74 646
E-mail : market-mdy@pme.com.mm
E-mail : ce-scmdy@pme.com.mm

NAYPYITAW SHOW-ROOM & SERVICE CENTRE
Lot No.160, Thiriyadanar Shopping Complex,
Nay Pyi Taw, Myanmar.
Tel : (067) 420 794, 421 306 Fax : (067) 421 307
E-mail : bm-npt@mptmail.com.mm
E-mail : ce-scnpt@mptmail.com.mm

INVOICE

Name: Jade Marina Resort
Address: Npali
City
State
Postal Code
Phone

Method of Transport

Trade Term

Order
Date:
Order No.
P/O No.
Sale Man
Sale Centre

Invoice No. 2271120016
Invoice Date: 8 Nov 2013
Payment Term
Due Date:

NO	DESCRIPTION	UNIT	QTY	PRICE	DISC	AMOUNT
1	Mitsubishi Split Type Air-Con; MSGF-13(1.5 HP)	Set	51	374,000		19,074,000
2	Mitsubishi Standing Type Air-Con; PS-3 GAKD(3 HP)	Set	4	1,842,588		7,370,352
						-
	PAID					-

Approved By	Payment Detail			
Signature		SUB TOTAL		26,444,352
Name		Delivery Charges		
		Tax		
		SUB TOTAL		
Remark		Advanced Paid		
		Discount %		
		Discount Amount		
		SUB TOTAL		
		GRAND TOTAL		26,444,352

GOLDEN AIR

CAR AIR CON SPECIALISTS CENTER

GA- Pyinmanar - No.(Ya/30), Car Work Shop, Bawga Thiri, Pyinmanar. ☎: 067-26453, 09-731 48482
GA- Tamwe - East Horse Race Course Rd, Shell Service Car Depot. ☎: 01-708505, 09-730 35883

Name: Jade Marina (Ngapali Manager) Date 30.7.13

Address: ငပလီကမ်းခြေ .... GA 4261

No.	Particulars	Qty	Unit Price	Amount
	CHIGO AIRCONDITIONER.			
	Split Type 1.5 HP	6	245000	1470000

Thank You Very Much!

Total	1470000.
Balance	

Paid By

Receive By

အထက်ပါဝန်ဆောင်မှုများနှင့် ပတ်သက်၍ စိတ်ကျေနပ်မှုမရှိပါက 09 518 1456, 09 731 50532 သို့တိုင်ကြားပေးပါ။

PEACE MYANMAR ELECTRIC CO., LTD.

http://www.pme-electric.com

MITSUBISHI ELECTRIC

YANGON OFFICE & SHOW-ROOM
No.137/139, Botahtaung Pagoda Road,
Botahtaung Township, Yangon 11161, Myanmar.
Tel : (01) 202 117 (5 lines) Fax : 296 888
E-mail : market-ho@pme.com.mm
E-mail : mkt-adv-ho@pme.com.mm

YANGON SERVICE CENTRE
No.301, Pyay Road(Near Myitter Oo Eye-Care),
Hledan, Kamaryut Township, Yangon 11041, Myanmar.
Tel : (09) 730 65 823, 730 65 824, 730 65 825, 730 65 826
Fax : (01) 537 176
E-mail : bm-scygn@pme.com.mm
E-mail : ce-scygn@pme.com.mm

MANDALAY SHOW-ROOM & SERVICE CENTRE
No. 108, 36th Street,(Between 68th and 69th Street),
Chan Aye Tharzan Township, Mandalay, Myanmar.
Tel / Fax : (02) 68 942, (02) 74 846
E-mail : market-mdy@pme.com.mm
E-mail : ce-scmdy@pme.com.mm

NAYPYITAW SHOW-ROOM & SERVICE CENTRE
Lot No.160, Thiriyadanar Shopping Complex,
Nay Pyi Taw, Myanmar.
Tel : (067) 420 794, 421 306 Fax : (067) 421 307
E-mail : bm-npt@mptmail.com.mm
E-mail : ce-scnpt@mptmail.com.mm

INVOICE

Name: Jade Marina Resort
Address: Npali
City:
Postal Code:
State:
Phone:

Method of Transport:
Trade Term:

Order
Date:
Order No.
P/O No.
Sale Man
Sale Centre

Invoice No. 2271120017
Invoice Date: 8 Nov 2013
Payment Term
Due Date:

NO	DESCRIPTION	UNIT	QTY	PRICE	DISC	AMOUNT
1	Aircon Window Tpye	Set	2	550,000	/	1,100,000
2	Safety Box	No	40	105,090	/	4,203,600
						-
						-

SUB TOTAL	5,303,600
Delivery Charges	-
Tax	-
SUB TOTAL	-
Advanced Paid	-
Discount %	-
Discount Amount	-
SUB TOTAL	-
GRAND TOTAL	5,303,600

Approved By

Signature . . . . [signature]
Name . . . .

Payment Detail

Remark

HQ Quality of Living

OK MYANMAR CO., LTD.
201-203, Pansodan Street (Middle Block), Yangon, Myanmar
Ph: (951) 387644, 241077, Email: ok@okmyanmar.com,
Website: www.hqcompany.net

SOLD TO : Jade Marina (Kyauk Seinn Nagar)
MEMO NO: 00147
DATE: 1-1-2013
ADDRESS : Ngapali

TEL :

CASH INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
1.	Water Heater 50 Lt.	35	149 000	5215000
2.	Water Boiler 100 Lt.	1	52 000	52000
3.	Refrigerator, Toshiba	6	123 395	740370
4.	Refrigerator, White	16	148 490	2375840
5.	—"—, Black.	24	148 490	3 563 760

PAID

TOTAL	11946,970
ADVANCE	1500 000
BALANCE	10446970

REMARKS

Goods sold are not returnable.

No claim will be considered after delivery.

Goods ceceived in good condition by -

Ngu.

(Store Manager) (Buyer) (Cashier) (Sales Clerk)

Jade Marina - ၄.၇၄.

OK MYANMAR CO., LTD.
201-203, Pansodan Street (Middle Block), Yangon, Myanmar
Ph: (951) 387644, 241077, Email: ok@okmyanmar.com,
Website: www.hqcompany.net

HQ Quality of Living

03184

SOLD TO : [illegible]
INVOICE NO:
ADDRESS : [illegible]
DATE : 21/12/2022
TEL : [illegible]

CASH INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
1	LG FRS. T300.R	1	1390000/-	1390000/-
	5% Discount			- 69800/-
				1320500/-
	Freezer B			
	21/12/2022	21/12/2022		

REMARKS...

TOTAL	1320500/-
ADVANCE	-
BALANCE	-

Goods sold are not returnable.
No claim will be considered after delivery.
Goods received in good condition by -

09-420085156

(Store Manager) (Buyer) (Cashier) (Sales Clerk)

ပေလာဘတွက ရာသောင်းဝယ်
Jade Marina - မှ.၇၂

OK MYANMAR CO., LTD.

201-203, Pansodan Street (Middle Block), Yangon, Myanmar
Ph: (951) 387644, 241077, Email: ok@okmyanmar.com,
Website: www.hqcompany.net

HQ Quality of Living

SOLD TO : မဒုကာခိုင် INVOICE NO: 03264

ADDRESS : အမှတ် ၃၂၁၊ ဘုရင့်နောင်လမ်း၊ မဂြီး DATE : 9.2.2013

ရေကြောင်းသိပ္ပံ ကျောင်းမြောက်ဘက် အနှင့်ဆောင်ကြား

TEL : 01-505770, 505771

CASH INVOICE

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT
1.	HQ BD-720GA	1	680,000/-	680,000/-
	5% Discount			34,000/-
				646,000/-
	Freezers			
	PAID			
	13.2.13.			

REMARKS...

TOTAL	646000/-
ADVANCE	-
BALANCE	646000/-

Goods sold are not returnable.
No claim will be considered after delivery.
Goods received in good condition by -

(Store Manager) (Buyer) (Cashier) (Sales Clerk)

CASH MEMO

Name . . . Jade Marina Resort Hotel . . . Date . . . 12/12/2012

Address . . . CvP

Sr.	Items	Qty	Price	Amount(Ks)
1	Exhaust Fan	39	38,700	1,509,300
			Total	1,509,300

. . . . . Khin Khin

(Signature)

G & A Pro-Audio

Asia Plaza #02-26 Ph: +95 9 50 70839, +95 9 86 20160, +95 9 730 16012, +95 9 730 [illegible]

JBL Crown Sherwood harman/kardon PRO TOOLS KLOTZ DIGITAL WinMedia DigiTech lexicon

Audio System For Spa

INVOICE

Customer : Jade Marina Resort

No. : 005163

Adress : Ngapali

Date : 12.1.2013

No	Description	Qty	U/M	Unit Price(Kyat)	Total Price(Kyat)
1	JBL Speaker, EON 515 XT 15'	4	Unit	1,100,000	4,400,000
2	JBL Subwoofer Speaker, EON 518 S 18"	2	Unit	1,200,000	2,400,000
3	JBL Subwoofer Speaker, ES 250P 12"	3	Unit	330,000	990,000
4	JBL Control Now AW (White Speaker)	24	Unit	220,000	5,280,000
5	Mixer 12-Chennel EFX 12	1	Unit	800,000	800,000
6	Mixer Sond (8-Chennel)	1	Unit	700,000	700,000
7	Sony Blue Ray Player	3	Unit	180,000	540,000
8	Microphone Audio F50	3	Unit	180,000	540,000
9	Harman Kardon HK 3490 Stereo Amplifier	6	Unit	450,000	2,700,000
				Total	18,350,000
	[illegible]				

RECEIVED

Terms & Condition

* Payment Method : 50% as deposit before delivery, 30% after delivery and 20% after all the installation has done.
* We will provide appropriate training for usage.
* Please note that all the above price is not included installation fee.
* 1-year quality warranty, we will provide free parts for replacement if any problems due to the goods quality under normal use.

[signature]

Sales Manager

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

HEAD OFFICE: No. 39(A) , Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar

Tel: 95-1-664157; 660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793,

Payment Voucher (General)(Cash)

Date : 15-1-2013

No. : 00191

NO.	REF.	PARTICULARS	ACC. CODE	FOLIO	AMOUNT
1		Luggage Table, 35"-22"-21"	40	17,500/-	700,000/-
2		Mini Bar Table 23"-26"-43"	40	17,000/-	680,000/-
3		Cloth Rack	34	17,000/-	578,000/-
4.		Bath Tower Stand	40	10,000/-	400,000/-
5		Writing Table 40"-20"-30"	40	25,000/-	1,000,000/-

PAID

In words :

Total 3,358,000/-

Authorize By :

Paid By Mg Mg

Received By : Sam Kyaw (Ngapali)

ZEPHYR

Garden Furniture

33D, Myaynu Street, Myaynigone,
Sanchaung Township,
Yangon, Myanmar.
Tel : 539287

E-mail : zephyrfurniture@gmail.com

Date : .. 12/11/2012

Delivery Date ; .2/12/2012

Customer Name : .. Jade Marina

Phone : . .

Address : . . Ngapali

Sr. No.	Particulars	Rate	Qty.	Amount Ks.
1	Stand Cupboard	30,000	40	1 200,000
2	Dining Table (33"-26"-25")	27000	20	540,000.
3.	Cupboard (30"-30"-15")	21000	20	420,000
4	Side Table (20"-19"-29")	10,000	68	680,000
5	Chair, Single	22,000	32	704,000
6.	Stool, short	12,000	36	432,000
7.	Chair, short (Big)	15000	20	300,000

Total	4,276,000
Advance	2,000,000
Balance	2,276,000

00717

Signature

Naing

Jade Marina
RESORT & SPA

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd
HEAD OFFICE: No. 39(A) , Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-664157; 660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793,

Payment Voucher (General)(Cash)

Date : 20/1/2013

No. : 00197

NO.	REF.	PARTICULARS	ACC. CODE	FOLIO	AMOUNT
1		TV Table 36"-19"-18"	40	15,000	600,000/-
2		Table 40"-40"-15"	38	20,000	760,000/-

In words :

Total 1,360,000/-

PAID

Authorize By :

Paid By Mg My

Received By : San Kyaw
Ngapali

ZEPHYR

Garden Furniture

33D, Myaynu Street, Myaynigone,
Sanchaung Township,
Yangon, Myanmar.
Tel : 539287

E-mail : zephyrfurniture@gmail.com

Date : .. 12/11/2012

Delivery Date ; .. 7/12/2012

Customer Name : .. Jade Marine Phone : . . .

Address : . . Ngapali

Sr. No.	Particulars	Rate	Qty.	Amount Ks.
1	Settee, Single (short)	30,000	60	1,800,000
2	Buffer Counter	45000	4	180 000
3	Cumputer Table.	15,000	12	180 000
4	Chairs (cream)	15,000	87	1,305,000
5	Arm Chair (Rectangle)	25,000	55	1,375,000
6	New Chair	100,000	15	1,500,000
7	Table (40"-40"-15")	100,000	12	1,200,000
			Total	7,540,000
			Advance	3 000 000
			Balance	4,540,000

00716

Signature

PAID

Jade Marina
RESORT & SPA

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

HEAD OFFICE: No. 39(A) , Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar

Tel: 95-1-664157; 660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793,

Payment Voucher (General)(Cash)

Date : 10/2/2013

No. : 00267

NO.	REF.	PARTICULARS	ACC. CODE	FOLIO	AMOUNT
1		Bench (long settee)			650,000
		26 x 25,000/-			
2	-	Table (Teek)			2,135,000
		61 x 35,000/-			
3.		Table (Reetangle)			1,400,000
		56 x 25,000/-		ပေါင်း	4,185,000
				စရံငွေ	2000 000

In words :

Total 2,185,000

Authorize By :

PAID

Paid By Mg Mg

Received By : San Kyaw (Ngapali)

Jade Marina
RESORT & SPA

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

HEAD OFFICE: No. 39(A), Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar

Tel: 95-1-664157; 660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793,

Payment Voucher (General)(Cash)

Date : 8/2/2013

No. : 00223

NO.	REF.	PARTICULARS	ACC. CODE	FOLIO	AMOUNT
1	-	Sun Bed (Long)	✓		
		40 × 40,000/-			1,600,000
2.		Sun Bed (Short)	✓		
		40 × 38,000/-			1,520,000
3		Sun Bed Side Table.	✓		
		20 × 7,500/-			150,000
				Total	3,270,000
				စ၇	1,500 000

In words :

Total 1,770,000

PAID

Authorize By :

Paid By Mg Mg

Received By : San Kyaw (Ngapali)

BOY MYANMAR

Stainless Steel Hospital, Hotel & Kitchen Equipment Enterprise

FACTORY : No: 342/343, Kandawmon Street, Industrial Zone-2, South Dagon
Phone : 09 5186445, 098624355, Fax & Tel: 590446
SHOW ROOM : No.002(B), East Shwegondine Street, Aung Chan Thar Housing, Bahan Township
Phone : 09 5186445, 09 73163233,09 73225433,09 8624355

INVOICE

To : Jade Marina Resort(Kyauk Seinn Nagar), Ngapali

27.12.2012

No	Particulars	Dimension	Qty	Price(304)	Amount(304)
1	2 Layer Table (1.5mm) (Steel)	2000*700*850	1	361,600	361,600
2	2 Layer Table (1.5mm) (Steel)	48*30*34	1	274,400	274,400
3	Open Pan Tray Rack (1.0mm)	26*18.5*66	2	295,000	590,000
4	Service Trolley (1.2mm)	30*18*36	2	140,000	280,000
5	Wall Mounted Cabinet (1.2mm)	48*12*30	1	243,200	243,200
6	Shelf (1.5mm)	72*12	1	68,000	68,000
7	Tray Stand		6	14,000	84,000
8	Trolley (Steel)		2	176,000	352,000
	Total				2,253,200

RECEIVED

Chutoo

Sales Manager

Myammar Ou Lee Kitchen Co., Ltd.

Ou lee kitchen
Love in kitchen

No. (46), Kabar Aye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon.

Ph : 01-558822, 554355, Fax : 01- 01-554355, E - mail : ouleekitchen46@sohu.com.cn

Customer Name	Jade Marine	Phone		Date of Install		Designer	
Adress	Ngapali	Date of Order		Resp: person		Sales person	[signature]

Odering Item

Table		Side	
Door		Edge Cover	
Showcase		Edge Cover	
Hinge		Handel	
Liner		Stand	

Product and Accessories

Product	Model	Qty	Unit	Unit Price	Amount
①	Electrolux 4 Stroke Oven	1		3,442,000	3,442,000
②	8 Stroke Oven (China)	1		1,040,000	1,040,000
③	micro Computer control Gas Oven	1		240,000	240,000
	[handwritten Burmese note, illegible]				
Total			PAID		
Advance			4/12/2012		
Balance					4,722,000

Goods Sold are not returnable

0822

Customer Signature [signature]

LEONE KING
Hotel & Restaurant Supplies Co., Ltd

Invoice

Date: 29.11.12

Customer Name : . Jade Marine (Kyaukseim Nagar) Sr. no:..000065

Address : . Ngalapi Hotel

Contact Phone No : .

No.	Item	Qty	Price	Amount
1	Ice Maker	1	2,750,000	2,750,000
2	SR-WN36(Rice Cooker)	1	61,000	61,000
3	MJ-M176P(Juicer Blender)	1	83,000	83,000
			TOTAL	2,894,000

PAID

Customer signature /date

Leone King Co.,Ltd

No.23/25,Kabaraye Road,Bahan Township,Yangon,Myanmar.
Tel:(95)1 8603201,8603202,8603203,8603204,8603205,8603206
E-mail:leoneking2012@gmail.com

Classic International Co., Ltd.
#[illegible] [illegible] Tower [illegible] Corner of Mahabandoola Street & Bo Aung Kyaw Street
Kyauktada Township, Yangon, Myanmar
[illegible] Box [illegible] Yangon, Myanmar
Tel: (951) 254 164, 384 966, 385 635
Fax: (951) 254 164
e-mail: classic@myanmar.com.mm
website: www.classicintl-myanmar.com

№ 010534

INVOICE

JADE MARINA RESORT

NGAPALI

Invoice No. : CIME-0424(12-13)

Date : 31.12.2012

P/O No. :

Terms of Payment

Sr. No.	Description	A/U	Qty	Unit Price	Amount
				KYATS	KYATS
1	FLATWORK IRONER Model - IP 1478 Roll Diameter - 355 mm Roll Length - 2000mm C/O - Euro/Thai		1	13500000	13500000
					13500000
	5% Discount				675000
	NET AMOUNT				12825000
	(20.6.2012) 1st Paid 50% Deposit				6412500
					6412500
	(26.10.2012) 2 nd Paid 30% Deposit				3847500
	FINAL BALANCE AMOUNT				2565000

F.O.C Delivery is avaliable for purchase above US $ 100.00

We are going to chargs Kyat 5000/- for smaller purchase.Please consolidate your order.

Regarding payment,Dollar Notes Which are Thorn,Old or Have Ink-Stained or Marked are not acceptable One,two Dollar Note Up to Four.

Received Abovementioned Goods.

E & O.E

Receiver's Signature

For Classic International Co., Ltd.

CASH RECEIVE

Name ...... Jade Marina Resort ....

Date ... 10-12-2012

Address .... Ngapali ....

Qty	Items	Rate	Kyats
2	Cane Chair (circle)	1900/-	3,800
20	Bamboo Umbrella	7500/-	150,000
15	Wooden Umbrella	15000/-	225,000
		Total	378800

Tun

(Signature)

Invoices for Motor Vehicles
Annexure No. (VII)

Jade Marina
RESORT & SPA

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

HEAD OFFICE: No. 39(A) , Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar

Tel: 95-1-664157; 660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793,

Payment Voucher (General)(Cash)

Date : 31/12/2012

No. : 00105

NO.	REF.	PARTICULARS	ACC. CODE	FOLIO	AMOUNT
1		Toyota Hiace (2012)		-	70,000,000
		5E 14811			
		PAID			

In words :

Total 70,000,000

Authorize By :

Paid By My Myint

Received By : Tun Tun
(U Tun Tun)

Jade Marina

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

HEAD OFFICE: No. 39(A) , Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar

Tel: 95-1-664157; 660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793,

Payment Voucher (General)(Cash)

Date : 10/1/2013

No. : 00180

NO.	REF.	PARTICULARS	ACC. CODE	FOLIO	AMOUNT
	1.	Nissan civilian (2004)			
		Mini Bus			40,000,000
		2G/1943			

In words :

Total

Authorize By :

Paid By Tin Htay

Received By : Wai Maung

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd
HEAD OFFICE: No. 39(A), Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-664157; 660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793,

Payment Voucher (General)(Cash)

Date : 30/12/2012

No. : 00062

NO.	REF.	PARTICULARS	ACC. CODE	FOLIO	AMOUNT
	1	Chevrolet ၂ခ/၉၈၇			15,000,000
		- ကား တန်ဖိုး			
		- [illegible]			
		PAID			

In words : ငွေကျပ်သိန်းတစ်ရာ့ငါးဆယ်တိ

Total 15,000,000

Authorize By :

Paid By Tin Htay

Received By : Phone
(U Phone Cho)

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd
HEAD OFFICE: No. 39(A) , Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-664157; 660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793,

Payment Voucher (General)(Cash)

Date : 3/1/2013

No. : 00125

NO.	REF.	PARTICULARS	ACC. CODE	FOLIO	AMOUNT
	1	Chevrolet - ၈/၃၂၃၈			
		- ကားဖိုး			15,000,000
		- [illegible]			
		PAID			

In words : ငွေကျပ်သိန်းတစ်ရာ့ငါးဆယ်

Total 15,000,000

Authorize By :

Paid By Tin Htay

Received By : Phone
(U Phone Cho)

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

HEAD OFFICE: No. 39(A) , Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar

Tel: 95-1-664157; 660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793,

Payment Voucher (General)(Cash)

Date : 30/12/2012

No. : 00061

NO.	REF.	PARTICULARS	ACC. CODE	FOLIO	AMOUNT
1		Toyota Tundra (2005)		-	40,000,000
		5C/3583			
		[illegible]			
		PAID			

In words :

Total 40,000,000

Authorize By :

Paid By Tin Htay

Received By : Kan Myint

Invoices for Total Supplies
Annexure No. (VIII) to (VIII)(F)

SWEETY HOME INDUSTRY CO., LTD.

NO. (3-A), Mindama Road, Mayangone Township, Yagon, Myanmar.
Tel : 01-9669544
Yuzana Plaza 4th Floor. Tel : 01-205224, 200747 Ext. 5522, 5599)

ကုန်ရောင်းပြေစာ
SALES INVOICE

Customer .. *Jade Marina Resort* Driver

Vehicle

Vr No 11263

Address .. *Ngapali* Date .. *Dec 2, 2013*

Description	Quantity	Unit Price	Amount
A Class Mattress, King (72x84)"	31	400,000	12,400,000
A Class Mattress, Single (72x48)"	18	250,000	4,500,000
Topper, King, Goose Down (72x84)"	38	135,625	5,153,750
Topper, Single, Goose Down (51x84)"	36	114,390	4,118,040
Duvet, King (110x100)"	38	49,600	1,884,800
Duvet, Single (80x100)"	36	40,765	1,467,540

Customer

Total	29,524,130
Advance	
Discount	
Packing Charges	
Transport Charges	
Eaming	
Balance	

ကုန်လက်ခံရရှိသူ — အရောင်းတာဝန်ခံ Phu — ကုန်ထုတ်ပေးသူ

SWEETY HOME INDUSTRY CO., LTD.

NO. (3-A), Mindama Road, Mayangone Township, Yagon, Myanmar.
Tel : 01-9669544
Yuzana Plaza 4th Floor. Tel : 01-205224, 200747 Ext. 5522, 5599)

ကုန်ရောင်းပြေစာ
SALES INVOICE

Customer .. *Jade Marina Resort*

Address .. *Ngapali*

Driver
Vehicle
Vr No 11297
Date .. *Dec 8, 2013*

Description	Quantity	Unit Price	Amount
Pillow, Microfiber	120	13,330	1,599,600
Pillow, Goose Down	120	48,515	5,821,800
Decoration Pillow (15x15)", (Orange)	140	13,000	1,820,000
Decoration Pillow (15x15)", (Green)	120	13,000	1,560,000
Decoration Pillow (18x30)", (အစိမ်းကြား)	16	15,000	240,000
Decoration Pillow (18x30)", (အစိမ်းကြား)	80	20,000	1,600,000
Bed Runner, King	40	15,000	600,000
Bed Runner, King	40	55,280	2,211,200
Bolster, (အစိမ်းကြား)	12	2,000	24,000
Bolster, (အစိမ်းကြား)	60	20,000	1,200,000
Mosquito Net	48	40,000	1,920,000

Customer

Total	18,596,600
Advance	
Discount	
Packing Charges	
Transport Charges	
Eaming	
Balance	

ကုန်လက်ခံရရှိသူ　　အရောင်းတာဝန်ခံ　　ကုန်ထုတ်ပေးသူ

Since 1994

စိန်မြ ပရိဘောဂ

အမှတ်(B-7)အောင်ဆန်းကွင်းမြောက်ဘက်တန်း၊ ရန်ကုန်။ Tel:01-255752, 09-73244480
အမှတ်(F -5) စတုဋ္ဌထပ်၊ ယုဇနပလာဇာ၊ ရန်ကုန်။ Tel:01-200747 ext:5999,09-5011699
တာဝါ A ၊ ပုလဲကွန်ဒို၊ ရန်ကုန်။ Tel: 09-73003249
www.scinnmya.com E-mail : scin.mya@mptmail.net.mm

Name : Jade Marina Resort Date : 21/12/2012

Counter : Aung San Voucher No : KSW 1310001

Sr.	Particular	Qty	Price	Amount
1	Day Curtain	224	21,300	4,771,200
2	Night Curtain	256	23,300	5,964,800
3	Night Curtain Small (ကြိုးဆွဲ)	28	23,000	644,000
4	Alumenium Shutter	44	18,000	792,000
5	Laundry Bag	64	2,200	140,800
6	Bed Head Cushion Brown (15x28)"	80	4,800	384,000
7	Writing Chair Cushion	40	2,000	80,000
8	Sunbed Cushion For Room	80	45,000	3,600,000
9	Sunbed Cushion Cover For Room	336	45,000	15,120,000
10	Settee Cushion	8	2,300	18,400
11	Cane Settee Cushion Circle	40	3,850	154,000
12	Cushion for Long Settee Chari	24	75,000	1,800,000
			Total	33,469,200
			Discount	800
			Payment	33,468,400
			Balance	-

Cashier : Accountant KSW

Sale Staff: ထက်ထက်အောင်

Signature

Remark

PAID

Since 1994

အမှတ်(B-7)အောင်ဆန်းကွင်းမြောက်ဘက်တန်း၊ ရန်ကုန်။ Tel:01-255752, 09-73244480

အမှတ်(F -5) စတုရွှာထင်၊ ယုဇနပလာဇာ၊ ရန်ကုန်။ Tel:01-200747 ext:5999,09-5011699

တာဝါ A ၊ ပုလဲကွန်ဒို၊ ရန်ကုန်။ Tel: 09-73003249

www.scinmya.com E-mail : scin.mya@mptmail.net.mm

Name : Jade Marina Resort

Date : 21/12/2012

Counter : Aung San

Voucher No : KSW 1310002

Sr.	Particular	Qty	Price	Amount
1	Venetian Curtain	80	26,500	2,120,000
2	Small Carpet	24	3,800	91,200

Total	2,211,200
Discount	800
Payment	2,210,400
Balance	-

Cashier : Accountant KSW

Sale Staff: ထက်ထက်အောင်

Signature

Remark

CASH RECEIVE

Name ......JADE MARINA RESORT HOTEL Date ...14/12/2012

Address .....NGAPALI.......

Qty	Items	Rate	Kyats
84	Traditional Foot Mat (35-22)"	6500/-	546,000
40	Coconut Mat	1800/-	72,000
200	Trouser Hanger (cane)	1800/-	360,000
200	Coat Hanger (cane)	1800/-	360,000
80	Cane Slipper	3300/-	264,000
200	Coaster (wooden)	433/-	86,600
16	Cane Tissue Box (Rectangle)	8000/-	128,000
16	-//- (Square)	6500/-	104,000
24	Lacquer Tissue Box (Rectangle)	8000/-	192,000
24	-//- (Square)	6500/-	156,000
		Total	2268,600

Win Mey
....
(Signature)

CASH MEMO

Name ...... Jade Marina ...... Date ...13/12/2012

Address ...... cust ......

Sr.	Items	Qty	Price	Amount(Ks)
1	Telephone.	80.	9,500	760000
2.	Telephone.	24	10,500	252,000
3.	Hair Dryer.	40.	17,500	700000
4	Torch Light.	40.	1,477	59080
5.	Standing Lamps.	40.	68,000	2720000
				7
		RECEIVED		
			Total	4491080.

......
(Signature)

CASH MEMO

Name ... jade Marina Resort ... Date ... 11-12-2012

Address ... Ngapali ...

Sr.	Items	Qty	Price	Amount(Ks)
1	Laundry Tray (Cane)	40	11000	440000
2	Amenities Tray (Lacquer)	40	9000	360000
3	Face Towel Tray (Lacquer)	40	11000	440000
4	Tea Facilities Tray (Lacquer)	40	11000	440000
5	Coffee Tray (Lacquer)	24	14000	336000
6	Flower Tray	24	6000	144000
			Total	2160000

RECEIVED

Thant Ma...

(Signature)

Ou lee kitchen
Love in kitchen

Myammar Ou Lee Kitchen Co., Ltd.

No. (46), Kabar Aye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon.
Ph : 01-558822, 554355, Fax : 01- 01-554355, E - mail : ouleekitchen46@sohu.com.cn

Customer Name	Jade Marina Resort	Phone		Date of Install		Designer	
Adress	Ngapali	Date of Order	28/12/12	Resp: person		Sales person	Thu Tha

Odering Item

Table		Side	
Door		Edge Cover	
Showcase		Edge Cover	
Hinge		Handel	
Liner		Stand	

Product and Accessories

Product	Model	Qty	Unit	Unit Price	Amount
	Electric Kettel (cornnel)	36	Pcs	24000	864000
	Coffee Maker	24	Pcs	25000	600,000
Total					1,464000
Advance					
Balance					

PAID

Goods Sold are not returnable

0897

Customer Signature Ngw

SWEETY HOME INDUSTRY CO., LTD.

NO. (3-A), Mindama Road, Mayangone Township, Yagon, Myanmar.
Tel : 01-9669544
Yuzana Plaza 4th Floor. Tel : 01-205224, 200747 Ext. 5522, 5599)

ကုန်ရောင်းပြေစာ
SALES INVOICE

Customer .. *Jade Marina Resort*

Driver

Vehicle

Vr No 11298

Address .. *Ngapali*

Date .. *Dec 8, 2013*

Description	Quantity	Unit Price	Amount
Bed Sheet, King (110x120)"	168	31,465	5,286,120
Pillow Case (20x30)"	480	3,875	1,860,000
Bath Towel (30x60)"	240	7,595	1,822,800
Hand Towel (15x30)"	240	1,984	476,160
Face Towel (12x12)"	240	961	230,640
Pool Towel (30x70)"	240	4,185	1,004,400
Duvet Cover, King (110x100)"	168	53,475	8,983,800
Night Dress	160	8,500	1,360,000

Total	21,023,920
Advance	
Discount	
Packing Charges	
Transport Charges	
Eaming	
Balance	

Customer

Phu

ကုန်လက်ခံရရှိသူ　　အရောင်းတာဝန်ခံ　　ကုန်ထုတ်ပေးသူ

CASH RECEIVE

Name: Jade Marinia Resort Date: Oct 9 - 2013

Address: Ngapali

Qty	Items	Rate	Kyats
156	Super coffee. (50 sachets).	1125	175,500
156	Suger. (white). (50 sachets).	1667	260,052
156	" (Brown) (50 sachets).	1875	292,500
311	Creamer. (50 sachets)	1,508	468,988
156	Lipton Green Tea. (50 sachets).	6685	1042,860
156	Lipton Yellow Tea. (50 sachets).	5500	858,000
648	Alpine 0.6 lit. (1×12) bot	1900	1,227,400

Total 4,325,300

Hla Htay

(Signature)

CASH MEMO

Name ..... Jade Marina Resort Hotel ..... Date . 3-10-2013

Address ..... Ngapali .....

Sr.	Items	Qty	Price	Amount(Ks)
1.	Note pad	3877	40	155080
2.	Ball pen (1×50)	78	4440	346320
3.	Pencil (1×12)	323	775	250325
4.	Brochure	3877	160	620320
5.	Letter Head	7754	28	217112
6.	Envelope	7754	56	434224
7.	Water Tag	11418	65	742170
			Total	2765551

....
(Signature)

CASH MEMO

Name .... Jade Marina Resort .... Date . 9-9-2013 .

Address .... Ngapali ....

Sr.	Items	Qty	Price	Amount(Ks)
1	Waste Bin. With cover. (cane)	40	13000	520000
2	— " — without. —	40	10000	400000
3	Waste. Bin. (lacyre)	4	10000	40000
4	Waste. Bin. With cover. (cane)	20.	12000	240000
5.	Fruit Basket.	1832.	1000	1832000
			Total	3032000

Thu Win
....
(Signature)

CASH MEMO

Name . . Jade Marine . . . . Date . 13.7.2013

Address . . Ngapali . . . .

Sr.	Items	Qty	Price	Amount(Ks)
1.	Tea spoon	80	2815	225200
2.	Saucer	80	1184	94720
3	Tea cup	96	1246	119616
4	Drinking Glass (long)	120	2933	351960
5	Drinking Glass (short)	120	2970	356400
6	Glass Bottle for Shampoo	16	6000	96000
7	Glass Bottle for Bath Gel:	16	6000	96000
8	Glass Bottle for conditioner	16	6000	96000
9	Clam Bottle for Body lotion	40	3500	140000
10	Stone Bottle for shampoo	24	6000	144000
11	stone Bottle for Bath Gel:	24	6000	144000
12	Stone Bottle for conditioner	24	6000	144000
13	Wine Glass (long)	40	1500	60000
14	Wine Opener	40	1500	60000
			Total	2127896

(Signature)

CASH RECEIVE

Name JADE MARINA RESORT Date Oct 12, 2013

Address NGAPALI

Qty	Items	Rate	Kyats
78	Garbage Bag Black (9×18) 100bags	1132	88296
78	Garbage Bag Blue (14×28) 100bags	3800	296400
108	Sanitary Bag 100 bags	3600	388800
156	Plastic Bag (4×8) 100bags	215	33540
		Total	807036

Lin Lin

(Signature)

CASH RECEIVE

Name: Sade marina Resort Hotel. Date: 06-7-2013

Address: Ngapali

Qty	Items	Rate	Kyats
40	Ashtray	3500	140000
20	Soap Dish (clam)	2500	50000
40	Soap Dish (clam)	4500	180000
40	Flower Vase Small (wooden)	2500	100000
24	Flower pot (Glass)	17000	408000
40	DND Sign (wooden)	1500	60000
		Total	938000

K. Zin

(Signature)

CASH RECEIVE

Name .... Jade Marina Resort .... Date . 28 . 7 . 2013

Address . . Ngapali . . . .

Qty	Items	Rate	Kyats
78	Soap (1x100)	10249	799422
63	Shampoo (Acca) (4.546 Lit)	17600	1108800
63	Bath Gel (Acca) (4.546 Lit)	17600	1108800
63	Body lotion (Acca) (4.546 Lit)	17600	1108800
63	Conditioner (Acca) (4.546 Lit)	17600	1108800
80	Rubber Sliper	3500	280000
7754	Shower Cap	72	558288
240	Bath Mat (20"x30")	11718	2812320
7754	Tooth Brush Set	249	1930746
3877	Shaving Kit	194	752138
3877	Comb	108	418716
7754	Vanity Kit	83	643582
3877	Sewing Kit	83	321791
		Total	12952203

Hlyint

....

(Signature)

CASH RECEIVE

Name .... Jade Marina .... Date . 10-7-2013

Address .... Ngapali ....

Qty	Items	Rate	Kyats
40	Menu Folder (Leather)	7500	300000
40	Stationery Folder (Cane)	6000	240000
5368	Tissue Roll	245	1315160
3877	Tissue Box (Small)	447	1733019
2045	Tissue Box (Long)	450	920250
1832	Tissue Box (Long)	750	1374000
		Total	5882429

....
(Signature)

CASH MEMO

Name ...Jade marine Resort......... Date .11-7-2013.

Address ....Nggapali..............................

Sr.	Items	Qty	Price	Amount(Ks)
1	Logo Umbrella	120	2750	330000
2.	For Foot wash water Bucket	40	1750	70000
			Total	400000

Mgmt Mut.
....
(Signature)



Red Mountain Production Co. Ltd

Head Office : 39 (A) Pyay Road, 7 1/2 Miles, Mayangone Township, Yangon, Myanmar
Ph 95-1-660312; 652662; 664970, FAX 95-1-652793, E-mail redmountain.tc@gmail.com
Vineyard & Estate : Shwe Laphone Village, Taung Chay Village-tract, Nyaung Shwe Ts.,
Southern Shan State, Myanmar.
Ph 95-081-209366; 209554, FAX 95-081-209475, Hp 095174312: 092035632: 095021843
Shop :

INVOICE

Customer

Name Jade Marina Resort Hotel

Invoice No. **00852**

Invoice Date Sep 3, 2013

Address Ngapali

စဉ် Sr,No.	ပစ္စည်း Description	ပမာဏ Vol	အရေအတွက် Qty	ငွေကြေး Currency	နှုန်း Price	သင့်ငွေ Amount
1.	Red Wine 3.75mmL		1491	Ks.	5500	8200500
2.	White Wine 3.75mmL		1491	Ks.	5500	8200500
					Total	16401000

RECEIVED

Customer Signature Aung Ko.

Manager N. Ay

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် ၁၃/ဟပန(နိုင်)၀၄၄၃၁၉၀

ရက်စွဲ ၂.၈.၂၀၁၀

အမည် ဦးနေထီး၊ ဆွေ(ယ)ဦးအေးဝင်း၊ ထွန်း

မွေးအမည် ဦးဘာစော

မွေးသက္ကရာဇ် ၇.၅.၁၉၄၉

လူမျိုး/ဘာသာ ... / ဗုဒ္ဓဘာသာ

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ် အရပ် ၅'၃" သွေးအုပ်စု ...

အမည် ... ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား ...

ရာထူး နယ်မြေဦးစီးမှူး ...

အမှတ်စဉ် P0D4486

သတ်မှတ်ကတ်ပြားအမှတ် NYHE.၁၃၁၆၄၆



အလုပ်အကိုင် ကုန်သည်

နေရပ်လိပ်စာ ၁၆၀(ယ)၊ ရွှေချောင်း၊ ...
အမှတ်-၁၃၊ သစ်တောရပ်၊ တောင်ကြီးမြို့

ကိုင်ဆောင်သူ၏လက်မှတ် ...

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၍ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ အကြောင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤကတ်ပြားကို အသက်(—)နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် [illegible] ၂၀၀၄၁၀

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် မမြင့်မြတ်သူ

ဖခင်အမည် ဦးနေဝင်းထွန်း(ခ)နေဝင်းအေး

မွေးသက္ကရာဇ် ၂. ၁၀. ၁၉၈၄

လူမျိုး/ဘာသာ ဗမာ+ပအိုဝ်း / ဗုဒ္ဓ

အရပ် ၅' ၃" သွေးအုပ်စု

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား ဂုတ်ပေါ်မှဲ့ရှိ

ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ်

[illegible] ညွှန်ကြားရေးမှူး

အမှတ်စဉ် P496704

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ်



အလုပ်အကိုင် မှီခို

နေရပ်လိပ်စာ ၂၆၀. ဗ. ၃၈. ၁၃. သစ်တောရပ်၊ တောင်ကြီးမြို့

ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်(—)နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

မိတ္တူ။

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



အရပ် – ၅ပေ ၃ လက်မ

သွေးအုပ်စု – [illegible]

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား – [illegible]

အမှတ် ၁၃/ [illegible]

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် – [illegible]

အဘအမည် – [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် – [illegible]

လူမျိုး – ဗမာ

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ – ဗုဒ္ဓ

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည် – [illegible]

ရာထူး – [illegible]

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် – [illegible]



အရပ်အမည် – [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ – [illegible]

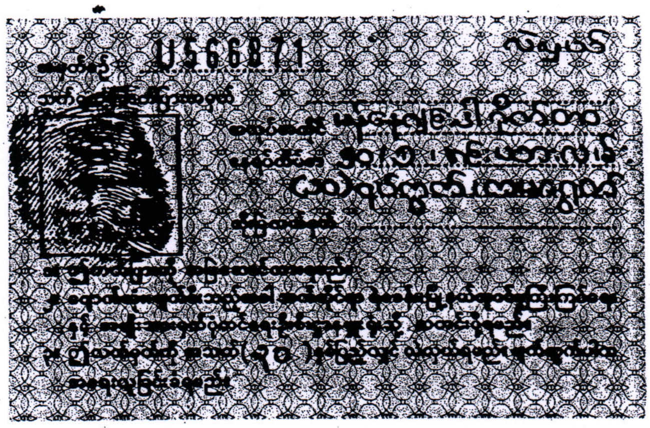
ထိုးမြဲလက်ဗွေ

မှတ်ချက် (၁) [illegible]

(၂) [illegible] ထပ်တင်ပေးပို့ရမည်။

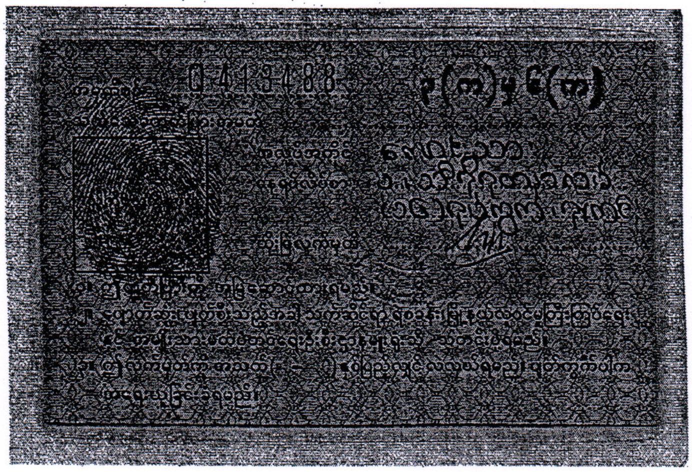


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



U566871




0413488

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၇၈၉၁ — စာအမှတ်၊ ရက- ၁၀/၁/၂၀၁၅ (၂၁၀၀၁)

📠 ၀၁-၆၅၈၁၃၅ — ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာ လ ၂၇ ရက်

သို့

အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာ
ဂျိတ်မရီနာရီဆော.(တ်)ဟိုတယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
အမှတ်(၃၉(က)၊၇မိုင်ခွဲ၊ပြည်လမ်း
မရန်းကုန်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

အကြောင်းအရာ။ **ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် လက်မှတ် သက်တမ်းတိုးခြင်း ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကုမ္ပဏီ၏ (၁၇-၁၁-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာ

၁။ အထက်ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် **ဂျိတ်မရီနာရီဆော.(တ်)ဟိုတယ်ကုမ္ပဏီ လီမိတက်** မှ သက်တမ်းတိုးမြှင့် ပေးပါရန် တင်ပြလာခြင်းကို (၁၇-၁၁-၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် (၂-၁၁-၂၀၂၀) ရက်နေ့ အထိ (၅)နှစ် သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

၂။ သို့ပါ၍ **ဂျိတ်မရီနာရီဆော.(တ်)ဟိုတယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်** မှ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်ငါးသိန်း တိတိ) ပေးသွင်းပြီး ဖြစ်ပါ၍ ရုံးတွင်း မှတ်ပုံတင် အမှတ် - **၉၄၇/၂၀၀၆-၂၀၀၇ (၃-၁၁-၂၀၀၆)** ဖြင့် သက်တမ်းတိုး မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးစီမံကိန်းဦးစီးရုံး
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

သက်တမ်းတိုး

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

004045

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ....၉၄၇...../ ၂၀၀၆ - ၂၀၀၇

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဂျိတ် မရီနာ ရီဆော့(တ်) ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၀၆ နှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ၊ ၃ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား ၂၀၁၅ နှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ၊ ၁၇ ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....947.......... of 2006 -2007

I hereby certify that the tenure of JADE MARINA RESORT HOTEL COMPANY LIMITED ....incorporated under the Myanmar Companies Act on ....3rd NOVEMBER, 2006.......... is renewed with effected from ....17th NOVEMBER , 2015..........

For Director General
(Nilar Mu, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ .... ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ (၁၃/တကန(နိုင်)၂၀၀၄၁၀)

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ .... အမှတ်(၃၉(က)၊၇မိုင်ခွဲ၊ပြည်လမ်း
မရန်းကုန်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၁-၆၆၀၃၁၂

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း- ....

၁။ ဦးနေဝင်းဆွေ(ခ)ဦးနေဝင်းထွန်း(ဥက္ကဋ္ဌ)
၁၃/တကန (နိုင်)၀၄၄၁၉၀

၂။ ဒေါ်အေးအေးမြင့်
၁၃/တကန (နိုင်)၀၁၆၉၂၀

၃။ ဦးရဲမြတ်သူ
၁၂/ရကန(နိုင်)၀၇၅၉၆၄

၄။ ဦးမင်းမြတ်သူ
၁၂/ရကန(နိုင်)၀၇၅၉၆၅

၅။ ဦးမောင်မောင်နိုင်
၁၃/တကန (နိုင်)၀၅၀၄၇၉

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၃-၁၁-၂၀၁၅) မှ (၂-၁၁-၂၀၂၀) ရက်နေ့အထိ (၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် အဆိုပြုတင်ပြထားသော လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန် အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD) ၏ အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

လာရောက်ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ- 18 NOV 2015

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မော်မော်စိုး၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the Allotment is made)

Return of allotment from the 25th of February 2007

on the of 200 of the * JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD

Made pursuant to Section 104(1)

Number of the shares allotted payable in cash	200 Shares
" " " "	
Nominal amount of the shares so allotted	Ks. 2,000,000/-
" " " "	
Amount paid or due and payable on each such share	Ks. 10,000/- (Fully Paid Up)
" " " "	

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted .....

Amount to be treated as paid on each such share .....

The consideration for which such share have been allotted is as follows:-

---

NOTE: In making a return of allotments under Section 104(1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return includes several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.
Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : Daw Khin Thin Aye(M.D)

Name, Address and Description of Allotees

Names & N.R.C No	Address	Description	Number of Shares Allotted	
			Preference	Ordinary
1. Daw Khin Thin Aye 13/Ka La Na (Naing)024800	Thit Seint Kone,Garden The Corner of Ayeyar-waddy Street & Than Lwin Street,No.3 Main Road,Mingaladon Township Yangon.	Merchant		100 Shares
2. U Lwin Myo Aung 13/Ta Ka Na (Naing)191866	No.260,Third Floor, Kyaik Kasan Road, Tamwe Township,Yangon.	Merchant		100 Shares
			Total	200 Shares

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. No. Date

Khin Thin Aye
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Company Limited

Signature

Date 25.2.2007

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS

THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the Allotment is made)

Return of allotment from the 3rd of March 2007

on the of 200 of the * JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD

Made pursuant to Section 104(1)

Number of the shares allotted payable in cash ..... 4800 Shares

" " " " .....

Nominal amount of the shares so allotted .... Ks. 48,000,000/-

" " " " .....

Amount paid or due and payable on each such share ..... Ks. 10,000/- (Fully Paid Up)

" " " " .....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted .....

Amount to be treated as paid on each such share .....

The consideration for which such share have been allotted is as follows:-

---

NOTE: In making a return of allotments under Section 104(1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return includes several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by :

Name, Address and Description of Allotees

Names & N.R.C No	Address	Description	Number of Shares Allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Nay Win Swe (a) U Nay Win Tun 13/Ta Ka Na(Naing) 044190	No.386,Bogyoke Street Nyaung Pin Thar Block Taunggyi Township, Shan State.	Merchant		4720 Shares
2. U Kaung Myat Thu 12/Ya Ka Na(Naing) 067735	No.14,U Ba Kyaw Street Tamwe Township, Yangon.			10 "
3. Daw Myint Myat Thu 13/Ta Ka Na(Naing) 200410	No.1,Thiri Yadana Lane Pyay Tharyar,Ward No. 16,Yankin Township, Yangon.	Merchant		10 "
4. U Khin Zaw 13/Ta Ka Na(Naing) 050490	No.14,U Ba Kyaw Street Tamwe Township, Yangon.	Merchant		10 "
5. U Maung Maung Naing 13/Ta Ka Na(Naing) 050479	No.100/A,Than Lwin Street,Shwe Taung Kyar Ward,Bahan Town-ship,Yangon.	Merchant		10 "
6. U Zaw Weik 13/Ta Ka Na(Naing) 143726	No.32/G,Kokkine Yay Kue Kan Street,Bahan Township,Yangon.	Merchant		10 "
7. U Win Naing 13/Ta Ka Na(Naing) 156624	No.D/260,Zawtika Street,Thittaw Ward, Taunggyi Township, Southern Shan State.	Merchant		10 "
8. U Zaw Lay Myint 13/Ta Ka Na(Naing) 139716	No.Ta/7,Za-21,Myoma(1) Ward,Chan Mya Thasi Township,Mandalay.	Merchant		10 "
9. U Nay Soe Kyaw 13/Ta Ka Na(Naing) 136564	No.32/G,Kokkine Yay Kue Kan Street,Bahan Town ship,Yangon.	Merchant		10 "
			Total	4800 Shares

Signature

Date 3.3.2007

Nay Win Tun

Chairman

Jade Marina Resort Hotel Company Limited

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.
No
Date

Transfer of Shares

4 AUG

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD

I Daw Khin Thin Aye(13/Ka La Na(Naing)024800)

of Thit Seint Kone Garden,The Corner of Ayeyarwaddy St.,& Thanlwin St,No.3 Main Mingaladon Tsp,Yangon

in consideration of the sum of Ks. 1,000,000/-

paid to me by U Nay Win Swe(a)U Nay Win Tun(TaKaNa(Naing)044100)

No.386,Bogyoke Street,Nyaung Pin Thar Block,Taunggyi Tsp,Shan State. do

hereby transfer to the said transferee the (100) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrators, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution thereof and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 14th day August 2007

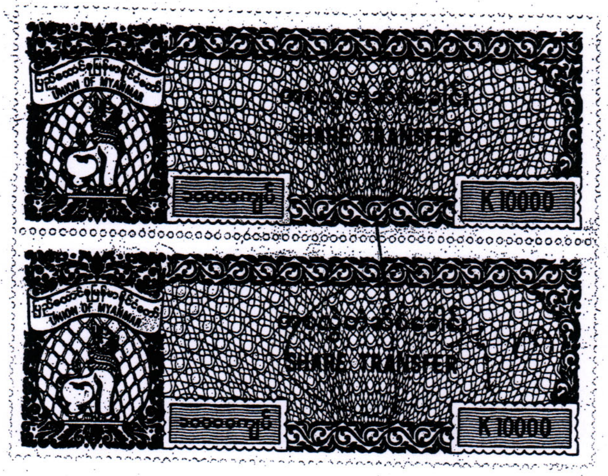
Witness
U Kaung Myat Thu
Designation
Director
Address No.14,U Ba Kyaw Street, Tamwe Township,Yangon.

Transferor
Daw Khin Thin Aye
Designation
Director
Address Thit Seint Kone Garden Garden,The Corner of Ayeyawaddy St & Than Lwin St,No.3 Main Ro Mingaladon Tsp,Yangon.

Witness
U Khin Zaw
Designation
Director
Address No.14,U Ba Kyaw Street, Tamwe Township,Yangon.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Transferee
U Nay Win Swe(a)U Nay Win Tun
Designation
Chairman/Managing Director
Address No.386,Bogyoke Street, Nyaung Pin Thar Block,Taunggyi Shan State.



4 AUG 2007

As witness our hands the 14th day August 2007

Witness
U Kaung Myat Thu

Designation
Director

Address No.14,U Ba Kyaw Street,
Tamwe Township,Yangon.

Transferor
Daw Khin Thin Aye

Designation
Director

Address Thit Seint Kone Garden
Garden,The Corner of Ayeyawaddy
St & Than Lwin St,No.3 Main Road
Mingaladon Tsp,Yangon.

Jade Marina Resort Hotel Co.,Ltd.

Witness
U Khin Zaw

Designation
Director

Address No.14,U Ba Kyaw Street,
Tamwe Township,Yangon.

Transferee
U Nay Win Swe(a)U Nay Win Tun

Designation
Chairman/Managing Director

Address No.386,Bogyoke Street,
Nyaung Pin Thar Block,Taunggyi Ts
Shan State.

SHARE TRANSFER K5000

Transfer of Shares

14 AUG 20..

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD

I U Lwin Myo Aung(13/Ta Ka Na(Naing)191866)

of No.260,3rd Floor,Kyaik Kasan Road,Tamwe Township,Yangon.

in consideration of the sum of Ks. 1,000,000/-

paid to me by U Nay Win Swe(a)U Nay Win Tun(13/TaKaNa(Naing)004190) 044190

No.386,Bogyoke Street,Nyaung Pin Thar Block,Taunggyi Tsp,Shan State. do

hereby transfer to the said transferee the (100) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrators, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution thereof and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 14th day August 2007

Witness U Kaung Myat Thu

Designation Director

Address No.14,U Ba Kyaw Street, Tamwe Township,Yangon.

Transferor U Lwin Myo Aung

Designation Director

Address No.260,3rd Floor,Kyaik Ka[san] Road,Tamwe Township,Yangon

Jade Marina Resort Hotel Co.,Ltd

Witness U Khin Zaw

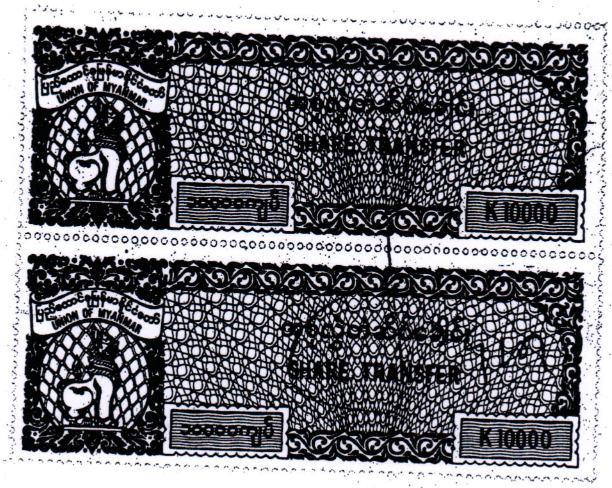
Designation Director

Address No.14,U Ba Kyaw Street, Tamwe Township,Yangon.

Transferee U Nay Win Swe(a)U Nay Win Tun

Designation Chairman/Managing Director

Address No.386,Bogyoke Street,Nyau[ng] Pin Thar Block,Taunggyi Ts[p] Shan State.



14 AUG 2007

As witness our hands the 14th day August 2007

Transferor
U Lwin Myo Aung

Designation
Director

Address No.260,3rd Floor,Kyaik
Road,Tamwe Township,Yan

Witness
U Kaung Myat Thu

Designation
Director

Address No.14,U Ba Kyaw Street,
Tamwe Township,Yangon.

Jade Marina Resort Hotel Co.,Ltd.

Transferee
U Nay Win Swe(a)U Nay Win Tun

Designation
Chairman/Managing Director

Address No.386,Bogyoke Street,Ny
Pin Thar Block,Taunggyi
Shan State.

Witness
U Khin Zaw

Designation
Director

Address No.14,U Ba Kyaw Street,
Tamwe Township,Yangon.

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the Allotment is made)

Return of allotment from the 29th of February 200 8

on the of 200 of the * JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash ..... 50 Shares

" " " " " .....

Nominal amount of the shares so allotted ..... Ks. 500,000/-

" " " " .....

Amount paid or due and payable on each such share ..... Ks. 10,000/- (Fully Paid Up)

" " " .....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follows:-

---

NOTE. In making a return of allotments under Section 104(1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return includes several allotments made on different dates, the actual date of the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.
Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Maung Maung Naing
Director
Jade Marina Resort Hotel Co.,Ltd.

Presented for filing by: U Nay Win Swe (a) U Nay Win Tun (Chairman/M.D)

Name, Address and Description of Allotees

Names & N.R.C No	Address	Description	Number of shares Allotted	
			Preference	Ordinary
1. U San Lwin 13/Ta Ka Na(Naing) 015814	No.14,U Ba Kyaw Street Tamwe Township,Yangon.	Merchant		50 Shares
			Total	50 Shares

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Maung Maung Naing
Director
Jade Marina Resort Hotel Co.,Ltd.

Signature

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

3 MAR 2008

3 MAR 2008

I U KAUNG MYAT THU (12/YA KA NA(NAING)067735)

of NO.14,U BA KYAW STREET,TAMWE TOWNSHIP,YANGON.

in consideration of the sum of KS.100,000/-

paid to me by U NAY WIN TUN(a) U NAY WIN SWE(13/TA KA NA(NAING)044190 of

NO.14,U BA KYAW STREET,TAMWE TOWNSHIP,YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (10) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrators, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 3rd day MARCH 20 08

Witness
DAW MYINT MYAT THU

Designation
DIRECTOR

Address NO.1,THIRI YADANAR LANE,
PYAY THARYAR WARD NO.16,YANKIN
TOWNSHIP,YANGON.

Nay Win Swe (a) Nay Win Tun
Chairman
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Transferor
U KAUNG MYAT THU

Designation
DIRECTOR

Address NO.14,U BA KYAW
STREET,TAMWE TOWNSHIP,
YANGON.

Witness
U KHIN ZAW

Designation
DIRECTOR

Address NO.14,U BA KYAW STREET,
TAMWE TOWNSHIP,YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

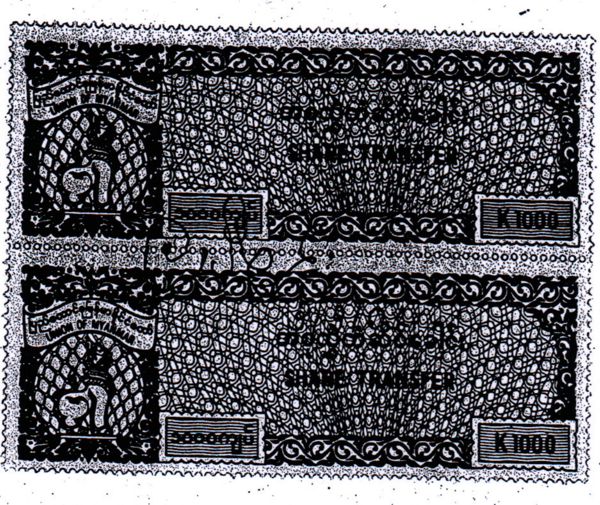
Transferee
U NAY WIN TUN(a)U NAY WIN SWE

Designation
CHAIRMAN/MANAGING DIRECTOR

Address NO.14,U BA KYAW STREET,
TAMWE TOWNSHIP,YANGON.

Transfer of Shares

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.



3 MAR 2008

As witness our hands the 3rd day MARCH 2008

Witness
DAW MYINT MYAT THU

Designation
DIRECTOR

Address NO.1,THIRI YADANAR LANE, PYAY THARYAR WARD NO.16,YANKIN TOWNSHIP,YANGON.

Nay Win Swe (a) Nay Win Tun
Chairman
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Transferor
U KAUNG MYAT THU

Designation
DIRECTOR

Address NO.14,U BA KYAW STREET,TAMWE TOWNSHIP, YANGON.

Witness
U KHIN ZAW

Designation
DIRECTOR

Address NO.14,U BA KYAW STREET, TAMWE TOWNSHIP,YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Transferee
U NAY WIN TUN(a)U NAY WIN SWE

Designation
CHAIRMAN/MANAGING DIRECTOR

Address NO.14,U BA KYAW STREET, TAMWE TOWNSHIP,YANGON.

Transfer of Shares

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

013702

20

I DAW MYINT MYAT THU (13/TA KA NA (NAING) 200410)

of NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

in consideration of the sum of KS. 100,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (10) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrators, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution thereof and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 30th day JULY 20 12

Witness

U MAUNG MAUNG NAING

Designation

DIRECTOR

Address NO.100(A), THANLWIN STREET, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1, BAHAN TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

DAW MYINT MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Witness

U KHIN ZAW

Designation

DIRECTOR

Address NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING, NANATTAW STREET, WARD NO.7, KAMAYUT TOWNSHIP, YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

SHARE TRANSFER

K100

3 0 JUL 2012

As witness our hands the 30th day JULY 20 12

Witness

U MAUNG MAUNG NAING

Designation

DIRECTOR

Address NO.100(A), THANLWIN STREET, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1, BAHAN TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

DAW MYINT MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Witness

U KHIN ZAW

Designation

DIRECTOR

Address NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING, NANATTAW STREET, WARD NO.7, KAMAYUT TOWNSHIP, YANGON

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the Allotment is made)

Return of allotment from the 28th of DECEMBER ~~200~~ 2012

on the 28th of DECEMBER ~~200~~ 2012 of the * JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

Made pursuant to Section 104(1)

Number of the shares allotted payable in cash ..... (5630) SHARES

" " " " .....

Nominal amount of the shares so allotted ..... KS. 56,300,000/-

" " " " .....

Amount paid or due and payable on each such share ..... KS. 10,000/-

" " " " ..... (FULLY PAID UP)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted .....

Amount to be treated as paid on each such share .....

The consideration for which such share have been allotted is as follows:-

---

NOTE: In making a return of allotments under Section 104(1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return includes several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

* Here insert name of Company.

/Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Maung Maung Naing
Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Presented for filing by : U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (CHAIRMAN)

Name, Address and Description of Allotees

Names & N.R.C No	Address	Description	Number of Shares Allotted	
			Preference	Ordinary
1. U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN 13/TA KA NA (NAING) 044190	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT		1040 SHARES
2. U KHIN ZAW 13/TA KA NA (NAING) 050490	NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING, NANATTAW ST;, WARD NO.7, KAMAYUT T/S, YANGON.	MERCHANT		190 SHARES
3. U MAUNG MAUNG NAING 13/TA KA NA (NAING) 050479	NO.100(A), THANLWIN ST;, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1, BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT		190 SHARES
4. U ZAW WEIK 13/TA KA NA (NAING) 143726	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT		190 SHARES
5. U SAN LWIN 13/TA KA NA (NAING) 015814	NO.11, SEINPAN STREET, KYIPHOURYAY WARD, THINGANGYUN T/S, YANGON.	MERCHANT		150 SHARES
6. U WIN NAING 13/TA KA NA (NAING) 156624	NO.417,58th STREET, BET. 22nd St; & 23rd St;, NANSHAE ANATETAW WARD, AUNG-MYAYTHARZAN TOWNSHIP, MANDALAY.	MERCHANT		190 SHARES
7. U ZAW LAY MYINT 13/TA KA NA (NAING) 139716	NO.TA-7/ZA-21, BET; 72nd ST; & 73rd ST;, BOCHOKE YWAR, MYOTHIT (1) WARD, CHANMYATHARSI T/S, MANDALAY.	MERCHANT		190 SHARES
8. U NAY SOE KYAW 13/TA KA NA (NAING) 136564	NO.284, KHWAR NYO ST;, KAN OUT WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		190 SHARES
9. DAW AYE AYE MYINT 13/TA KA NA (NAING) 016920	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT		500 SHARES
10. DAW MYINT MYAT THU 13/TA KA NA (NAING) 200410	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT		500 SHARES

Signature

Date 28-12-2012

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Maung Maung Naing
Director
Jade Marina Resort Hotel Co.,L.ltd

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the Allotment is made)

Return of allotment from the 28th of DECEMBER ~~200X~~ 2012

on the 28th of DECEMBER ~~200X~~ 2012 of the * JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

Made pursuant to Section 104(1)

Number of the shares allotted payable in cash ..... (5630) SHARES

" " " " .....

Nominal amount of the shares so allotted .... KS. 56,300,000/-

" " " " .....

Amount paid or due and payable on each such share ..... KS. 10,000/-

" " " " ..... (FULLY PAID UP)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount of the ordinary shares so allotted .....

Amount to be treated as paid on each such share .....

The consideration for which such share have been allotted is as follows:-

---

NOTE: In making a return of allotments under Section 104(1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return includes several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

* Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Maung Maung Naing
Director
Jade Marina Resort Hotel Co.,Ltd.

Presented for filing by : U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (CHAIRMAN)

Name, Address and Description of Allotees

Names & N.R.C No	Address	Description	Number of Shares Allotted	
			Preference	Ordinary
11. U YE MYAT THU 12/YA KA NA (NAING) 075964	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT		500 SHARES
12. U MYINT THEIN 13/TA KA NA (NAING) 010677	NO.82/10, NAYCHI ST;, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		200 SHARES
13. U KHUN TUN KYAW 13/TA KA NA (NAING) 001452	No.NYA/378, NYAUNG-BINTHAR ST;, NYAUNG-PHYUSAKHAN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		200 SHARES
14. U SAI SAN TIT 13/TA KA NA (NAING) 006729	NO.40/6, YATKANKYAUNG ST; , YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		200 SHARES
15. U KHIN MAUNG THAN 13/KA MA NA (NAING) 031722	NO.3/146, PYINSATHI ST;, WARD NO.3 , KYAUKME, NORTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		200 SHARES
16. U YE MIN HTUT 13/TA KA NA (NAING) 138121	NO. 209/A , MINGALAR-TAUNGCHUN STREET, THIT-TAW WARD, TAUNGGYI , SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		200 SHARES
17. U NANDA AUNG 13/TA KA NA (NAING) 024717	NO.87/8, MAHARBAN-DUHLA STREET , YAY-AYEKWIN WARD , TAUNGGYI , SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		200 SHARES
18. U TUN WIN 13/PA LA NA (NAING) 001822	NO.61 , NYARNA ST;, YWARNGANSU WARD, AUNGBAN, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		200 SHARES
19. U TUN AUNG 13/TA KA NA (NAING) 083741	NO.NYA/378, NYAUNGBINTHAR STREET , NYAUNGPHYUSA-KHAN WARD , TAUNGGYI , SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		200 SHARES
20. U SOE THAN 13/TA KA NA (NAING) 155981	NO.YAPA/128, ANAUT-MYOPAT STREET, KYAUNG KYISU WARD , TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT		200 SHARES
			TOTAL	5630 SHARES

Signature

Date 28-12-2012

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Maung Maung Naing
Director
Jade Marina Resort Hotel Co.,Ltd.

41659

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filled with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 16th of JANUARY 2014

on the 16th of JANUARY 2014 of the * JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... (200) SHARES

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... KS. 2,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... KS. 10,000/-

" " " " .... (FULLY PAID UP)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Numinal amount of the ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow: -

---

NOTE: In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered as the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the word made substituted for the word " From " after the word " allotments " above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference. ordinary, or other description of shares.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Maung Maung Naing

Director

...de Marina Resort Hotel Company Limited

Presented for filling by: U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (CHAIRMAN)

Name, Address and Description of Allotees

Names & N.R.C No	Address	Description	Number of Shares Allotted	
			Preference	Ordinary
1. U MIN MYAT THU 12/YA KA NA (NAING) 075965	NO. 39 (A) , 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT		200 SHARES
			TOTAL	200 SHARES

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Maung Maung Naing
Director
Jade Marina Resort Hotel Company Limited

Signature

Date 16-1-2014

Transfer of Shares

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

I U SAN LWIN (13/TA KA NA (NAING) 015814)

of NO.11, SEINPAN STREET, KYIPHOURYAY WARD, THINGANGYUN T/S, YANGON.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 16th day DECEMBER 20 14

Witness

U MAUNG MAUNG NAING

Designation

DIRECTOR

Address NO.100(A), THANLWIN STREET, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1, BAHAN TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U SAN LWIN

Designation

DIRECTOR

Address NO.11, SEINPAN STREET, KYIPHOURYAY WARD, THINGANGYUN TOWNSHIP YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U KHIN ZAW

Designation

~~DIRECTOR~~

Address NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING, NANATTAW STREET, WARD NO.7, KAMAYUT TOWNSHIP, YANGON.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

SHARE TRANSFER 16 DEC 2014

K1000

As witness our hands the 16th day DECEMBER 2014

Witness

U MAUNG MAUNG NAING

Designation

DIRECTOR

Address NO.100(A), THANLWIN STREET, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1, BAHAN TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U SAN LWIN

Designation

DIRECTOR

Address NO.11, SEINPAN STREET, KYIPHOURYAY WARD, THINGANGYUN TOWNSHIP YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U KHIN ZAW

Designation

~~DIRECTOR~~

Address NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING, NANATTAW STREET, WARD NO.7, KAMAYUT TOWNSHIP, YANGON.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) ~~U~~ NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

စာအမှတ် ။ ။ /ဂျေအမ်/ရခ/စရ(လင)/၂၀၁၅

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ၊ (၂၉) ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း ၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

အကြောင်းအရာ ။ ။ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခြင်းနှင့် ပုံစံ (၂၆) တင်ပြခြင်း။

ဤစာနှင့်အတူ ကျွန်တော်များ **Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.** ၏ ၂၈-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များအရ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခြင်းနှင့် ဒါရိုက်တာများပြောင်းလဲခြင်းတို့ကို မှတ်ပုံတင်နိုင်ရန် ပူးတွဲပေးပို့အပ်ပါသည်။

(၁) ငွေသွင်းချလံ (၁) စောင်
(၂) အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း (၁) စောင်
(၃) ပုံစံ (၂၆) (၁) စောင်
(၄) ရှယ်ယာလွှဲပြောင်းပုံစံ (၁) စောင်

လေးစားစွာဖြင့်

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

ကျင်းပသည့်နေ့ရက် - ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ၊ (၂၈) ရက်
ကျင်းပသည့်အချိန် - နေ့လည် (၁း၀၀) နာရီ
ကျင်းပသည့်နေရာ - ကုမ္ပဏီရုံးခန်း။

အစည်းဝေးတက်ရောက်သူများ

၁။ ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း ဥက္ကဋ္ဌ
၂။ ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
၃။ ဒေါ်အေးအေးမြင့် ဒါရိုက်တာ
၄။ ဦးရဲမြတ်သူ ဒါရိုက်တာ
၅။ ဦးမင်းမြတ်သူ ဒါရိုက်တာ
၆။ ဦးခင်ဇော် ဒါရိုက်တာ
၇။ ဦးမောင်မောင်နိုင် ဒါရိုက်တာ
၈။ ဦးဇော်ဝိတ် ဒါရိုက်တာ
၉။ ဦးဝင်းနိုင် ဒါရိုက်တာ
၁၀။ ဦးဇော်လေးမြင့် ဒါရိုက်တာ
၁၁။ ဦးနေစိုးကျော် ဒါရိုက်တာ
၁၂။ ဦးစိုင်းစံတစ် ဒါရိုက်တာ
၁၃။ ဦးရဲမင်းထွဋ် ဒါရိုက်တာ
၁၄။ ဦးထွန်းအောင် ဒါရိုက်တာ
၁၅။ ဦးစိုးသန်း ဒါရိုက်တာ
၁၆။ ဦးမြင့်သိန်း ဒါရိုက်တာ
၁၇။ ဦးခွန်ထွန်းကျော် ဒါရိုက်တာ
၁၈။ ဦးခင်မောင်သန်း ဒါရိုက်တာ
၁၉။ ဦးနန္ဒအောင် ဒါရိုက်တာ
၂၀။ ဦးထွန်းဝင်း ဒါရိုက်တာ

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

ဆွေးနွေးချက်များ

ဥက္ကဋ္ဌ ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်းမှ သဘာပတိအဖြစ်ဆောင်ရွက်၍ အစုရှင်အားလုံး စုံညီအစည်းအဝေး တက်ရောက်သည့်အတွက် ကျေးဇူးတင်ပါကြောင်းပြောကြားပြီး ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၁၄-၂၀၁၅ ခုနှစ်အတွင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေများကို ဆွေးနွေးတင်ပြပါသည်။ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်(၁၅) ဦးမှ ၎င်း၏ကိုယ်ရေးကိုယ်တာအခြေအနေအရ ကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ရန်နှင့် အစုရှယ်ယာများကို ဥက္ကဋ္ဌ ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်းအား လွှဲပြောင်းပေးရန် တင်ပြလာချက်ကို ဆွေးနွေးပါသည်။

ကျန်ဒါရိုက်တာများမှလည်း အစုရှင်အဖြစ်မှနှုတ်ထွက်မည့်သူ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်(၁၅) ဦး၏ အစုရှယ်ယာ (၃၀၀၀) တန်ဖိုး ကျပ် ၃၀,၀၀၀,၀၀၀ ကို ကုမ္ပဏီ၏ ဥက္ကဋ္ဌဖြစ်သူ ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်းမှ လွှဲပြောင်းယူရန် ဆွေးနွေးကြပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ချက်(၁)

၁။ ဦးခင်ဇော် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃ / တကန (နိုင်) ၀၅၀၄၉၀) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန(နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၂။ ဦးမောင်မောင်နိုင် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၅၀၄၇၉) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန်အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၃။ ဦးဇော်ဝိတ် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃ / တကန (နိုင်) ၁၄၃၇၂၆) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၄။ ဦးဝင်းနိုင် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃ / တကန (နိုင်) ၁၅၆၆၂၄) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၅။ ဦးဇော်လေးမြင့် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃ /တကန (နိုင်) ၁၃၉၇၁၆)၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၆။ ဦးနေစိုးကျော် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃ / တကန (နိုင်) ၁၃၆၅၆၄) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

၇။ ဦးမြင့်သိန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃ / တကန (နိုင်) ၀၁၀၆၇၇) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၈။ ဦးခွန်ထွန်းကျော် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၀၁၄၅၂) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၉။ ဦးစိုင်းစံတစ် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၀၆၇၂၉) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၀။ ဦးခင်မောင်သန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/ကမန (နိုင်) ၀၃၁၇၂၂) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၁။ ဦးရဲမင်းထွဋ် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၁၃၈၁၂၁) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၂။ ဦးနန္ဒအောင် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၂၄၇၁၇) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၃။ ဦးထွန်းဝင်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/ ပလန (နိုင်) ၀၀၁၈၂၂) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၄။ ဦးထွန်းအောင် မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၈၃၇၄၁) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၅။ ဦးစိုးသန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၁၅၅၉၈၁) ၏ ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် အစုရှယ်ယာ (၂၀၀) တန်ဖိုးကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ အား ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် (၁၃/တကန (နိုင်) ၀၄၄၁၉၀ သို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

ဆုံးဖြတ်ချက်(၂)

၁။ ဦးခင်ဇော်အား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၂။ ဦးမောင်မောင်နိုင် အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၃။ ဦးဇော်ဝိတ် အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၄။ ဦးဝင်းနိုင် အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၅။ ဦးဇော်လေးမြင့် အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၆။ ဦးနေစိုးကျော် အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၇။ ဦးမြင့်သိန်း အား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၈။ ဦးခွန်ထွန်းကျော် အား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၉။ ဦးစိုင်းစံတစ် အား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၀။ ဦးခင်မောင်သန်း အား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၁။ ဦးရဲမင်းထွဋ် အား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၂။ ဦးနန္ဒအောင် အား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၃။ ဦးထွန်းဝင်း အား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၄။ ဦးထွန်းအောင် အား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၁၅။ ဦးစိုးသန်းအား အစုရှင်အဖြစ်နှင့် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နှုတ်ထွက်ခြင်းကိုခွင့်ပြုကြောင်း အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

ဆုံးဖြတ်ချက်(၃)

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကို အောက်ပါအတိုင်း ပြန်လည်ရွေးချယ်တာဝန်ပေးအပ်ကြောင်းဆုံးဖြတ်ပါသည်။

(က)	ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း	ဥက္ကဌ
(ခ)	ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ	အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
(ဂ)	ဒေါ်အေးအေးမြင့်	ဒါရိုက်တာ
(ဃ)	ဦးရဲမြတ်သူ	ဒါရိုက်တာ
(င)	ဦးမင်းမြတ်သူ	ဒါရိုက်တာ

ဆုံးဖြတ်ချက်(၄)

အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း၊ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းပုံစံနှင့် ပုံစံ (၂၆) ကို မှတ်ပုံတင်ရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

ဆက်လက်ဆွေးနွေးရန်မရှိပါ၍ အစည်းအဝေးကို နံနက် (၂း၃၀) နာရီတွင် ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

မှတ်တမ်းတင်သူ

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

SHARE TRANSFER K1000 K5000

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

I U KHIN ZAW (13/TA KA NA (NAING) 050490)

of NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING , NANATTAW STREET , WARD NO.7 , KAMAYUT TOWNSHIP , YANGON.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U KHIN ZAW
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING ,NANATTAW STREET , WARD NO.7 , KAMAYUT TOWNSHIP, YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U KHIN ZAW
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING ,NANATTAW STREET , WARD NO.7 , KAMAYUT TOWNSHIP, YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

I U MAUNG MAUNG NAING (13/TA KA NA (NAING) 050479)

of NO.100(A), THANLWIN STREET, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1 , BAHAN TOWNSHIP , YANGON.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U MAUNG MAUNG NAING
Designation DIRECTOR	Designation DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.100(A), THANLWIN STREET, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1 , BAHAN TOWNSHIP , YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation DIRECTOR	Designation CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U MAUNG MAUNG NAING

Designation

DIRECTOR

Address NO.100(A), THANLWIN STREET, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1, BAHAN TOWNSHIP, YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

JADE MARINA RESORT

I U ZAW WEIK (13/TA KA NA (NAING) 143726)

of NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP,YANGON.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U ZAW WEIK
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

hereby agree to take the ...

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U ZAW WEIK
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

I U WIN NAING (13/TA KA NA (NAING) 156624)

of NO.417,58th STREET,BET.22nd ST; & 23rd ST; NANSHAE ANATETAW WARD, AUNGMYAYTHARZAN T/S, MANDALAY.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U WIN NAING
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.417,58th STREET, BET. 22nd ST; & 23rd ST;, NANSHAE ANATETAW WARD, AUNGMYAY-THARZAN T/S, MANDALAY.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U WIN NAING

Designation

DIRECTOR

Address NO.417,58th STREET, BET. 22nd ST; & 23rd ST;, NANSHAE ANATETAW WARD, AUNGMYAY-THARZAN T/S, MANDALAY.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

SHARE TRANSFER K1000 K5000

009878

I U ZAW LAY MYINT (13/TA KA NA (NAING) 139716)

of NO.TA-7/ZA-21, BET; 72nd ST; & 73rd ST; , BOCHOKE YWAR ,MYOTHIT (1) WARD, CHANMYATHARSI T/S , MANDALAY

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U ZAW LAY MYINT
Designation DIRECTOR	Designation DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.TA-7/ZA-21, BET; 72nd ST; & 73rd ST; , BOCHOKE YWAR ,MYOTHIT (1) WARD, CHANMYATHARSI T/S , MANDALAY.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation DIRECTOR	Designation CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U ZAW LAY MYINT

Designation

DIRECTOR

Address NO.TA-7/ZA-21, BET; 72nd ST; & 73rd ST; , BOCHOKE YWAR ,MYOTHIT (1) WARD, CHANMYATHARSI T/S , MANDALAY.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

I U NAY SOE KYAW (13/TA KA NA (NAING) 136564)

of NO.284, KHWAR NYO ST;KAN OUT WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NAY SOE KYAW

Designation

DIRECTOR

Address NO.284, KHWAR NYO ST;, KAN OUT WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NAY SOE KYAW

Designation

DIRECTOR

Address NO.284, KHWAR NYO ST;, KAN OUT WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

SHARE TRANSFER K 1000 K5000

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

I U MYINT THEIN (13/TA KA NA (NAING) 010677)

of NO.82/10, NAYCHI STREET, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U MYINT THEIN
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.82/10, NAYCHI STREET, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

... same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U MYINT THEIN

Designation

DIRECTOR

Address NO.82/10, NAYCHI STREET, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

SHARE TRANSFER K1000 SHARE TRANSFER K5000

JADE MARINA RESORT ...

29 JAN

I U KHUN TUN KYAW (13/TA KA NA (NAING) 001452)

of No.NYA/378,NYAUNGBINTHAR ST; NYAUNGPHYUSAKHAN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U KHUN TUN KYAW
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address No.NYA/378,NYAUNG BINTHAR ST; NYAUNGPHYU SAKHAN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U KHUN TUN KYAW

Designation

DIRECTOR

Address No.NYA/378,NYAUNG BINTHAR ST; NYAUNGPHYU SAKHAN WARD ,TAUNGGYI , SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

JADE MARINA RESO[illegible]

I U SAI SAN TIT (13/TA KA NA (NAING) 006729)

of NO 40/6, YATKANKYAUNG STREET, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U SAI SAN TIT
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.40/6, YATKAN KYAUNG STREET, YAYAYE KWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferor
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the ______29th______ **day** ___JANUARY___ 2015

____

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

____

Transferor

U SAI SAN TIT

Designation

DIRECTOR

Address NO.40/6, YATKAN KYAUNG STREET, YAYAYE KWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort hotel Co., Ltd

____

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

____

Transferor

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

10

I U KHIN MAUNG THAN (13/KA MA NA (NAING) 031722)

of NO.3/146, PYINSATHI ST;, WARD NO.3 , KYAUKME , NORTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U KHIN MAUNG THAN

Designation

DIRECTOR

Address NO.3/146, PYINSATHI ST;, WARD NO.3 , KYAUKME , NORTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U KHIN MAUNG THAN

Designation

DIRECTOR

Address NO.3/146, PYINSATHI ST;, WARD NO.3 , KYAUKME , NORTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

11

SHARE TRANSFER K5000 K1000

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

I U YE MIN HTUT (13/TA KA NA (NAING) 138121)

of NO.209/A , MINGALARTAUNGCHUN STREET , THITTAW WARD , TAUNGGYI , SOUTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U YE MIN HTUT
Designation DIRECTOR	Designation DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.209/A , MINGALARTAUNGCHUN STREET , THITTAW WARD , TAUNGGYI , SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Witness	Transferee
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation DIRECTOR	Designation CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U YE MIN HTUT
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.209/A, MINGALARTAUNGCHAN STREET, THITTAW WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferee
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

12

SHARE TRANSFER K5000

SHARE TRANSFER K1000

JADE MARINA RESORT

I U NADA AUNG (13/TA KA NA (NAING) 024717)

of NO.87/8, MAHARBANDUHLA STREET , YAYAYEKWIN WARD , TAUNGGYI , SOUTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NADA AUNG

Designation

DIRECTOR

Address NO.87/8, MAHARBANDUHLA STREET , YAYAYEKWIN WARD , TAUNGGYI SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 2015

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U NADA AUNG

Designation

DIRECTOR

Address NO.87/8, MAHARBANDUHLA STREET, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

13

117

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

I U TUN WIN (13/PA LA NA (NAING) 001822)

of NO.61 , NYARNA STREET, YWARNGANSU WARD, AUNGBAN, SOUTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U TUN WIN
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.61 , NYARNA STREET, YWARNGANSU WARD, AUNGBAN, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferee
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U TUN WIN

Designation

DIRECTOR

Address NO.61, NYARNA STREET, YWARNGANSU WARD, AUNGBAN, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

I U TUN AUNG (13/TA KA NA (NAING) 083741)

of NO.NYA/378, NYAUNGBINTHAR STREET, NYAUNGPHYUSA-KHAN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of

NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do

hereby transfer to the said transferee the (200) shares

number ______ to ______

standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U TUN AUNG

Designation

DIRECTOR

Address NO.NYA/378, NYAUNGBINTHAR STREET, NYAUNGPHYUSA-KHAN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U TUN AUNG
Designation	Designation
DIRECTOR	DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.NYA/378, NYAUNGBINTHAR STREET, NYAUNGPHYUSA-KHAN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness	Transferee
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation	Designation
DIRECTOR	CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

SHARE TRANSFER K5000 K5000

JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

I U SOE THAN (13/TA KA NA (NAING) 155981)

of NO.YAPA/128, ANAUT-MYOPAT STREET, KYAUNG KYISU WARD , TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

in consideration of the sum of KS. 2,000,000/-

paid to me by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (13/TAKANA (N) 044190) of NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON. do hereby transfer to the said transferee the (200) shares number ______ to ______ standing in my name in the Books of the abovenamed Company to hold unto the said transferee, his Executors, Administrations, and Assigns, subject to the several conditions on which I held the same at the time execution there of and I the said transferee do hereby agree to take the said shares subject to the same conditions.

As witness our hands the 29th day JANUARY 20 15

Witness	Transferor
U YE MYAT THU	U SOE THAN
Designation DIRECTOR	Designation DIRECTOR
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO.YAPA/128, ANAUT-MYOPAT STREET, KYAUNG KYISU WARD,TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Witness	Transferee
U MIN MYAT THU	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN
Designation DIRECTOR	Designation CHAIRMAN
Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

As witness our hands the 29th **day** JANUARY 20 15

Witness

U YE MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferor

U SOE THAN

Designation

DIRECTOR

Address NO.YAPA/128, ANAUT-MYOPAT STREET, KYAUNG KYISU WARD,TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Witness

U MIN MYAT THU

Designation

DIRECTOR

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

Transferee

U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN

Designation

CHAIRMAN

Address NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD , MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

Presented by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (CHAIRM

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 044190	NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	CHAIRMAN
2. DAW MYINT MYAT THU	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 200410	NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MANAGING DIRECTOR
3. DAW AYE AYE MYINT	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 016920	NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
4. U YE MYAT THU	MYANMAR 12/YA KA NA (NAING) 075964	NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
5. U MIN MYAT THU	MYANMAR 12/YA KA NA (NAING) 075965	NO. 39(A), 7½ MILES , PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	DIRECTOR
6. U KHIN ZAW	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 050490	NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING , NANATTAW STREET , WARD NO.7 , KAMAYUT TOWNSHIP , YANGON.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECT(W.E.F (28.1.2015)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Dated this 28-1-2015 ....

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Signature .... Myint Myat

Designation .... Managing Dir Jade Marina Resort H

Form (26)

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

Presented by U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (CHAIRMAN)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
7. U MAUNG MAUNG NAING	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 050479	NO.100(A), THANLWIN STREET, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1 , BAHAN TOWNSHIP , YANGON.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
8. U ZAW WEIK	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 143726	NO. 39(A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
9. U WIN NAING	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 156624	NO.417,58th STREET, BET. 22nd ST; & 23rd ST;, NANSHAE ANATETAW WARD, AUNGMYAYTHARZAN TOWNSHIP, MANDALAY.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
10. U ZAW LAY MYINT	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 139716	NO.TA-7/ZA-21, BET; 72nd ST; & 73rd ST; , BOCHOKE YWAR , MYOTHIT (1) WARD, CHANMYATHARSI T/S , MANDALAY.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
11. U NAY SOE KYAW	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 136564	NO.284, KHWAR NYO ST;, KAN OUT WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
12. U MYINT THEIN	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 010677	NO.82/10, NAYCHI STREET, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Dated this 28-1-2015

Signature [signature]

Designation Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Form (26)

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရုံးခွဲ

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

Presented by : U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (CHAIRMAN)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
13. U KHUN TUN KYAW	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 001452	No.NYA/378,NYAUNGBINTHAR ST; NYAUNGPHYUSAKHAN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
14. U SAI SAN TIT	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 006729	NO.40/6, YATKANKYAUNG STREET, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
15. U KHIN MAUNG THAN	MYANMAR 13/KA MA NA (NAING) 031722	NO.3/146, PYINSATHI ST;, WARD NO.3, KYAUKME, NORTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
16. U YE MIN HTUT	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 138121	NO.209/A, MINGALARTAUNGCHUN STREET, THITTAW WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
17. U NANDA AUNG	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 024717	NO.87/8, MAHARBANDUHLA STREET, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Signature ....

Designation ....
Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Dated this 28-1-2015

Form (26)

020262

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : JADE MARINA RESORT HOTEL CO., LTD.

Presented by : U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN (CHAIRMAN)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
18. U TUN WIN	MYANMAR 13/PA LA NA (NAING) 001822	NO.61 , NYARNA STREET, YWARNGANSU WARD, AUNGBAN, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
19. U TUN AUNG	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 083741	NO.NYA/378, NYAUNGBINTHAR STREET , NYAUNGPHYUSA-KHAN WARD , TAUNGGYI , SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)
20. U SOE THAN	MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 155981	NO.YAPA/128, ANAUT-MYOPAT STREET, KYAUNG KYISU WARD , TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	RESIGNED AS DIRECTOR W.E.F (28.1.2015)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.
(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Signature ....

Designation ....

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Dated this 28-1-2015

Form (26)

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

စာအမှတ် ။ ။ /ကေအက်စ်အန်/ရခ/စရ(လင)/ ၂၀၁၅

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (၃) ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန၊

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊

အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

အကြောင်းအရာ ။ ။ ပုံစံ (၄) မှတ်ပုံတင်သွင်းခွင့်ပြုရန် ကိစ္စ။

ဤစာနှင့်အတူ ကျွန်တော်များ **Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.** ၏ ၃-၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါအစည်းအဝေးမှတ်တမ်းနှင့် ပုံစံ (၄) ကို မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါစာရွက်စာတမ်းများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) ငွေသွင်းချလံ	(၁) စောင်
(၂) အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း	(၁) စောင်
(၃) ပုံစံ (၄)	(၁) စုံ

လေးစားစွာဖြင့်

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

မိတ္တူကို

-ရုံးလက်ခံ

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

နှစ်ပတ်လည်အရပ်ရပ်ဆိုင်ရာအစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

ကျင်းပသည့်နေ့ - ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (၃) ရက်

ကျင်းပသည့်အချိန် - မွန်းလွဲ (၁း၀၀) နာရီ

ကျင်းပသည့်နေရာ - ကုမ္ပဏီရုံးခန်း။

အစည်းအဝေးတက်ရောက်သူများ

၁။ ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း ဥက္ကဋ္ဌ

၂။ ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ

၃။ ဒေါ်အေးအေးမြင့် ဒါရိုက်တာ

၄။ ဦးရဲမြတ်သူ ဒါရိုက်တာ

၅။ ဦးမင်းမြတ်သူ ဒါရိုက်တာ

ဆွေးနွေးချက်များ

ဥက္ကဋ္ဌ ဦးနေဝင်းဆွေ(ခ)ဦးနေဝင်းထွန်းမှ အစုရှင်အားလုံး စုံညီအစည်းအဝေးတက်ရောက်သည့်အတွက် ကျေးဇူးအထူးတင်ပါကြောင်းနှင့်ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ခုနှစ်အတွင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့်ကုမ္ပဏီ၏အခြေအနေကိုရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။ ရှေ့လုပ်ငန်းစဉ်များ အတွက်လည်း အကြံဉာဏ်များ ပေးစေလိုကြောင်း ဆွေးနွေးတင်ပြပါသည်။ ထို့နောက် ၂၀၁၃-၂၀၁၄ နှင့် ၂၀၁၄-၂၀၁၅ ခုနှစ်အတွင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေများကို လည်းကောင်း၊ကုမ္ပဏီ၏ရှေ့ရည်မှန်းချက်များကိုလည်းကောင်း ဆွေးနွေးတင်ပြပြီး အကြံဉာဏ်များလည်းပေးစေလိုကြောင်း ပြောကြားပါသည်။

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာဒေါ်မြင့်မြတ်သူမှ ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအပေါ် အထူးဆွေးနွေးရန်မရှိကြောင်းနှင့် တင်ပြထားသည့် ၂၀၁၃-၂၀၁၄ နှစ်ချုပ်စာရင်းကိုလည်း လေ့လာပြီးဖြစ်၍ ကျေနပ်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ရှေ့လုပ်ငန်းစဉ်များ

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

OFFICE : NO. 39 (A) , 7½Miles , PYAY ROAD,
MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON, MYANMAR.
☎ : 95-1- 660312, 95-1-652662 / Fax : 95-1-652793
E-mail : ruby_dragon@mptmail.net.mm
rbdragon@myanmar.com.mm

တင်ပြပါသည်။ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကို ပြန်လည်ရွေးချယ်တာဝန်ပေးအပ်သင့်ကြောင်း ဆွေးနွေးပါသည်။

ကျန်ဒါရိုက်တာများမှလည်း အထူးဆွေးနွေးရန်မရှိပါကြောင်းပြောကြားပြီး ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကိုလည်းပြန်လည်ရွေးချယ် တာဝန်ပေးအပ်သင့်ကြောင်း ဆွေးနွေးကြပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ချက်များ

၁။ ခွဲဝေပြီးဖြစ်သည့် အောက်ပါအစုရှယ်ယာများကို အတည်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

(က) ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း	ကျပ် ၁၀၀၀၀ တန် × အစု	၉၁၈၀	ကျပ်	၉၁၈၀၀၀၀၀
(ခ) ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ	ကျပ် ၁၀၀၀၀ တန် × အစု	၅၀၀	ကျပ်	၅၀၀၀၀၀၀
(ဂ) ဒေါ်အေးအေးမြင့်	ကျပ် ၁၀၀၀၀ တန် × အစု	၅၀၀	ကျပ်	၅၀၀၀၀၀၀
(ဃ) ဦးရဲမြတ်သူ	ကျပ် ၁၀၀၀၀ တန် × အစု	၅၀၀	ကျပ်	၅၀၀၀၀၀၀
(င) ဦးမင်းမြတ်သူ	ကျပ် ၁၀၀၀၀ တန် × အစု	၂၀၀	ကျပ်	၂၀၀၀၀၀၀
	ကျပ် ၁၀၀၀၀ တန် × အစု	**၁၀၈၈၀**	**ကျပ်**	**၁၀၈၈၀၀၀၀၀**

၂။ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကို အောက်ပါအတိုင်းပြန်လည်တာဝန်ပေးအပ်ကြောင်းသဘောတူဆုံးဖြတ်ပါသည်။

(က) ဦးနေဝင်းဆွေ (ခ) ဦးနေဝင်းထွန်း	ဥက္ကဋ္ဌ
(ခ) ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ	အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
(ဂ) ဒေါ်အေးအေးမြင့်	ဒါရိုက်တာ
(ဃ) ဦးရဲမြတ်သူ	ဒါရိုက်တာ
(င) ဦးမင်းမြတ်သူ	ဒါရိုက်တာ

၃။ ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ခုနှစ် နှစ်ချုပ်စာရင်းနှင့်စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာများကို အတည်ပြုကြောင်းဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၄။ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်းနှင့် ပုံစံ(င) တို့ကို ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ မှတ်ပုံတင်ရန်ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။
အစည်းအဝေးကို မွန်းလွဲ (၂း၃၀) နာရီတွင် ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

မှတ်တမ်းတင်သူ

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရုံးခွဲ

THE MYANMAR COMPANIES ACT

LIST OF SHAREHOLDERS.

FORM E.

(As required by part II of the Act. See Section 32)

* * ● * *

SUMMARY OF SHARE CAPITAL AND SHARES OF THE

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD COMPANY LIMITED

Made up to the 3rd *day of* FEBRUARY *being the day of the first Ordinary General Meeting in* 2015

Nominal Share Capital - K 10,000,000,000/-	
Divided into * 1,000,000 Shares of K. 10,000/- each	
and Shares of K. each	
and Shares of K. each	
and Shares of K. each	
Total number of shares taken up to the 3rd day FEBRUARY 2015 (This number must agree, with the total shown in the list; as held by existing members)	10880 SHARES
Numbers of Shares issued subject to payment wholly in cash	
Numbers of Shares issued as fully paid-up otherwise than in cash	
Numbers of Shares issued as partly paid-up to the extent of per share Otherwise than in cash	
● There has been called up on each of 10880 Shares K.	KS.10,000/-
There has been called up on each of Shares K.	(FULLY PAID UP)
There has been called up on each of Shares K.	
+ Total amount of calls received including payments on application and allotment ... ... K.	KS. 108,800,000
Total amount agree to be considered as paid shares which have been issued as fully paid up otherwise than in cash .... K.	
Total amount agreed to be considered as paid shares which have been issued as Partly paid-up to the extent of .... per Share ... . K.	
Total amount of Calls unpaid ... . K.	
Total amount of sums paid by way of commission in respect of shares or debentures or allowed by way of discount since date of last summary ... ... K.	
Total amount of shares forfeited ... ... K.	
Aggregate number of shares forfeited ... ... K.	
Total amount of Shares and stock for which share-warrants are outstanding ... ... K.	
Total amount of share-warrants issued ... ... K.	
Do do surrendered since date of last summary K.	
Number of shares or amount of stock comprised in each share-warrant ... ... K.	
Total amount of debt due from the Company in respect of all Mortgages and Charges which are required to be registered with the Registrar under this Act ... ... K.	

When there are shares of different kind of mounts (e.g., Preference and Ordinary or K.2000 or 1000) state the numbers and nominal values separately.

● Where various amounts have been called, or there are shares of different kinds state them separately.

\+ Include what has been received or forfeited as on existing shares.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

FORM E-Contd.

LIST OF PERSONS HOLDING SHARES IN THE ......JADE MARINA

On the ____3rd____ day of

And of Persons who have held shares here in at any time

Addresses and account:

NAMES ADDRESSES AND OCCUPATIONS.

Folio in register	Name in Full	Father's Name.	Address	Occupation or Casts	*Nationally
1.	U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN		NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MYANMAR
2.	DAW MYINT MYAT THU		NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MYANMAR
3.	DAW AYE AYE MYINT		NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MYANMAR
4.	U YE MYAT THU		NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MYANMAR
5.	U MIN MYAT THU		NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MYANMAR
6.	U KHIN ZAW		NO.A/4, SHWE KEINNAYEE HOUSING, NANATTAW ST;, WARD NO.7, KAMAYUT T/S, YANGON.	MERCHANT	MYANMAR
7.	U MAUNG MAUNG NAING		NO.100(A), THANLWIN ST;, SHWETAUNGKYAR WARD NO.1, BAHAN TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MYANMAR
8.	U ZAW WEIK		NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.	MERCHANT	MYANMAR
9.	U WIN NAING		NO.417,58th STREET, BET. 22nd ST; & 27rd ST;, NANSHAE ANATETAW WARD, AUNG-MYAYTHARZAN TOWNSHIP, MANDALAY.	MERCHANT	MYANMAR
10.	U ZAW LAY MYINT		NO.TA-7/ZA-21, BET; 72nd ST; & 73rd ST;, BOCHOKE YWAR, MYO-THIT (1) WARD, CHAN-MYATHARSI T/S, MANDALAY..	MERCHANT	MYANMAR

- State the aggregate number of shares forfeited (if any)

- The aggregate number of shares held and not the distinctive numbers, must be stated, and the column must be added up throughout so as to make one total to agree with that stated in the summary to have been taken up.

When the shares are of different classes, these columns may be subdivided, so that the number of each class held or transferred may be shown.

FORM E

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.
MD

...ORT HOTEL .... **COMPANY LIMITED**

FEBRUARY , 2015.

...e date of last return, showing their names and ...shares so held

...ate and number of certificate of citizenship if issued by Government of the Union of Myanmar	ACCOUNT OF SHARES					REMARKS.
	*Number of shares held by existing Members at date of return	** Particulars of Shares Transferred since the date of the last return by persons who are still Members		** Particulars of Shares Transferred since the date of the last return by persons who Ceased to be Members		
		-Number	Date of Registration of Transfer	# Number	Date of Registration of Transfer	
13/TA KA NA (...ING) 044190	9180			200 3000	(11.12.14) (28.1.15)	TRANSFER FROM U SAN LWIN TRANSFER FROM (15) DIRECTORS
13/TA KA NA (NAING) 200410	500					
13/TA KA NA (NAING) 016920	500					
12/YA KA NA (NAING) 075964	500					
12/YA KA NA (NAING) 075965	200					
13/TA KA NA (...ING) 050490	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 050479	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 143726	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 156624	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 139716	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN

** The date of Registration of each transfer should be given as well as the Number of Shares transferred on each date. The particulars should be placed opposite the name of the Transferor and not opposite that of the Transferee, but the name of the Transferee may be inserted in the "Remarks" column, Immediately opposite the particulars of each Transfer.

Jade Mandina Resort Hotel Co., Ltd

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Mandina Resort Hotel Co., Ltd.

FORM E

FORM E-Contd. **LIST OF PERSONS HOLDING SHARES IN THE** ..JADE MARINA

On the _____ 3rd _____ day of

And of Persons who have held shares here in at any time

Addresses and account:

NAMES ADDRESSES AND OCCUPATIONS.

Folio in register	Name in Full	Father's Name.	Address	Occupation or Casts	*Nationally
11.	U NAY SOE KYAW		NO.284, KHWAR NYO ST;, KAN OUT WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR
12.	U SAN LWIN		NO. 11,SEINPAN STREET, KYIPHOURYAY WARD,THIN GANGYUN T/S ,YANGON.	MERCHANT	MYANMAR
13.	U YE MIN HTUT		NO. 209/A, MINGALAR-TAUNGCHUN STREET, THIT-TAW WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE. SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR
14.	U KHUN TUN KYAW		NO.NYA/378, NYAUNG-BINTHAR ST;, NYAUNG-PHYUSAKHAN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR
15.	U SOE THAN		NO.YAPA/128, ANAUT-MYOPAT STREET, KYAUNG KYISU WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR
16.	U SAI SAN TIT		NO.40/6, YATKAN-KYAUNG ST;, YAY-AYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR
17.	U TUN WIN		NO.61, NYARNA STREET, YWARNGANSU WARD, AUNGBAN, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR
18.	U TUN AUNG		NO.NYA/378, NYAUNGBIN-THAR STREET, NYAUNG-PHYUSAKHAN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR
19.	U MYINT THEIN		NO.82/10, NAYCHI ST;, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR
20.	U KHIN MAUNG THAN		NO.3/146, PYINSATHI ST;, WARD NO.3, KYAUKME, NORTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR
21.	U NANDA AUNG		NO.87/8, MAHARBANDU-HLA STREET, YAYAYEKWIN WARD, TAUNGGYI, SOUTHERN SHAN STATE.	MERCHANT	MYANMAR

- State the aggregate number of shares forfeited (if any)
- The aggregate number of shares held and not the distinctive numbers, must be stated, and the column must be added up throughout so as to make one total to agree with that stated in the summary to have been taken up.

When the shares are of different classes, these column may be subdivided so that the number of each class held or transferred may be shown.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

FORM E

ESORT HOTEL ....COMPANY LIMITED

FEBRUARY ,, 2015.

nce the date of last return, showing their names and

Of the shares so held

Date and number of certificate of citizenship if issued by Government of the Union of Myanmar	ACCOUNT OF SHARES					REMARKS.
	*Number of shares held by existing Members at date of return	** Particulars of Shares Transferred since the date of the last return by persons who are still Members		** Particulars of Shares Transferred since the date of the last return by persons who Ceased to be Members		
		-Number	Date of Registration of Transfer	# Number	Date of Registration of Transfer	
13/TA KA NA (NAING) 136564	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 015814	-			200	(11-12-2014)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 138121	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 001452	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 155981	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 006729	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/PA LA NA (NAING) 001822	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 083741	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 010677	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/KA MA NA (NAING) 031722	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
13/TA KA NA (NAING) 024717	-			200	(28-1-2015)	TRANSFER TO U NAY WIN TUN
TOTAL	10880	SHARES				

** The date of Registration of each transfer should be given as well as the Number of Shares transferred on each date. The particulars should be placed opposite the name of the Transferor and not opposite that of the Transferee, but the name of the Transferee may be inserted in the "Remarks" column, Immediately opposite the particulars of each Transfer.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

FORM E

FORM E-Contd.

Names and addresses of the persons who are the **DIRECTORS** of the

JADE MARINA RESORT HOTEL **COMPANY LIMITED**

On the 3rd day of FEBRUARY, 2015.

NAME	ADDRESS	FOREIGNERS	Nationality Citizens of the Union of Myanmar
1. U NAY WIN SWE (a) U NAY WIN TUN	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.		MYANMAR 13/TA KA NA(NAING) 044190
2. DAW MYINT MYAT THU	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.		MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 200410
3. DAW AYE AYE MYINT	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.		MYANMAR 13/TA KA NA (NAING) 016920
4. U YE MYAT THU	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.		MYANMAR 12/YA KA NA(NAING) 075964
5. U MIN MYAT THU	NO. 39 (A), 7½ MILES, PYAY ROAD, MAYANGONE TOWNSHIP, YANGON.		MYANMAR 12/YA KA NA(NAING) 075965

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.
MD

Names and addresses of the persons who are the **MANAGERS** of the

..................................JADE MARINA RESORT HOTEL........... **COMPANY LIMITED**

On the ....3rd.............................day of ....FEBRUARY , 2015..............

NAME	ADDRESS	FOREIGNERS	Nationality Citizens of the Union of Myanmar
	NIL		

I ALSO HEREBY CERTIFY THAT THE COMPANY HAS NOT SINCE THE DATE OF LAST RETURN ISSUED ANY INVITATION TO THE PUBLIC TO SUBSCRIBE FOR THE SHARES OR DEBENTURE OF THE COMPANY.

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Note-Banking Companies must add a list of all their places of business.

I ....U. NAY WIN SWE (a) U. NAY WIN TUN (CHAIRMAN).... do here by certify that the above list and summary truly and correctly state the facts as they stood

on the ....3rd......................... day of ....FEBRUARY , 2015.

Signature ____________________

(State whether Director Manager or Secretary)

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

FORM E

THE MYANMAR COMPANIES ACT

______ :O: ______

FORM E.

______ :O: ______

NAME OF THE COMPANY

JADE MARINA RESORT HOTEL CO.,LTD.

REGISITERED OFFICE

NO. 39/A , 7½ MILE , PYAY ROAD ,
MAYANGONE TOWNSHIP , YANGON.

MANAGING AGENIS :

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

Summary of share Capital and Shares.

List of Persons holding Shares.

Names and Addresses of Directors.

Names and Addresses of Managers.

Dated, 3rd FEBRUARY , 2015. ....

Myint Myat Thu
Managing Director
Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ

ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန

ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန



ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာ လုပ်ငန်း လိုင်စင်

လိုင်စင်အမှတ် ဟ-၀၇၅၁ (သက်တမ်းတိုး)

ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ ၂၉-၄-၂၀၁၅

၁။ ရခိုင် ပြည်နယ် / တိုင်းဒေသကြီး သံတွဲ မြို့ / မြို့နယ်ရှိ ဦး / ဒေါ် / အဖွဲ့အစည်း ဒေါ်မြင့်မြတ်သူ - ဒါရိုက်တာ (JADE MARINA RESORT HOTEL CO; LTD)
(နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် / အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် / နိုင်ငံခြားသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် / အဖွဲ့အစည်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၃/တကန(နိုင်)၂၀၀၄၁၀) အား ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

(က) လုပ်ငန်းအမည် JADE MARINA RESORT & SPA အခန်း (၄၀)

(ခ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာလုပ်ငန်း (ဟိုတယ်)

(ဂ) လုပ်ငန်းဌာန / နေရပ်လိပ်စာ ငပလီ ရွှေဝါချိုင်ကမ်းခြေ၊ သံတွဲမြို့၊ ရခိုင်ပြည်နယ်။

(ဃ) လုပ်ငန်းရုံးခွဲ ...

၂။ လိုင်စင်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်နေ့ ၂၀-၄-၂၀၁၇

၃။ လုပ်ငန်းလိုင်စင်ရရှိသူသည် ပူးတွဲပါစည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(လှိုင်ဦး - ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာလုပ်ငန်းလိုင်စင်ဆိုင်ရာ စည်းကမ်းချက်များ

၁။ လိုင်စင်ကို ဟိုတယ် (သို့မဟုတ်) တည်းခိုရိပ်သာ၏ ဧည့်ကြိုကောင်တာ (သို့မဟုတ်) ထင်ရှားမြင်သာသောနေရာတွင် ချိတ်ဆွဲထားရမည်။

၂။ ဤလိုင်စင်သည် လိုင်စင်ပါစီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခုတည်းအတွက်သာ ခွင့်ပြုထားခြင်းဖြစ်သည်။

၃။ လိုင်စင်တွင်ဖော်ပြထားသည့် အမည်မှတစ်ပါး အခြားအမည်ဖြင့်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။

၄။ မိမိရရှိထားသောလိုင်စင်ကို အခြားသူတစ်ပါးအား လွှဲပြောင်းပေးခြင်း ၊ ရောင်းချခြင်း၊ အပ်နှံခြင်းမပြုရ။

၅။ ပျက်ပြယ်သောလိုင်စင်ဖြင့် လုပ်ငန်းကို ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။

၆။ ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာအတွင်း လောင်းကစားခြင်း၊ မူးယစ်ဆေးဝါးရောင်းဝယ်ခြင်း၊ သုံးစွဲခြင်းနှင့် အခြားတည်ဆဲဥပဒေနှင့် မလွတ်ကင်းသည့် ကိစ္စရပ်များပြုလုပ်ခြင်း မပြုရ။

၇။ ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာအတွင်း ပြည့်တန်ဆာလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းရပ်များအား အားပေးခြင်း၊ လုပ်ဆောင်ခြင်း မပြုရ။

၈။ သက်ဆိုင်ရာမှ ခွင့်ပြုချက်မရဘဲ ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာအတွင်း အများပြည်သူအတွက် ဧည့်ခံဖျော်ဖြေပွဲများ စီစဉ်ကျင်းပခြင်း မပြုရ။

၉။ နိုင်ငံခြားငွေကြေးများကို တရားမဝင်လက်ခံခြင်း၊ ရောင်းဝယ်ခြင်း မပြုရ။

၁၀။ နိုင်ငံတော်၏တည်ဆဲဥပဒေများကို ဖောက်ဖျက်ကျူးလွန်စေရန် တိုက်တွန်းခြင်း၊ အားပေးခြင်း၊ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ။

၁၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဥပဒေနှင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအရ စစ်ဆေးရေးအဖွဲ့က စစ်ဆေးခြင်းကို ခွင့်ပြုရမည်။

၁၂။ လိုင်စင်၊ ဟိုတယ်(သို့မဟုတ်)တည်းခိုရိပ်သာပိုင်ဆိုင်မှုတို့အတွက် အပြောင်းအလဲမှုများဖြစ်ပွားပါက မြန်မာနိုင်ငံ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဥပဒေနှင့်အညီအရေးယူဆောင်ရွက်မှုကိုလိုက်နာရမည်။

ကုန်ဆုံးရက် ၂၈-၄-၂၀၁၇

LICENCED HOTEL

LIC. NO. ဟ-၀၉၅၁ [illegible]

ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းကြီးကြပ်မှုဌာန

လိုင်စင်အမှတ် - ဟ-၀၇၅၁ (သက်တမ်းတိုး)

ထုတ်ပေးနေ့ - ၂၉-၄-၂၀၁၅

ကုန်ဆုံးနေ့ - ၂၈-၄-၂၀၁၇

ဟိုတယ်အမည် - Jade Marina Resort & Spa (၄၀)ခန်း

လုပ်ငန်းရှင်အမည် - [illegible] (Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd.)

မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၃/တကန(နိုင်)၂၀၀၄၁၀

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

မျိုးဝင်းညွန့်
ညွှန်ကြားရေးမှူး
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

C B BANK

Statement

Account : 0010100500003988

Customer : JADE MARINA RESORT HOTEL CO. LTD.

Legal ID :

Currency : MMK

CO-OPERATIVE BANK LTD. H.O (Ext;)

Printed Date : 17-Nov-2015

Post Date	Reference	Narrative	Value Date	Debit	Credit	Closing Balance
	Balance at Period Start					**100,025.00**
13-Nov-15	FT1531781L59	Transfer	13-Nov-15	0.00	30,000,000.00	30,100,025.00
	Balance at Period End					**30,100,025.00**

This statement balance is AS of 17-11-2015.

Manager
(International Banking Services)
Co-Operative Bank Ltd.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဂျိတ် မရီနာရီဆော့(တ်)ဟိုတယ်လ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

JADE MARINA RESORT HOTEL COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဂိုတ် မရီနာရီဆော့(တ်)ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖❖❖❖❖❖❖

ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " **ဂိုတ်မရီနာရီဆော့(တ်)ဟိုတယ်** ကုမ္ပဏီ လီမိတက် "ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မ‌ တည်ငွေရင်းသည် ကျပ် **၅၀၀၀၀,၀၀၀** /-(ကျပ် **သိန်း ငါး ရာ** တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် **၁၀၀၀၀** /-(ကျပ် **- တစ်သောင်း** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (**၅၀၀၀**) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဂိုတ်၊ မရိန်ဘရိုဆော့(စ်)ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " ဂိုတ်မရိန်ဘရိုဆော့(စ်)ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် " ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မ‌တည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၃၈,၀၅၀,၀၀၀,၀၀/-(ကျပ် သန်းတစ်သောင်း တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀၀ /-(ကျပ် ~~တစ်သောင်း~~ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀၀၀၀)ဖွဲ့ထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

ဤကုမ္ပဏီ၏ (၃. ၈. ၂၀၁၃) ရက်စွဲပါ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအရေအတွက် တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်
နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်ခြင်း တင်ပြစာနှင့် (. ၈. ၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင် ရုံးတွင်းညွှန်ကြားအ
အဝေးအမှတ်စဉ် (/၂၀၁၃) ၏ ခွင့်ပြုချက်အရ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာတွင် မူလဒါရိုက်တာအရေအ
အပြင် ထပ်မံတိုးမြှင့်သော ဒါရိုက်တာအရေအတွက်နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ ထပ်မံတိုးမြှင့်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အလားတူ လက်ခံသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသ

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Maung Maung Naing
Director
Jade M...ina Resort Hotel Co., L..d

(၁) ဟိုတယ်များ၊ မိုတယ်များ၊ အင်းများ၊ အနားယူအပန်းဖြေစခန်းများ၊ လမ်းခရီးတွင်ရပ်နားတည်းခိုနိုင်သည့် အိမ်များ၊ အားလပ်ရက်အပန်းဖြေစခန်းများကို ဖွင့်လှစ်ရေးနှင့် ဆောင်ရွက်ရေးလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်၊

(၂) ဟိုတယ်သုံးပစ္စည်းများဖြစ်သည့် အိုး၊ ခွက်၊ ပန်းကန်၊ ဇွန်း၊ ခက်ရင်း၊ ဓား၊ စသည့်များနှင့် အခြားသော ဆက်နွယ်ပတ်သက်သည့် ကိရိယာတန်ဆာပလာများကို ဝယ်ယူခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်၊

(၃) ဟိုတယ်တွင်း ကျွေးမွေးဧည့်ခံခြင်း ဝန်ဆောင်လုပ်ငန်းများ၊ ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် အခြားဟိုတယ်နှင့် ပတ်သက်သမျှ ဝန်ဆောင်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်၊

(၄) ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟုယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်၊

ခြွင်းချက်။ ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကိုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဒေါ်ခင်သင်း အေး သစ်ဆိမ့်ကုန်း ခြံ၊ ဧရာဝတီလမ်း နှင့်သံလွင်လမ်းထောင့်၊ အမှတ်(၃) လမ်းမကြီး၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၃/ကလန (နိုင်) ၀၂၄၇၀၀	၁၀	
၂။	ဦး လွင်မိုး အောင် အမှတ်(၂၆၀)၊ (၃)လွှာ၊ ကျိုက္ကဆံလမ်း၊ တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၃/တကန (နိုင်) ၁၉၁၇၆၆	၁၀	
၃။				

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၀၆ ခုနှစ်၊ မေ လ၊ ၉ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးမြတ်လွင်မိုး (ဘီကွမ်း၊စီပီအေ)
လက်မှတ်ရပြည်သူ့စာရင်းကိုင်
တိုက်(၃)၊ အခန်း(၈)၊ ၁၅၇လမ်း၊ တာမွေမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် မပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဂိုတ် မဂိုနာဂို ဆော့(တ်)ဖိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ်အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်း မှာ ကျပ် **၅၀၀၀၀၀၀၀၀** /-(ကျပ် **သိန်း ငါး ရာ** တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် **၁၀၀၀၀၀** /-(ကျပ် **- တစ် သောင်း** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (**၅၀၀၀**) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဂိုဒ် မရီနာရီဆော့(တ်)ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာမနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ်အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်း မှာ ကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-(ကျပ် သန်းတစ်သောင်း တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀/-(ကျပ် တစ်သောင်း တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၆၀၀၀၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

ဤကုမ္ပဏီ၏ (၃. ၈. ၂၀၁၃) ရက်စွဲပါ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအရေအတွက် တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်
နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်ခြင်း တင်ပြစာနှင့် (. ၈. ၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင် ရုံးတွင်းညှိနှိုင်းအ
အဝေးအမှတ်စဉ် (/၂၀၁၃) ၏ ခွင့်ပြုချက်အရ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာတွင် မူလဒါရိုက်တာအရေအ
အပြင် ထပ်မံတိုးမြှင့်သော ဒါရိုက်တာအရေအတွက်နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ ထပ်မံတိုးမြှင့်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အလားတူ လက်ခံသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသ

Maung Maung Naing
Director
Jade Marina Resort Hotel Co.,Ltd.

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၀) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် –

(၁) ဒေါ်ခင်သင်း အေး

(၂) ဦး လှင်မိုး အောင်

(၃)

(၄)

(၅) တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (၁၀)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ် ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၅) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် –

(၁) ဒေါ်ခင်သင်း ဆေး

(၂) ဦး လှင်မိုး အောင်

(၃)

(၄)

(၅) တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (၆၀)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

ဤကုမ္ပဏီ၏ (၃. ၈. ၂၀၁၃) ရက်စွဲပါ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအရေအတွက် တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်

နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်ခြင်း တင်ပြစာနှင့် (. ၈. ၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင် ရုံးတွင်းညှိနှိုင်းအစ

အဝေးအမှတ်စဉ် (/၂၀၁၃) ၏ ခွင့်ပြုချက်အရ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာတွင် မူလဒါရိုက်တာအရေအတ

အပြင် ထပ်မံတိုးမြှင့်သော ဒါရိုက်တာအရေအတွက်နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ ထပ်မံတိုးမြှင့်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အလားတူ လက်ခံသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသ

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Maung Maung Naing
Director
Jade M[illegible]ina Resort Hotel Co.,Ltd.

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စရပ်များတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့် အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကို ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှန်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကအတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက်တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီထားသိထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများကစစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဒေါ်ခင်သင်း အေး သစ်ဆိမ့်ကုန်း ခြံ၊ ဧရာဝတီလမ်း နှင့်သံလွင်လမ်း ထောင့်၊ အမှတ် (၃)လမ်း မကြီး၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ် ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၃/တလန (နိုင်) ၀၂၄၈၀၀	၁၀	(signature)
၂။	ဦး လွင်မိုး အောင် အမှတ်(၂၆၀)၊ (၃)လွှာ ၊ ကျိုက္ကဆံလမ်း ၊ တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၃/တတန (နိုင်) ၁၉၃၈၆၆	၁၀	(signature)
၃။				

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၀၆ ခုနှစ်၊ မေ လ၊ ၉ ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်၊

ဦးမြတ်လွင်မိုး (ဘီကွမ်း၊ စီပီအေ)
လက်မှတ်ရပြည်သူ့စာရင်းကိုင်
တိုက်(၃)၊ အခန်း(၈)၊ ဘုဂ္ဂလမ်း၊ တာမွေမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

JADE MARINA RESORT HOTEL COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is JADE MARINA RESORT HOTEL COMPANY **LIMITED.**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks. 50000000 /- (Kyats FIFTY MILLION Only) divided into (5000) shares of Ks. 10000 /- (Kyats TEN THOUSAND Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

JADE MARINA RESORT HOTEL COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is JADE MARINA RESORT HOTEL **COMPANY LIMITED.**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks. 10,000,000,000 /- (Kyats Ten Thousand Million Only) divided into (1,000,000) shares of Ks. 10000 /- (Kyats TEN THOUSAND Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

ဤကုမ္ပဏီ၏ (၃. ၈. ၂၀၁၃) ရက်စွဲပါ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအရေအတွက် တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်

နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်ခြင်း တင်ပြစာနှင့် (. ၈. ၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင် ရုံးတွင်းညှိနှိုင်းအစ

အဝေးအမှတ်စဉ် (/၂၀၁၃) ၏ ခွင့်ပြုချက်အရ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာတွင် မူလဒါရိုက်တာအရေအတ

အပြင် ထပ်မံတိုးမြှင့်သော ဒါရိုက်တာအရေအတွက်နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ ထပ်မံတိုးမြှင့်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အလားတူ လက်ခံသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသ

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Maung Maung Naing
Director
Jade Marina Resort Hotel Co.,Ltd.

(a) business of opening and operating hotels, motels, inns, recreation centres, road-house, holiday camps of all kinds.

(b) business of buying hotel supplies materials such as crockery, cutlery and other related tools and equipments.

(c) business of providing hotel catering services entertainments and other related services of hotel industry.

(d) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO: - *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	Daw Khin Thin Aye Thit Seint Kone Garden the Corner of Ayerawaddy St., & Than Lwin St., No.(3)Main Road, Mingalardon T/S, Yangon. (Merchant)	Myanmar 13/KaLaNa (Naing) 024800	10	[signature]
2.	U Lwin Myo Aung No.(260),(3rd-Floor), Kyaikkasan Road,Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 13/TaKaNa (Naing) 191866	10	[signature]
3.				

Yangon. Dated the 9th day of MAY 2006

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

[signature]

U MYAT LWIN MOE (B.Com,C.P.A)
Certified Public Accountant
Bldg.3, Room8, 157th Street, Tamwe Township, Yangon.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

JADE MARINA RESORT HOTEL COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks. 50000000 /- (Kyats FIFTY MILLION Only) divided into(5000) shares of K 10000 /- (Kyats TEN THOUSAND Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

JADE MARINA RESORT HOTEL COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks. 10,000,000,000 /- (Kyats Ten Thousand Million Only) divided into(1,000,000) shares of K 10000 /- (Kyats TEN THOUSAND Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

ဤကုမ္ပဏီ၏ (၃. ၈. ၂၀၁၃) ရက်စွဲပါ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအရေအတွက် တိုးမြှင့်ပြင်ဆင် နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်ခြင်း တင်ပြစာနှင့် (. ၈. ၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင် ရုံးတွင်းညှိနှိုင်းအစ အဝေးအမှတ်စဉ် (/ ၂၀၁၃) ၏ ခွင့်ပြုချက်အရ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာတွင် မူလဒါရိုက်တာအရေအတွက် အပြင် ထပ်မံတိုးမြှင့်သော ဒါရိုက်တာအရေအတွက်နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ ထပ်မံတိုးမြှင့်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အလားတူ လက်ခံသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသ

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Maung Maung Naing
Director
Jade M[illegible]ina Resort Hotel Co., Ltd.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board ot Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (11).

The First Directors shall be:-

(1) Daw Khin Thin Aye

(2) U Lwin Myo Aung

(3)

(4)

(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (10) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (50).

The First Directors shall be:-

(1) Daw Khin Thin Aye

(2) U Lwin Myo Aung

(3)

(4)

(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (10) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

ဤကုမ္ပဏီ၏ (၃. ၈. ၂၀၁၃) ရက်စွဲပါ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအရေအတွက် တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်
နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ တိုးမြှင့်ပြင်ဆင်ခြင်း တင်ပြစာနှင့် (. ၈. ၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင် ရုံးတွင်းညှိနှိုင်းအစ
အဝေးအမှတ်စဉ် (/၂၀၁၃) ၏ ခွင့်ပြုချက်အရ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာတွင် မူလဒါရိုက်တာအရေအတ
အပြင် ထပ်မံတိုးမြှင့်သော ဒါရိုက်တာအရေအတွက်နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေ ထပ်မံတိုးမြှင့်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အလားတူ လက်ခံသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသ

Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd

Maung Maung Naing
Director
Jade M... ina Resort Hotel Co., Ltd.

A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-
   (1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*
   (2) *all sales and purchases of goods by the Company;*
   (3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

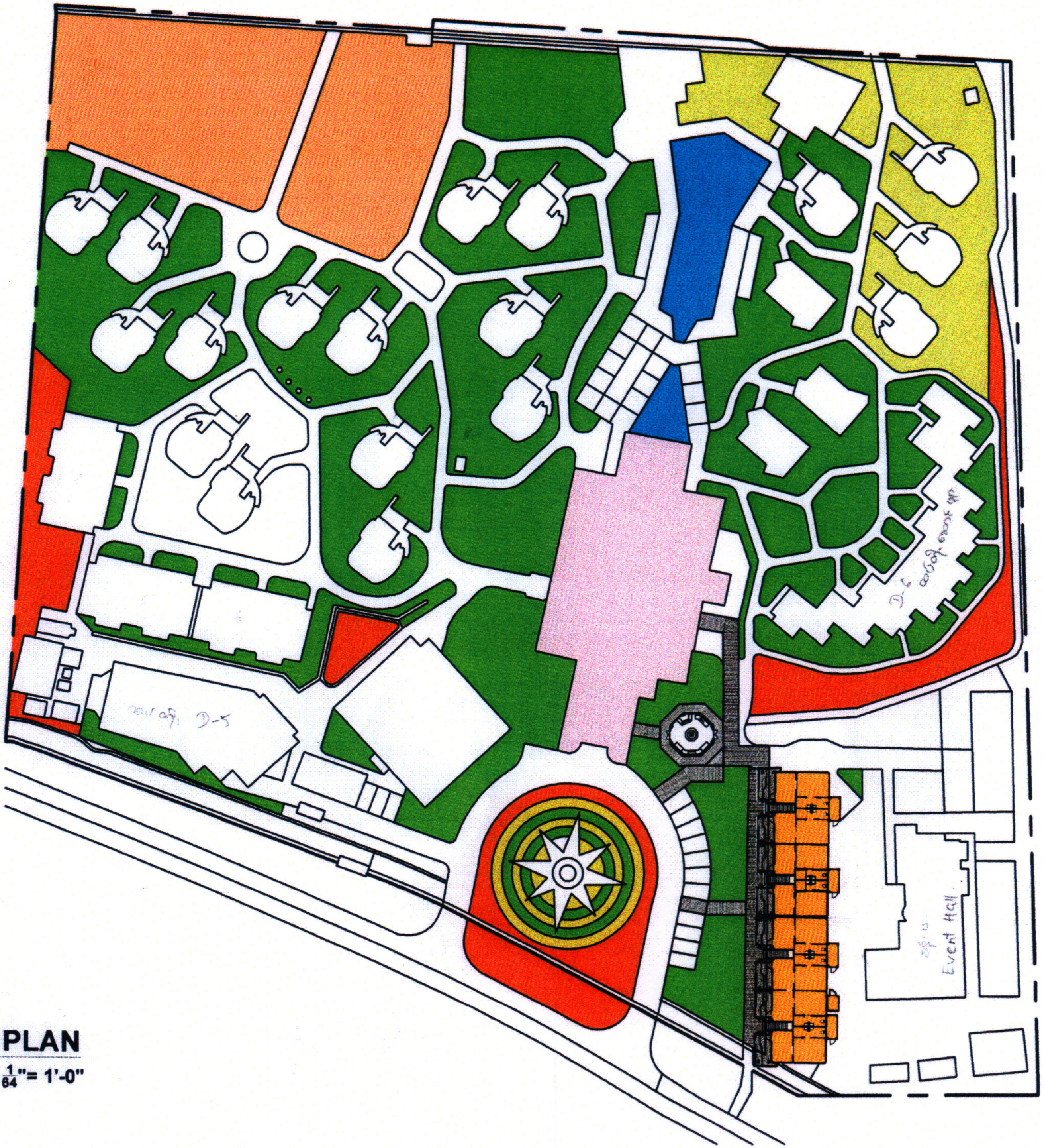
We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C. No.	Number of shares taken	Signatures
1.	Daw Khin Thin Aye Thit Seint Kone Garden the Corner of Ayerawaddy St., & Than Lwin St., No.(3)Main Road,Mingalardon T/S,Yangon. (Merchant)	MYANMAR 13/KaLaNa (Naing) 024800	10	
2.	U Lwin Myo Aung No.(260),(3rd-Floor), Kyaikkasan Road,Tamwe Township,Yangon. (Merchant)	MYANMAR 13/TaKaNa (Naing) 191866	10	
3.				

Yangon. Dated the 9th day of MAY 2006

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

U MYAT LWIN MOE (B.Com.,C.P.A)
Certified Public Accountant
Bldg.3, Room8,157th Street, Tamwe Township, Yangon.



SITE PLAN
01 SW-01 **SCALE** $\frac{1}{64}$"= 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO. 2015 7-3	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	SITE PLAN
SCALE : 1/32"=1-0" / DATE : / DRAWN/DSG : / APPROVED :	DWG.NO. : SW-01

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

JADE MARINA RESORT & SPA

PROPOSED DE-LUXE PAVILION



EXTERIOR VIEW OF DE-LUXE PAVILION

Architectural

CLIENT : **Myint Myat Thu**



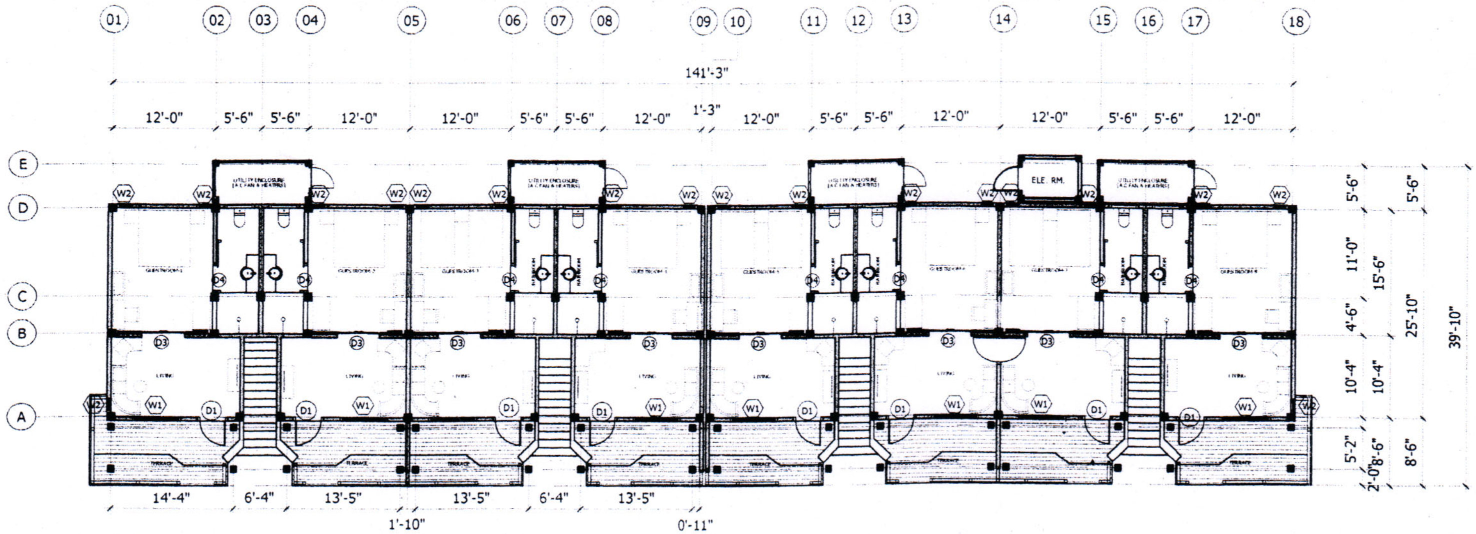
Exterior View of Deluxe RM (Grd.Flr)

JADE MARINA RESORT & SPA



JADE MARINA RESORT & SPA





01 AR-01 GROUND FLOOR PLAN

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT: Myint Myat Thu

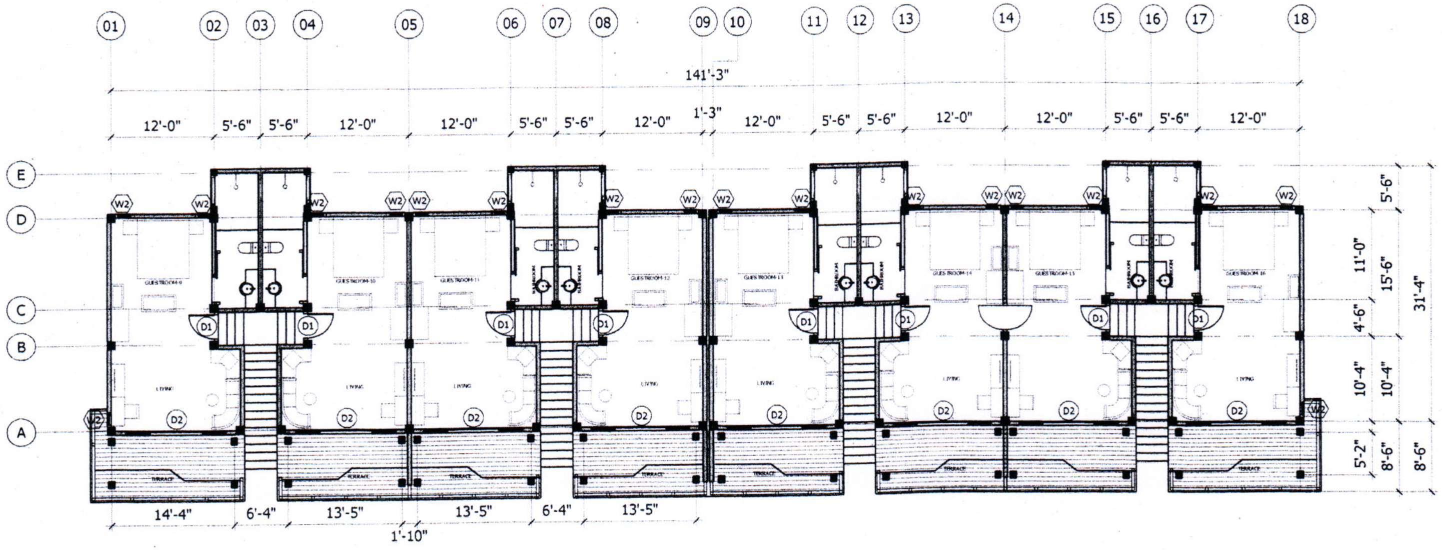
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: GROUND FLOOR PLAN

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		AR-01
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01 AR-02 FIRST FLOOR PLAN

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

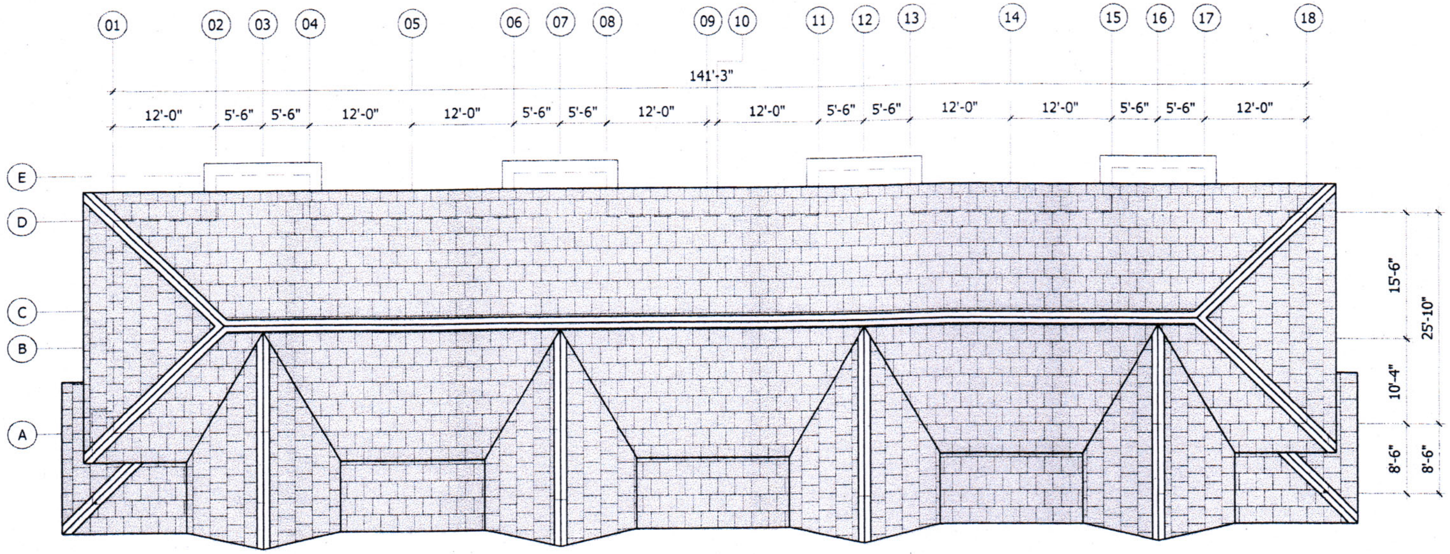
CLIENT: Myint Myat Thu

PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: FIRST FLOOR PLAN

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		AR-02
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

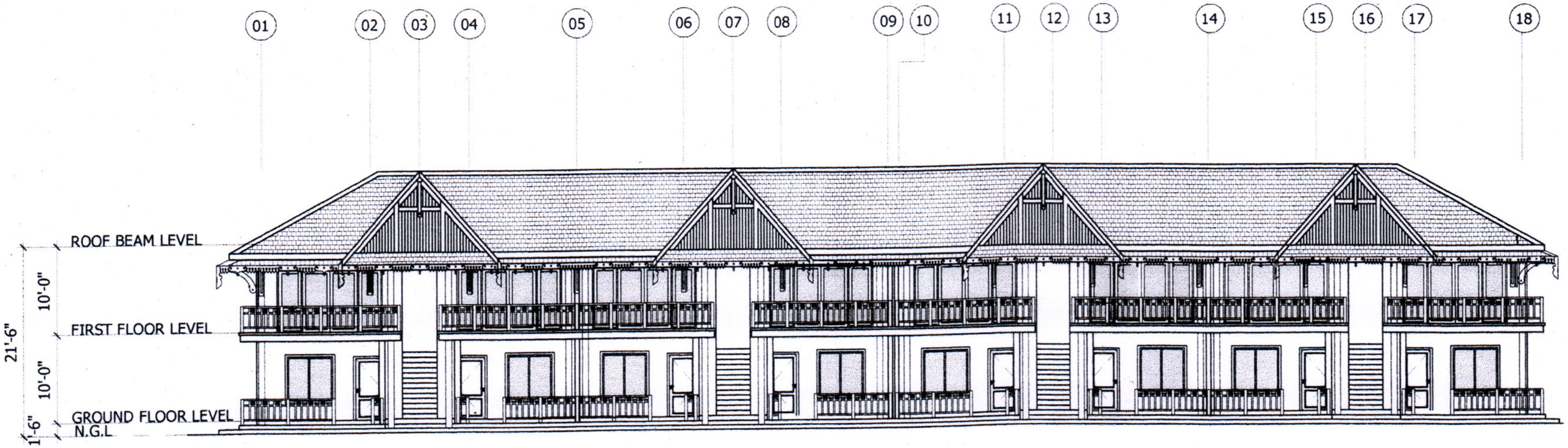


01 AR-03 ROOF PLAN

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA.
PROJECT NO.	BLOCK NO.
	LOT NO.
	ROAD NO.
	TOWNSHIP
SUBJECT	ROOF PLAN
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	AR-03

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

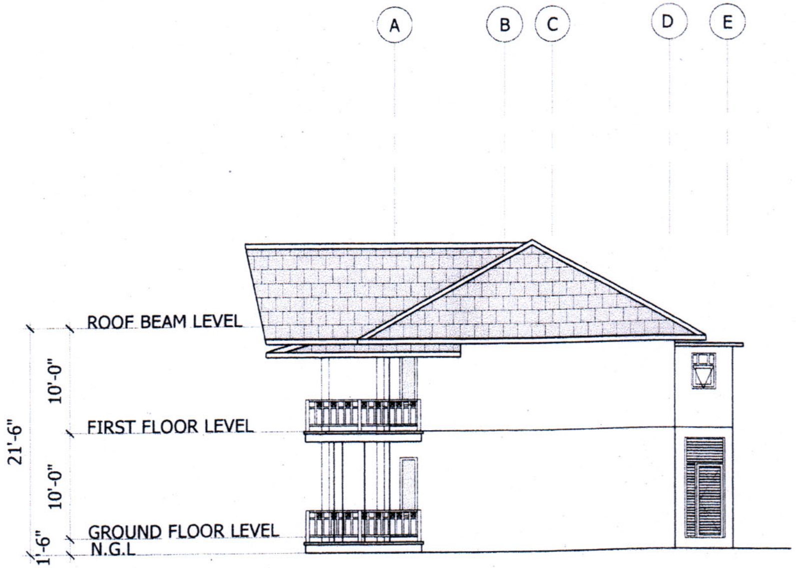


01 FRONT ELEVATION

SCALE 1/16 = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO.
	LOT NO.
	ROAD NO.
	TOWNSHIP
SUBJECT	FRONT ELEVATION
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	AR-04

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01 AR-05 **LEFT-SIDE ELEVATION**

SCALE 1/16 = 1'-0"

CLIENT: Myint Myat Thu

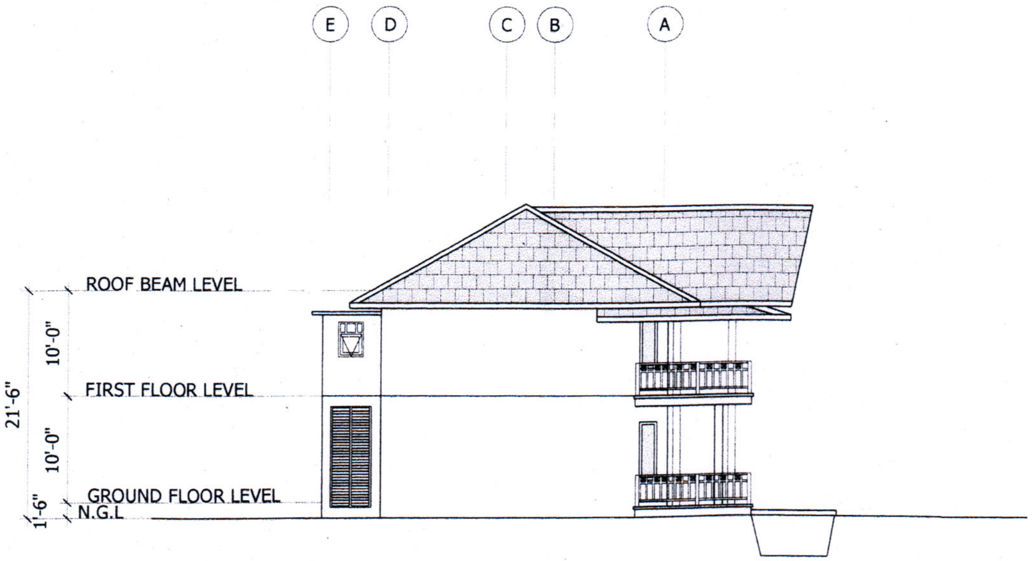
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: RIGHT-SIDE ELEVATION

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		AR-05
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01
AR-06

LEFT-SIDE ELEVATION

SCALE 1/16 = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

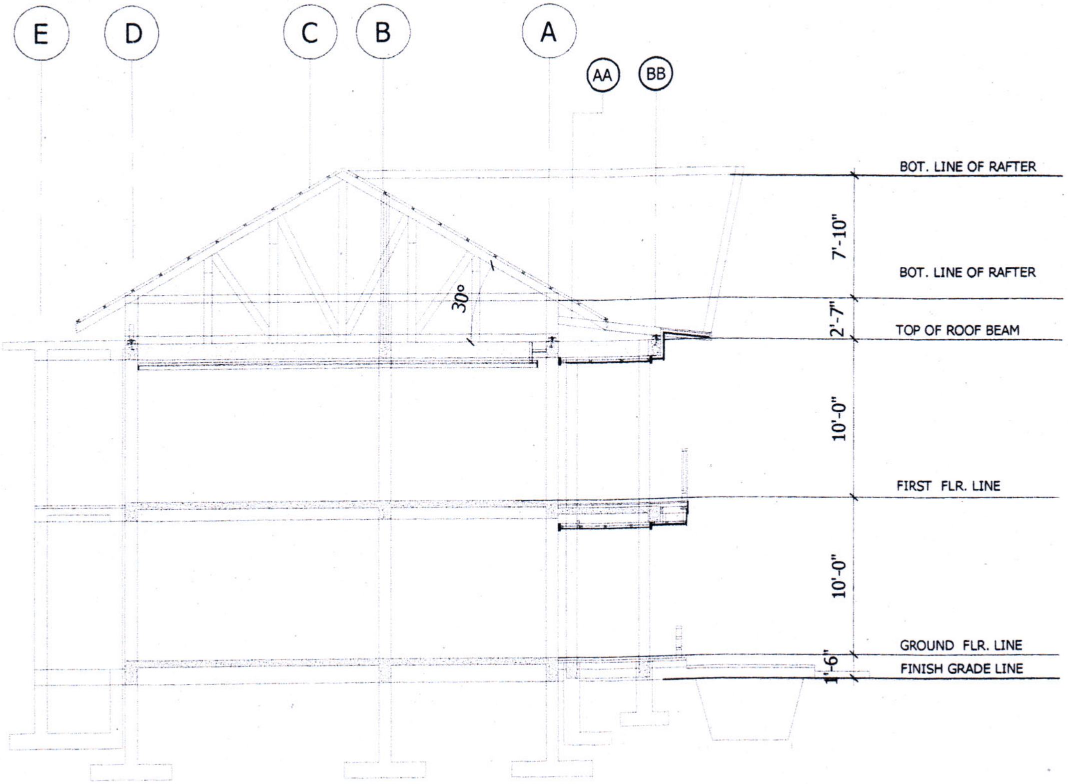
CLIENT:	Myint Myat Thu		
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA		
PROJECT NO.	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	ROAD NO.		
	TOWNSHIP		
SUBJECT	LEFT-SIDE ELEVATION		
SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :	
DATE :		AR-06	
DRAWN/DSG :			
APPROVED :			



01 **REAR ELEVATION**
SCALE **1/16 = 1'-0"**

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	REAR ELEVATION
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	AR-07

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01
AR-08

CROSS SECTION

SCALE **1/16 = 1'-0"**

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

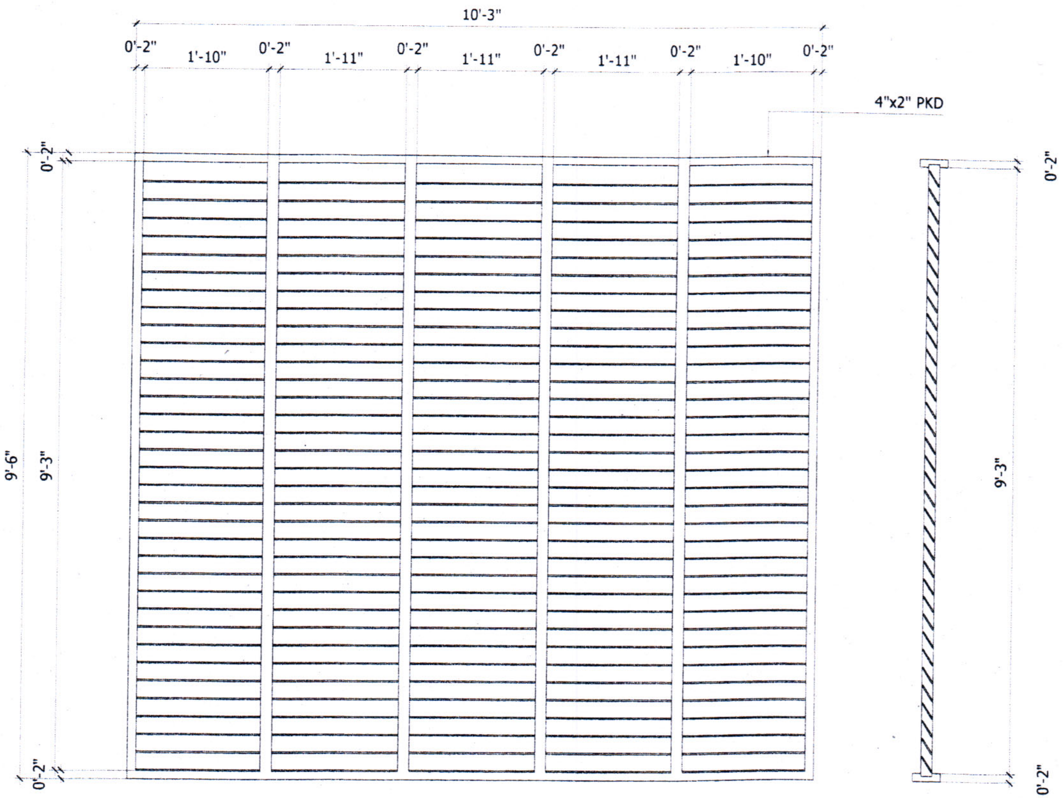
CLIENT:
Myint Myat Thu

PROJECT
JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT
SECTION

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		AR-08
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		



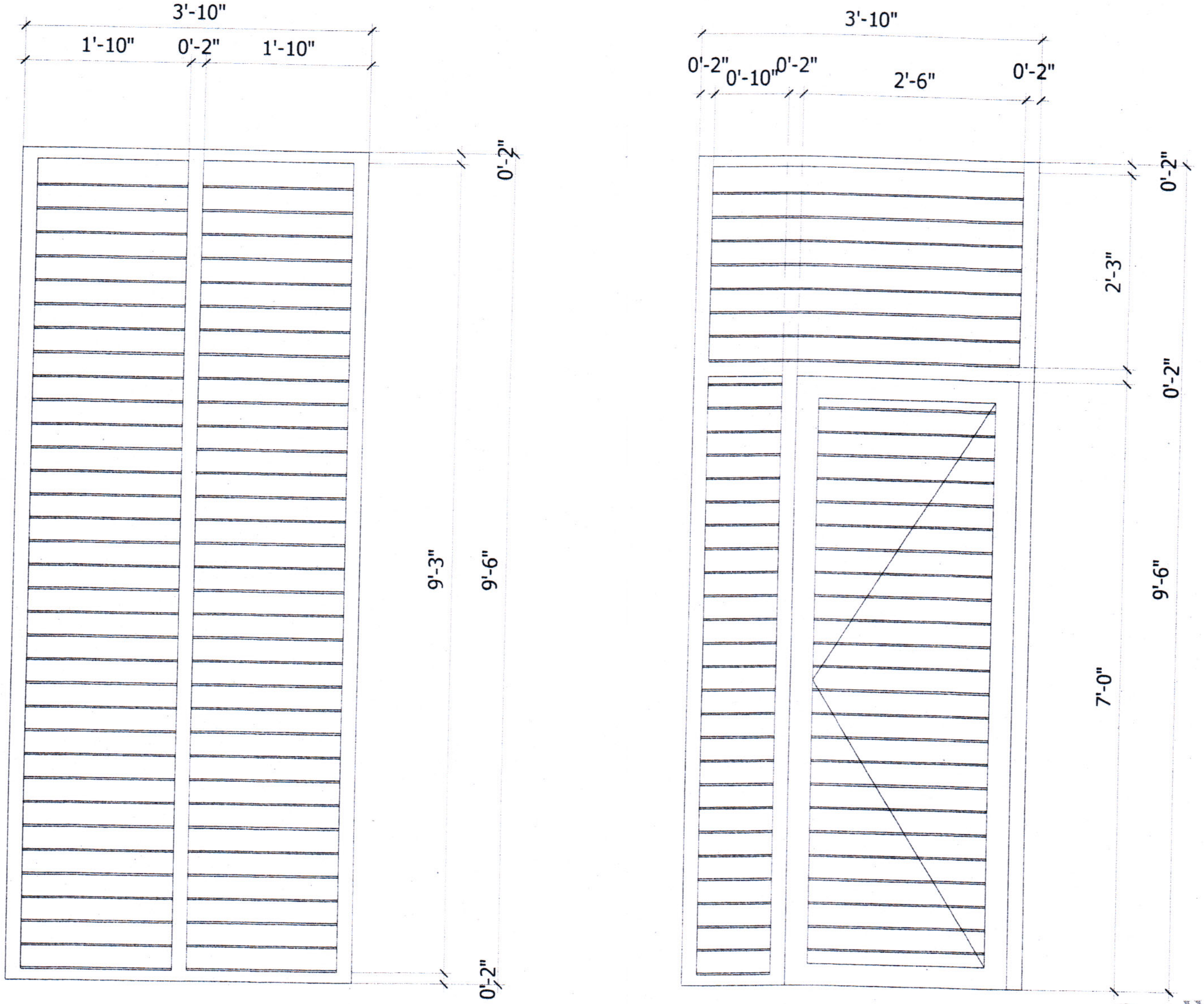
LOUVER DETAILS

01 / AR-09

SCALE $\frac{1}{2}$" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:	Myint Myat Thu	
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA	
PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	
SUBJECT	LOUVER DETAILS	
SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. : AR-09
DATE :		
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		



01 AR-09a **LOUVER DETAILS**

SCALE $\frac{3}{4}$ " = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

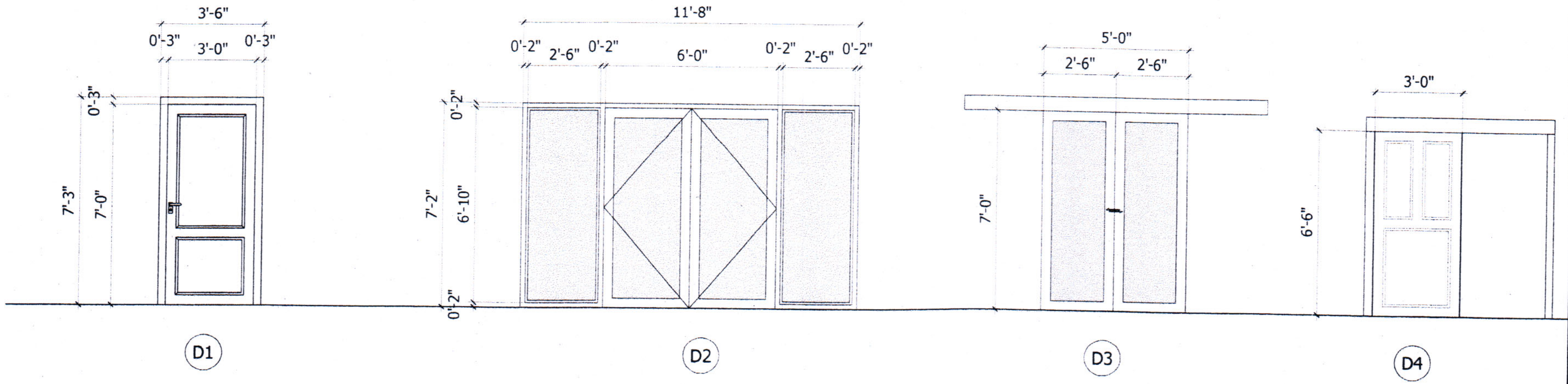
CLIENT:
Myint Myat Thu

PROJECT
JADE MARINA RESORT & SPA

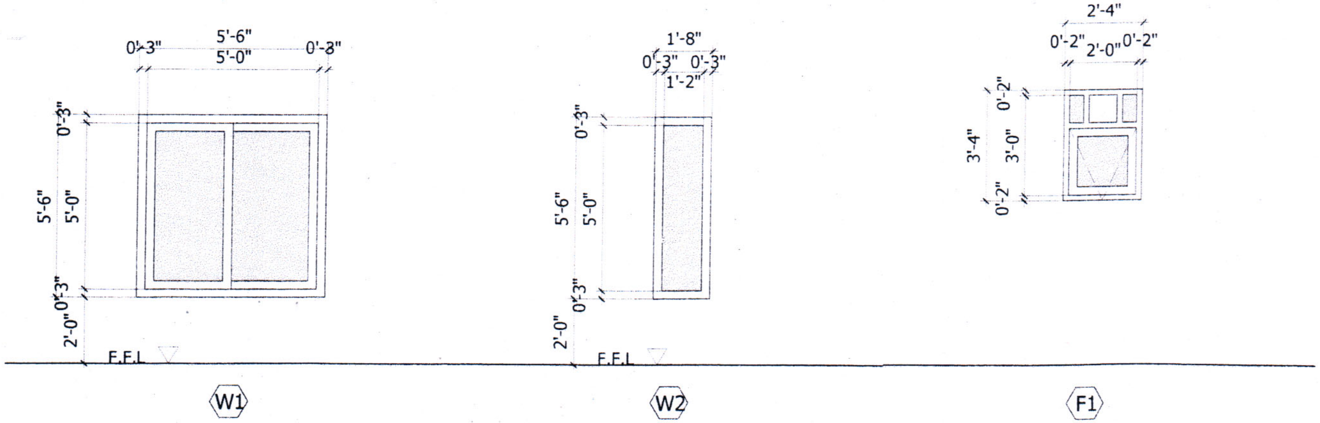
PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT
LOUVER DETAILS

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		AR-09a
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		



SYMBOL	D-1	QTY	D-2	QTY	D-3	QTY	D-4	QTY
LOCATION	MAIN DOOR (GROUND & FIRST FLOOR)	20	LIVING ROOM (FIRST FLOOR)	8	LIVING ROOM (GROUND FLOOR)	8	TOILET	16
TYPE	WOOD DOOR		GLASS PANEL SLIDE DOOR		GLASS PANEL SLIDE DOOR		WOOD DOOR	
MATERIAL	WOOD WITH PANEL		WOOD & GLASS		WOOD & GLASS		WOOD WITH PANEL	



SYMBOL	W-1	QTY	W-2	QTY	F1	QTY
LOCATION	LIVING ROOM (GROUND FLOOR)	8	LIVING ROOM , BED ROOM (GROUND & FIRST FLR.)	20	LIVING ROOM , BED ROOM (GROUND & FIRST FLR.)	16
TYPE	WOOD SLIDE WINDOW		WOOD & GLASS PANEL WINDOW		WOOD & GLASS PANEL WINDOW	
MATERIAL	WOOD & GLASS		WOOD & GLASS		WOOD & GLASS	

01 / AR-10 **DOOR & WINDOW SCHEDULE**

SCALE $\frac{1}{4}$" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

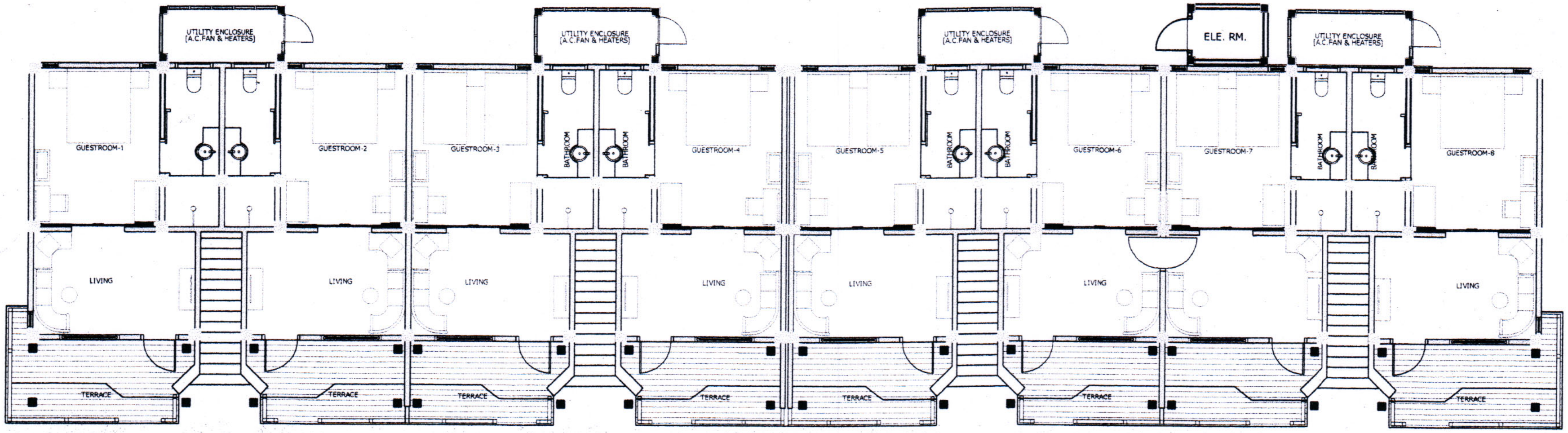
CLIENT: Myint Myat Thu

PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: Door & Window

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		AR-10
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

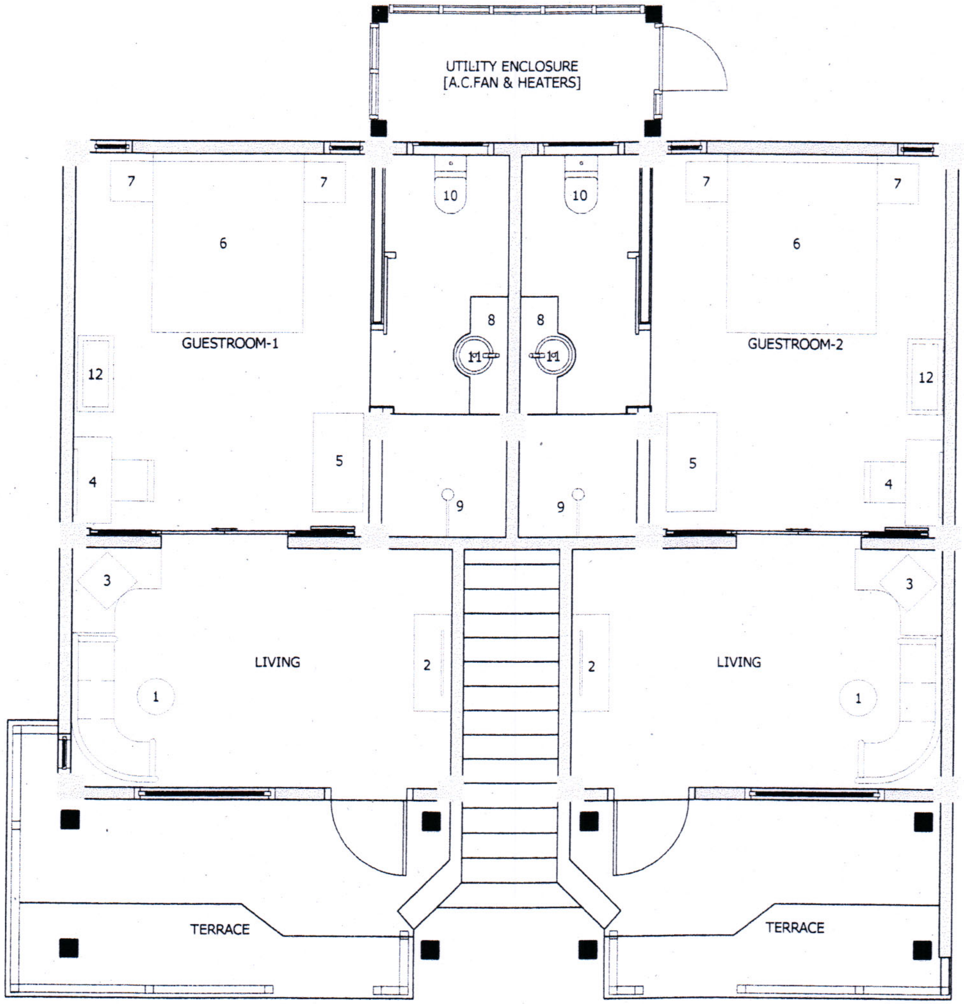


01 / ID-01 **GRD. FLR. FURNITURE LAYOUT**

SCALE **1/16" = 1'-0"**

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:	
	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO.
	LOT NO.
	ROAD NO.
	TOWNSHIP
SUBJECT	GRD FLR.FURNITURE
SCALE : 3/8"=1-0"	DWG.NO. : ID-01
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	



GRD. FLR. FURNITURE LAYOUT-1

01 ID-01a

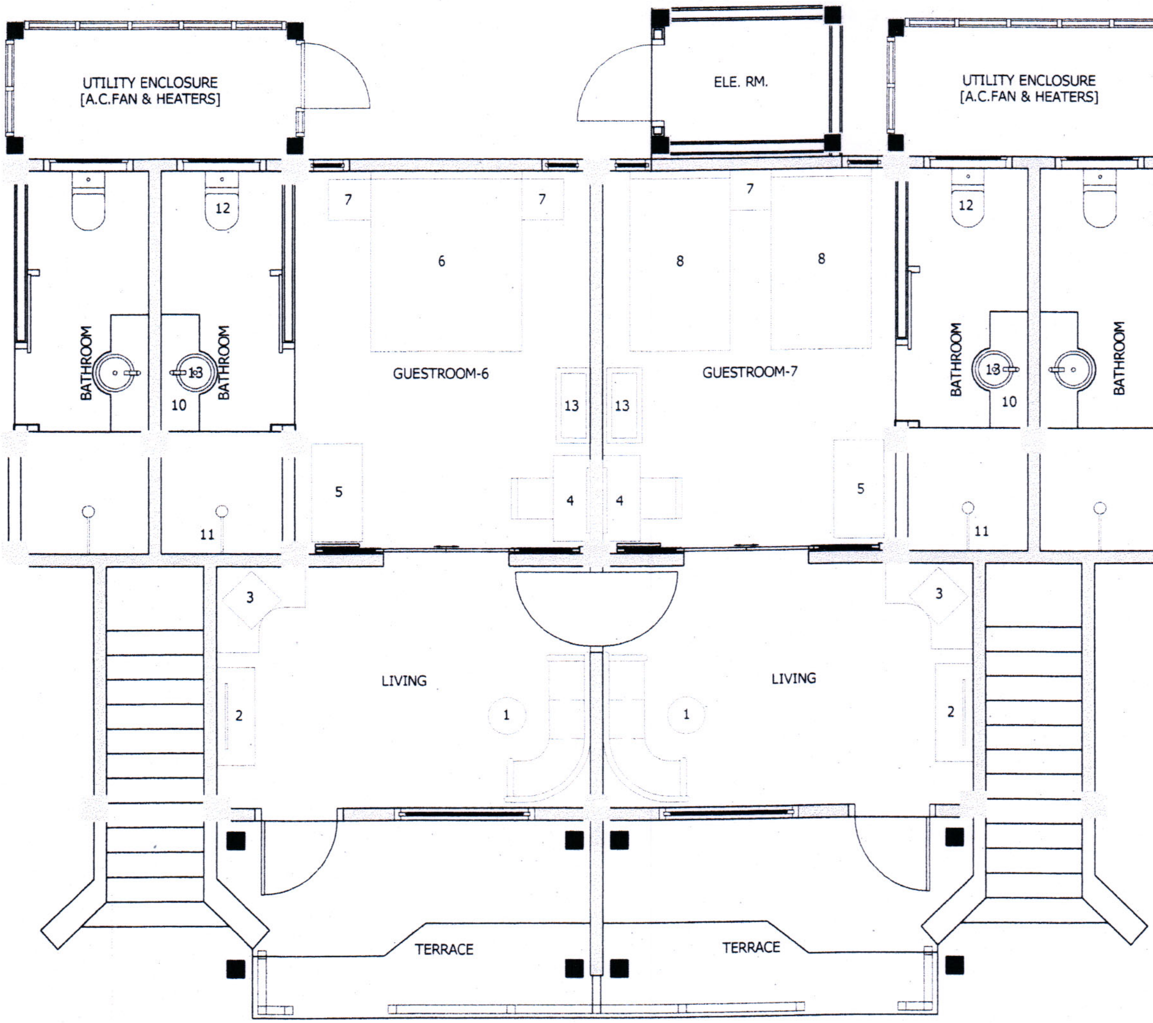
SCALE $\frac{3}{16}$" = 1'-0"

LEGEND

1. SETTING TABLE & SOFA
2. TV TABLE (4'-0" x 1'-6")
3. NEW BAR COUNTER (3'-6" x 1'-8")
4. STUDY TABLE (3'-6" x 1'-6")
5. CLOSET (4'-0" x 2'-0" x 7'-0")
6. QUEEN SIZE BED (7'-0" x 6'-0" x 1'-0")
7. TABLE LAMP (1'-8" x 1'-8" x 1'-8")
8. BASIN COUNTER (4'-8" x 1'-6")
9. SHOWER
10. WATER CLOTHES
11. BASIN
12. NEW LUGGAGE & BOOK TABLE (4"-0" x 2'-0" x 3'-6")

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	GRD FLR.FURNITURE
SCALE :	3/16"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ID-01a



LEGEND

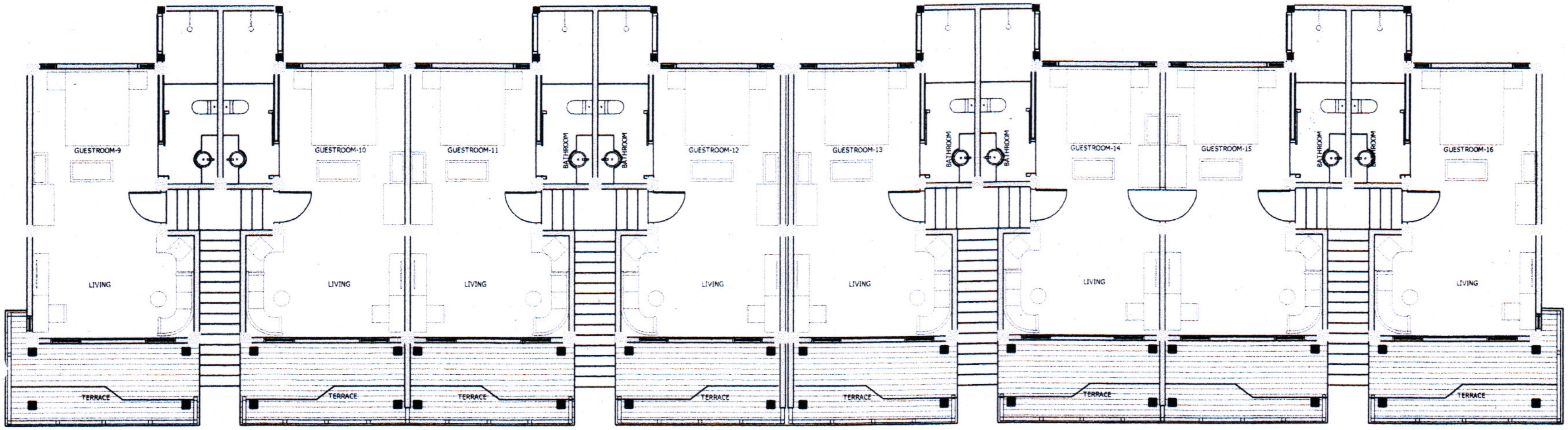
1 SETTING TABLE & SOFA
2 TV TABLE (4'-0" x 1'-6")
3 NEW BAR COUNTER (3'-6" x 1'-8")
4 STUDY TABLE (3'-6" x 1'-6")
5 CLOSET (4'-0" x 2'-0" x 7'-0")
6 QUEEN SIZE BED (7'-0" x 6'-0" x 1'-0")
7 BED SIDE TABLE (1'-8" x 1'-8" x 1'-8")
8 TWIN BED SIZE (7'-0" x 4'-0" x 3'-0")
9 BASIN COUNTER (4'-8" x 1'-6")
10 SHOWER
11 WATER CLOTHES
12 BASIN
13 NEW LUGGAGE & BOOK TABLE (4'-0" x 2'-0" x 3'-6")

01 / D-01b **GRD. FLR. FURNITURE LAYOUT-1**

SCALE $\frac{3}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	GRD FLR.FURNITURE LAYOUT -02
SCALE : 3/16"=1-0"	DWG.NO. : ID-01b
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01 ID-02 **IST. FLR. FURNITURE LAYOUT**

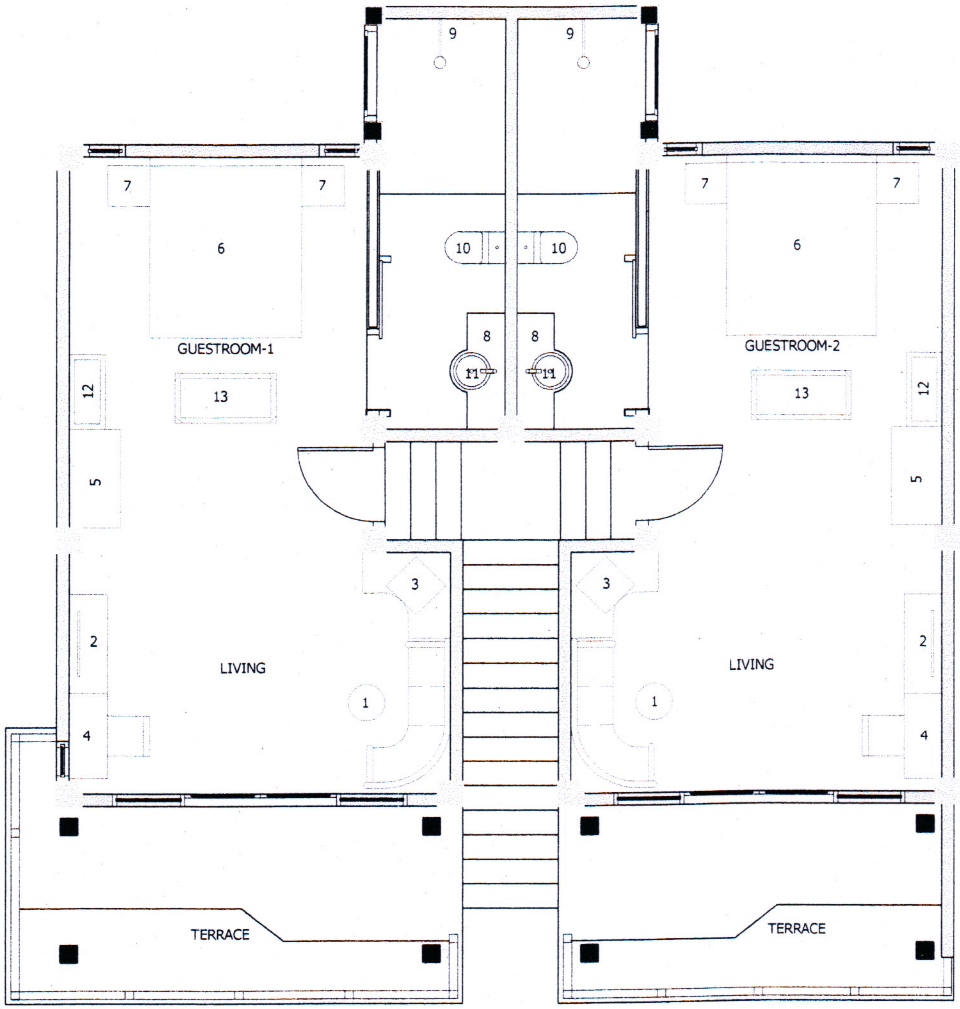
SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:	
Myint Myat Thu	
PROJECT	
JADE MARINA RESORT & SPA	

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	
SUBJECT	1ST FLR.FURNITURE	

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-02
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01 ID-02a **IST. FLR. FURNITURE LAYOUT**
SCALE $\frac{3}{16}$" = 1'-0"

LEGEND

1 SETTING TABLE & SOFA
2 TV TABLE (4'-0" x 1'-6")
3 NEW BAR COUNTER (3'-6" x 1'-8")
4 STUDY TABLE (3'-6" x 1'-6")
5 CLOSET (4'-0" x 2'-0" x 7'-0")
6 QUEEN SIZE BED (7'-0" x 6'-0" x 1'-0")
7 TABLE LAMP (1'-8" x 1'-8" x 1'-8")
8 BASIN COUNTER (4'-8" x 1'-6")
9 SHOWER
10 WATER CLOTHES
11 BASIN
12 LUGGAGE TABLE (3"-0" x 1'-5" x 1'-6")
13 NEW LUGGAGE & BOOK TABLE (4"-0" x 2'-0" x 3'-6")

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

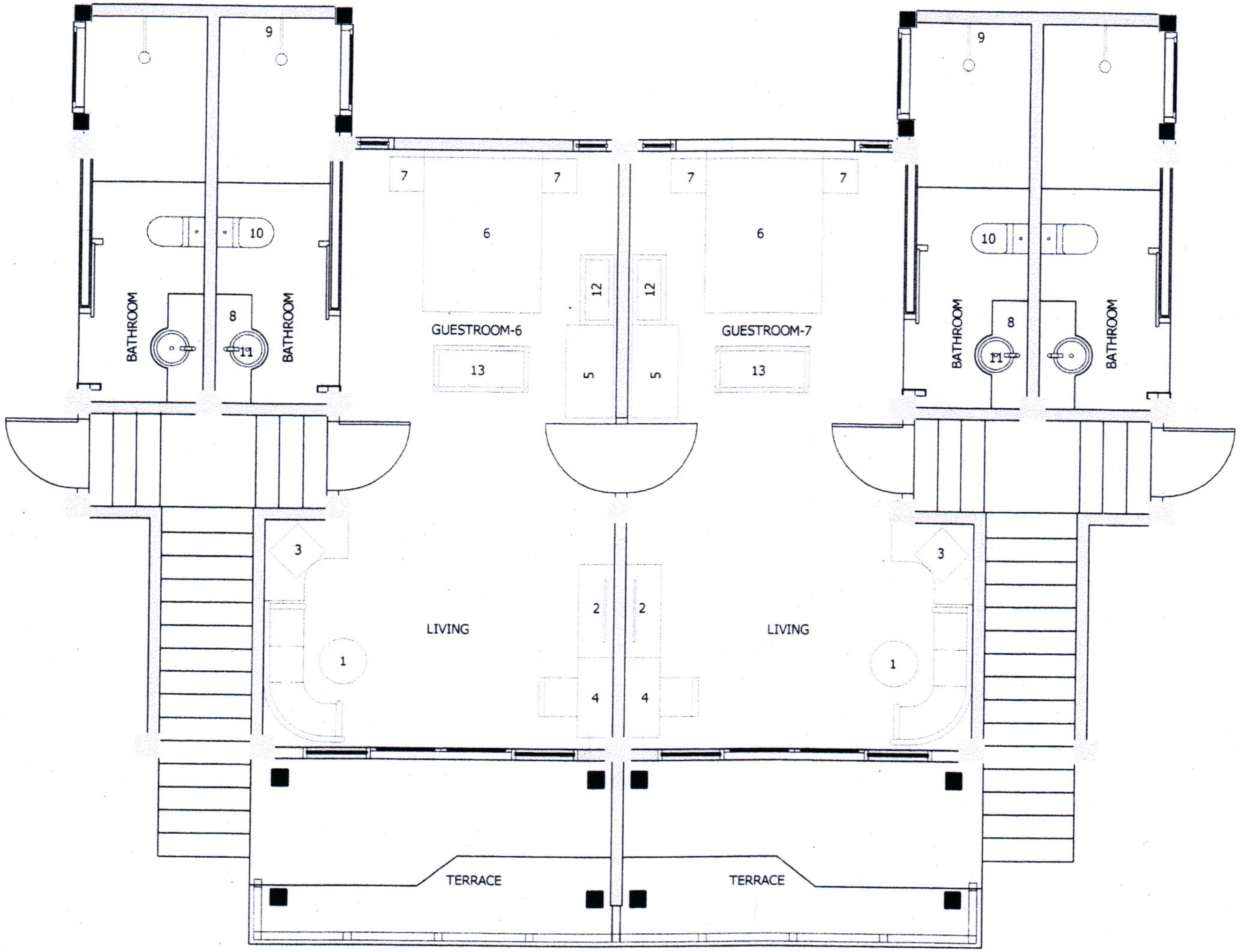
CLIENT: Myint Myat Thu

PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: 1ST FLR.FURNITURE

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. : ID-02
DATE :		
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		



LEGEND

1 SETTING TABLE & SOFA
2 TV TABLE (4'-0" x 1'-6")
3 NEW BAR COUNTER (3'-6" x 1'-8")
4 STUDY TABLE (3'-6" x 1'-6")
5 CLOSET (4'-0" x 2'-0" x 7'-0")
6 QUEEN SIZE BED (7'-0" x 6'-0" x 1'-0")
7 TABLE LAMP (1'-8" x 1'-8" x 1'-8")
8 BASIN COUNTER (4'-8" x 1'-6")
9 SHOWER
10 WATER CLOTHES
11 BASIN
12 LUGGAGE TABLE (3'-0" x 1'-5" x 1'-6")
13 NEW LUGGAGE & BOOK TABLE (4'-0" x 2'-0" x 3'-6")

01 / ID-02b

IST. FLR. FURNITURE LAYOUT-2

SCALE $\frac{3}{16}$" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

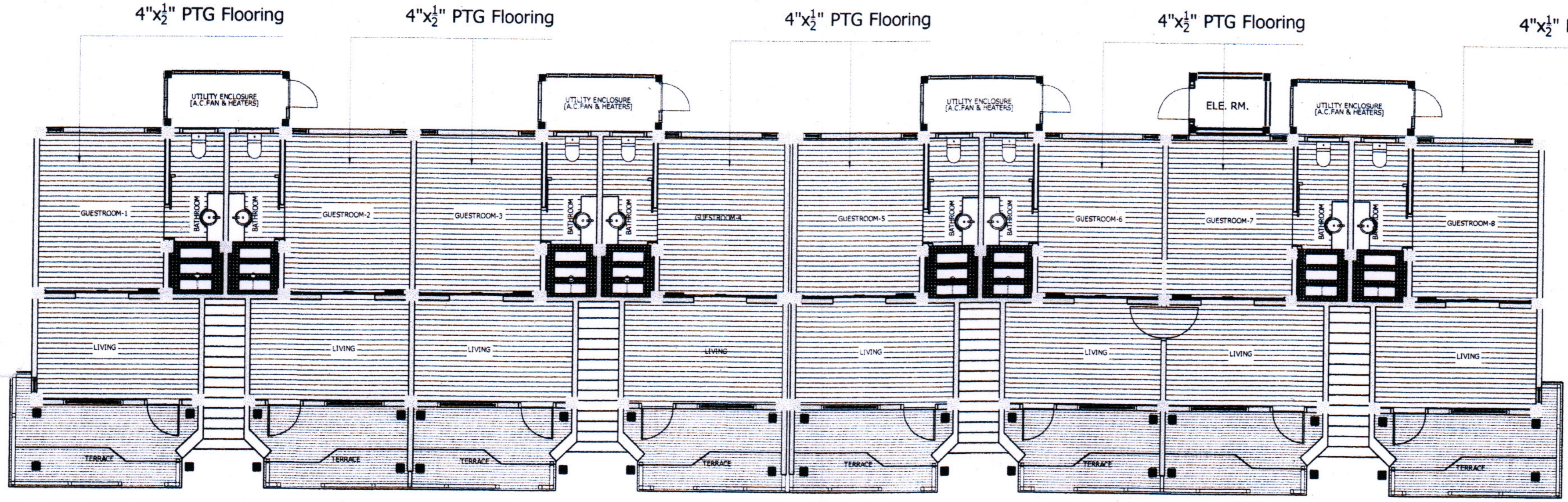
CLIENT: Myint Myat Thu

PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: 1ST FLR.FURNITURE LAYOUT-2

SCALE :	3/16"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-02b
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		



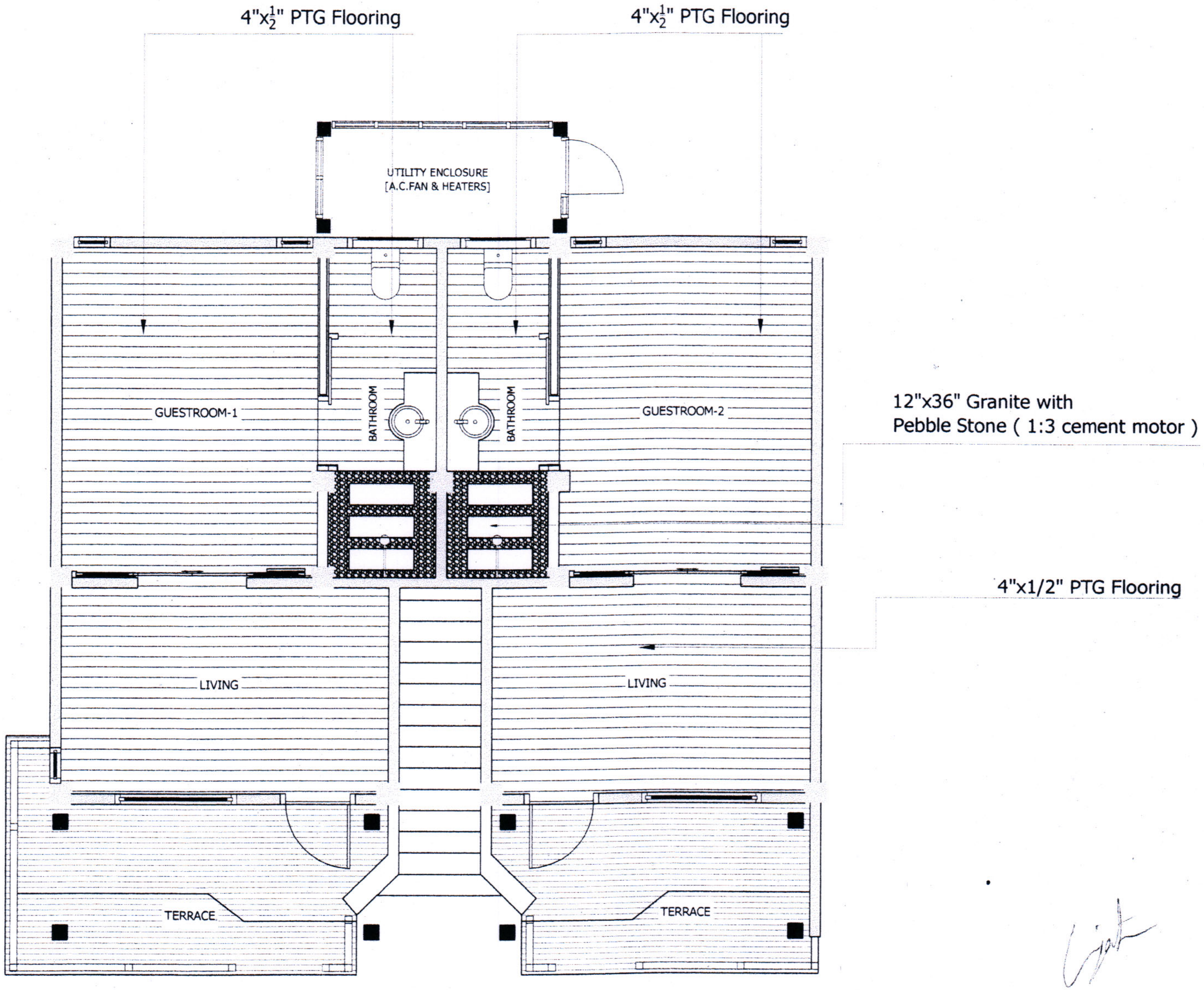
01
ID-03

GRD. FLR. FLOOR PATTERN LAYOUT

SCALE **1/16" = 1'-0"**

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	GRD FLR.FLOORING PLAN
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ID-03

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



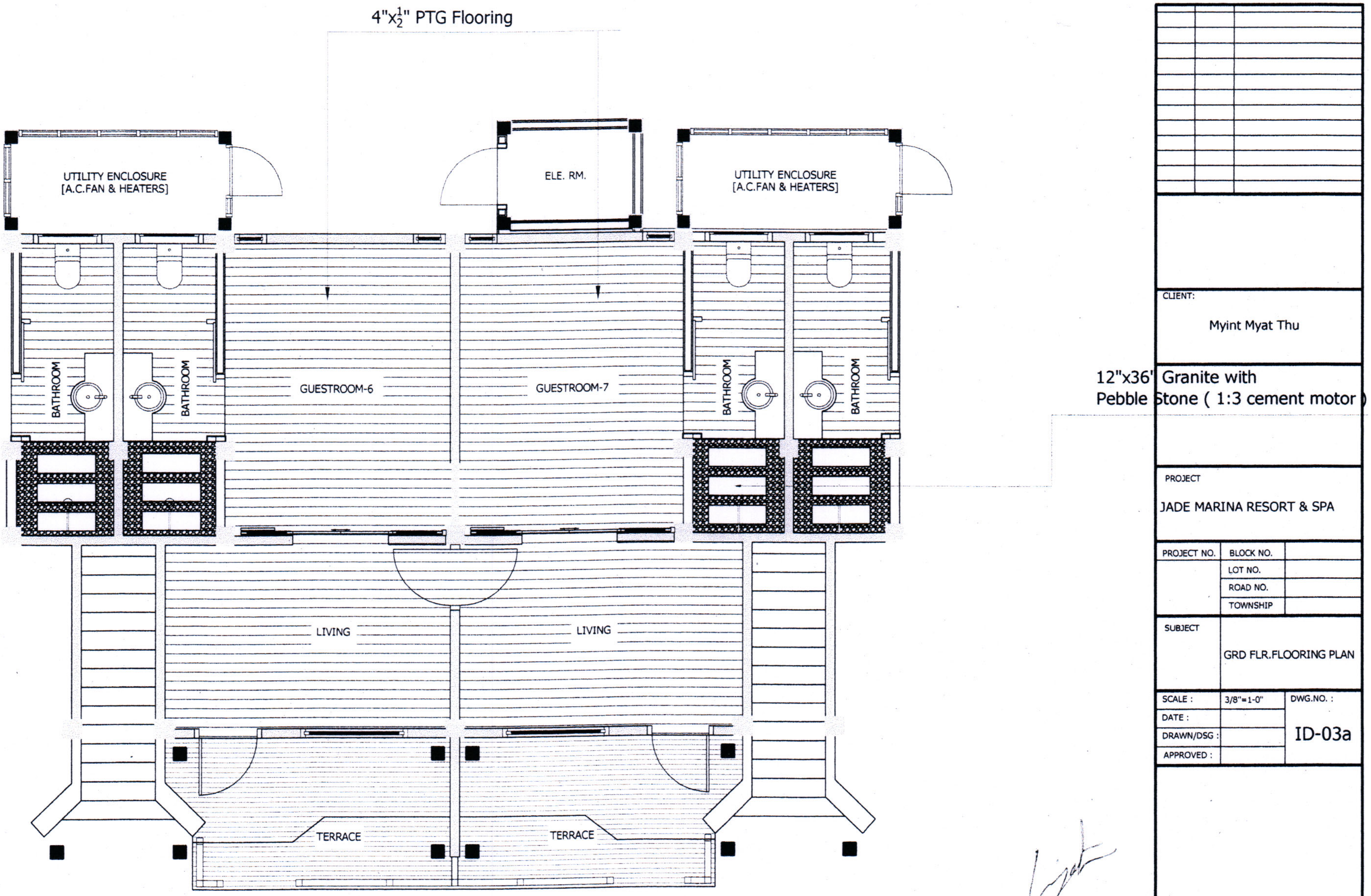
01
ID-03a

GRD. FLR. FLOOR PATTERN LAYOUT

SCALE 1/16" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	GRD FLR.FLOORING PLAN
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ID-03a



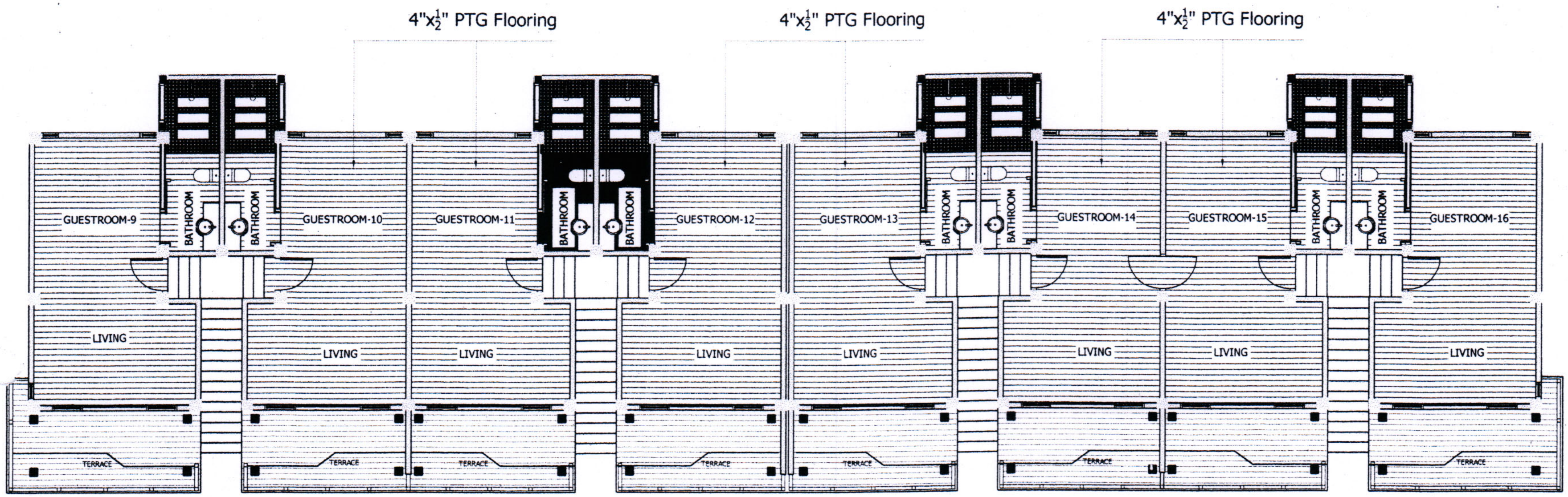
01
ID-03a

GRD. FLR. FLOOR PATTERN LAYOUT

SCALE 1/16" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	GRD FLR.FLOORING PLAN
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ID-03a



01 / ID-04 **1ST. FLR. FLOOR PATTERN PLAN**

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT: Myint Myat Thu

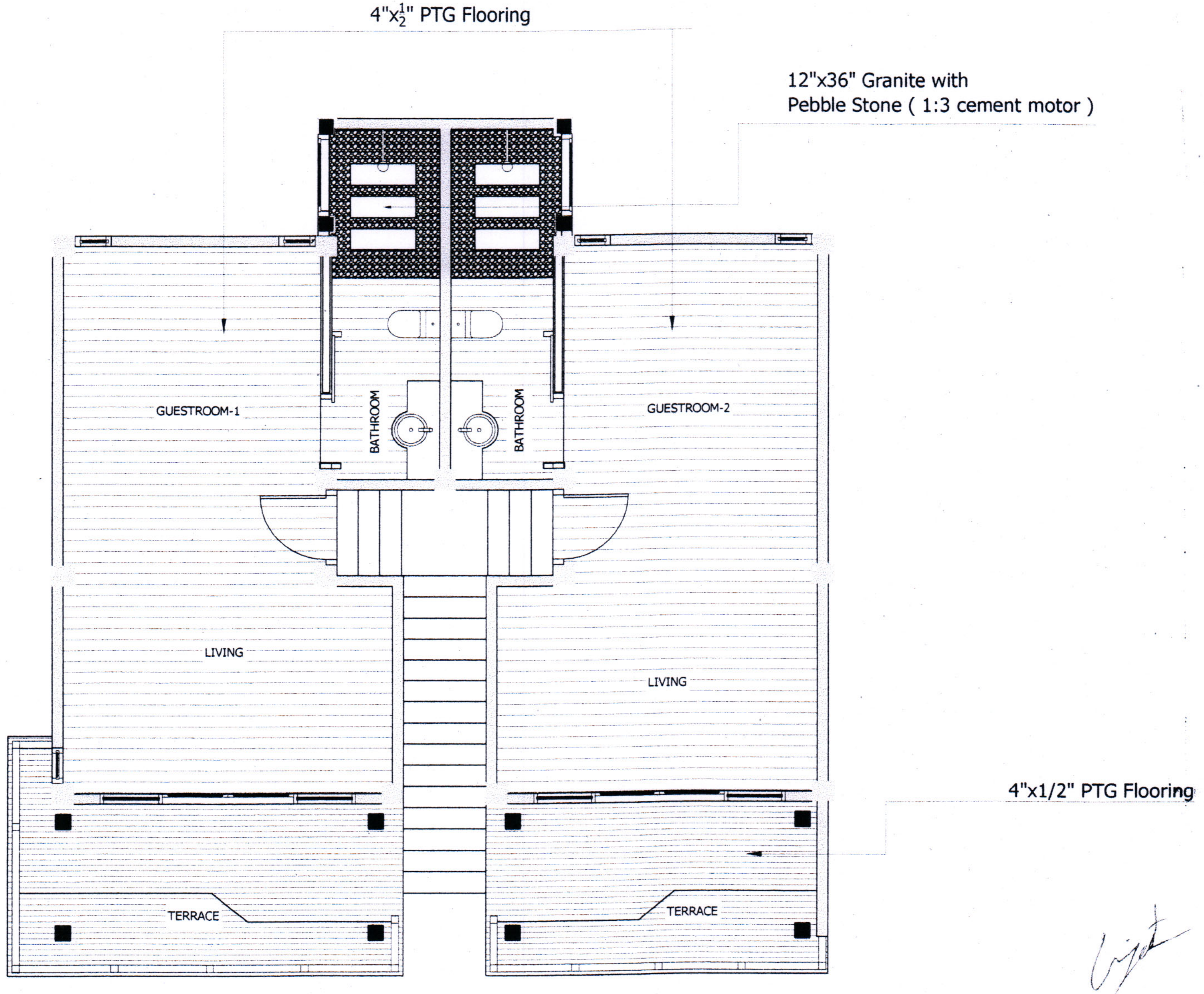
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: ISTFLR.FLOOR PATTERN

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-04
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

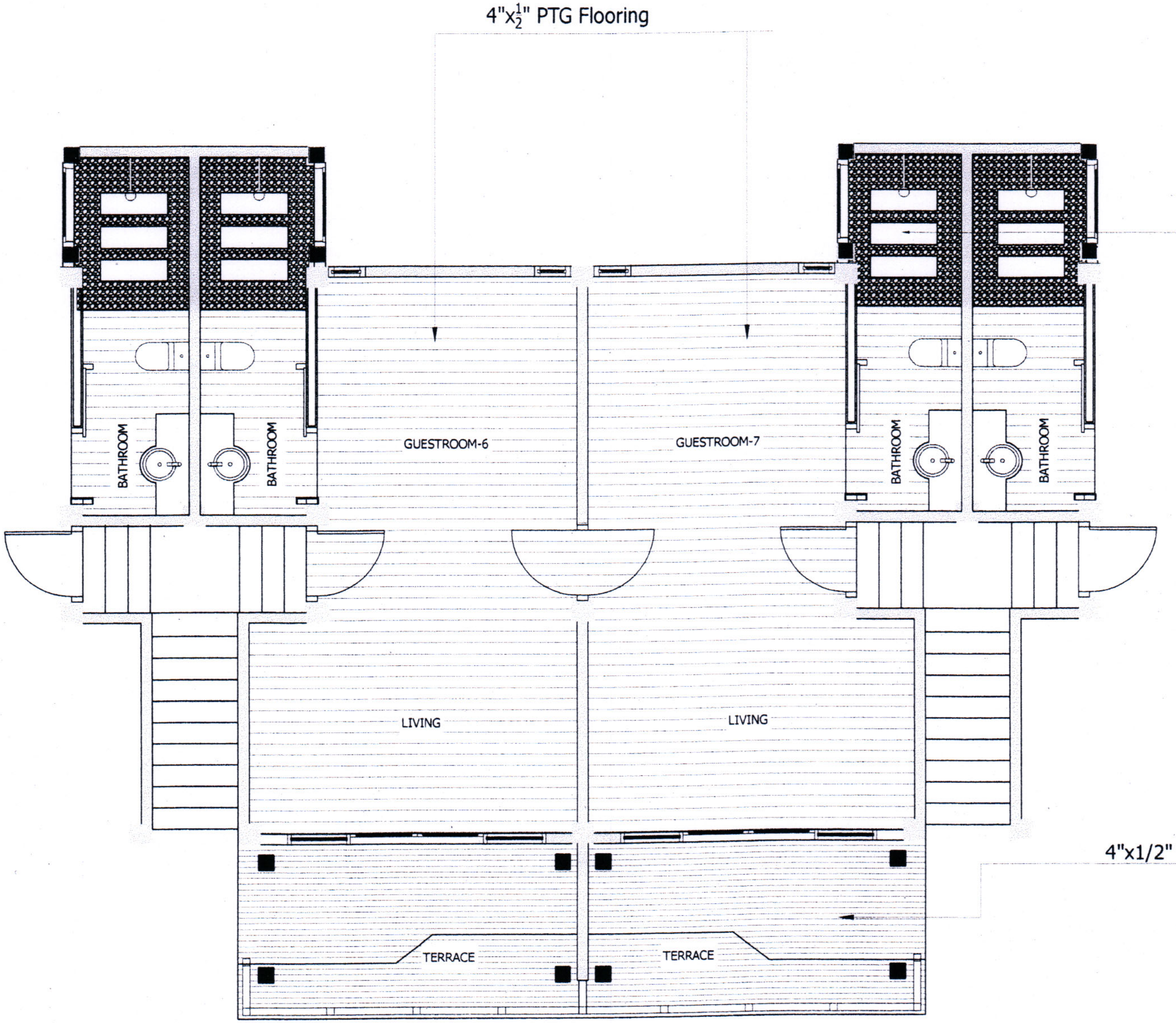


01 / ID-04 **1ST. FLR. FLOOR PATTERN PLAN**

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	ISTFLR.FLOOR PATTERN
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ID-04

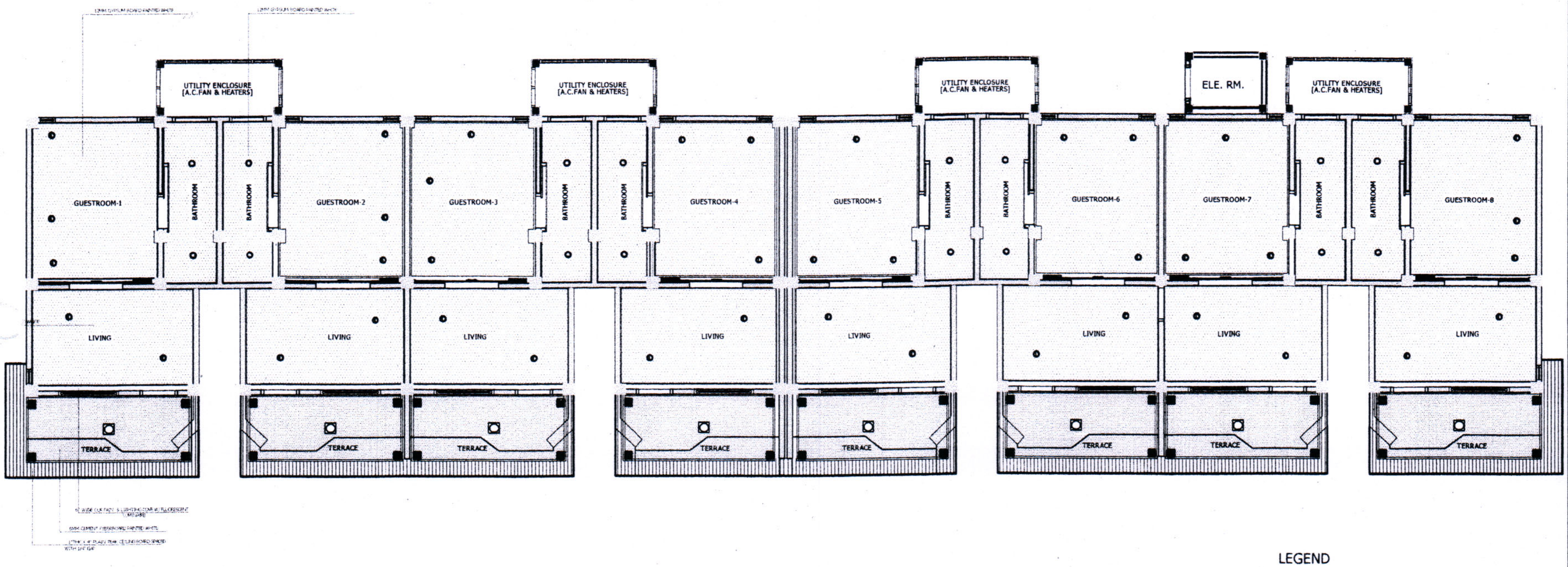


01 / ID-04 **1ST. FLR. FLOOR PATTERN PLAN**

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:		
Myint Myat Thu		
PROJECT		
JADE MARINA RESORT & SPA		
PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	
SUBJECT	ISTFLR.FLOOR PATTERN	
SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-04
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		



01 ID-05 **GRD. FLR. REFLECTED CEILING PLAN**

SCALE **1/16" = 1'-0"**

LEGEND

CLIENT: Myint Myat Thu

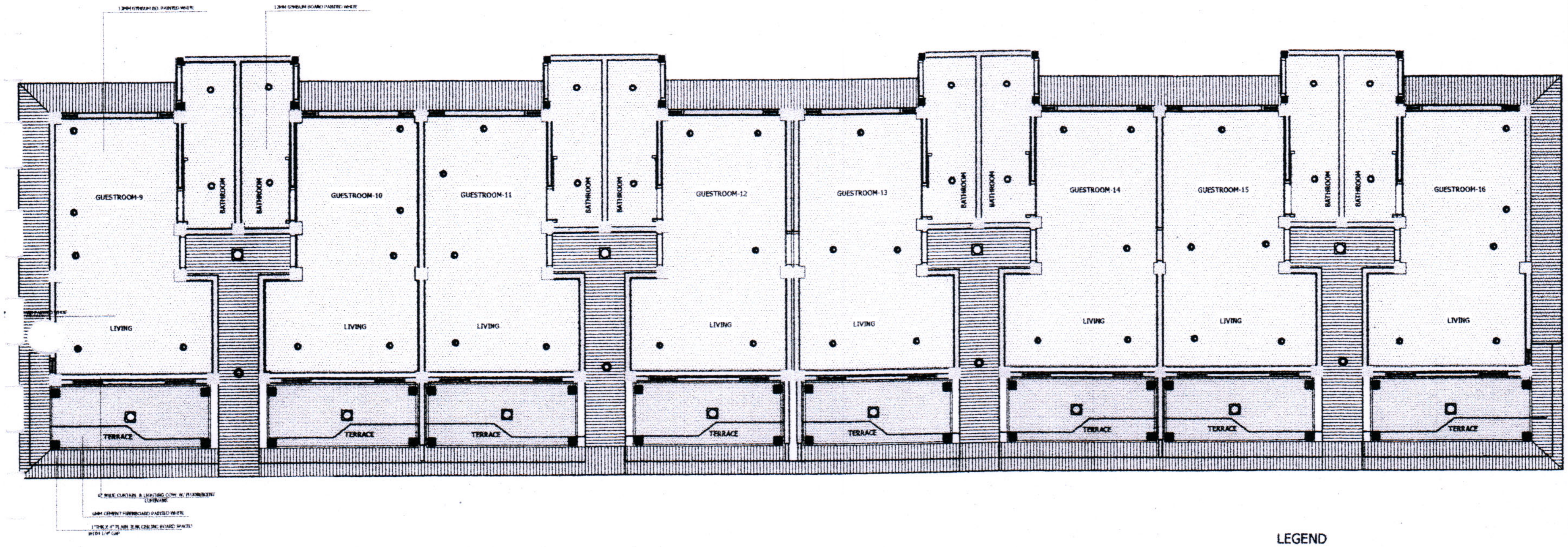
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: GRD FLR.CEILING PLAN

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-05
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



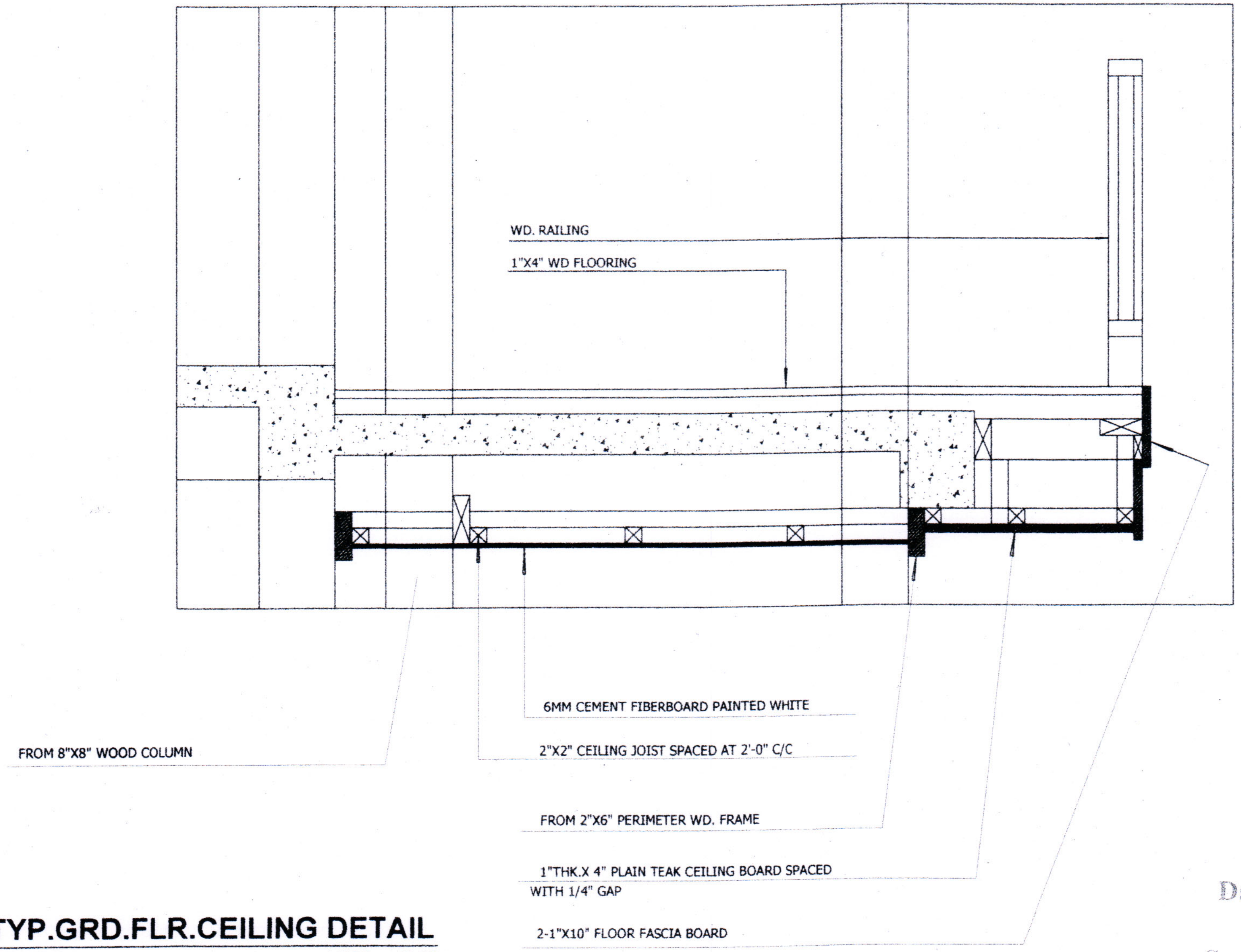
LEGEND

01 ID-06 1ST. FLR. REFLECTED CEILING PLAN

SCALE 1/16" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	1ST FLR.CEILING PLAN
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ID-06



01 / ID-07 **TYP.GRD.FLR.CEILING DETAIL**

SCALE **1/16" = 1'-0"**

CLIENT:
Myint Myat Thu

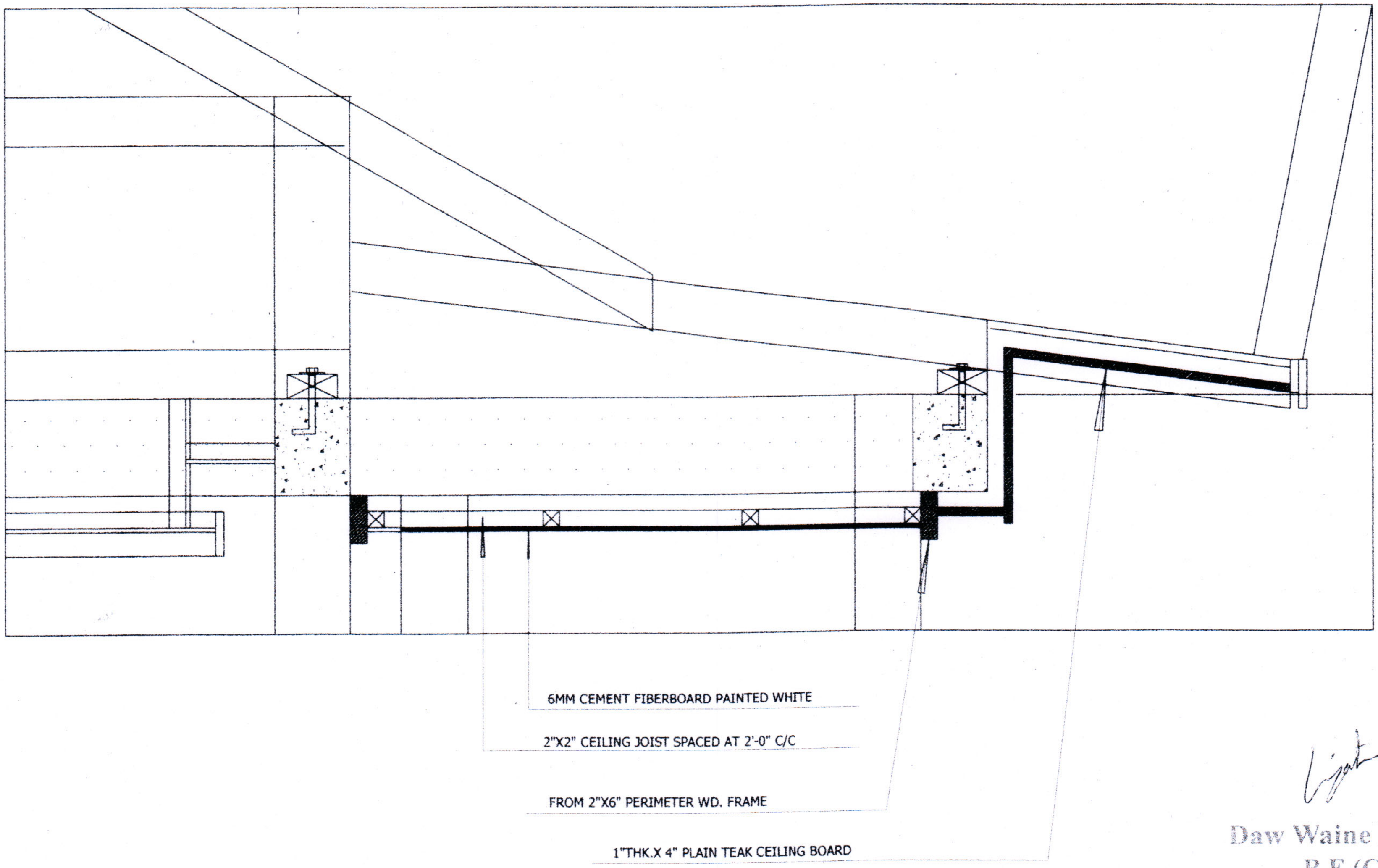
PROJECT
JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT
CEILING DETAIL

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-07
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01
ID-08

TYP.1ST.FLR.CEILING DETAIL

SCALE **1/16" = 1'-0"**

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

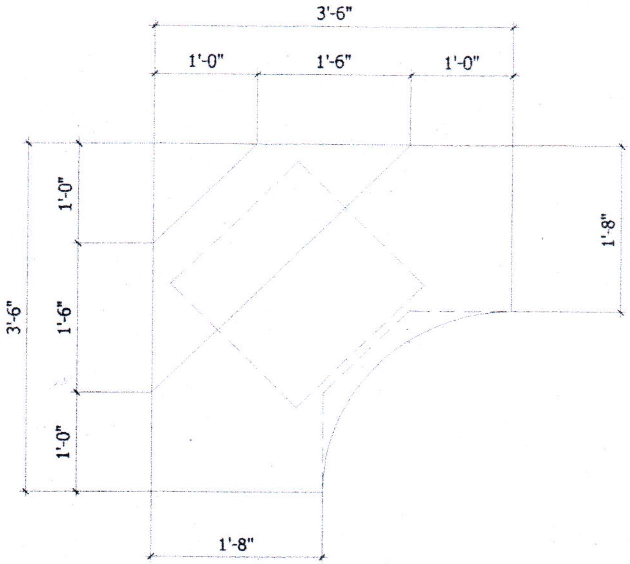
CLIENT:
Myint Myat Thu

PROJECT
JADE MARINA RESORT & SPA

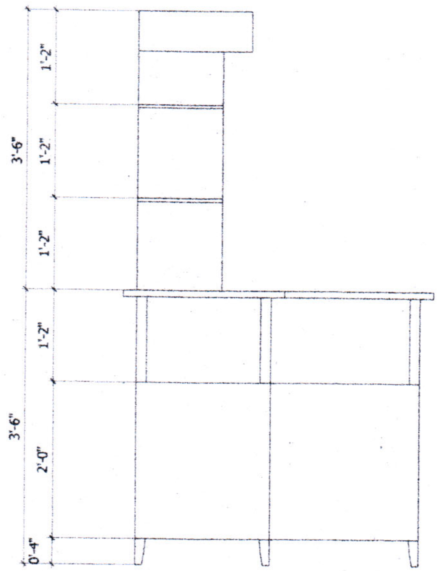
PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT
CEILING DETAIL

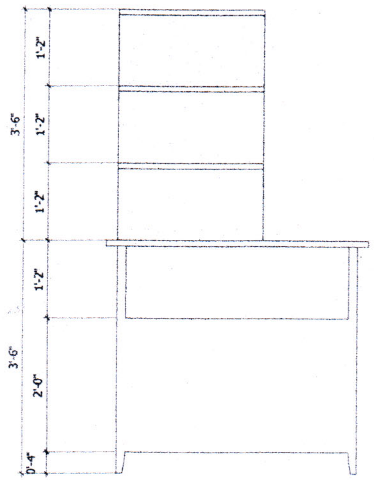
SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-08
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		



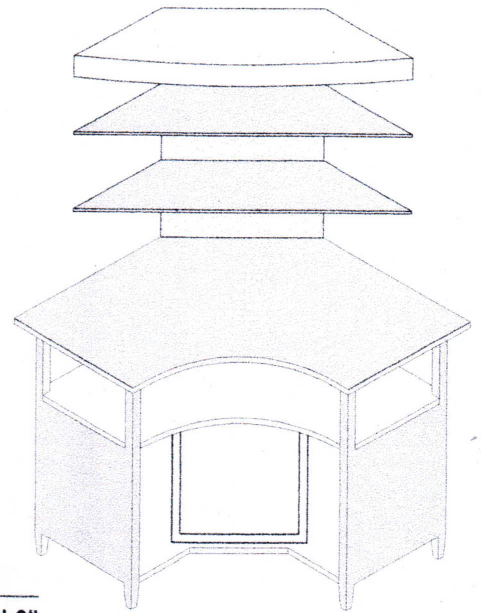
01 / ID-09 BAR COUNTER PLAN
SCALE 3/8" = 1'-0"



02 / ID-09 BAR COUNTER SIDE -01
SCALE 3/8" = 1'-0"



03 / ID-09 BAR COUNTER SIDE -02
SCALE 3/8" = 1'-0"



04 / ID-09 ISO VIEW
SCALE 3/8" = 1'-0"

CLIENT: Myint Myat Thu

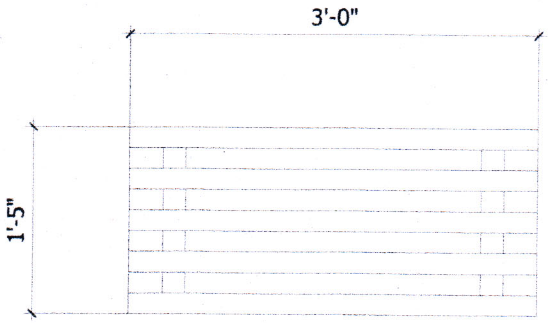
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: BAR COUNTER

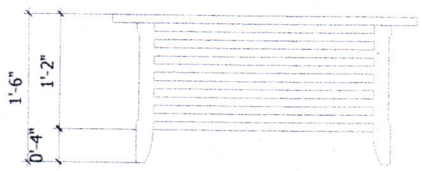
SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-09
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2313)



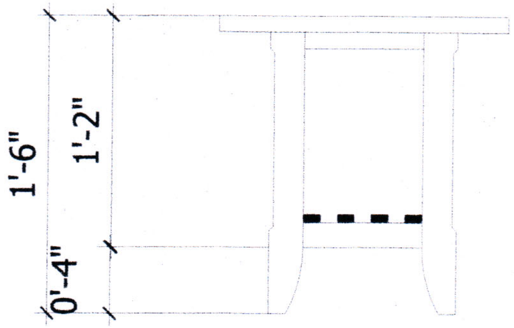
01 LUGGAGE TABLE PLAN
ID-10

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"



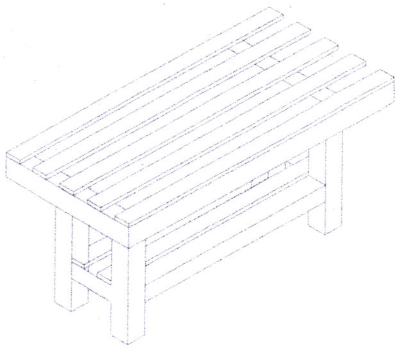
02 LUGGAGE TABLE SIDE -01
ID-10

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"



03 LUGGAGE TABLE SIDE -02
ID-10

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"



04 ISO VIEW
ID-10

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

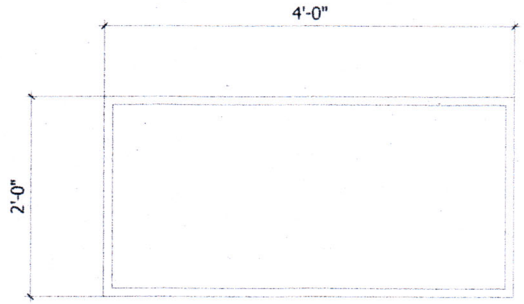
CLIENT: Myint Myat Thu

PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

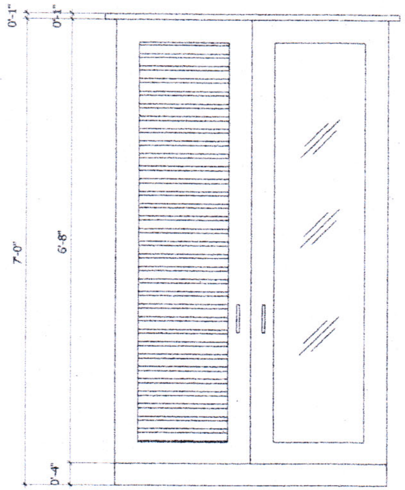
SUBJECT: LUGGAUE TABLE

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-10
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		



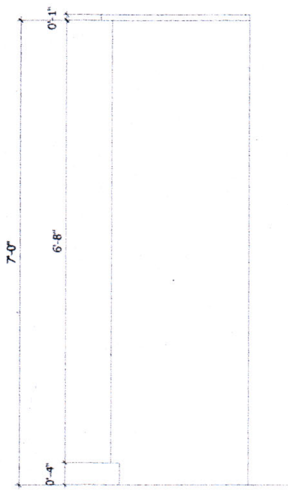
01 / ID-11 **CLOSET PLAN**

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"



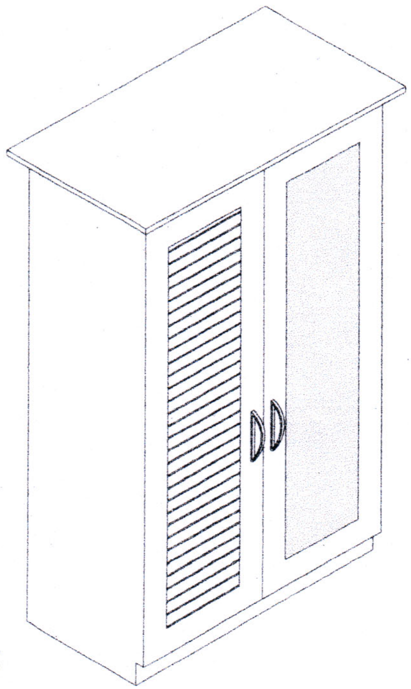
02 / ID-11 **CLOSET ELEVATION -01**

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"



03 / ID-11 **CLOSET ELEVATION -02**

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"



04 / ID-11 **ISO VIEW**

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"

CLIENT: Myint Myat Thu

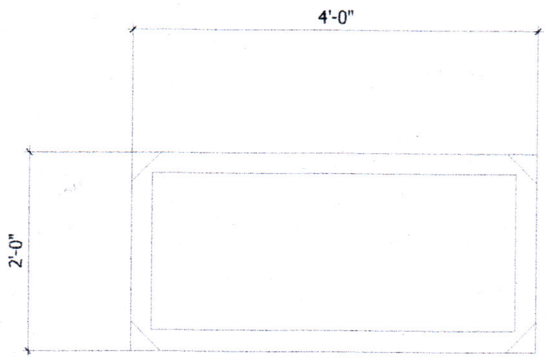
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: CLOSET

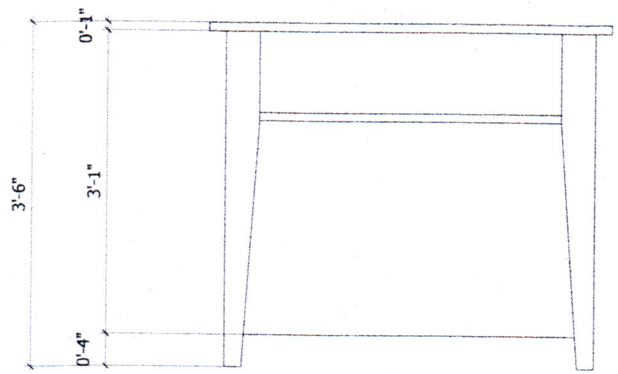
SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-11
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.(…19-2312)



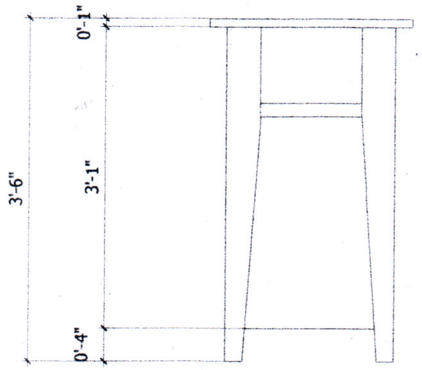
01 ID-12 **LUGGAGE & BOOK TABLE PLAN**

SCALE $\frac{3}{4}$" = 1'-0"



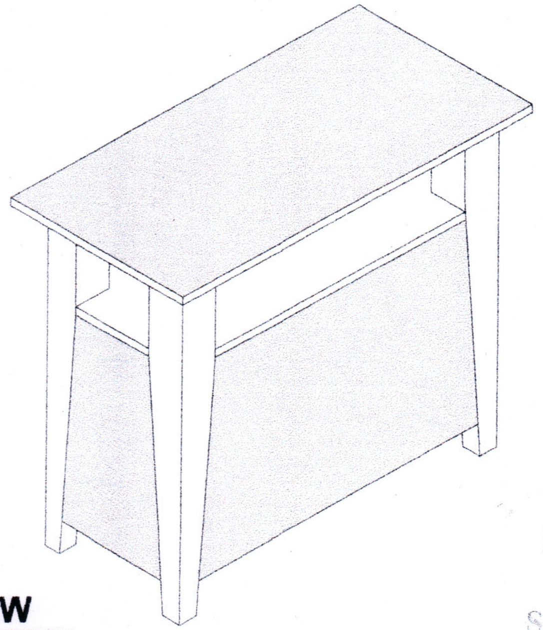
02 ID-12 **LUGGAGE & BOOK TABLE ELEVATION -01**

SCALE $\frac{3}{4}$" = 1'-0"



03 ID-12 **LUGGAGE & BOOK TABLE -02**

SCALE $\frac{3}{4}$" = 1'-0"



04 ID-12 **ISO VIEW**

SCALE $\frac{3}{4}$" = 1'-0"

CLIENT: Myint Myat Thu

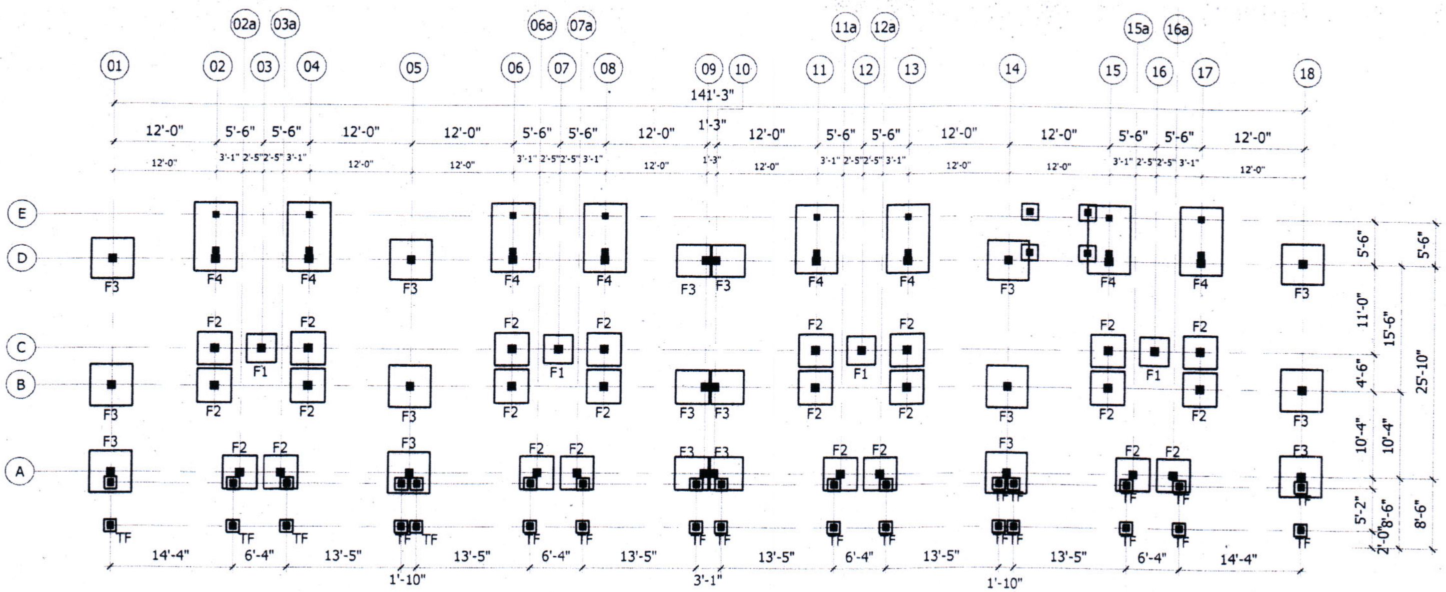
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: LUGGAGE & BOOK TABLE

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ID-12
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

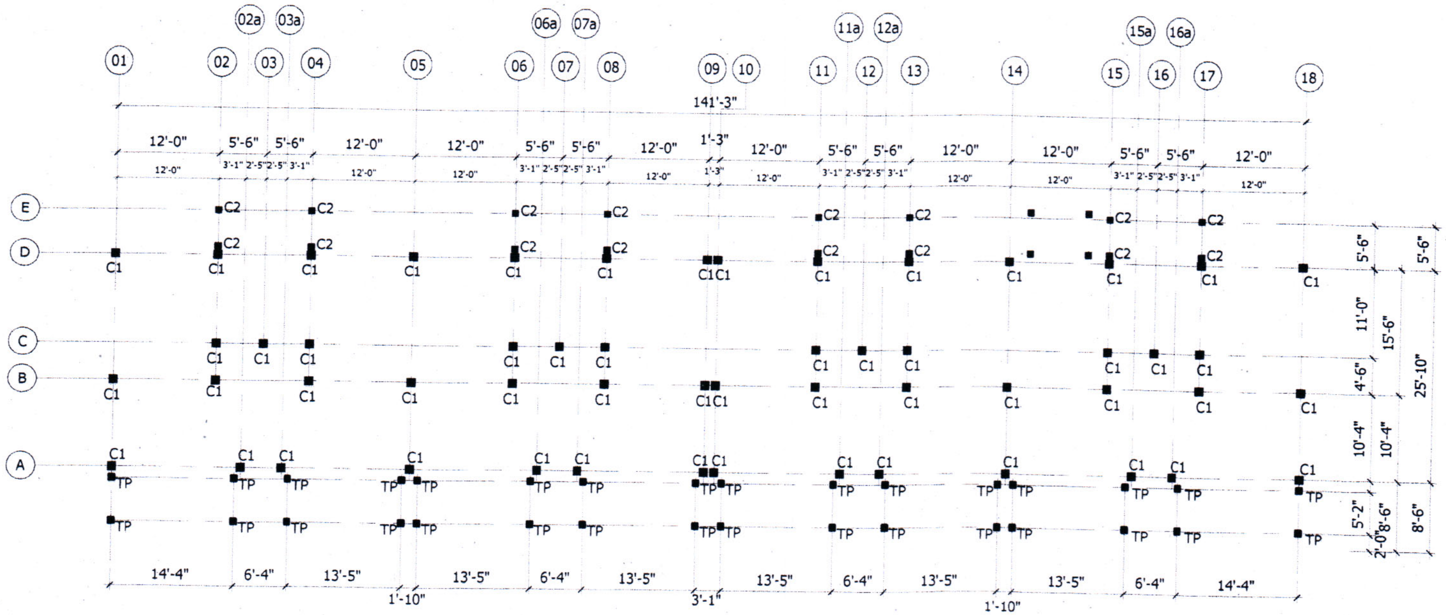


01 ST-01 **FOOTING PLAN**

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:	
Myint Myat Thu	
PROJECT	
JADE MARINA RESORT & SPA	
PROJECT NO.	BLOCK NO.
	LOT NO.
	ROAD NO.
	TOWNSHIP
SUBJECT	FOOTING PLAN
SCALE : 1/16"=1-0"	DWG.NO. : ST-01
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



FOOTING TO FIRST FLR.

01 ST-02 COLUMN PLAN

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT: Myint Myat Thu

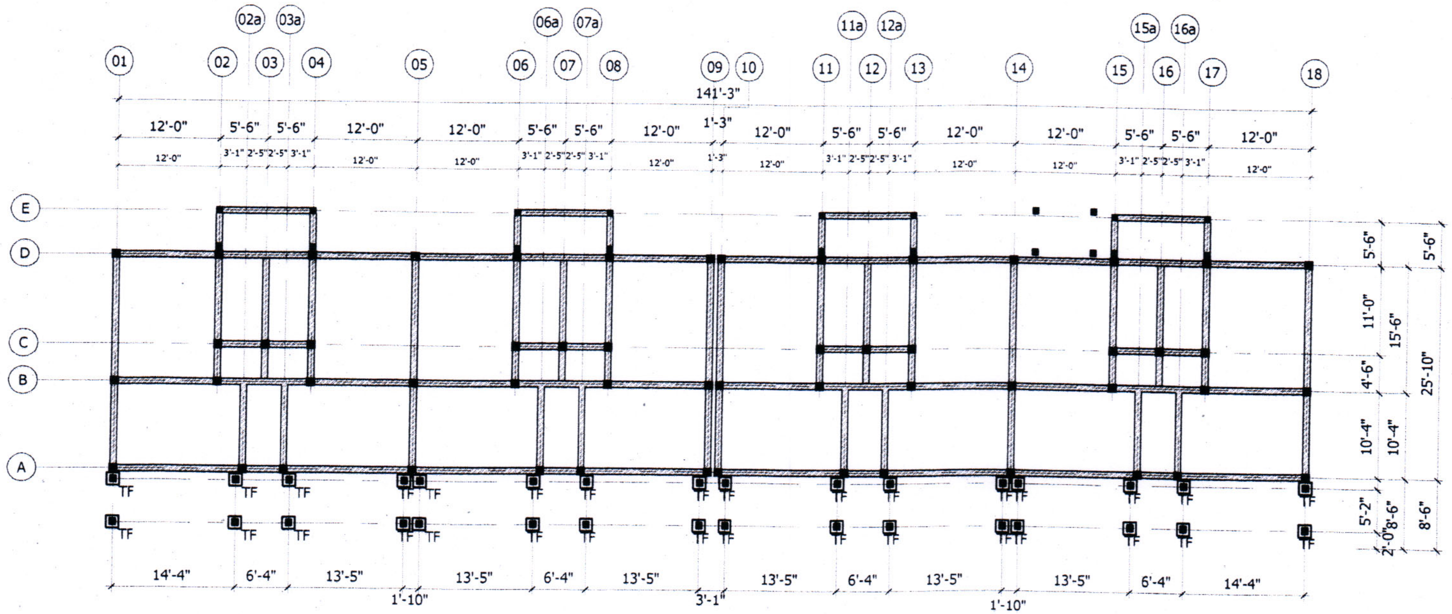
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: COLUMN PLAN

SCALE :	1/16"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ST-02
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

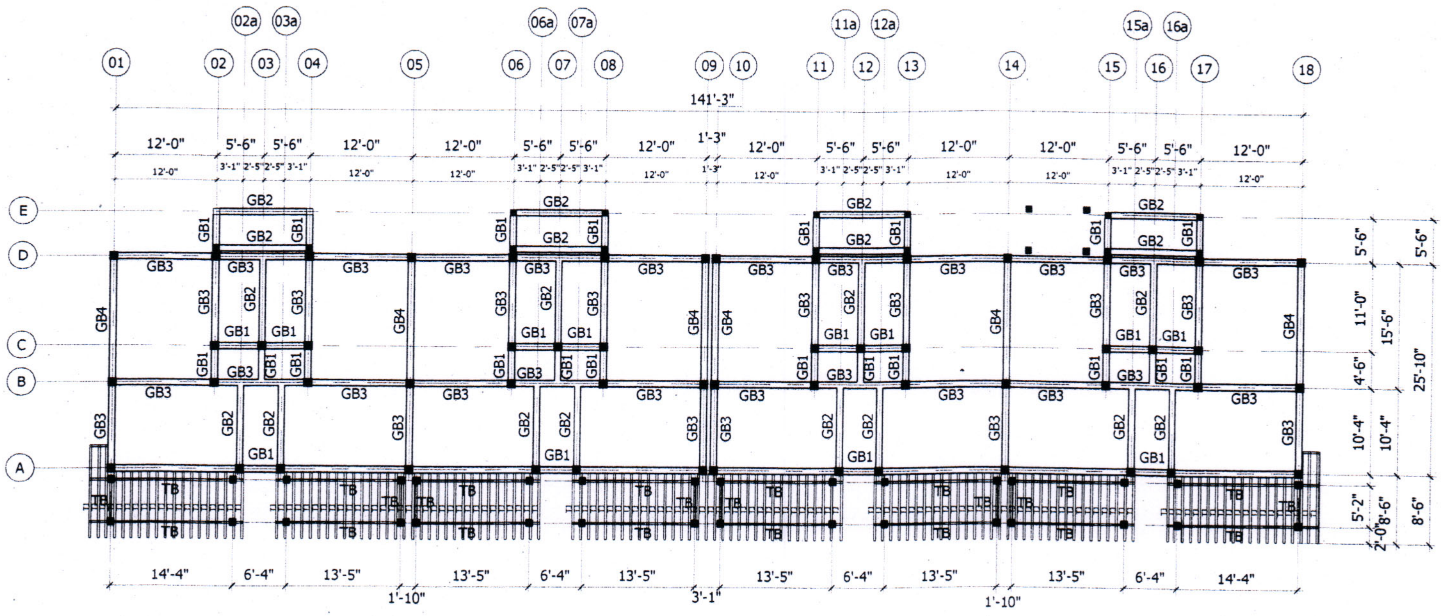


01 RETAINING WALL

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	RETAINING WALL
SCALE :	1/16"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ST-04

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



01 ST-05 GROUND BEAM PLAN

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT: Myint Myat Thu

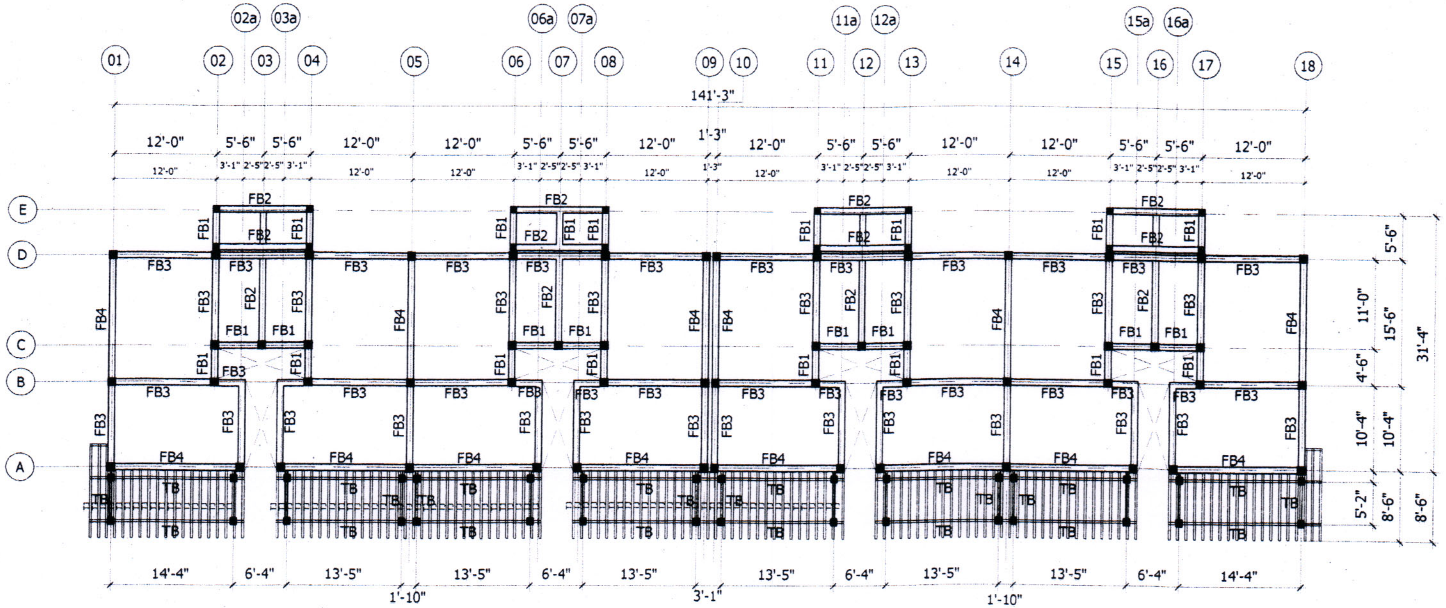
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: GROUND BEAM PLAN

SCALE :	3/8"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ST-05
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

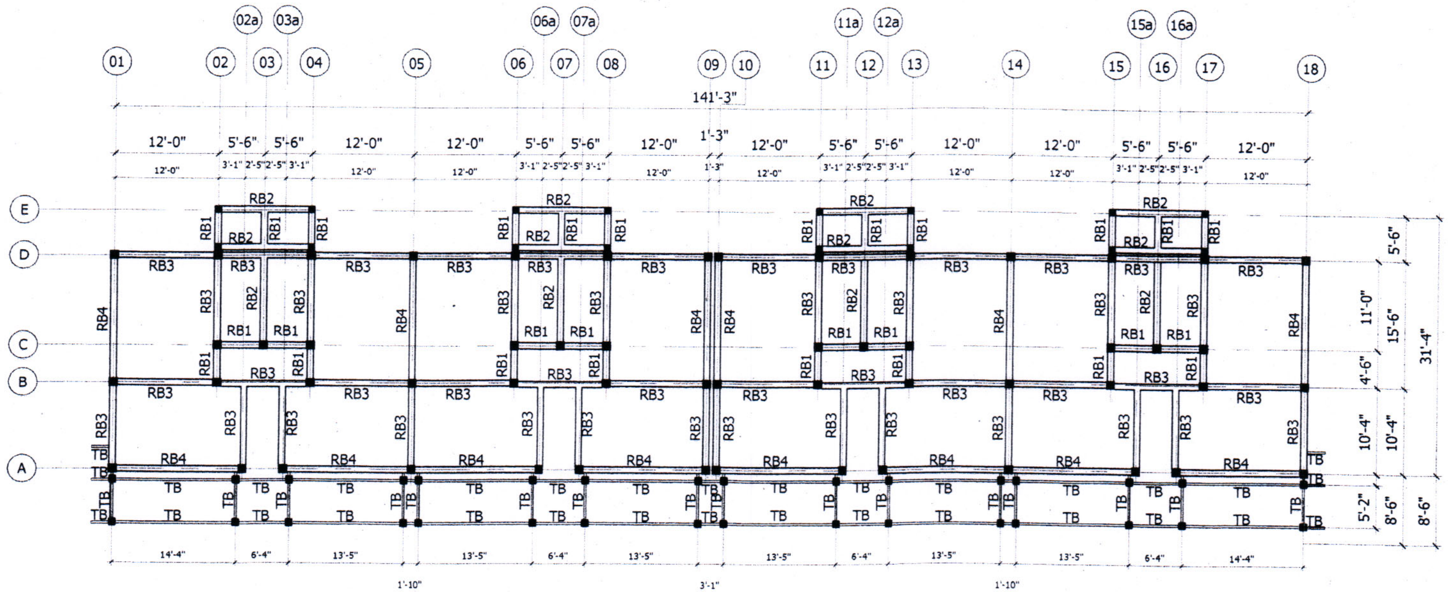


01 / ST-06 FIRST FLOOR BEAM PLAN

SCALE 1/16 = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	
BLOCK NO.	
LOT NO.	
ROAD NO.	
TOWNSHIP	
SUBJECT	FIRST FLOOR BEAM
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ST-06

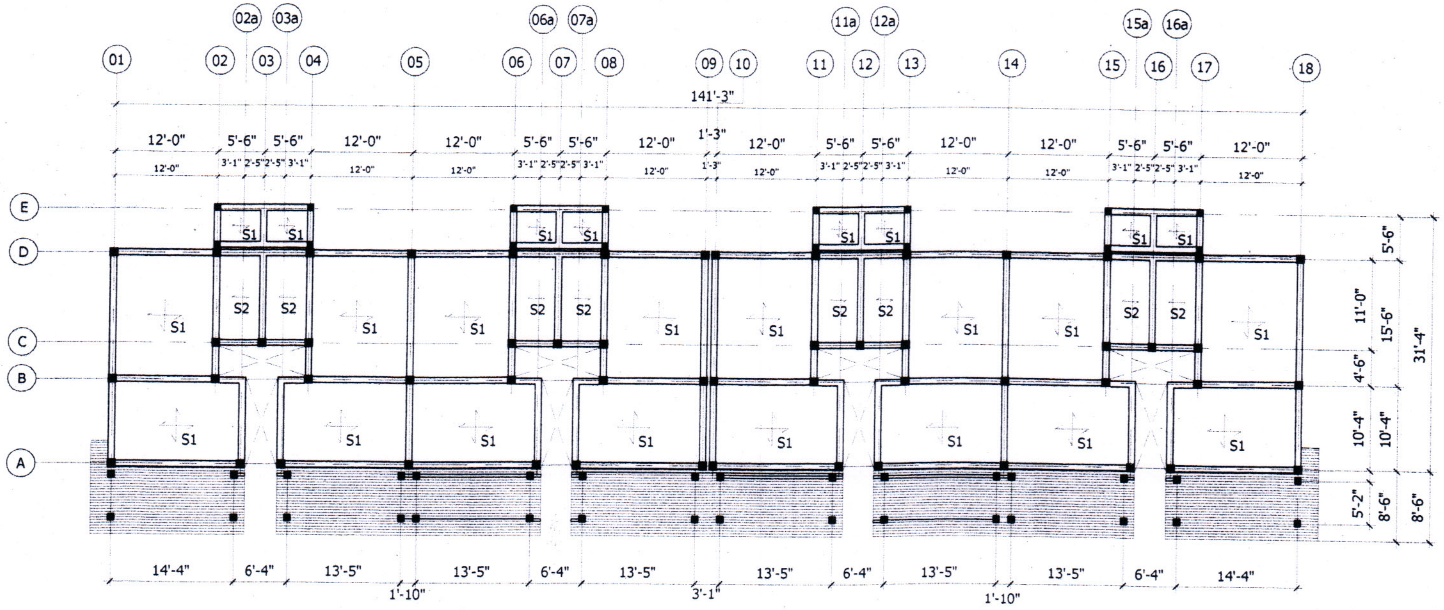


01 ROOF BEAM PLAN

SCALE 1/16 " = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	ROOF BEAM PALN
SCALE :	3/8"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ST-07

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



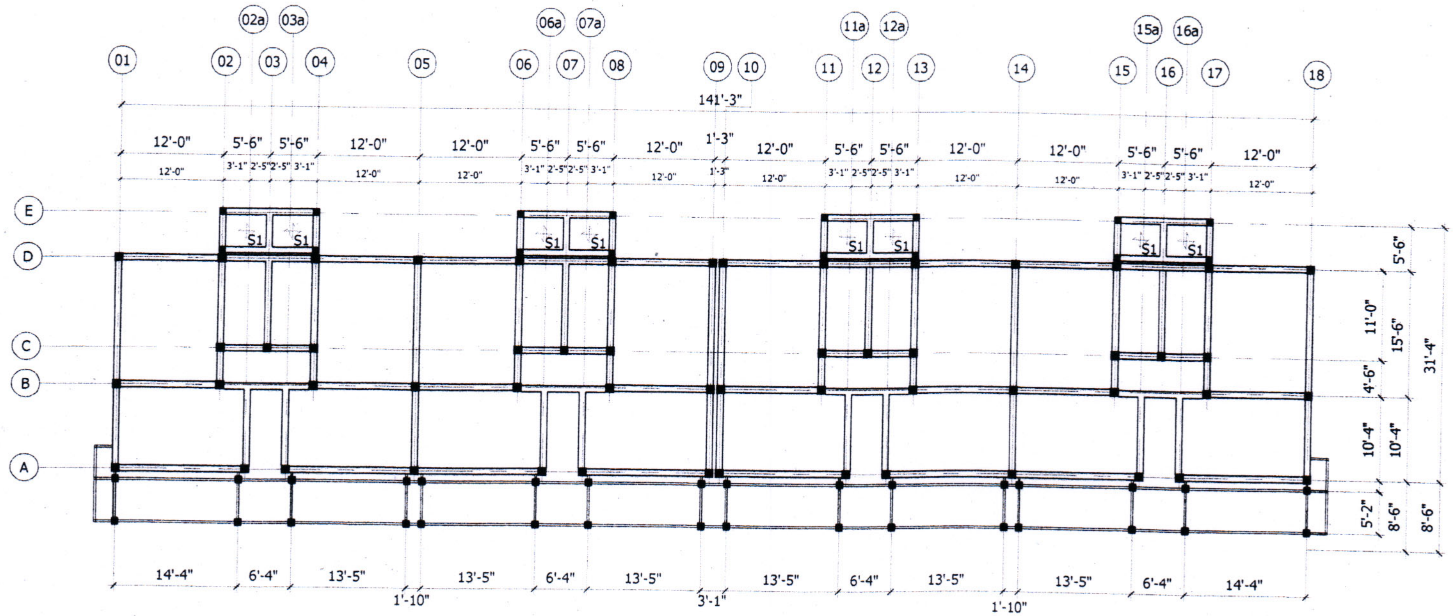
CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	FIRST FLOOR SLAB PLAN
SCALE :	1/16"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ST-08

01 ST-08

FIRST FLOOR SLAB PLAN

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

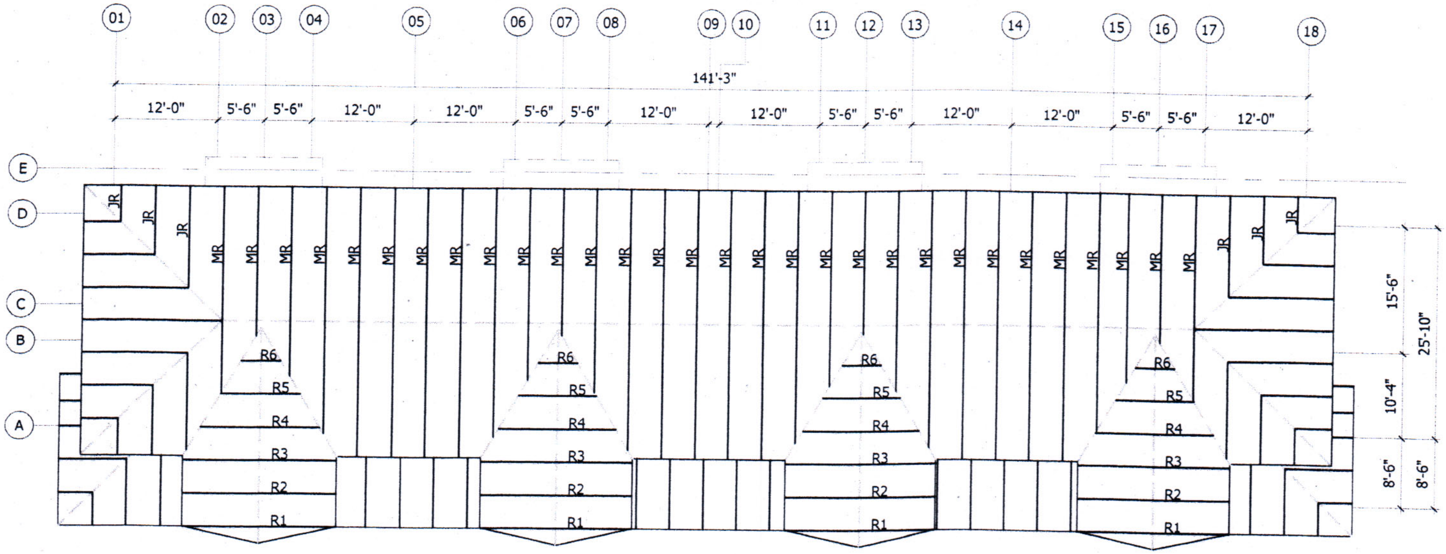


01 ST-09 ROOF FLOOR SLAB PLAN

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO.
	LOT NO.
	ROAD NO.
	TOWNSHIP
SUBJECT	ROOF FLOOR SLAB PLAN
SCALE :	1/16"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ST-09

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



MAIN RIDGE (5"x2" PKD)

RAFTER (4"x2" @ 4'C/C PKD)

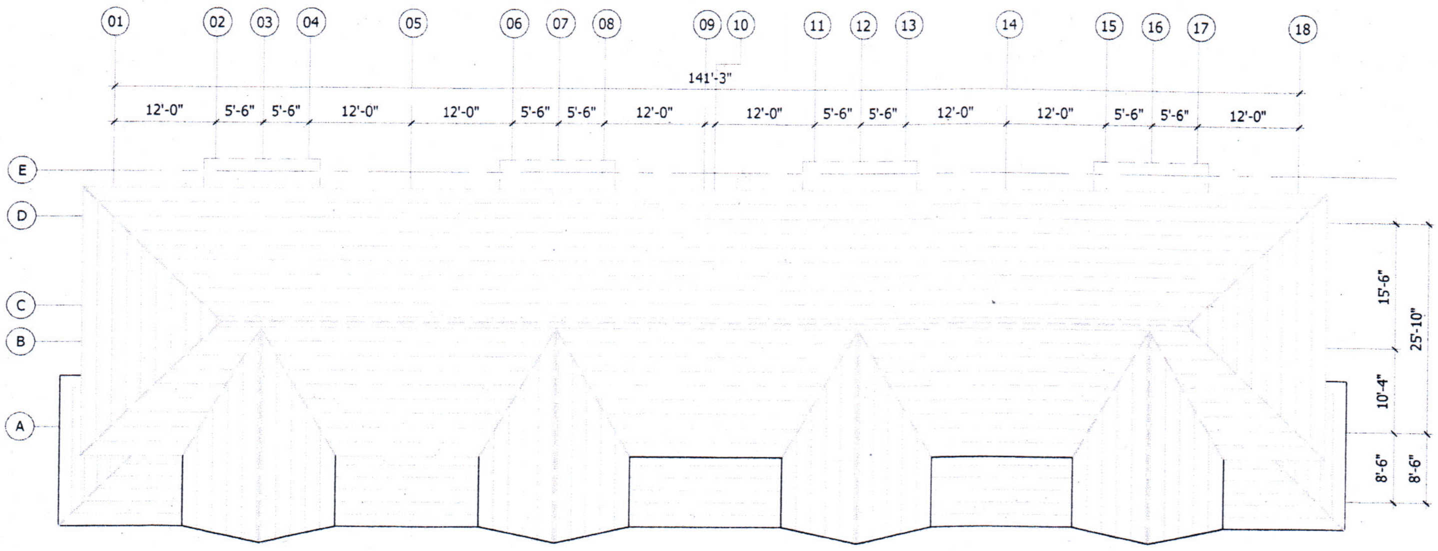
01 RAFTER PLAN

ST-10

SCALE $\frac{1}{16}$" = 1'-0"

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO.
	LOT NO.
	ROAD NO.
	TOWNSHIP
SUBJECT	RAFTER PLAN
SCALE :	1/16"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ST-10

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)



PURLIN (2"x2" @ 2' C/C PKD)

01 / ST-11 PURLIN PLAN

SCALE 1/16" = 1'-0"

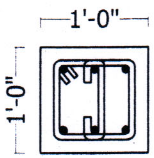
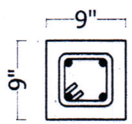
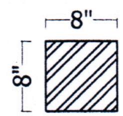
CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA
PROJECT NO.	BLOCK NO. / LOT NO. / ROAD NO. / TOWNSHIP
SUBJECT	PURLIN PLAN
SCALE :	1/16"=1-0"
DATE :	
DRAWN/DSG :	
APPROVED :	
DWG.NO. :	ST-11

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (L.S 2312)

FOOTING SCHEDULE

SR.NO	TYPE	SIZE			COVER	REINFORCEMENT				FOOTING DEPTH (H)	REMARK
						TOP BAR		BOTTOM BAR			
		L	B	D		SHORT SPAN	LONG SPAN	SHORT SPAN	LONG SPAN		
1.	F1	3'-6"	3'-6"	9"	3"	–	–	16mmØ @ 6"c/c	16mmØ @6"c/c	6'-0" from N.G.L	Single Footing
2.	F2	4'-0"	4'-0"	9"	3"	–	–	16mmØ @ 6"c/c	16mmØ @6"c/c	6'-0" from N.G.L	Single Footing
3.	F3	5'-0"	5'-0"	12"	3"	–	–	16mmØ @ 6"c/c	16mmØ @ 6"c/c	6'-0" from N.G.L	Single Footing
4.	F4	5'-0"	8'-6"	15"	3"	16mmØ @ 6"c/c	16mmØ @ 6"c/c	16mmØ @ 6"c/c	16mmØ @ 6"c/c	6'-0" from N.G.L	Combine Footing
5.	TF	1'-6"	1'-6"	30"		–	–	–	–	3'-0" from N.G.L	

COLUMN SCHEDULE

TYPE / Level	C1	TYPE / Level	C2	TYPE / Level	TP
Footing To RB Level	 Main Bar _ 6-16mmØ Tie _ 2-6.5mmØ @ 6"c/c	Footing To RB Level	 Main Bar _ 4-16mmØ Tie _ 6.5mmØ @ 6"c/c	Plinth Level To RB Level	

CLIENT: Myint Myat Thu

PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO. | BLOCK NO. | LOT NO. | ROAD NO. | TOWNSHIP

SUBJECT: SCHDULE

SCALE : 1/16"=1-0"
DATE :
DRAWN/DSG :
APPROVED :
DWG.NO. : ST-12

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

BEAM SCHEDULE

SR.NO	TYPE	SIZE(in)	REINFORCEMENT									REMARK
			LEFT END SPAN		MID SPAN		RIGHT END SPAN		TORSION	STIRRUP		
			TOP	BOTTOM	TOP	BOTTOM	TOP	BOTTOM		L/4	MID SPAN	
1.	GB-1	9"x9"	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Ground Beam
2.	GB-2	9"x12"	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Ground Beam
3.	GB-3	12"x12"	4-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	3-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Ground Beam
4.	GB-4	12"x15"	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Ground Beam
5.	FB-1	9"x9"	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Floor Beam
6.	FB-2	9"x12"	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Floor Beam
7.	FB-3	12"x12"	4-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	3-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Floor Beam
8.	FB-4	12"x15"	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Floor Beam
9.	RB-1	9"x9"	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	2-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Roof Beam
10.	RB-2	9"x12"	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Roof Beam
11.	RB-3	12"x12"	4-16mmØ	3-16mmØ	3-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	3-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Roof Beam
12.	RB-4	12"x15"	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	4-16mmØ	–	6.5mmØ @ 6"c/c	6.5mmØ @ 6"c/c	Roof Beam
13.	TB	5"x2"										Timber Beam

SLAB SCHEDULE

SR.NO	TYPE	THICKNESS (in)	LAYER	SHORT DIRECTION			LONG DIRECTION			DISTRIBUTION	REMARK
				CONT: EDGE	MID SPAN	DISCONT: EDGE	CONT: EDGE	MID SPAN	DISCONT: EDGE		
1.	S1	4.5"	Top	10mmØ @ 5"c/c	_	10mmØ @ 5"c/c	10mmØ @ 5"c/c	_	10mmØ @ 5"c/c	10mmØ @ 6"c/c	Two Way
			Bottom	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	_	
1.	S2	4.5"	Top	10mmØ @ 5"c/c	_	10mmØ @ 5"c/c	_	_	_	10mmØ @ 6"c/c	One Way
			Bottom	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	10mmØ @ 6"c/c	_	

CLIENT: Myint Myat Thu

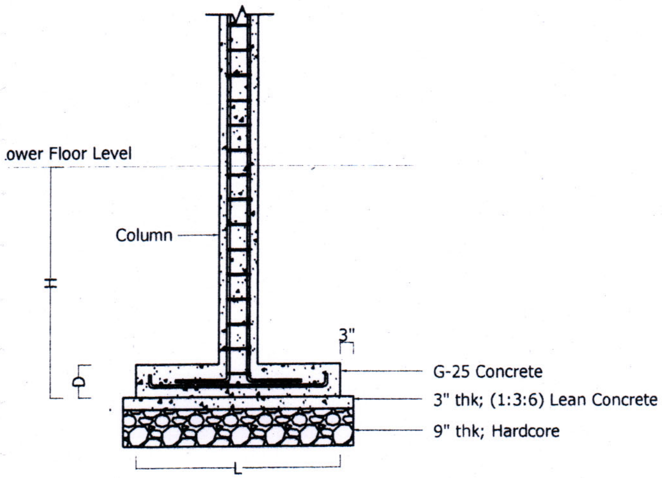
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

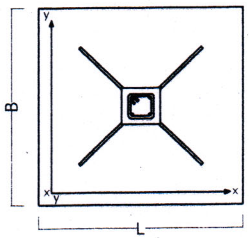
SUBJECT: SCHDULE

SCALE :	1/16"=1-0"	DWG.NO. : ST-12a
DATE :		
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

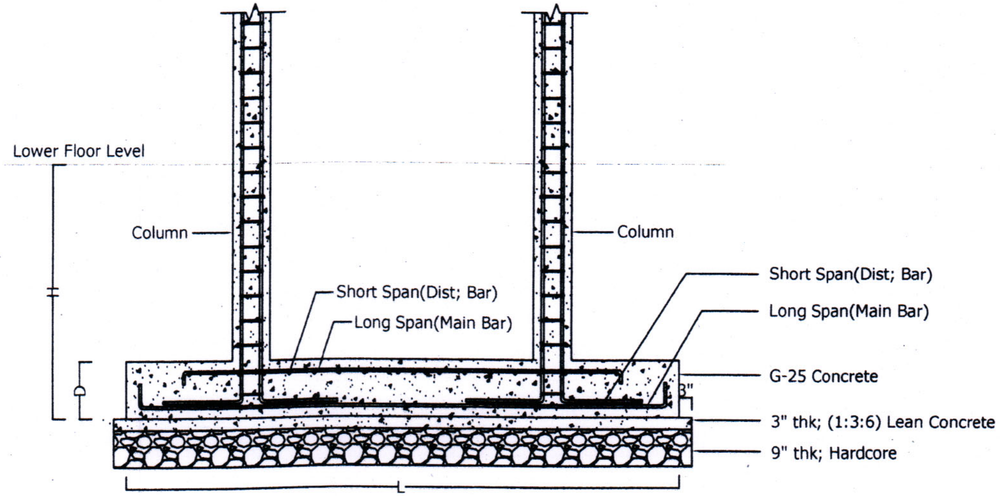
Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer



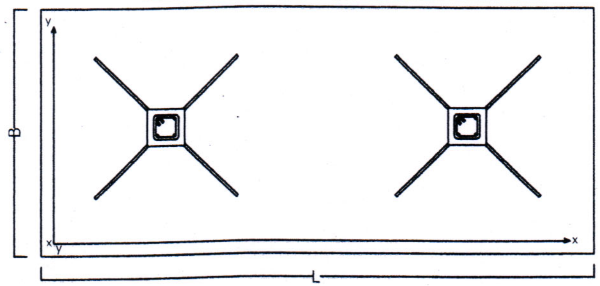
TYPICAL SINGLE FOOTING SECTION



TYPICAL SINGLE FOOTING PLAN



TYPICAL COMBINE FOOTING SECTION



TYPICAL COMBINE FOOTING PLAN

01 ST-13 **FOOTING DETAILS PLAN**

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"

CLIENT: Myint Myat Thu

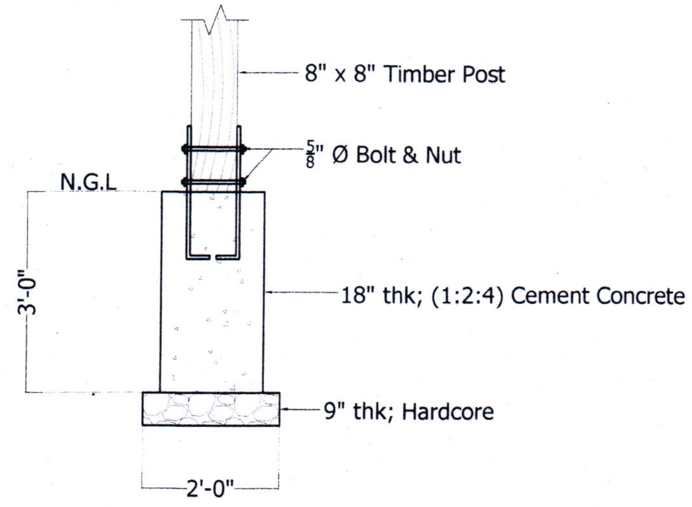
PROJECT: JADE MARINA RESORT & SPA

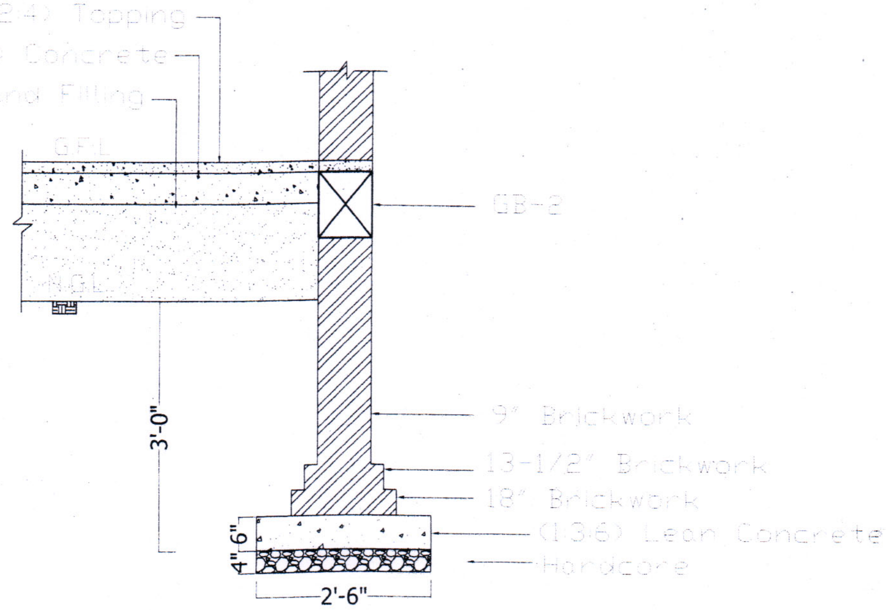
PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT: FOOTING DETAILS

SCALE :	1/16"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ST-13
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)





01 / ST-14 **FOOTING DETAILS PLAN**

SCALE $\frac{3}{8}$" = 1'-0"

RETAINING WALL SECTION (a-a)

CLIENT:	Myint Myat Thu
PROJECT	JADE MARINA RESORT & SPA

PROJECT NO.	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	ROAD NO.	
	TOWNSHIP	

SUBJECT	FOOTING DETAILS

SCALE :	1/16"=1-0"	DWG.NO. :
DATE :		ST-14
DRAWN/DSG :		
APPROVED :		

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

Attention :

Project Code No. : **JADE MARINA RESORT & SPA**

Building Size : **141'-3"x39'-10" 2 Storeyed R.C .C Building**

Name of Work : **Foundation to Finishing Work**

Form :

Bill Of Quantity

Option-1

Sr.No	Particular	Qty	Unit	Rate Kyats	Per	Amount Kyats	Remarks
A	**Materials**						
1	Broken Brick	21.16	Sud	25,000.00	Sud	529,000.00	
2	Cement	2684.00	Bag	5,800.00	Bag	15,567,200.00	
3	Sand	102.99	Sud	15,000.00	Sud	1,544,850.00	
4	Aggregate	94.84	Sud	65,000.00	Sud	6,164,600.00	
5	Fuel	186.00	Gal	4,000.00	Gal	744,000.00	
6	Timber Scantling	18.34	Ton	580,000.00	Ton	10,637,200.00	
7	Nails	859.45	Lbs	1,000.00	Lbs	859,450.00	
8	5 Ply Wood	168.00	Sht	12,000.00	Sht	2,016,000.00	
9	Brick	103892.00	No.	100.00	No.	10,389,200.00	
10	X-met	12616.00	R-ft	70.00	R-ft	883,120.00	
11	Emulsion Paint	300.00	Gal	12,000.00	Gal	3,600,000.00	
12	Putty	226.46	Gal	5,000.00	Gal	1,132,300.00	
13	Enamel Paint	27.30	Gal	16,000.00	Gal	436,800.00	
14	Paint Brush	9.00	No.	1,000.00	No.	9,000.00	
15	Sand paper & acessories	169.00	Doz.	4,200.00	Doz.	709,800.00	
16	Putty Trowel	75.00	No.	500.00	No.	37,500.00	
17	Paint Roller	75.00	No.	1,200.00	No.	90,000.00	
18	Door Area	1718.15	Ft^2	6,500.00	Ft^2	11,167,975.00	
19	Window Area	696.80	Ft^2	5,000.00	Ft^2	3,484,000.00	
20	5"x2" Chowket (PKD)	3.03	Ton	1,000,000.00	Ton	3,030,000.00	
21	Bamboo	250.00	No.	3,000.00	No.	750,000.00	
22	Coinyan	53.63	Viss	1,800.00	Viss	96,534.00	
23	4 Angle Roofing Sheet	750.00	No.	8,400.00	No.	6,300,000.00	

Attention	:
Project Code No.	: **JADE MARINA RESORT & SPA**
Building Size	: **141'-3"x39'-10" 2 Storeyed R.C .C Building**
Name of Work	: **Foundation to Finishing Work**
Form	:

Bill Of Quantity

Option-1

Sr.No	Particular	Qty	Unit	Rate Kyats	Per	Amount Kyats	Remarks
24	Roofing Screw	133.00	Lbs	1,200.00	Lbs	159,600.00	
25	4 Angle Roofing Ridge	591.00	R-ft	1,300.00	R-ft	768,300.00	
26	3"x2" PKD	2773.00	R-ft	950.00	R-ft	2,634,350.00	
27	5"x2" PKD	554.00	R-ft	1,500.00	R-ft	831,000.00	
28	2"x2" PKD	3880.00	R-ft	700.00	R-ft	2,716,000.00	
29	6"x1"PKD	656.00	R-ft	925.00	R-ft	606,800.00	
30	18 G -Binding wire	635.20	Lbs	800.00	Lbs	508,160.00	
31	Hand Rail (M+L)	366.00	Ft	3,500.00	Ft	1,281,000.00	
32	8"x8" PKD	6.33	Ton	1,150,000.00	Ton	7,279,500.00	
	5"x2"	1.72	Ton	1,000,000.00	Ton	1,720,000.00	
	3"x2"	2.94	Ton	1,000,000.00	Ton	2,940,000.00	
	3"x1/2"	1.92	Ton	1,000,000.00	Ton	1,920,000.00	
33	Rebar Work						
	16mm Ø	21.64	Ton	560,000.00	Ton	12,118,400.00	
	12mm Ø	1.16	Ton	560,000.00	Ton	649,600.00	
	10mm Ø	6.65	Ton	560,000.00	Ton	3,724,000.00	
	6.5mm Ø	2.31	Ton	580,000.00	Ton	1,339,800.00	
	Total Materials Cost					**121,375,039.00**	

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)

Attention :

Project Code No. : **JADE MARINA RESORT & SPA**

Building Size : **141'-3"x39'-10" 2 Storeyed R.C .C Building**

Name of Work : **Foundation to Finishing Work**

Form :

Bill Of Quantity

Option-1

Sr.No	Particular	Qty	Unit	Rate Kyats	Per	Amount Kyats	Remarks
B	**Labour**						
1	Mason	796.00	Nos	6,500.00	Nos	5,174,000.00	
2	Carpenter	1166.00	Nos	6,500.00	Nos	7,579,000.00	
3	Steel Fixer	476.00	Nos	6,500.00	Nos	3,094,000.00	
4	Machine Drivers	46.00	Nos	6,500.00	Nos	299,000.00	
5	Worker	3737.00	Nos	5,000.00	Nos	18,685,000.00	
6	Painter	647.00	Nos	6,500.00	Nos	4,205,500.00	
	Total Labours Cost					**39,036,500.00**	
	Total Material & Labour Estimated Cost					**160,411,539.00**	

Daw Waine Myat Noe
B.E (Civil)
Senior Licensed Engineer
Y.C.D.C (LS-2312)